22/03/2010

IM BANKOA MBS 1, FTA
Información correspondiente al período: 22/12/2009 - 22/03/2010

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	26/06/2009
Fecha de Desembolso de los Bonos	02/07/2009
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Préstamos Hipotecarios	Bankoa
Agente Financiero	Banco Popular
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (AAA) Bonos B (A) Bonos C (BBB)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	**ES0347515001**
Nominal en circulación total (inicial)	492.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	492.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	**ES0347515019**
Nominal en circulación total (inicial)	21.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	21.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	**ES0347515027**
Nominal en circulación total (inicial)	15.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	15.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 22/12/2009 - 22/03/2010
Anuncio del Pago de los Bonos: 22/03/2010
Flujos de Caja del período: 22/12/2009 - 22/03/2010

INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T
Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488

04/03/2010

IM BANKOA MBS 1, FTA
Liquidación del Período: 22/12/2009 - 22/03/2010
Fecha de Pago: 22/03/2010

Concepto	*Importe*
RECURSOS DISPONIBLES	
I. Situación Inicial:	**43.691.196,42**
Depósito del Fondo de Reserva	26.500.000,00
Cantidad depositada de principal a 22/12/2009	17.191.196,42
II. Fondos recibidos del Emisor (II.1 + II.2 + II.3):	**15.962.410,49**
II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios	12.730.371,80
Según calendario hasta 28/02/2010	5.270.695,46
Recuperación de Fallidos	0,00
Amortización anticipada	7.459.676,34
II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	3.220.838,80
II.3 Otros	11.199,89
III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):	**59.653.606,91**
IV. Intereses en las cuentas de reinversión:	**93.897,59**
Intereses de la Cuenta de Tesorería	56,00
Intereses de la Cuenta de Reinversión	93.841,59
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	**0,00**
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	**59.747.504,50**
PAGOS	
(i) Gastos periódicos:	**108.473,61**
Gestora	18.410,11
Depositario y Agente de Pagos	3.500,00
Comisión de Garantía de Liquidez	10.000,00
Comisión de Garantía del Contrato de Permuta Financiera de Intereses	7.950,00
Comisión de Administración	64.101,10
Auditoría	4.512,40
Calificación	0,00
Iberclear	0,00
Otros	0,00
(ii) Pago de la cantidad neta en virtud del Contrato de Permuta Financiera de Intereses, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:	**1.402.705,39**
(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de la Serie A:	**1.244.572,50**
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.244.572,50
Interés pagado	1.244.572,50
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-236.493,42

(iv) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:	**69.430,00**
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	69.430,00
Interés pagado	69.430,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-13.192,76
(v) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:	**67.972,50**
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	67.972,50
Interés pagado	67.972,50
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-12.915,57
(vi) Retención de la Cantidad Disponible de Principal (Mínimo [a,b]):	**29.921.568,22**
a) Cantidad Teórica de Principal	29.921.568,22
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (v)	56.854.350,50
Déficit de principal (a) - (vi)	0,00
Distribución entre las distintas series de Bonos	
Amortización de los Bonos A	0,00
Amortización de los Bonos B	0,00
Amortización de los Bonos C	0,00
Resto por redondeo	0,00
Cantidad Retenida en la Cuenta de Reinversión	29.921.568,22
(vii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	**0,00**
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	**0,00**
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(ix) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	**26.500.000,00**
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	26.500.000,00
Nivel Mínimo requerido	26.500.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	26.500.000,00
(x) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:	**0,00**
(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:	**1.989,00**
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.989,00
Interés pagado	1.989,00
Interés debido	0,00

(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:	**212.662,50**
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	212.662,50
Interés pagado	212.662,50
Interés debido	0,00
(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:	**20.000,00**
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	20.000,00
Amortización pagada	20.000,00
Amortización debida	0,00
(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:	**0,00**
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00
(xv) Pago en concepto de Comisión Variable:	**198.130,78**

(1) Reinvertido hasta el 20/04/2010

Información sobre Impagados y Fallidos	
Impago de principal	
Trimestre anterior	339.178,12
Trimestre actual	409.536,39
Importe de Fallidos del Período	0,00
Garantía de Liquidez	
Importe Máximo Garantizado 22/12/2009	100.000.000,00
Importe Máximo Garantizado 22/03/2010	100.000.000,00

IMT/BANKOA MSB 1/PAGO/ mar10

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.

INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T
Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488

grupo cimd

01/03/2010

IM BANKOA MBS 1, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO: 22/03/2010

	Serie A		Serie B		Serie C	
Cod. ISIN	ES0347515001		ES0347515019		ES0347515027	
Periodo de Devengo	22/12/2009	22/03/2010	22/12/2009	22/03/2010	22/12/2009	22/03/2010
Tipo de Referencia Vigente	0,710%		0,710%		0,710%	
Margen	0,300%		0,600%		1,000%	
Cupón vigente	1,010%		1,310%		1,710%	
	TOTAL	**POR BONO**	**TOTAL**	**POR BONO**	**TOTAL**	**POR BONO**
Saldo Inicial	492.900.000,00	100.000,00	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	492.900.000,00	100.000,00	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	492.900.000,00	100.000,00	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	1.244.572,50	252,50	69.430,00	327,50	67.972,50	427,50
Interés Bruto Pagado	1.244.572,50	252,50	69.430,00	327,50	67.972,50	427,50
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19%)	236.493,42	47,98	13.192,76	62,23	12.915,57	81,23
Interés Neto	1.008.079,08	204,52	56.237,24	265,27	55.056,93	346,27

INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T
Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488

04/03/2010

IM BANKOA MBS 1, FTA
Flujos de Caja del Período: 22/12/2009 - 22/03/2010

Concepto	*Importe*	
	Ingresos	***Pagos***
I. Principal	**12.730.371,80**	**20.000,00**
Amortización de los Derechos de Crédito	12.730.371,80	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamos Subordinados		20.000,00
II. Intereses	**5.237.911,28**	**4.911.306,89**
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	3.232.038,69	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	56,00	
Intereses de la Cuenta de Principales	93.841,59	
Contrato de Swap	1.911.975,00	3.314.680,39
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.381.975,00
Intereses de Préstamos Subordinados		214.651,50
III. Gastos Periódicos	**0,00**	**306.604,39**
Gestora		18.410,11
Depositario y Agente de Pagos		3.500,00
Comisión de Garantía de Liquidez		10.000,00
Comisión de Garantía del Contrato de Permuta Financiera de Intereses		7.950,00
Auditoría		4.512,40
Calificación		0,00
Iberclear		0,00
Otros		0,00
Comisión de Administración		64.101,10
Comisión Variable		198.130,78
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	**17.968.283,08**	**5.237.911,28**

Saldo Inicial a 22/12/2009	43.691.196,42	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva		26.500.000,00
Depósito de Principal		29.921.568,22
TOTAL	**61.659.479,50**	**61.659.479,50**

Retenciones Practicadas el 22/03/2010	262.601,75	
A Inversiones Temporales hasta el 20/04/2010		262.601,75