

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85172252)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

20.11.2009

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 20.08.2009 (incluido) / (included)
hasta / To 20.11.2009 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0314149008	ES0314149016	ES0314149024	ES0314149032	ES0314149040

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

0,859000%	0,859000%	0,859000%	0,859000%	0,859000%
0,160%	0,200%	0,220%	0,550%	0,850%
1,019%	1,059%	1,079%	1,409%	1,709%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	12.000		5.955		9.600		1.560		885
59.716,00	716.592.000,00	100.000,00	595.500.000,00	100.000,00	960.000.000,00	100.000,00	156.000.000,00	100.000,00	88.500.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction Act /

360

Intereses Brutos / Gross

Interes Retención / Withholding tax 18%

Neto / Net

155,507099	1.866.085,19	270,633333	1.611.621,50	275,744444	2.647.146,66	360,077778	561.721,33	436,744444	386.518,83
27,991278	335.895,34	48,714000	290.091,87	49,634000	476.486,40	64,814000	101.109,84	78,614000	69.573,39
127,515821	1.530.189,85	221,919333	1.321.529,63	226,110444	2.170.660,26	295,263778	460.611,49	358,130444	316.945,44

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BBVA RMBS 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 26 de mayo de 2007

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0314149008)	Bonos Serie A2 (ES0314149016)	Bonos Serie A3 (ES0314149024)	Bonos Serie B (ES03314149032)	Bonos Serie C (ES0314149040)
<p>1. A partir del día 20 de agosto de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 20.05.2009 (incluido) y el 20.08.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	233,760604 euros	369,022222 euros	374,133333 euros	458,466667 euros	535,133333 euros
	42,076909 euros	66,424000 euros	67,344000 euros	82,524000 euros	96,324000 euros
	191,683695 euros	302,598222 euros	306,789333 euros	375,942667 euros	438,809333 euros
	5.434,67 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.				
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	59.716,00 euros 59,72 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 1.094,08 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los últimos tres meses:</p>	5,6359 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	2,38 años 4,51 años	6,89 años 9,75 años	16,65 años 21,76 años	14,66 años 21,76 años	14,66 años 21,76 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 20.08.2009 (incluido) hasta el 20.11.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: 	1,019 % 155,507099 euros 27,991278 euros 127,515821 euros	1,059 % 270,633333 euros 48,714000 euros 221,919333 euros	1,079 % 275,744444 euros 49,634000 euros 226,110444 euros	1,409 % 360,077778 euros 64,814000 euros 295,263778 euros	1,709 % 436,744444 euros 78,614000 euros 358,130444 euros
<ul style="list-style-type: none"> • Fecha de Pago: 	20.11.2009				
	Madrid 18 de agosto de 2009 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General				