

**HECHO RELEVANTE – IM GRUPO BANCO POPULAR EMPRESAS VII, FONDO DE TITULIZACIÓN**

En virtud de lo establecido en el apartado 4.3 del Módulo Adicional del Folleto de “IM GRUPO BANCO POPULAR EMPRESAS VII, Fondo de Titulización” (el “Fondo”), se comunica el presente hecho relevante:

- Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha tenido conocimiento de que DBRS Ratings Limited (la “**Agencia de Calificación**”) ha rebajado la calificación crediticia de la entidad Banco Popular Español, S.A., de BBB a BBB (low) en su escala a largo plazo, y de R2 (high) a R2 (middle) a corto plazo. Banco Popular Español, S.A., actúa como Agente Financiero del Fondo.
- La rebaja de la calificación crediticia de Banco Popular Español, S.A. implica la adopción de una serie de actuaciones conforme se recoge en la documentación contractual del Fondo.
- La Sociedad Gestora y Banco Popular Español, S.A. han iniciado las tareas para que dichas actuaciones se produzcan de acuerdo a lo establecido en los documentos constitutivos del Fondo.

Madrid, 16 de mayo de 2017.