

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	19.08.2019
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	09.08.2019
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	17.05.2019
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date	Precedente / Preceding	28.03.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation			Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)	
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans							
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual / Current	09.08.2019	402.555.924,94		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) / (>3 and <18 months)	Actual / Current	09.08.2019	3.050.475,80	% (b / e) / 0,788%	
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 meses) / (≤3 months)	Actual / Current	09.08.2019	383.951.182,86		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) / (≥18 months)	Actual / Current	09.08.2019	15.554.266,48		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos / Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) / (<18 months)	Actual / Current	09.08.2019	387.001.658,46	% (e / f) / 25,80%	
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans		Inicial / Initial	28.03.2007	1.500.118.980,94		
g	Retención para Amortización de las Series A, B, C y D / Series A, B, C & D Amortisation Withholding	(D + e)	Actual / Current	19.08.2019	10.904.214,05		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B, C y D / Available Funds applied for Amortization of Series A, B, C & D		Actual / Current	19.08.2019	10.904.214,05		
i	Déficit de Amortización / Amortisation Deficiency		Actual / Current	19.08.2019	0,00		
j	Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Dudosos		Actual / Current	09.08.2019	79.134.835,02		
k	Ingresos percibidos por reembolso de principal		Actual / Current	09.08.2019	10.995.614,88		
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue							
A	Saldo Principal Pendiente Serie A / Outstanding Principal Balance Series A		Precedente / Preceding	17.05.2019	361.508.710,36		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B		Precedente / Preceding	17.05.2019	15.546.184,45	% (B / F) / 3,907%	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C / Outstanding Principal Balance Series C		Precedente / Preceding	17.05.2019	15.120.424,20	% (C / F) / 3,800%	
D	Saldo Principal Pendiente Serie D / Outstanding Principal Balance Series D		Precedente / Preceding	17.05.2019	5.730.553,50	% (D / F) / 1,440%	
E	Saldo Principal Pendiente Serie E / Outstanding Principal Balance Series E		Precedente / Preceding	17.05.2019	7.958.118,00		
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D / Outstanding Principal Balance Series A, B, C & D		Precedente / Preceding	17.05.2019	397.905.872,51		
G	Importe nominal emisión Serie A / Issue face amount Series A		Inicial / Initial	28.03.2007	1.431.700.000,00		
H	Importe nominal emisión Serie B / Issue face amount Series B		Inicial / Initial	28.03.2007	29.300.000,00		
I	Importe nominal emisión Serie C / Issue face amount Series C		Inicial / Initial	28.03.2007	28.500.000,00		
J	Importe nominal emisión Serie D / Issue face amount Series D		Inicial / Initial	28.03.2007	10.500.000,00		
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve							
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	17.05.2019	7.958.118,00		
m	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	17.05.2019	7.958.118,00		
n	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently	19.08.2019	7.740.036,00		
ñ	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Currently	19.08.2019	7.740.036,00		
2 Situación disparadores / Triggers status							
			Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments							
2.1.1	Serie B / Series B	Saldo Vivo Pmos Dudosos	09.08.2019	(f/f)	> 8,00%	5,28%	N
2.1.2	Serie C / Series C	Saldo Vivo Pmos Dudosos	09.08.2019	(f/f)	> 5,20%	5,28%	S/Y
2.1.3	Serie D / Series D	Saldo Vivo Pmos Dudosos	09.08.2019	(f/f)	> 4,50%	5,28%	S/Y
2.2 Fondo de Reserva: / Cash Reserve							
2.2.1 Condiciones de reducción / Cash Reserve reduction							
2.2.2	Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*) / Cash Reserve no reduction (*)		19.08.2019	% D- (D-e)	> 2,00%	2,06%	S/Y
2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*) / Cash Reserve no reduction (*)							
(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso		09.08.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,788%	N
(ii)	No dotación		19.08.2019	(n-n)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Margen medio		09.08.2019		< 0,65	0,93	N
(iv)	Transcurridos 3 años		19.08.2019	28.03.2007	años/years < 3,00	12,40	N
2.3 Amortización a Prorrata Clase A							
			09.08.2019	(c+k)A	< 1,00%	1,09	N
2.4 Amortización a Prorrata Series B, C y D / Pro Rata Amortisation of Series B, C & D							
2.4.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)							
(i)	No procede 2.3		09.08.2019	2.3	N		S/Y
(ii)	Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido		19.08.2019		= 0,00	0,00	S/Y
(iii)	Saldo Vivo Pm's no Dudosos > 10% Aldo Vivo inicial		09.08.2019		≥ 10,00%	25,80%	S/Y
2.4.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (**)							
(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 3,907%		09.08.2019		≥ 3,907%	3,907%	S/Y
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,25%		09.08.2019		≤ 1,25%	0,788%	S/Y
2.4.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (**)							
(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 3,800%		09.08.2019		≥ 3,800%	3,800%	S/Y
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00%		09.08.2019		≤ 1,00%	0,788%	S/Y
2.4.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (**)							
(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie D sea igual o mayor al 1,400% de la suma del		09.08.2019		≥ 1,400%	1,440%	N
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 0,75%		09.08.2019		≥ 0,75%	0,788%	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Procede la reducción si se dan todas las condiciones

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitable S/N / Exercisable Option Y/N
28/03/2007	% (a / g)	< 10,00%	26,83%	N