

BZ HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2001

FECHA CONSTITUCIÓN: 20 de abril de 2000
 SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
 ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BANCO ZARAGOZANO
 CTA. INVEBS. % GARANTIZADO: CAJA MADRID
 PRÉSTAMO SUBORDINADO: BANCO ZARAGOZANO

DIRECTOR ASEGURAMIENTO: BANCO ZARAGOZANO
 AGENTE PAGO BONOS: BANCO ZARAGOZANO
 MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
 REG. CONTABLE VALORES: SERVICIO COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES
 DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANCO ZARAGOZANO
 AUDITORES: ERNST & YOUNG, S.L.

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)
(EUROS)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO / N° BONOS / TOTAL)		CLASE INTERÉS FECHAS DE PAGO	TIPO INTERÉS ACTUAL	AMORTIZACIÓN		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/NVVD	ACTUAL	INICIAL
A ES0389069002 PREFERENTE	04.05.2000	91.892,38 2.758 241.470.357,44	100.000,00 2.756 275.800.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,27% 17.02/05/08/11	5,0170% PROX. CUPÓN 17.05.2001 1.062,30 BRUTO 871,09 NETO	17.05.2025 TRIMESTRAL 17.02/05/08/11	17.05.2001	Aaa	Aaa
B ES0389069010 SUBORDINADA	04.05.2000	100.000,00 94 9.400.000,00	100.000,00 94 9.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,50% 17.02/05/08/11	5,2470% PROX. CUPÓN 17.05.2001 1.268,03 BRUTO 1.039,78 NETO	17.05.2025 TRIMESTRAL 17.02/05/08/11	A determinar	A2	A2
TOTALES EUROS		250.870.357,44	285.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA
(EN AÑOS)

TASA AMORT. ANTICIPADA % MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	BONOS SERIE A				BONOS SERIE B			
		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)	
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL
0,00	0,00	7,39 (17/09/2008)	22,06 (17/05/2023)	7,13 (13/06/2008)	15,81 (17/02/2017)	12,76 (28/01/2014)	24,32 (17/08/2025)	10,71 (10/01/2012)	15,81 (17/02/2017)
0,40	4,70	5,69 (05/01/2007)	20,31 (17/08/2021)	5,40 (21/09/2008)	12,56 (17/11/2013)	10,97 (17/04/2012)	24,32 (17/08/2025)	8,23 (18/07/2009)	12,56 (17/11/2013)
0,50	5,840	5,37 (10/09/2006)	19,82 (17/02/2021)	5,09 (02/06/2006)	12,05 (17/05/2013)	10,59 (29/11/2011)	24,32 (17/08/2025)	7,80 (13/02/2009)	12,05 (17/05/2013)
0,60	6,970	5,08 (26/05/2006)	19,06 (17/05/2020)	4,79 (11/02/2006)	11,31 (17/08/2012)	10,22 (16/07/2011)	24,32 (17/08/2025)	7,32 (24/08/2008)	11,31 (17/08/2012)
0,70	8,084	4,81 (19/02/2008)	18,31 (17/08/2019)	4,54 (11/11/2005)	10,81 (17/02/2012)	9,86 (07/03/2011)	24,32 (17/08/2025)	6,95 (09/04/2008)	10,81 (17/02/2012)
0,80	9,189	4,57 (23/11/2005)	17,81 (17/02/2019)	4,30 (18/08/2005)	10,30 (17/08/2011)	9,51 (31/10/2010)	24,32 (17/08/2025)	6,60 (02/12/2007)	10,30 (17/08/2011)
0,90	10,281	4,35 (04/09/2005)	17,31 (17/08/2018)	4,09 (31/05/2005)	9,81 (17/02/2011)	9,19 (06/07/2010)	24,32 (17/08/2025)	6,27 (06/08/2007)	9,81 (17/02/2011)
1,00	11,362	4,15 (23/08/2005)	16,81 (17/02/2018)	3,91 (28/03/2005)	9,56 (17/11/2010)	8,88 (18/03/2010)	24,32 (17/08/2025)	6,03 (09/05/2007)	9,56 (17/11/2010)

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%
 (1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)

GENERAL		PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SVIVIENDA LIBRE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO:		6.791	7.400
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	40.060.358.688	47.421.420.663
(PESETAS)	MEDIO	5.899.037	6.408.300
	MÍNIMO	101.618	1.436.508
	MÁXIMO	86.726.687	92.418.563
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	6,26%	5,00%
NOMINAL:	MÍNIMO	5,00%	2,25%
	MÁXIMO	8,25%	10,00%
VIDA RESIDUAL			
(MESES):	MEDIA PONDERADA	159	166
	MÍNIMA	2	14
	MÁXIMA	268	299
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	EURIBOR 1 AÑO	0,04%	0,46%
	MIBOR 1 AÑO	98,99%	98,43%
	MIBOR 3 MESES		0,04%
	MIBOR 6 MESES	0,07%	0,07%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/V)				
	ACTUAL		A LA EMISIÓN	
	% CARTERA	% P/V	% CARTERA	% P/V
MAYOR 80%	-	-	-	-
70,01 - 80%	6,54	72,94	13,85	73,83
60,01 - 70%	19,01	65,06	17,66	65,25
50,01 - 60%	15,51	54,98	16,07	54,91
40,01 - 50%	16,74	45,03	16,36	44,96
30,01 - 40%	18,24	34,85	17,66	35,20
30% E INFERIOR	21,96	20,41	16,20	20,98
MEDIO PONDERADO		45,51		48,09
MÍNIMO		0,82		3,22
MÁXIMO		77,77		79,79

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	ÚLTIMOS HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	1,07%	0,93%	0,90%	0,76%	0,70%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	12,11%	10,58%	10,25%	8,78%	8,20%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA	
	ACTUAL / A LA EMISIÓN
ANDALUCÍA	44,33% / 44,52%
ARAGÓN	7,80% / 8,00%
CATALUÑA	15,88% / 15,89%
MADRID	22,31% / 22,27%
COMUNIDAD VALENCIANA	10,03% / 10,01%
RESTO 12 COMUNIDADES	23,54% / 23,31%

BZ HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2001

MOROSIDAD ACTUAL (IMPÓRTE EN PESETAS)									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%	
• Hasta 1 mes	205	8.582.031	7.354.296	15.916.327	50,85	1.274.374.804	1.290.291.131	66,00	35,77
• De 1 a 2 meses	71	4.812.077	5.663.967	10.476.044	33,47	487.257.927	497.733.971	26,23	38,64
• De 2 a 3 meses	9	882.786	615.907	1.478.695	4,72	36.244.611	39.723.306	2,09	29,35
• De 3 a 6 meses	6	1.337.275	1.581.124	2.918.399	9,32	60.532.472	63.450.871	3,34	44,58
• De 6 a 12 meses	1	160.635	348.934	508.989	1,63	5.646.564	6.155.533	0,32	63,10
• Más de 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES	292	15.734.806	15.563.628	31.298.434	100,00	1.866.056.378	1.897.354.812	100,00	36,65

MEJORA CREDITICIA (EUROS)

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
EMISIÓN SUBORDINADA	3,75% 9.400.000,00	3,58% 9.400.000,00
FONDO DE RESERVA	2,27% 5.700.000,00	2,17% 5.700.000,00

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (EUROS)

	SALDO	INTERÉS
ACTIVO		
CTA. INV. % GARANTIZADO	17.760.130,48	4,87%
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	776.972,65	
INTERESES COBRADOS PTES INGRESO	94.876,65	
PASIVO		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	6.200.894,03	5,25%

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T. - C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES - Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
 El Director General