

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

COMUNICACIÓN HECHO RELEVANTE

El Consejo de Administración de Plárrega Invest 2000, S.A., en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley 24/1988 de 29 de Julio, del Mercado de Valores, les comunica que ha tenido conocimiento de que sus accionistas mayoritarios Fortia Vida M.P.S. (73,54%) y Caja Hipotecaria Catalana Mutual, M.P.S. (20,59%), han alcanzado un acuerdo con la sociedad Vancouver Gestión, Sociedad Limitada, en virtud del cual se han comprometido a transmitir a Vancouver Gestión, Sociedad Limitada, sus acciones en Plárrega Invest 2000, S.A. en el marco de un proceso de Oferta Pública de Adquisición de acciones que, eventualmente, se presente ante esa Comisión a más tardar por todo el día 31 de diciembre de 2007

La oferta iría dirigida al 100% del capital a un precio de 6,01 euros por acción a liquidar en efectivo y sujeta básicamente a las siguientes condiciones:

- 1.- Due diligence sobre los aspectos financieros, legales y fiscales de la compañía.
- 2.- Aceptación de la oferta por un 95% de las acciones en que se encuentra dividido el capital social de Plárrega Invest 2000.

La sociedad Vancouver Gestión, Sociedad Limitada, es una compañía dedicada a la promoción inmobiliaria y a la gestión de suelo desde hace más de 20 años, y opera en el mercado bajo la marca comercial Grupo TPC.

La sociedad Vancouver Gestión, Sociedad Limitada, ha informado a este Consejo que la Oferta Pública de Adquisición de acciones a presentar no tiene finalidad de exclusión, y que es su intención fortalecer la actividad de Plárrega Invest 2000, S.A. y que sus acciones sigan cotizando en el mercado.

Barcelona, 23 de octubre de 2007