

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.
HIPOCAT 7 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos Emisión 14 de junio de 2004

Concepto	Serie A2 ES0345783015	Serie B ES0345783023	Serie C ES0345783031	Serie D ES0345783049
1. A partir del día 15 de octubre de 2014 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15 de julio de 2014 (incluido) y el 15 de octubre de 2014 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
* Intereses Brutos:	25,27	84,93	113,06	188,06
* Retención Fiscal (21%):	5,31	17,84	23,74	39,49
* Intereses Netos:	19,96	67,09	89,32	148,57
* Amortización de Principal:	911,34	0,00	0,00	0,00
<i>ENTIDAD PAGADORA: BARCLAYS</i>				
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).				
	25.596,75	73.366,78	73.366,78	73.366,78
	25,60%	73,37%	73,37%	73,37%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.				
	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 30 de septiembre de 2014.				
	7,58%	7,58%	7,58%	7,58%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:				
Vida media residual:	5,85 años	5,85 años	5,85 años	5,85 años
Vida total residual:	9,40 años	9,40 años	9,40 años	9,40 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de octubre de 2014 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de enero de 2015 (excluida)				
* Tipo de interés	0,252%	0,332%	0,482%	0,882%
* Intereses brutos:	16,48	62,25	90,37	165,37
* Retención Fiscal (21%):	3,46	13,07	18,98	34,73
* Intereses Netos:	13,02	49,18	71,39	130,64

(Importes expresados en euros)