

EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 30/07/07 - 29/10/07

	Euros
I. Situación al 30/07/07:	14.625.000,00
Saldo inicial Fondo de Reserva	14.625.000,00
II. Fondos recibidos del emisor	29.903.390,89
Principal:	
Según calendario hasta 30/09/07:	11.161.041,36
Amort. Anticipada hasta 30/09/07:	9.899.483,84
Intereses:	8.003.074,48
Avance técnico neto (1):	839.791,21
Principal:	812.123,15
Intereses:	27.668,06
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	44.528.390,89
IV. Total intereses de la reinversión:	305.551,19
Intereses de la Cta. De Reinversión	305.551,19
V. Recursos disponibles (III + IV):	44.833.942,08
VI. Varios:	52.274,15
Gestora	24.618,72
Agente de Pagos	11.241,43
Iberclear	174,00
Agencias de Calificación	16.240,00
VII. Liquidación SWAP:	502.072,03
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	8.003.074,48
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	8.505.146,51
VIII. Pago a los Bonos:	29.234.055,08
Bonos A1:	
Intereses correspondientes al 29/10/07:	884.817,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-159.267,50
Amortización correspondiente al 29/10/07:	21.855.802,50
Bonos A2:	
Intereses correspondientes al 29/10/07:	5.768.310,78
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.038.310,38
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 29/10/07:	342.546,30
Retenciones practicadas a los bonos:	-61.658,92
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 29/10/07:	382.578,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-68.865,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	1.328.101,80
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	16.049.684,88
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva a 30/07/07:	14.625.000,00
Intereses préstamo Gastos Iniciales	12.626,25
Amortización préstamo Gastos Iniciales	62.500,00
Intereses préstamo subordinado Desfase pagados	22.881,02
Amortización préstamo subordinado Desfase	566.388,26
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	193.901,09
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	566.388,26
Fondo de Reserva a 29/10/07:	14.625.000,00
(1) Avance técnico solicitado:	839.791,21
Trimestre anterior	1.038.929,10
Trimestre actual	1.878.720,31
(2) Hasta el 20/11/07	

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



4777/07

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
<http://www.tda-sgft.com>
EMP TDACAM3Uq.trim/Oct07

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 29 de octubre de 2007

Importes en euros

I. BONOS 1SA		Sobre 1750 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/07/06):	175.000.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	81.499.232,50 €		46.570,99 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	884.817,50 €		505,61 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	21.855.802,50 €		12.489,03 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	59.643.430,00 €		34.081,96 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	34,081960%		34,081960%
II. BONOS A2		Sobre 5157 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/07/06):	515.700.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	515.700.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	5.768.310,78 €		1.118,54 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	515.700.000,00 €		100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%
III. BONOS B		Sobre 293 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/07/06):	29.300.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	29.300.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	342.546,30 €		1.169,10 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	29.300.000,00 €		100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%
IV. BONOS C		Sobre 300 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (12/07/06):	30.000.000,00 €		100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	30.000.000,00 €		100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	382.578,00 €		1.275,26 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €		0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	30.000.000,00 €		100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%		100,000000%
V. EL FONDO		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/07:			634.643.413,36 €
a) No Fallidas:			634.643.413,36 €
b) Fallidas:			0,00 €
2. Amortización del período 30/06/07 a 30/09/07:			21.060.525,20 €
a) Según calendario:			11.161.041,36 €
b) Amortización anticipada hasta 30/09/07:			9.899.483,84 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
a) Ultimo año:			6,00%
b) Ultimo semestre:			10,59%
c) Ultimo trimestre:			5,90%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:			0,17%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:			0,14%
6. Porcentaje de fallidos (1):			0,00%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

**4778/07**

Titulización de Activos, SGFT, S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.: 91 702 0808

<http://www.tda-sgft.com>

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

EMP TDACAM3\Infoinver.trim\Oct07 (Español)

EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 30/07/07-29/10/07

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	7 de julio de 2006
Fecha Emisión BTH	7 de julio de 2006
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(8% TAA)	28 de abril de 2017
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ratings, Standard & Poor´s
Calificación	Bono A1: AAA (Fitch)/ AAA (SP) Bono A2: AAA (Fitch) / AAA (SP) Bono B: A (F)/ A (SP) Bono C: BBB (Fitch) / BBB (SP)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3
Serie A1:	
Código ISIN	ES0330876006
Nominal en circulación total (inicial)	175.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	59.643.430,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	34.081,96 Euros
Serie A2:	
Código ISIN	ES0330876014
Nominal en circulación total (inicial)	515.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	515.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)	
Nombre	Bonos de Titulización EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3
Serie B:	
Código ISIN	ES0330876022
Nominal en circulación total (inicial)	29.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	29.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C:	
Código ISIN	ES0330876030
Nominal en circulación total (inicial)	30.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	30.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:30/07/07-29/10/07
* Flujos de Caja del Período:30/07/07-29/10/07
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 29 de Octubre de 2007

EMPRESAS HIPOTECARIO TDA CAM 3

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 30/07/07 - 29/10/07

	Euros	
	Ingresos	Pagos
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES		
Amortización Bonos Titulización Hip.		21.855.802,50
Amortización Derechos de Crédito	21.060.525,20	
Amortización Ptmos. Subordinados		628.888,26
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		7.378.252,58
Intereses recibidos de los DCs	8.003.074,48	
Intereses Ptmos. Subordinados		229.408,36
Intereses Inversiones Temporales	305.551,19	
Avance Técnico Neto	839.791,21	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		24.618,72
- Agente de Pagos		11.241,43
- Iberclear		174,00
- Agencias de Calificación		16.240,00
Neto SWAP	502.072,03	
Remuneración Variable Prést. Participativo		566.388,26
Total Ingresos/Pagos	30.711.014,11	30.711.014,11
Saldo inicial 30/07/07	14.625.000,00	
A Inversiones Temporales		14.625.000,00
Total	45.336.014,11	45.336.014,11
Retenciones practicadas el 29/10/07	1.328.101,80	
A Inv.Temporales hasta el 20/11/07		1.328.101,80

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**4860/07**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

EMPRESAS HIPOT. TDACAM 3\Fluj.trim\Oct07