

### Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.07.2019  
Actual / Current 08.07.2019  
Precedente / Preceding 15.04.2019  
03.07.2014

#### 1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

##### 1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

| Fecha datos<br>Data date | Valor / Importe<br>Value / Amount                                                                                             | Cálculo Ratio<br>Ratio calculation | Ratio (valor)<br>Ratio (value) |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
|                          | (b + c + d)                                                                                                                   | Actual<br>Current                  | 50.034.108,44                  |
| a                        | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios<br>Outstanding Balance Mortgage Loans                                                       | Actual<br>Current                  | 50.034.108,44                  |
| b                        | Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos)<br>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)                     | Actual<br>Current                  | 0,00                           |
| c                        | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos)<br>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) | Actual<br>Current                  | 50.034.108,44                  |
| d                        | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos<br>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans                                      | Actual<br>Current                  | 0,00                           |
| e                        | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos<br>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans                               | Actual<br>Current                  | 50.034.108,44                  |
| f                        | Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos<br>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans                 | Actual<br>Current                  | 0,00                           |
| g                        | Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios<br>Outstanding Balance Mortgage Loans                                                       | Inicial<br>Initial                 | 101.416.645,68                 |
| h                        | Fondos Disponibles para la amortización<br>Available Funds for Amortisation                                                   |                                    | 997.673,56                     |

##### 1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

|   |                                                                                     |                         |            |               |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|---------------|
| A | Saldo Principal Pendiente Serie<br>Outstanding Principal Balance Series             | Precedente<br>Preceding | 15.04.2019 | 39.907.782,00 |
| D | Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos<br>Outstanding Principal Balance Bond Issue | Precedente<br>Preceding | 15.04.2019 | 39.907.782,00 |

##### 1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

|   |                                                                            |                        |            |              |
|---|----------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------|
| i | Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve | Precedente / Preceding | 15.04.2019 | 6.519.743,62 |
| j | Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve | Precedente / Preceding | 15.04.2019 | 6.519.743,62 |
| k | Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve | Actual / Current       | 15.07.2019 | 6.398.690,01 |
| l | Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve | Actual / Current       | 15.07.2019 | 6.398.690,01 |

#### 2 Situación disparadores / Triggers status

##### 2.1 Pago intereses Préstamo B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of loan B: place deferred in priority of payments

##### 2.1.1 Préstamo B / Loan B

| Fecha datos<br>Data date | Disparador<br>Trigger | Condición<br>Condition | Valor Disparador<br>Trigger value | Actúa S/N<br>Breach Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|

08.07.2019 % (f / g) > 10,00% 0,00% N

##### 2.2 Amortización a Prorrata Préstamo B

Pro Rata Amortisation of Loan B

NO PROCEDE

##### 2.3 Reducción Fondo Reserva Principal: condiciones

Required Cash Reserve reduction: conditions

NO PROCEDE

#### 3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

| Fecha datos<br>Data date | Disparador<br>Trigger | Condición /Condition | Valor Disparador<br>Trigger value | Opción ejercitable<br>S/N<br>Exercisable Option Y/N |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|
|--------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|

08.07.2019 % (a / g) < 10,00% 49,34% N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sq.com/e/> [info@edt-sq.com](mailto:info@edt-sq.com)