



Titulización

Santander Central Hispano

Madrid, 8 de mayo de 2000

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
60.000.000.000 Ptas. F.T.H. HIPOTEBANSA IV**

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los ~~Bonos~~ de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara
Director General

DENOMINACION DEL FONDO: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA IV**

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE **17/01/00 – 17/04/00** AÑO: **2000**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	6 de Abril de 1995	Agente de Pago Bonos	Banco Santander	
Fecha Desembolso BTH'S	11 de Abril de 1995	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	15 de Enero de 2019	Agencia de Calificación	S&P España Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Hipotebansa	Emisión Principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Banco Santander	Emisión Subordinada	A/A2	A/A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S		NOMINAL EN CIRCULACION		
			Inicial	Actual	%Act/Inic
Serie A Preferente (ISIN=ES0338778006)	2.352	Nominal Unitario	25.000.000	8.373.695	
		Nominal Total	58.800.000.000	19.964.930.640	33,49%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338778014)	48	Nominal Unitario	25.000.000	25.000.000	
		Nominal Total	1.200.000.000	1.200.000.000	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S				
Actual			Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	17 de abril de 2000	Fecha Próximo Cupón	17 de julio de 2000	
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A - 4,1772%	
Amortización Calendario	NO		Serie B - 4,6842%	
Amortización Serie A	688.282	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 87.207	
Amortización Serie B	0		Serie B - 291.960	
Intereses Brutos Serie A	80.632	Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 71.510	
Intereses Brutos Serie B	254.040		Serie B - 239.407	

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	8.868	5.317
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	60.000.010.400	20.894.929.884
Importes Unitarios Préstamos Vivos	6.765.900	3.929.834
Tipo de Interés	9,80%	5,20%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	12,11%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	13,45%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	12,80%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	11.567.934	3.824.379	4.564.705
Deuda Pendiente Vencimiento			20.882.020.282
Deuda Total	11.567.934	3.824.379	20.886.584.987

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
HIPOTEBANSA IV**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)**

Fecha: 17 de abril de 2000

A.- ORIGEN:	1.932.211.560 Pts
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	1.618.839.798 Pts
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	283.602.176 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	14.769.586 Pts
c) <i>INGRESOS VENTA ADJUDICADOS</i>	15.000.000 Pts
<hr/>	
B.- APLICACION:	1.932.211.560 Pts
1. GASTOS CORRIENTES:	9.730.431 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	32.408.025 Pts.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	189.646.464 Pts.
4. AMORTIZACION DE BTH'S:	1.618.839.264 Pts.
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	421.729 Pts.
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	12.193.920 Pts.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	4.480.256 Pts.
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	16.835.934 Pts.
9. COMISIONES A FAVOR DE HIPOTEBANSA:	2.000.000 Pts.
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	(16.835.934) Pts.
11. COMISION A FAVOR DE BANCO SANTANDER	62.491.471 Pts.

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA

PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	234.143.205 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	16.835.934 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	217.307.271 Pts.

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA
SECUNDARIO**

1. SALDO ANTERIOR:	186.000.000 Pts.
2. RETENCION DEL PERIODO:	0 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	186.000.000 Pts.

c) RETENCION A CUENTA DEL IS	9.258.355 Pts.
-------------------------------------	-----------------------

TOTAL (A+B+C) 412.565.626 Pts

TASAS DE PREPAGO - HIPOTEBANSA IV

17 de Abril de 2000

Fecha	Balance antes de prepago	Balance real	0,95% Permanencia Vector de Prepago	a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago	Disponible para amortizacion
						9,75%		13,60%		60.000,0
01-may-95	60.000,0		100,00%	100,00%					60.000,0	
jun-95	59.688,5	59.549,6	99,05%	99,77%	0,23%	2,76%	0,23%	2,76%	59.123,0	
jul-95	59.374,5	59.039,6	98,11%	99,44%	0,28%	3,34%	0,33%	3,91%	58.254,7	
ago-95	59.058,0	58.559,7	97,18%	99,16%	0,28%	3,33%	0,28%	3,32%	58.559,7	1.440
sep-95	58.739,0	57.997,8	96,26%	98,74%	0,32%	3,74%	0,42%	4,94%	56.544,2	
oct-95	58.417,2	57.567,1	95,35%	98,54%	0,29%	3,46%	0,20%	2,33%	55.701,7	
nov-95	58.092,9	56.988,7	94,45%	98,10%	0,32%	3,77%	0,45%	5,29%	54.867,6	3.692
dic-95	57.765,8	56.376,3	93,55%	97,59%	0,35%	4,09%	0,51%	6,00%	54.041,8	
ene-96	57.436,1	55.801,1	92,67%	97,15%	0,36%	4,24%	0,45%	5,29%	53.224,2	
feb-96	57.105,4	54.976,1	91,79%	96,27%	0,42%	4,94%	0,91%	10,37%	52.416,4	2.451
mar-96	56.772,0	54.268,3	90,92%	95,59%	0,45%	5,27%	0,71%	8,17%	51.616,7	
abr-96	56.435,9	53.707,5	90,06%	95,17%	0,45%	5,26%	0,44%	5,20%	50.824,9	
may-96	56.097,0	53.160,8	89,20%	94,77%	0,45%	5,23%	0,42%	4,92%	50.041,0	2.375
jun-96	55.755,3	52.521,8	88,36%	94,20%	0,46%	5,37%	0,60%	6,93%	49.265,0	
jul-96	55.410,8	51.934,8	87,52%	93,73%	0,46%	5,40%	0,50%	5,87%	48.496,6	
ago-96	55.064,9	51.265,8	86,69%	93,10%	0,48%	5,56%	0,67%	7,73%	47.737,3	2.304
sep-96	54.716,2	50.543,5	85,87%	92,37%	0,49%	5,78%	0,78%	8,98%	46.985,6	
oct-96	54.364,7	49.881,4	85,06%	91,75%	0,50%	5,89%	0,67%	7,77%	46.241,4	
nov-96	54.010,2	49.165,3	84,25%	91,03%	0,52%	6,07%	0,79%	9,06%	45.504,6	2.233
dic-96	53.652,6	48.500,0	83,45%	90,40%	0,53%	6,16%	0,70%	6,64%	44.775,2	
ene-97	53.292,4	47.822,8	82,66%	89,74%	0,54%	6,29%	0,73%	8,41%	44.053,1	
feb-97	52.933,4	46.847,5	81,88%	88,50%	0,58%	6,74%	1,37%	15,31%	43.341,7	2.163
mar-97	52.571,4	46.115,6	81,10%	87,72%	0,59%	6,90%	0,88%	10,11%	42.637,4	
abr-97	52.206,4	45.193,0	80,34%	86,57%	0,63%	7,25%	1,32%	14,69%	41.940,2	
may-97	51.838,4	44.386,1	79,57%	85,62%	0,64%	7,47%	1,09%	12,30%	41.250,0	2.092
jun-97	51.467,3	43.669,5	78,82%	84,85%	0,66%	7,58%	0,91%	10,34%	40.566,7	
jul-97	51.093,2	42.955,0	78,07%	84,07%	0,67%	7,70%	0,92%	10,45%	39.890,3	
ago-97	50.719,3	42.289,7	77,33%	83,38%	0,67%	7,76%	0,82%	9,44%	39.223,2	2.027

TASAS DE PREPAGO - HIPOTEBANSA IV

17 de Abril de 2000

Fecha	Balance antes de prepago	Balance real	0,95% Permanencia Vector de Prepago	a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago	Disponibile para amortizacion
						9,75%		13,60%		60.000,0
	60.000,0		100,00%	100,00%					60.000,0	
ago-97	50.342,4	41.532,1	76,60%	82,50%	0,68%	7,91%	1,06%	11,96%	38.562,8	
sep-97	49.962,3	40.856,7	75,88%	81,77%	0,69%	7,99%	0,88%	10,04%	37.909,1	
oct-97	49.579,2	40.216,4	75,16%	81,12%	0,70%	8,03%	0,81%	9,26%	37.261,9	1.961
nov-97	49.192,8	39.484,2	74,44%	80,26%	0,71%	8,16%	1,05%	11,89%	36.621,2	
dic-97	48.803,2	38.701,3	73,74%	79,30%	0,72%	8,33%	1,20%	13,49%	35.987,0	
ene-98	48.412,9	37.788,5	73,04%	78,05%	0,75%	8,62%	1,57%	17,31%	35.360,9	1.901
feb-98	48.019,3	36.913,9	72,35%	76,87%	0,77%	8,86%	1,51%	16,72%	34.741,1	
mar-98	47.622,4	36.143,0	71,66%	75,89%	0,78%	9,02%	1,27%	14,25%	34.127,6	
abr-98	47.222,3	35.456,4	70,98%	75,08%	0,79%	9,11%	1,07%	12,09%	33.520,2	1.841
may-98	46.818,8	34.805,3	70,31%	74,34%	0,80%	9,17%	0,99%	11,26%	32.918,9	
jun-98	46.412,1	34.161,2	69,65%	73,60%	0,80%	9,22%	0,99%	11,26%	32.323,7	
jul-98	46.008,5	33.520,8	68,99%	72,86%	0,81%	9,28%	1,01%	11,51%	31.739,1	1.781
ago-98	45.601,6	32.818,2	68,33%	71,97%	0,82%	9,40%	1,22%	13,72%	31.160,3	
sep-98	45.191,3	32.334,4	67,68%	71,55%	0,81%	9,33%	0,58%	6,74%	30.587,4	
oct-98	44.777,7	31.788,0	67,04%	70,99%	0,81%	9,33%	0,78%	8,99%	30.020,2	1.719
nov-98	44.360,6	31.128,2	66,41%	70,17%	0,82%	9,41%	1,15%	13,01%	29.458,8	
dic-98	43.940,1	30.313,7	65,78%	68,99%	0,84%	9,63%	1,68%	18,45%	28.903,1	
ene-99	43.526,5	29.620,0	65,16%	68,05%	0,85%	9,76%	1,36%	15,15%	28.359,8	1.660
feb-99	43.109,5	28.880,5	64,54%	66,91%	0,87%	9,89%	1,83%	19,85%	27.822,0	
mar-99	42.689,1	28.156,8	63,93%	65,96%	0,88%	10,08%	1,27%	14,24%	27.289,6	
abr-99	42.265,2	27.614,9	63,32%	65,34%	0,88%	10,09%	0,94%	10,72%	26.762,6	1.597
may-99	41.837,9	26.821,3	62,72%	64,11%	0,90%	10,32%	1,88%	20,38%	26.241,0	
jun-99	41.406,9	26.278,6	62,13%	63,46%	0,91%	10,34%	1,00%	11,40%	25.724,7	
jul-99	40.978,9	25.701,3	61,54%	62,72%	0,91%	10,40%	1,18%	13,22%	25.217,5	1.545
ago-99	40.547,3	25.120,7	60,95%	61,95%	0,92%	10,46%	1,22%	13,68%	24.715,5	
sep-99	40.112,1	24.669,6	60,38%	61,50%	0,91%	10,42%	0,73%	8,42%	24.218,6	
oct-99	39.673,4	24.226,1	59,81%	61,06%	0,91%	10,38%	0,71%	8,22%	23.726,7	1.491

TASAS DE PREPAGO - HIPOTEBANSA IV

17 de Abril de 2000

Fecha	Balance antes de prepago	Balance real	0,95% Permanencia Vector de Prepago	a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago	Disponible para amortizacion
						9,75%		13,60%	60.000,0	60.000,0
nov-99	60.000,0		100,00%	100,00%						
	39.231,0	23.775,0	59,24%	60,60%	0,91%	10,35%	0,76%	8,69%	23.239,9	
dic-99	38.785,0	23.216,2	58,68%	59,86%	0,91%	10,41%	1,23%	13,77%	22.758,0	
ene-00	38.342,3	22.513,8	58,12%	58,72%	0,93%	10,60%	1,91%	20,62%	22.285,0	1.442
feb-00	37.895,9	21.978,7	57,57%	58,00%	0,93%	10,66%	1,23%	13,77%	21.816,9	
mar-00	37.445,8	21.379,9	57,03%	57,10%	0,95%	10,77%	1,56%	17,15%	21.353,6	
abr-00	36.992,1	20.894,9	56,48%	56,48%	0,95%	10,80%	1,07%	12,11%	20.894,9	1.390

DEAL 60,000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/04/00

2,17

3,28

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL VIDA MEDIA		PRINCIPAL VIDA MEDIA	
		58.800.000	1.200.000				
08/05/95	0	58.800.000	1.200.000				
08/06/95	0	58.800.000	1.200.000				
08/07/95	1.440.344	58.800.000	1.200.000	1.440.344	-2.500.437.132	0	0
08/08/95	0	57.359.656	1.200.000	0	0	0	0
08/09/95	0	57.359.656	1.200.000	0	0	0	0
08/10/95	3.692.043	57.359.656	1.200.000	3.692.043	-6.069.719.438	0	0
08/11/95	0	53.667.613	1.200.000	0	0	0	0
08/12/95	0	53.667.613	1.200.000	0	0	0	0
08/01/96	2.451.211	53.667.613	1.200.000	2.451.211	-3.804.279.695	0	0
08/02/96	0	51.216.401	1.200.000	0	0	0	0
08/03/96	0	51.216.401	1.200.000	0	0	0	0
08/04/96	2.375.386	51.216.401	1.200.000	2.375.386	-3.470.438.840	0	0
08/05/96	0	48.841.016	1.200.000	0	0	0	0
08/06/96	0	48.841.016	1.200.000	0	0	0	0
08/07/96	2.303.684	48.841.016	1.200.000	2.303.684	-3.156.047.238	0	0
08/08/96	0	46.537.331	1.200.000	0	0	0	0
08/09/96	0	46.537.331	1.200.000	0	0	0	0
08/10/96	2.232.731	46.537.331	1.200.000	2.232.731	-2.853.430.688	0	0
08/11/96	0	44.304.600	1.200.000	0	0	0	0
08/12/96	0	44.304.600	1.200.000	0	0	0	0
08/01/97	2.162.907	44.304.600	1.200.000	2.162.907	-2.565.207.924	0	0
08/02/97	0	42.141.693	1.200.000	0	0	0	0
08/03/97	0	42.141.693	1.200.000	0	0	0	0
08/04/97	2.091.676	42.141.693	1.200.000	2.091.676	-2.292.477.345	0	0
08/05/97	0	40.050.016	1.200.000	0	0	0	0
08/06/97	0	40.050.016	1.200.000	0	0	0	0
08/07/97	2.026.812	40.050.016	1.200.000	2.026.812	-2.036.946.134	0	0
08/08/97	0	38.023.204	1.200.000	0	0	0	0
08/09/97	0	38.023.204	1.200.000	0	0	0	0
08/10/97	1.961.289	38.023.204	1.200.000	1.961.289	-1.790.657.099	0	0
08/11/97	0	36.061.915	1.200.000	0	0	0	0
08/12/97	0	36.061.915	1.200.000	0	0	0	0
08/01/98	1.901.000	36.061.915	1.200.000	1.901.000	-1.560.721.350	0	0
08/02/98	0	34.160.915	1.200.000	0	0	0	0
08/03/98	0	34.160.915	1.200.000	0	0	0	0
08/04/98	1.840.742	34.160.915	1.200.000	1.840.742	-1.345.582.298	0	0
08/05/98	0	32.320.173	1.200.000	0	0	0	0
08/06/98	0	32.320.173	1.200.000	0	0	0	0
08/07/98	1.781.118	32.320.173	1.200.000	1.781.118	-1.139.915.537	0	0
08/08/98	0	30.539.055	1.200.000	0	0	0	0
08/09/98	0	30.539.055	1.200.000	0	0	0	0
08/10/98	1.718.831	30.539.055	1.200.000	1.718.831	-941.919.225	0	0
08/11/98	0	28.820.224	1.200.000	0	0	0	0
08/12/98	0	28.820.224	1.200.000	0	0	0	0

DEAL 60.000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/04/00

2,17

3,28

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	PRINCIPAL VIDA MEDIA	
08/01/99	1	1.660.435	28.820.224	1.200.000	1.660.435	-757.158.226	0	0
08/02/99	1	0	27.159.789	1.200.000	0	0	0	0
08/03/99	1	0	27.159.789	1.200.000	0	0	0	0
08/04/99	1	1.597.141	27.159.789	1.200.000	1.597.141	-584.353.457	0	0
08/05/99	1	0	25.562.649	1.200.000	0	0	0	0
08/06/99	1	0	25.562.649	1.200.000	0	0	0	0
08/07/99	1	1.545.127	25.562.649	1.200.000	1.545.127	-424.309.792	0	0
08/08/99	1	0	24.017.522	1.200.000	0	0	0	0
08/09/99	1	0	24.017.522	1.200.000	0	0	0	0
08/10/99	1	1.490.784	24.017.522	1.200.000	1.490.784	-272.313.483	0	0
08/11/99	1	0	22.526.738	1.200.000	0	0	0	0
08/12/99	1	0	22.526.738	1.200.000	0	0	0	0
08/01/00	1	1.441.708	22.526.738	1.200.000	1.441.708	-131.195.454	0	0
08/02/00	1	0	21.085.030	1.200.000	0	0	0	0
08/03/00	1	0	21.085.030	1.200.000	0	0	0	0
08/04/00	1	1.390.100	21.085.030	1.200.000	1.390.100	0	0	0
08/05/00	1	0	19.694.930	1.200.000	0	0	0	0
08/06/00	1	0	19.694.930	1.200.000	0	0	0	0
08/07/00	1	1.343.153	19.694.930	1.200.000	1.343.153	122.226.939	0	0
08/08/00	1	0	18.351.777	1.200.000	0	0	0	0
08/09/00	1	0	18.351.777	1.200.000	0	0	0	0
08/10/00	1	1.292.865	18.351.777	1.200.000	1.292.865	236.594.370	0	0
08/11/00	1	0	17.058.911	1.200.000	0	0	0	0
08/12/00	1	0	17.058.911	1.200.000	0	0	0	0
08/01/01	1	1.250.110	17.058.911	1.200.000	1.250.110	343.780.235	0	0
08/02/01	1	0	15.808.801	1.200.000	0	0	0	0
08/03/01	1	0	15.808.801	1.200.000	0	0	0	0
08/04/01	1	1.205.221	15.808.801	1.200.000	1.205.221	439.905.553	0	0
08/05/01	1	0	14.603.581	1.200.000	0	0	0	0
08/06/01	1	0	14.603.581	1.200.000	0	0	0	0
08/07/01	1	1.164.799	14.603.581	1.200.000	1.164.799	531.148.543	0	0
08/08/01	1	0	13.438.781	1.200.000	0	0	0	0
08/09/01	1	0	13.438.781	1.200.000	0	0	0	0
08/10/01	1	1.121.990	13.438.781	1.200.000	1.121.990	614.850.376	0	0
08/11/01	1	0	12.316.791	1.200.000	0	0	0	0
08/12/01	1	0	12.316.791	1.200.000	0	0	0	0
08/01/02	1	1.073.320	12.316.791	1.200.000	1.004.544	642.908.385	68.775	44.016.183
08/02/02	1	0	11.312.247	1.131.225	0	0	0	0
08/03/02	1	0	11.312.247	1.131.225	0	0	0	0
08/04/02	1	1.012.221	11.312.247	1.131.225	920.201	671.746.623	92.020	67.174.662
08/05/02	1	0	10.392.046	1.039.205	0	0	0	0
08/06/02	1	0	10.392.046	1.039.205	0	0	0	0
08/07/02	1	972.464	10.392.046	1.039.205	884.058	725.812.000	88.406	72.581.200
08/08/02	1	0	9.507.988	950.799	0	0	0	0
08/09/02	1	0	9.507.988	950.799	0	0	0	0

DEAL 60.000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 08/04/00

2,17

3,28

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
08/10/02	1	925.461	9.507.988	950.799	841.328	768.132.640	84.133	76.813.264
08/11/02	1	0	8.666.660	866.666	0	0	0	0
08/12/02	1	0	8.666.660	866.666	0	0	0	0
08/01/03	1	894.453	8.666.660	866.666	813.139	817.204.759	81.314	81.720.476
08/02/03	1	0	7.853.521	785.352	0	0	0	0
08/03/03	1	0	7.853.521	785.352	0	0	0	0
08/04/03	1	861.914	7.853.521	785.352	783.559	857.996.684	78.356	85.799.668
08/05/03	1	0	7.069.962	706.996	0	0	0	0
08/06/03	1	0	7.069.962	706.996	0	0	0	0
08/07/03	1	827.376	7.069.962	706.996	752.160	892.061.507	75.216	89.206.151
08/08/03	1	0	6.317.802	631.780	0	0	0	0
08/09/03	1	0	6.317.802	631.780	0	0	0	0
08/10/03	1	786.232	6.317.802	631.780	754.451	964.188.999	31.780	40.615.116
08/11/03	1	0	5.563.351	600.000	0	0	0	0
08/12/03	1	0	5.563.351	600.000	0	0	0	0
08/01/04	1	744.100	5.563.351	600.000	744.100	1.019.416.448	0	0
08/02/04	1	0	4.819.251	600.000	0	0	0	0
08/03/04	1	0	4.819.251	600.000	0	0	0	0
08/04/04	1	5.419.251	4.819.251	600.000	4.819.251	7.040.925.816	600.000	876.600.000

HIPOTEBANSA IV

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES		
CONCEPTOS	11-04-95	17-04-00
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	8.868	5.317
SALDO VIVO	60.000.000.000	20.894.929.884
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	9,80%	5,20%
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	54,05%	33,80%

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)				
MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
OCTUBRE 99	0,71%	8,22%	0,91%	10,38%
ENERO 00	1,91%	20,62%	0,93%	10,60%
ABRIL 00	1,07%	12,11%	0,95%	10,80%

MOROSIDAD DE LA CARTERA a 17 de abril de 2000		
CONCEPTOS	HASTA 30 DIAS	MÁS DE 30 DIAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	146	72
IMPORTE	11.555.402	5.942.309

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	11-04-95	17-04-00
EMISIÓN SUBORDINADA	2,0%	5,74%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	624.000.000 (1,04%)	217.307.271 (1,04%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	186.000.000 (0,31%)	186.000.000 (0,89%)
MARGEN ADICIONAL	0,875%	0,875%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A		
CONCEPTOS	11-04-95	17-04-00
NÚMERO DE BONOS	2.352	2.352
SALDO VIVO TOTAL	58.800.000.000	19.964.930.640
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	8.373.695
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 20 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 20 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	9,646%	4,1772%
RATING (IBERATING/MOODY'S)	AAA/Aaa	AAA/Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	5,2	2,17

EMISION SUBORDINADA SERIE B		
CONCEPTOS	11-04-95	17-04-00
NÚMERO DE BONOS	48	48
SALDO VIVO TOTAL	1.200.000.000	1.200.000.000
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	25.000.000
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 70 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 70 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	10,1516%	4,6842%
RATING (IBERATING/MOODY'S)	A/A2	A/A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	9,5	3,28

PRESTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	11-04-95	17-04-00
SALDO VIVO TOTAL	1.061.000.000	407.992.842
TIPO DE INTERÉS ACTUAL	8,92	4,20




BSCH de Titulización S.G.F.T., S.A. (NIF A-80481419)

FONDO	FECHAS DE PAGO	PRÓXIMA FECHA DE PAGO	TIPO DE INTERÉS ACTUAL	PERÍODO ACTUAL DE DEVENGO	% SALDO PTE DE PAGO
HIPOTEBANSA I (N.I.F. G-80865565)	30 de junio, 31 de diciembre	30 de junio, 2000	10.25% Fijo	Desde 31 diciembre, 1999 (incluido) hasta 30 junio, 2000 (excluido)	35,61%
HIPOTEBANSA II (N.I.F. G-80796568)	30 de junio, 31 de diciembre	30 de junio, 2000	4,0164%	Desde 31 diciembre, 1999 (incluido) hasta 30 junio, 2000 (excluido)	15,89342%
HIPOTEBANSA III (N.I.F.G-80931330)	10 de marzo, junio, septiembre, diciembre	10 de junio 2000	Serie A: 4,0251% Serie B: 4,8869%	Desde 10 marzo, 2000 (incluido) hasta 10 junio, 2000 (excluido)	Serie A: 20,888824% Serie B: 81,466408%
U.C.I.1 (N.I.F. G-81034472)	15 de marzo, junio, septiembre, diciembre	15 de junio, 2000	Serie A: 4,1063% Serie B: 4,9478%	Desde 15 marzo, 2000 (incluido) hasta 15 junio, 2000(excluido)	Serie A: 23,050040% Serie B: 43,496784%
HIPOTEBANSA IV (N.I.F. G-81163446)	15 de enero, abril, julio, octubre	17 de julio, 2000	Serie A: 4,1772% Serie B: 4,6842%	Desde 17 abril, 2000 (incluido) hasta 17 julio, 2000 (excluido)	Serie A: 33,494780% Serie B: 100%
U.C.I.2 (N.I.F. G-81233405)	12 de enero, abril, julio, octubre	12 de julio 2000	Serie A: 4,1360% Serie B: 4,5923%	Desde 12 abril, 2000 (incluido) hasta 12 julio, 2000 (excluido)	Serie A: 27,515168% Serie B: 88,965708%
U.C.I.3 (N.I.F. G-81669194)	16 de enero, abril, julio, octubre	18 de julio, 2000	Serie A: 4,0860% Serie B: 4,4814%	Desde 18 abril, 2000 (incluido) hasta 18 julio, 2000 (excluido)	Serie A: 36,073228% Serie B: 90,102904%
HIPOTEBANSA V (N.I.F. G-81721789)	18 de enero, abril, julio, octubre	18 de julio, 2000	Serie A: 4,0860% Serie B: 4,4307%	Desde 18 abril, 2000 (incluido) hasta 18 julio, 2000 (excluido)	Serie A: 55,091556% Serie B: 100%


BSCH de Titulización S.G.F.T., S.A. (NIF A-80481419)

FONDO	FECHAS DE PAGO	PRÓXIMA FECHA DE PAGO	TIPO DE INTERÉS ACTUAL	PERÍODO ACTUAL DE DEVENGO	% SALDO PTE DE PAGO
HIPOTEBANSA VI (N.I.F. G-81856247)	18 de enero, abril, julio, octubre	18 de julio, 2000	Serie A: 4,0961% Serie B: 4,4814%	Desde 18 abril, 2000 (incluido) hasta 18 julio, 2000 (excluido)	Serie A: 67,840484% Serie B: 100%
HIPOTEBANSA VII (N.I.F. G-82026857)	16 de marzo, junio, septiembre, diciembre	19 de junio, 2000	Serie A: 4,0074% Serie B: 4,3876%	Desde 20 marzo, 2000 (incluido) hasta 19 junio, 2000(excluido)	Serie A: 78,505504% Serie B: 100%
U.C.I.4 (N.I.F. G-82071614)	14 de febrero, mayo, agosto, noviembre	16 de mayo, 2000	Serie A: 3,6969% Serie B: 4,1177%	Desde 14 febrero 2000, (incluido) hasta 16 mayo, 2000 (excluido)	Serie A: 77,054932% Serie B: 100%
HIPOTEBANSA VIII (N.I.F. G-82203886)	15 de marzo, junio, septiembre, diciembre	15 de junio, 2000	Serie A: 4,1063% Serie B: 4,6436%	Desde 15 marzo, 2000 (incluido) hasta 15 junio, 2000 (excluido)	Serie A: 85,780804% Serie B: 100%
U.C.I.5 (N.I.F. G-82357567)	15 de febrero, mayo, agosto, noviembre	16 de mayo, 2000	Serie A: 3,7727% Serie B: 4,1732%	Desde 15 de febrero 2000 (incluido) a 16 de mayo 2000 (excluido)	Serie A: 92,37849% Serie B: 100%
BANESTO 1 (N.I.F. G-82408469)	18 de febrero, mayo, agosto, noviembre	18 de mayo 2000	Serie A: 3,7696% Serie B: 4,1701%	Desde 18 febrero, 2000 (incluido) hasta 18 mayo, 2000 (excluido)	Serie A: 90,52046% Serie B: 100%
HIPOTEBANSA IX (N.I.F. G-82478884)	18 de febrero, mayo, agosto, noviembre	18 de mayo 2000	Serie A: 3,8102% Serie B: 4,2969%	Desde 18 febrero, 2000 (incluido) hasta 18 mayo, 2000 (excluido)	Serie A: 97,21326% Serie B: 100%