



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
UCI 7**

**Maria Jose Herencias Palomino**  
**Analista**  
**Santander de Titulización**  
**Ciudad Grupo Santander**  
**Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte**  
[mariherencias@gruposantander.com](mailto:mariherencias@gruposantander.com)  
**Tel: +34 91 289 33 00**

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS : UCI 7

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 17/06/2008-17/09/2008 AÑO:

2008

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	24 de octubre de 2.001	Agencia de pago de Bonos	Banco Santander	
Fecha de Desembolso BTA'S	30 de octubre de 2.001	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTA'S	17 de marzo de 2.033	Agencia de Calificación	Moody's/ S & P España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Unión de Créditos Inmobiliarios	Emisión principal	Aaa/AAA	Aaa/AAA
		Emisión subordinada	A2/A	A2/AA

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTA'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
		INICIAL	ACTUAL	%Act/In	
Serie A Preferente (ISIN=ES0338355003)	4.386	Nominal Unita	100.000,00 €	20.696,55 €	
		Nominal Total	438.600.000,00 €	90.775.068,30 €	20,70%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338355011)	164	Nominal Unita	100.000,00 €	38.745,46 €	
		Nominal Total	16.400.000,00 €	6.354.255,44 €	38,75%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	17 de septiembre de 2008	Fecha Próximo Cupón	17 de diciembre de 2008
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A: 5,214%
Amortización Calendario	NO		Serie B: 5,664%
Amortización Serie A	739,00 €	Importe Bruto	Serie A: 272,78 €
Amortización Serie B	1.383,46 €	Próximo Cupón	Serie B: 554,73 €
Intereses Brutos Serie A	285,46 €	Importe Neto Próximo cupón	Serie A: 223,68 €
Intereses Brutos Serie B	580,55 €		Serie A: 454,88 €

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS****(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	7.938	2.529
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	455.000.009,77 €	97.129.324,14 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	57.319,23 €	38.406,22 €
Tipo de Interés	5,94%	6,16%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	
Tasa mensual actual anualizada:	3,73%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	11,48%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	17,43%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	24.512,41 €	19.681,50 €	8.063,47 €
Deuda Pendiente de vencimiento			97.109.179,66 €
Deuda Total	24.512,41 €	19.681,50 €	97.117.243,13 €

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
UCI 7**

**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN  
17 DE SEPTIEMBRE DE 2008**

<b>BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior	100.597.465,18 €
Amortizaciones	3.468.141,44 €
Saldo actual	97.129.323,74 €
% sobre saldo inicial	21,35%
Amortización devengada no pagada	- €

<b>DATOS</b>	
Fecha de determinación	10-sep-2008
Fecha de Pago de Cupón Actual	17-sep-2008
Fecha de Pago de Cupón Anterior	17-jun-2008
Número de días	92
3 Meses Euribor(%)	4,964%
Próxima Fecha de Pago	17-dic-2008

<b>BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES</b>	
Intereses pagados BTA's Serie A	1.252.027,56 €
Intereses pagados BTA's Serie B	95.210,20 €
Intereses devengados no pagados	- €

<b>VIDA RESIDUAL (AÑOS)</b>		
	<b>INICIAL</b>	<b>17-sep-2008</b>
Serie A	6,3	2,45
Serie B	9,9	2,49

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
UCI 7

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO  
17 DE SEPTIEMBRE DE 2008

DERECHOS DE CREDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	100.597.480,87 €
Amortizaciones	3.468.156,73 €
Saldo actual	97.129.324,14 €
Número de préstamos	2.529
LTV	48,91%

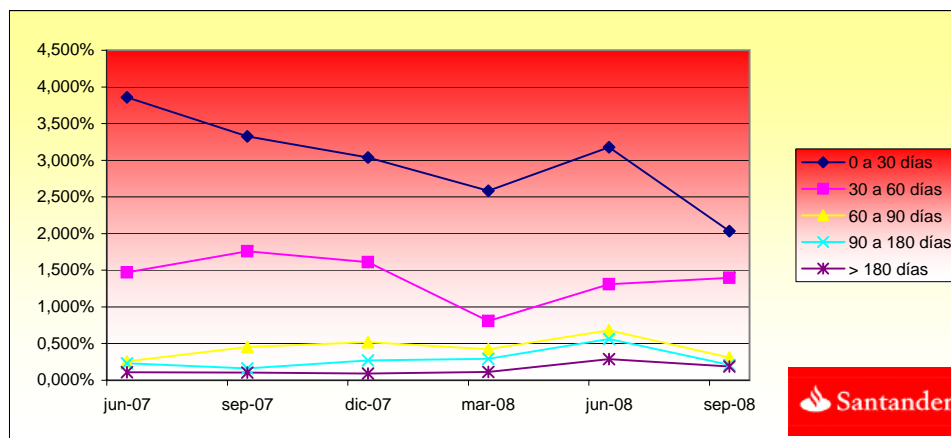
DERECHOS DE CREDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	1.528.053,80 €
Intereses devengados en el trimestre	1.503.713,46 €

DERECHOS DE CREDITO EN MOROSIDAD					
DC'S MOROSIDAD	HASTA 30 DÍAS	DE 30 A 60 DÍAS	DE 60 A 90 DÍAS	DE 90 A 180 DÍAS	MÁS DE 180 DÍAS
Principal	8.698,91 €	4.416,82 €	1.482,90 €	1.673,89 €	3.871,96 €
Intereses	15.813,50 €	7.197,31 €	1.962,17 €	2.948,41 €	4.191,51 €
Saldo de los Préstamos	1.974.082,16 €	1.358.568,51 €	301.927,82 €	203.201,29 €	183.639,22 €
Número de Préstamos	43	28	7	5	6
% sobre saldo DC's	2,03%	1,40%	0,31%	0,21%	0,19%

PROPIEDADES TRANSITORIAS	
Saldo anterior	46.436,93 €
Entradas del Periodo	- €
Ventas del Periodo	- €
Saldo actual	46.436,93 €

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD  
17 DE SEPTIEMBRE DE 2008

DÍAS EN MORA	jun-07	sep-07	dic-07	mar-08	jun-08	sep-08
0 a 30 días	3,859%	3,325%	3,040%	2,585%	3,176%	2,032%
30 a 60 días	1,471%	1,758%	1,610%	0,807%	1,307%	1,399%
60 a 90 días	0,258%	0,452%	0,520%	0,423%	0,681%	0,311%
90 a 180 días	0,231%	0,162%	0,270%	0,291%	0,561%	0,209%
> 180 días	0,111%	0,104%	0,090%	0,114%	0,288%	0,189%



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
UCI 7

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CTA DE TESORERÍA  
17 DE SEPTIEMBRE DE 2008

ORIGEN	5.094.730,30 €
<b>a) PRINCIPAL COBRADO</b>	
Amortización DC's	3.468.156,73 €
<b>b) INTERESES COBRADOS</b>	
Intereses de DC's	1.528.053,80 €
Intereses de Reinversión	91.410,59 €
<b>c) Comisión variable retenida</b>	7.109,18 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA	4.127.996,28 €
<b>a) FONDO DE RESERVA</b>	
1. Saldo anterior	4.275.392,94 €
2. Utilizado en el período	(147.396,66) €
3. Saldo actual	4.127.996,28 €

APLICACIÓN	5.094.730,30 €
1. Gastos corrientes	13.747,82 €
2. Intereses de BTA's Serie A	1.252.027,56 €
3. Intereses de BTA's Serie B	95.210,20 €
4. Amortización BTA's Serie A	3.241.254,00 €
4.1 Amortización BTA's Serie B	226.887,44 €
5. Int. Préstamo Subordinado	54.340,30 €
6. Amortización Préstamo Subordinado	147.396,66 €
7. Comisión Fija a favor de UCI	6.000,00 €
8. Comisión Variable a favor de UCI	205.262,98 €
9. Disposición Fondo Reserva	(147.396,66) €

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
UCI 7

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO  
17 DE SEPTIEMBRE DE 2008

<b>MEJORA DE CREDITO</b>			
<b>CONCEPTOS</b>		<b>INICIAL</b>	<b>17-sep-2008</b>
Emisión Subordinada		3,60%	6,54%
Fondo de Reserva		2,00%	4,25%

<b>PRESTAMOS SUBORDINADOS</b>		
<b>CONCEPTOS</b>	<b>INICIAL</b>	<b>17-sep-2008</b>
Saldo Vivo Préstamo Subordinado	10.947.000,00 €	4.130.167,96 €
Tipo de interés	4,93%	5,16%



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
UCI 7

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS  
17 DE SEPTIEMBRE DE 2008

**TRIGGERS BONOS**

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS	386.840,51 €
1.b) 6,5% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	6.313.406,07 €

NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUA AMORTIZANDOSE.

**TRIGGERS FONDO DE RESERVA**

1. SI 1.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS	386.840,51 €
1.b) 2,75% SALDO VIVO DERECHOS DE CREDITO	2.671.056,41 €
2. SI 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LOS DERECHOS DE CREDITO	6,04%
2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS A Y B + 0,40%	5,64%
3. SI 3.a) ES MAYOR O IGUAL QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
3.a) SALDO DE FALLIDOS	- €
3.b) 0,025% SALDO INICIAL DC'S * 27 FECHAS DE PAGO	3.071.250,07 €

NO SE HAN ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER DEL FONDO DE RESERVA, POR TANTO EL FONDO DE RESERVA CONTINUA DECRECIENDO.

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
UCI 7

17 DE SEPTIEMBRE DE 2008

CUADRO DE VALORES DE TASACION SOBRE SALDOS VIVOS

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS (MILES)	% SALDOS VIVOS	Nº. DE PRESTAMOS	% Nº DE PRESTAMOS
0,30-9,99	709,10	0,73%	145	5,73%
10,00 - 19,99	2.945,07	3,03%	174	6,88%
20,00 - 29,99	7.367,02	7,58%	258	10,42%
30,00 - 39,99	14.158,76	14,57%	376	14,86%
40,00 - 49,99	22.035,48	22,68%	536	21,19%
50,00 - 59,99	22.743,92	23,41%	493	19,49%
60,00 - 69,99	25.952,20	26,71%	522	20,64%
70,00 - 79,99	1.086,62	1,11%	23	0,90%
80,00 - 83,53	131,11	0,13%	2	0,07%
<b>TOTAL</b>	<b>97.129.324,14</b>	<b>100%</b>	<b>2.529</b>	<b>100%</b>

UCI 7

Date	Real outstanding	1,58% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	
	455.000.009,8		100,00%	100,00%			11,48%	
nov-01	454.098.295,1	451.706.195,41	98,42%	99,47%	0,53%	6,14%	0,53%	6,14%
dic-01	453.197.836,1	447.339.242,19	96,86%	98,71%	0,65%	7,51%	0,77%	8,86%
ene-02	452.292.919,8	439.556.817,29	95,32%	97,18%	0,95%	10,80%	1,54%	17,02%
feb-02	451.383.524,1	434.231.212,61	93,81%	96,20%	0,96%	10,97%	1,01%	11,50%
mar-02	450.469.627,0	428.897.386,26	92,33%	95,21%	0,98%	11,11%	1,03%	11,66%
abr-02	449.551.206,1	423.108.773,90	90,87%	94,12%	1,01%	11,42%	1,15%	12,94%
may-02	448.628.239,0	416.897.830,56	89,43%	92,93%	1,04%	11,82%	1,27%	14,17%
jun-02	447.700.703,2	410.686.861,59	88,01%	91,73%	1,07%	12,14%	1,29%	14,38%
jul-02	446.768.576,1	403.711.012,82	86,62%	90,36%	1,12%	12,64%	1,49%	16,52%
ago-02	445.831.834,9	398.284.556,05	85,25%	89,34%	1,12%	12,66%	1,14%	12,82%
sep-02	444.890.456,9	393.405.287,80	83,90%	88,43%	1,11%	12,56%	1,02%	11,53%
oct-02	443.944.419,1	387.569.978,17	82,57%	87,30%	1,13%	12,70%	1,27%	14,25%
nov-02	442.993.698,4	383.688.230,65	81,26%	86,61%	1,10%	12,42%	0,79%	9,07%
dic-02	442.038.271,7	377.075.084,73	79,97%	85,30%	1,13%	12,74%	1,51%	16,70%
ene-03	441.078.115,5	371.913.641,44	78,71%	84,32%	1,13%	12,75%	1,15%	13,00%
feb-03	440.113.206,6	365.577.791,78	77,46%	83,06%	1,15%	12,99%	1,49%	16,47%
mar-03	439.143.521,4	359.545.407,87	76,23%	81,87%	1,17%	13,17%	1,43%	15,90%
abr-03	438.169.036,3	352.380.314,51	75,03%	80,42%	1,20%	13,52%	1,77%	19,34%
may-03	437.191.389,7	346.092.234,07	73,84%	79,16%	1,22%	13,72%	1,56%	17,24%
jun-03	436.208.903,9	337.955.234,82	72,67%	77,48%	1,27%	14,20%	2,13%	22,78%
jul-03	435.221.554,7	330.376.545,25	71,52%	75,91%	1,30%	14,57%	2,02%	21,73%
ago-03	434.229.318,1	321.652.059,63	70,39%	74,07%	1,35%	15,10%	2,42%	25,45%
sep-03	433.232.170,0	314.538.131,36	69,27%	72,60%	1,38%	15,38%	1,99%	21,40%
oct-03	432.230.086,0	305.913.796,00	68,17%	70,78%	1,43%	15,87%	2,52%	26,35%
nov-03	431.227.554,7	297.464.843,21	67,10%	68,98%	1,47%	16,33%	2,54%	26,52%
dic-03	430.220.060,9	289.006.594,04	66,03%	67,18%	1,52%	16,77%	2,62%	27,25%
ene-04	429.207.580,0	281.326.303,91	64,99%	65,55%	1,55%	17,12%	2,43%	25,54%
feb-04	428.190.087,4	275.240.024,44	63,96%	64,28%	1,57%	17,25%	1,93%	20,86%
mar-04	427.167.558,1	268.453.291,18	62,94%	62,84%	1,59%	17,49%	2,23%	23,73%
abr-04	426.139.967,4	263.280.962,60	61,95%	61,78%	1,59%	17,52%	1,69%	18,50%
may-04	425.110.650,4	257.604.955,02	60,97%	60,60%	1,60%	17,63%	1,92%	20,75%
jun-04	424.076.238,4	251.086.718,50	60,00%	59,21%	1,62%	17,84%	2,29%	24,29%
jul-04	423.036.706,0	245.149.366,27	59,05%	57,95%	1,64%	18,00%	2,12%	22,72%
ago-04	421.992.027,9	239.325.293,99	58,12%	56,71%	1,65%	18,14%	2,13%	22,81%
sep-04	420.942.178,7	235.364.039,23	57,20%	55,91%	1,65%	18,07%	1,41%	15,67%
oct-04	419.887.132,7	231.167.503,18	56,29%	55,05%	1,64%	18,04%	1,54%	16,95%
nov-04	418.830.885,5	226.819.781,70	55,40%	54,16%	1,64%	18,04%	1,63%	17,93%
dic-04	417.769.409,8	221.964.479,14	54,52%	53,13%	1,65%	18,10%	1,89%	20,48%
ene-05	416.702.679,9	216.637.672,73	53,66%	51,99%	1,66%	18,23%	2,15%	22,96%
feb-05	415.630.669,6	210.990.067,22	52,81%	50,76%	1,68%	18,40%	2,36%	24,88%
mar-05	414.553.352,9	206.704.272,07	51,97%	49,86%	1,68%	18,43%	1,78%	19,36%
abr-05	413.470.703,5	202.412.289,85	51,15%	48,95%	1,69%	18,46%	1,82%	19,78%
may-05	412.384.735,2	197.765.822,66	50,34%	47,96%	1,69%	18,54%	2,04%	21,90%
jun-05	411.293.391,4	192.718.552,63	49,54%	46,86%	1,71%	18,68%	2,29%	24,30%
jul-05	410.196.645,5	187.782.161,79	48,76%	45,78%	1,72%	18,81%	2,30%	24,37%
ago-05	409.094.470,7	183.663.822,23	47,99%	44,90%	1,73%	18,85%	1,93%	20,85%
sep-05	407.986.840,1	180.263.957,53	47,23%	44,18%	1,72%	18,82%	1,58%	17,44%
oct-05	406.873.726,7	176.610.143,26	46,48%	43,41%	1,72%	18,83%	1,76%	19,18%
nov-05	405.764.904,7	171.992.457,02	45,74%	42,39%	1,74%	18,96%	2,35%	24,81%
dic-05	404.650.594,0	168.176.256,90	45,02%	41,56%	1,74%	19,00%	1,95%	21,04%
ene-06	403.530.767,4	164.561.945,29	44,30%	40,78%	1,74%	19,03%	1,88%	20,34%
feb-06	402.405.397,8	160.651.293,31	43,60%	39,92%	1,75%	19,10%	2,10%	22,52%
mar-06	401.274.457,5	157.239.052,04	42,91%	39,18%	1,75%	19,11%	1,85%	20,06%
abr-06	400.137.919,1	153.851.969,80	42,23%	38,45%	1,75%	19,14%	1,88%	20,33%
may-06	399.002.357,0	150.515.247,91	41,56%	37,72%	1,76%	19,16%	1,89%	20,47%
jun-06	397.861.173,8	146.529.356,09	40,91%	36,83%	1,77%	19,27%	2,37%	25,00%

UCI 7

					Average		Monthly	
jul-06	396.714.341,8	142.512.879,25	40,26%	35,92%	1,78%	19,39%	2,46%	25,84%
ago-06	395.561.833,0	140.168.073,31	39,62%	35,44%	1,77%	19,32%	1,36%	15,14%
sep-06	394.403.619,2	137.988.166,63	38,99%	34,99%	1,76%	19,23%	1,27%	14,18%
oct-06	393.239.672,3	135.943.565,90	38,38%	34,57%	1,75%	19,14%	1,19%	13,38%
nov-06	392.077.715,4	133.106.329,11	37,77%	33,95%	1,76%	19,15%	1,80%	19,55%
dic-06	390.910.006,7	130.257.730,83	37,17%	33,32%	1,76%	19,16%	1,85%	20,05%
ene-07	389.736.517,9	127.628.864,03	36,58%	32,75%	1,76%	19,16%	1,72%	18,83%
feb-07	388.557.220,4	126.191.889,76	36,00%	32,48%	1,74%	19,01%	0,83%	9,47%
mar-07	387.372.085,3	123.953.902,08	35,43%	32,00%	1,74%	18,97%	1,47%	16,31%
abr-07	386.181.083,8	122.194.212,79	34,87%	31,64%	1,73%	18,88%	1,12%	12,60%
may-07	384.991.895,4	120.828.724,40	34,32%	31,38%	1,71%	18,74%	0,81%	9,32%
jun-07	383.796.820,5	118.790.093,18	33,78%	30,95%	1,71%	18,69%	1,38%	15,37%
jul-07	382.595.830,0	117.235.655,73	33,24%	30,64%	1,70%	18,59%	1,00%	11,35%
ago-07	381.388.894,6	115.802.566,92	32,71%	30,36%	1,69%	18,48%	0,91%	10,39%
sep-07	380.175.984,9	114.258.635,84	32,20%	30,05%	1,68%	18,39%	1,02%	11,56%
oct-07	378.957.071,2	113.036.922,50	31,69%	29,83%	1,67%	18,26%	0,75%	8,65%
nov-07	377.745.414,1	111.696.366,07	31,18%	29,57%	1,66%	18,15%	0,87%	9,94%
dic-07	376.527.759,2	110.300.665,14	30,69%	29,29%	1,65%	18,05%	0,93%	10,61%
ene-08	375.304.077,0	108.619.853,48	30,20%	28,94%	1,64%	17,99%	1,20%	13,52%
feb-08	374.074.337,5	107.515.094,24	29,73%	28,74%	1,63%	17,87%	0,69%	7,99%
mar-08	372.838.510,8	106.020.072,00	29,26%	28,44%	1,62%	17,80%	1,06%	12,04%
abr-08	371.596.566,8	104.218.419,22	28,79%	28,05%	1,62%	17,76%	1,37%	15,26%
may-08	370.364.411,1	102.072.631,63	28,34%	27,56%	1,62%	17,78%	1,73%	18,92%
jun-08	369.126.156,3	100.597.480,87	27,89%	27,25%	1,61%	17,72%	1,11%	12,58%
jul-08	367.881.772,2	99.155.214,46	27,45%	26,95%	1,61%	17,65%	1,10%	12,43%
ago-08	366.631.228,3	97.775.667,92	27,01%	26,67%	1,60%	17,59%	1,05%	11,95%
sep-08	365.374.494,2	97.129.324,14	26,58%	26,58%	1,58%	17,43%	0,32%	3,77%

DEAL			455.000.000	3.412.500		
MEZZ. DECLINN	4,38213		7%			
MEZZ. STOPS DECLINN			0,75%			
VIDA RESIDUAL DESDE			10/09/2008	<b>SERIE A</b>		<b>SERIE B</b>

2,45 2,49

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
			455000000				
		438.600.000	16.400.000				
10/11/2001	0	438.600.000	16.400.000	0	0	0	0
10/12/2001	1 16.041.917	438.600.000	16.400.000	16.041.917	-39.559.368.416	0	0
10/01/2002	1 0	422.558.083	16.400.000	0	0	0	0
10/02/2002	1 0	422.558.083	16.400.000	0	0	0	0
10/03/2002	1 23.044.039	422.558.083	16.400.000	23.044.039	-54.752.637.541	0	0
10/04/2002	1 0	399.514.043	16.400.000	0	0	0	0
10/05/2002	1 0	399.514.043	16.400.000	0	0	0	0
10/06/2002	1 21.884.582	399.514.043	16.400.000	21.884.582	-49.984.385.203	0	0
10/07/2002	1 0	377.629.461	16.400.000	0	0	0	0
10/08/2002	1 0	377.629.461	16.400.000	0	0	0	0
10/09/2002	1 20.782.005	377.629.461	16.400.000	20.782.005	-45.554.155.589	0	0
10/10/2002	1 0	356.847.456	16.400.000	0	0	0	0
10/11/2002	1 0	356.847.456	16.400.000	0	0	0	0
10/12/2002	1 19.733.563	356.847.456	16.400.000	19.733.563	-41.460.215.735	0	0
10/01/2003	1 0	337.113.893	16.400.000	0	0	0	0
10/02/2003	1 0	337.113.893	16.400.000	0	0	0	0
10/03/2003	1 18.736.640	337.113.893	16.400.000	18.736.640	-37.679.382.552	0	0
10/04/2003	1 0	318.377.253	16.400.000	0	0	0	0
10/05/2003	1 0	318.377.253	16.400.000	0	0	0	0
10/06/2003	1 17.786.324	318.377.253	16.400.000	17.786.324	-34.131.955.000	0	0
10/07/2003	1 0	300.590.930	16.400.000	0	0	0	0
10/08/2003	1 0	300.590.930	16.400.000	0	0	0	0
10/09/2003	1 16.884.116	300.590.930	16.400.000	16.884.116	-30.847.280.805	0	0
10/10/2003	1 0	283.706.813	16.400.000	0	0	0	0
10/11/2003	1 0	283.706.813	16.400.000	0	0	0	0
10/12/2003	1 16.021.578	283.706.813	16.400.000	16.021.578	-27.813.459.950	0	0
10/01/2004	1 0	267.685.235	16.400.000	0	0	0	0
10/02/2004	1 0	267.685.235	16.400.000	0	0	0	0
10/03/2004	1 15.204.854	267.685.235	16.400.000	15.204.854	-25.011.985.037	0	0
10/04/2004	1 0	252.480.381	16.400.000	0	0	0	0
10/05/2004	1 0	252.480.381	16.400.000	0	0	0	0
10/06/2004	1 14.427.344	252.480.381	16.400.000	14.427.344	-22.405.664.749	0	0
10/07/2004	1 0	238.053.037	16.400.000	0	0	0	0
10/08/2004	1 0	238.053.037	16.400.000	0	0	0	0
10/09/2004	1 13.690.455	238.053.037	16.400.000	13.041.278	-19.053.307.651	649.177	-948.447.439
10/10/2004	1 0	225.011.759	15.750.823	0	0	0	0
10/11/2004	1 0	225.011.759	15.750.823	0	0	0	0
10/12/2004	1 12.987.594	225.011.759	15.750.823	12.137.939	-16.628.975.988	849.656	-1.164.028.319
10/01/2005	1 0	212.873.820	14.901.167	0	0	0	0
10/02/2005	1 0	212.873.820	14.901.167	0	0	0	0
10/03/2005	1 12.321.924	212.873.820	14.901.167	11.515.817	-14.740.245.177	806.107	-1.031.817.162
10/04/2005	1 0	201.358.003	14.095.060	0	0	0	0
10/05/2005	1 0	201.358.003	14.095.060	0	0	0	0
10/06/2005	1 11.689.362	201.358.003	14.095.060	10.924.638	-12.978.469.734	764.725	-908.492.881
10/07/2005	1 0	190.433.366	13.330.336	0	0	0	0
10/08/2005	1 0	190.433.366	13.330.336	0	0	0	0
10/09/2005	1 11.089.267	190.433.366	13.330.336	10.363.801	-11.358.726.324	725.466	-795.110.843
10/10/2005	1 0	180.069.564	12.604.869	0	0	0	0
10/11/2005	1 0	180.069.564	12.604.869	0	0	0	0
10/12/2005	1 10.511.100	180.069.564	12.604.869	9.823.458	-9.872.575.142	687.642	-691.080.260
10/01/2006	1 0	170.246.106	11.917.227	0	0	0	0

DEAL			455.000.000	3.412.500	
MEZZ. DECLINN	4,38213		7%		
MEZZ. STOPS DECLINN			0,75%		
VIDA RESIDUAL DESDE			10/09/2008	<b>SERIE A</b>	<b>SERIE B</b>

2,45

2,49

				SERIE A		SERIE B		
	PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA	
10/02/2006	1	0	170.246.106	11.917.227	0	0	0	
10/03/2006	1	9.966.506	170.246.106	11.917.227	9.314.491	-8.522.759.707	652.014	-596.593.180
10/04/2006	1	0	160.931.615	11.265.213	0	0	0	0
10/05/2006	1	0	160.931.615	11.265.213	0	0	0	0
10/06/2006	1	9.447.937	160.931.615	11.265.213	8.829.848	-7.266.964.752	618.089	-508.687.533
10/07/2006	1	0	152.101.767	10.647.124	0	0	0	0
10/08/2006	1	0	152.101.767	10.647.124	0	0	0	0
10/09/2006	1	8.958.140	152.101.767	10.647.124	8.372.094	-6.120.000.548	586.047	-428.400.038
10/10/2006	1	0	143.729.673	10.061.077	0	0	0	0
10/11/2006	1	0	143.729.673	10.061.077	0	0	0	0
10/12/2006	1	8.489.631	143.729.673	10.061.077	7.934.235	-5.077.910.330	555.396	-355.453.723
10/01/2007	1	0	135.795.438	9.505.681	0	0	0	0
10/02/2007	1	0	135.795.438	9.505.681	0	0	0	0
10/03/2007	1	8.047.647	135.795.438	9.505.681	7.521.165	-4.136.640.995	526.482	-289.564.870
10/04/2007	1	0	128.274.273	8.979.199	0	0	0	0
10/05/2007	1	0	128.274.273	8.979.199	0	0	0	0
10/06/2007	1	7.625.348	128.274.273	8.979.199	7.126.493	-3.263.933.866	498.855	-228.475.371
10/07/2007	1	0	121.147.780	8.480.345	0	0	0	0
10/08/2007	1	0	121.147.780	8.480.345	0	0	0	0
10/09/2007	1	7.227.005	121.147.780	8.480.345	6.754.210	-2.472.040.844	472.795	-173.042.859
10/10/2007	1	0	114.393.570	8.007.550	0	0	0	0
10/11/2007	1	0	114.393.570	8.007.550	0	0	0	0
10/12/2007	1	6.842.976	114.393.570	8.007.550	6.395.305	-1.758.708.768	447.671	-123.109.614
10/01/2008	1	0	107.998.265	7.559.879	0	0	0	0
10/02/2008	1	0	107.998.265	7.559.879	0	0	0	0
10/03/2008	1	6.482.655	107.998.265	7.559.879	6.058.556	-1.114.774.299	424.099	-78.034.201
10/04/2008	1	0	101.939.709	7.135.780	0	0	0	0
10/05/2008	1	0	101.939.709	7.135.780	0	0	0	0
10/06/2008	1	6.135.511	101.939.709	7.135.780	5.734.123	-527.539.274	401.389	-36.927.749
10/07/2008	1	0	96.205.587	6.734.391	0	0	0	0
10/08/2008	1	0	96.205.587	6.734.391	0	0	0	0
10/09/2008	1	5.810.663	96.205.587	6.734.391	5.430.527	0	380.137	0
10/10/2008	1	0	90.775.060	6.354.254	0	0	0	0
10/11/2008	1	0	90.775.060	6.354.254	0	0	0	0
10/12/2008	1	5.496.239	90.775.060	6.354.254	5.136.672	467.437.117	359.567	32.720.598
10/01/2009	1	0	85.638.389	5.994.687	0	0	0	0
10/02/2009	1	0	85.638.389	5.994.687	0	0	0	0
10/03/2009	1	5.203.250	85.638.389	5.994.687	4.862.850	880.175.897	340.400	61.612.313
10/04/2009	1	0	80.775.538	5.654.288	0	0	0	0
10/05/2009	1	0	80.775.538	5.654.288	0	0	0	0
10/06/2009	1	4.922.452	80.775.538	5.654.288	4.600.423	1.255.915.353	322.030	87.914.075
10/07/2009	1	0	76.175.116	5.332.258	0	0	0	0
10/08/2009	1	0	76.175.116	5.332.258	0	0	0	0
10/09/2009	1	4.659.963	76.175.116	5.332.258	4.355.106	1.589.613.560	304.857	111.272.949
10/10/2009	1	0	71.820.010	5.027.401	0	0	0	0
10/11/2009	1	0	71.820.010	5.027.401	0	0	0	0
10/12/2009	1	4.408.571	71.820.010	5.027.401	4.120.160	1.878.792.855	288.411	131.515.500
10/01/2010	1	0	67.699.850	4.738.990	0	0	0	0
10/02/2010	1	0	67.699.850	4.738.990	0	0	0	0
10/03/2010	1	4.173.083	67.699.850	4.738.990	3.900.077	2.129.442.155	273.005	149.060.951
10/04/2010	1	0	63.799.773	4.465.984	0	0	0	0
10/05/2010	1	0	63.799.773	4.465.984	0	0	0	0
10/06/2010	1	3.941.895	63.799.773	4.465.984	3.684.014	2.350.400.943	257.881	164.528.066
10/07/2010	1	0	60.115.759	4.208.103	0	0	0	0
10/08/2010	1	0	60.115.759	4.208.103	0	0	0	0

DEAL			455.000.000	3.412.500	
MEZZ. DECLINN	4,38213		7%		
MEZZ. STOPS DECLINN			0,75%		
VIDA RESIDUAL DESDE			10/09/2008	<b>SERIE A</b>	<b>SERIE B</b>

2,45

2,49

				<b>SERIE A</b>		<b>SERIE B</b>	
	<b>PRINCIPAL</b>	<b>SENIOR</b>	<b>MEZZANIE</b>	<b>PRINCIPAL</b>	<b>VIDA</b>	<b>PRINCIPAL</b>	<b>VIDA</b>
10/09/2010 1	3.728.144	60.115.759	4.208.103	3.484.247	2.543.500.192	243.897	178.045.013
10/10/2010 1	0	56.631.512	3.964.206	0	0	0	0
10/11/2010 1	0	56.631.512	3.964.206	0	0	0	0
10/12/2010 1	3.523.429	56.631.512	3.964.206	3.292.924	2.703.490.789	230.505	189.244.355
10/01/2011 1	0	53.338.588	3.733.701	0	0	0	0
10/02/2011 1	0	53.338.588	3.733.701	0	0	0	0
10/03/2011 1	3.332.890	53.338.588	3.733.701	3.114.850	2.837.628.423	218.040	198.633.990
10/04/2011 1	0	50.223.738	3.515.662	0	0	0	0
10/05/2011 1	0	50.223.738	3.515.662	0	0	0	0
10/06/2011 1	3.149.129	50.223.738	3.515.662	3.045.967	3.055.105.219	103.162	103.471.143
10/07/2011 1	0	47.177.771	3.412.500	0	0	0	0
10/08/2011 1	0	47.177.771	3.412.500	0	0	0	0
10/09/2011 1	2.978.149	47.177.771	3.412.500	2.978.149	3.261.072.629	0	0
10/10/2011 1	0	44.199.622	3.412.500	0	0	0	0
10/11/2011 1	0	44.199.622	3.412.500	0	0	0	0
10/12/2011 1	2.813.923	44.199.622	3.412.500	2.813.923	3.337.313.057	0	0
10/01/2012 1	0	41.385.699	3.412.500	0	0	0	0
10/02/2012 1	0	41.385.699	3.412.500	0	0	0	0
10/03/2012 1	44.798.209	41.385.699	3.412.500	41.385.699	52.849.537.387	3.412.500	4.357.762.500