

Madrid, 29 de diciembre de 2000

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
52.800.000.000 Ptas. F.T.H. HIPOTEBANSA VII**

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara
Director General

DENOMINACION DEL FONDO: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII**

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE

18/09/00- 18/12/00

AÑO: 2000

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	5 de Mayo de 1.998	Agente de Pago Bonos	BSCH
Fecha Desembolso BTH'S	8 de Mayo de 1.998	Negociación Mercado	AJAF
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de Diciembre de 2.027	Agencia de Calificación	S&P España Moody's España
Sociedad Gestora	BSCH de Titulización	Calificación:	Inicial Actual
Originador PH's	Banco Santander	Emisión Principal	AAA/Aaa AAA/Aaa
Permuta de Intereses	BSCH	Emisión Subordinada	A/A2 A/A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION	NOMINAL EN CIRCULACION		
			Inicial	Actual	%Act/Inic
		Nominal Unitario	25.000.000	17.652.153	
(ISIN=ES0338659008)	2.055	Nominal Total	51.375.000.000	36.275.174.415	72,96%
		Nominal Unitario	25.000.000	25.000.000	
(ISIN=ES0338659016)	57	Nominal Total	1.425.000.000	1.425.000.000	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S				
Actual			Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	18 de diciembre de 2000	Fecha Próximo Cupón	18 de diciembre de 2000	
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A - 5,1708%	
Amortización Calendario	NO		Serie B - 5,5510%	
Amortización Serie A	588.450	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 227.564	
Amortización Serie B	0		Serie B - 345.987	
Intereses Brutos Serie A	229.620	Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 186.602	
Intereses Brutos Serie B	188.289		Serie B - 283.709	

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	5.555	4.818
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	52.800.013.244	37.700.174.239
Importes Unitarios Préstamos Vivos	9.504.952	7.824.860
Tipo de Interés	5,82%	5,20

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	8,29%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	8,00%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	7,48%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	10.902.415	4.922.854	245.755
Deuda Pendiente Vencimiento			37.691.673.780
Deuda Total	10.902.415	4.922.854	37.691.919.535

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
HIPOTEBANSA VII**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)**

Fecha: 18 de diciembre de 2000

A.- ORIGEN:	1.845.329.577 Pts
a) PRINCIPAL COBRADO	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	1.209.264.754 Pts
b) INTERESES COBRADOS	
1. INTERESES DE PH'S:	511.039.399 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	20.025.424 Pts
c) RETENCIÓN PERÍODO PASADO	105.000.000 Pts
B.- APLICACION:	1.845.329.577 Pts
1. GASTOS CORRIENTES:	11.775.896 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	-72.959.296 Pts.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	471.869.100 Pts.
4. AMORTIZACION DE BTH'S:	1.209.264.750 Pts.
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	-4.124.474 Pts.
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	19.289.256 Pts.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	8.755.859 Pts.
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	35.459.194 Pts.
9. COMISIONES A FAVOR DE B.S.C.H.:	94.891.176 Pts.
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	-21.283.060 Pts.
11. RETENCION EN CUENTA DE COMISIONES A FAVOR DE B.S.C.H	92.391.176 Pts.

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA

PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	482.477.044 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(14.994.883) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	467.482.161 Pts.

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA
SECUNDARIO**

1. SALDO ANTERIOR:	334.329.083 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(6.288.177) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	328.040.906 Pts.

c) RETENCION A CUENTA DEL IS 29.660.511 Pts.

**d) RETENCION EN CUENTA DE COMISIONES A
FAVOR DE B.S.CH.** 92.391.176 Pts

TOTAL A+B+C+D 917.574.754 Pts

HIPOTEBANSA VII

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES		
CONCEPTOS	08-05-98	18-12-00
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	5.555	4.818
SALDO VIVO	52.800.013.244	37.700.174.239
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	5,82%	5,20%
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	61,75%	53,08%

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)				
MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
JUNIO 00	0,80%	9,14%	0,65%	7,52%
SEPTIEMBRE 00	0,46%	5,43%	0,66%	7,59%
DICIEMBRE 00	0,75%	8,59%	0,65%	7,48%

MOROSIDAD DE LA CARTERA a 18 de Diciembre de 2000		
CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	214	82
IMPORTE	10.902.415	5.168.609

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	8-05-98	18-12-00
EMISIÓN SUBORDINADA	2,70%	3,78%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	654.000.000 (1,24%)	467.482.161 (1,24%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	406.560.000 (0,77%)	328.040.906 (0,87%)
MARGEN ADICIONAL	0,65%	0,65%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A		
CONCEPTOS	08-05-98	18-12-00
NÚMERO DE BONOS	2.055	2.055
SALDO VIVO TOTAL	51.375.000.000	36.275.174.415
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	17.652.153
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 15 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 15 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,5166%	5,1708%
RATING (S&P / MOODY'S)	AAA / Aaa	AAA / Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	5,6	4,81

EMISION SUBORDINADA SERIE B		
CONCEPTOS	08-05-98	18-12-00
NÚMERO DE BONOS	57	57
SALDO VIVO TOTAL	1.425.000.000	1.425.000.000
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	25.000.000
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 52,5 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 52,5 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,8968%	5,5510%
RATING (S&P / MOODY'S)	A / A2	A / A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	11,0	8,71

PRESTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	08-05-98	18-12-00
SALDO VIVO TOTAL	1.241.000.000	829.119.849
TIPO DE INTERES ACTUAL	5,17	4,55

BSCH

B.S.C.H. de Titulización, S.G.F.T., S.A.

DEAL 52.800
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/12/00

4,81

8,71

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
		51.375.000	1.425.000					
11/06/98	0	51.375.000	1.425.000	0	0	0	0	C
11/07/98 1	0	51.375.000	1.425.000	0	0	0	0	C
11/08/98 1	0	51.375.000	1.425.000	0	0	0	0	C
11/09/98 1	2.143.037	51.375.000	1.425.000	2.143.037	-1.761.576.316	0	0	0
11/10/98 1	0	49.231.963	1.425.000	0	0	0	0	0
11/11/98 1	0	49.231.963	1.425.000	0	0	0	0	0
11/12/98 1	1.567.797	49.231.963	1.425.000	1.567.797	-1.146.059.302	0	0	0
11/01/99 1	0	47.664.167	1.425.000	0	0	0	0	0
11/02/99 1	0	47.664.167	1.425.000	0	0	0	0	0
11/03/99 1	1.534.695	47.664.167	1.425.000	1.534.695	-983.739.677	0	0	0
11/04/99 1	0	46.129.471	1.425.000	0	0	0	0	0
11/05/99 1	0	46.129.471	1.425.000	0	0	0	0	0
11/06/99 1	1.502.246	46.129.471	1.425.000	1.502.246	-824.732.884	0	0	0
11/07/99 1	0	44.627.226	1.425.000	0	0	0	0	C
11/08/99 1	0	44.627.226	1.425.000	0	0	0	0	0
11/09/99 1	1.468.035	44.627.226	1.425.000	1.468.035	-670.892.089	0	0	0
11/10/99 1	0	43.159.190	1.425.000	0	0	0	0	C
11/11/99 1	0	43.159.190	1.425.000	0	0	0	0	0
11/12/99 1	1.436.909	43.159.190	1.425.000	1.436.909	-525.908.849	0	0	0
11/01/00 1	0	41.722.281	1.425.000	0	0	0	0	0
11/02/00 1	0	41.722.281	1.425.000	0	0	0	0	0
11/03/00 1	1.406.397	41.722.281	1.425.000	1.406.397	-386.759.185	0	0	0
11/04/00 1	0	40.315.884	1.425.000	0	0	0	0	0
11/05/00 1	0	40.315.884	1.425.000	0	0	0	0	C
11/06/00 1	1.376.486	40.315.884	1.425.000	1.376.486	-251.896.969	0	0	C
11/07/00 1	0	38.939.398	1.425.000	0	0	0	0	0
11/08/00 1	0	38.939.398	1.425.000	0	0	0	0	C
11/09/00 1	1.346.475	38.939.398	1.425.000	1.346.475	-122.529.196	0	0	C
11/10/00 1	0	37.592.923	1.425.000	0	0	0	0	0
11/11/00 1	0	37.592.923	1.425.000	0	0	0	0	0
11/12/00 1	1.317.749	37.592.923	1.425.000	1.317.749	0	0	0	0
11/01/01 1	0	36.275.174	1.425.000	0	0	0	0	0
11/02/01 1	0	36.275.174	1.425.000	0	0	0	0	0
11/03/01 1	1.286.949	36.275.174	1.425.000	1.286.949	115.825.373	0	0	0
11/04/01 1	0	34.988.226	1.425.000	0	0	0	0	C
11/05/01 1	0	34.988.226	1.425.000	0	0	0	0	0
11/06/01 1	1.259.409	34.988.226	1.425.000	1.259.409	229.212.505	0	0	0
11/07/01 1	0	33.728.816	1.425.000	0	0	0	0	C
11/08/01 1	0	33.728.816	1.425.000	0	0	0	0	C
11/09/01 1	1.230.805	33.728.816	1.425.000	1.230.805	337.240.687	0	0	0
11/10/01 1	0	32.498.011	1.425.000	0	0	0	0	C
11/11/01 1	0	32.498.011	1.425.000	0	0	0	0	0
11/12/01 1	1.204.382	32.498.011	1.425.000	1.204.382	439.599.518	0	0	0
11/01/02 1	0	31.293.629	1.425.000	0	0	0	0	0
11/02/02 1	0	31.293.629	1.425.000	0	0	0	0	0
11/03/02 1	1.177.409	31.293.629	1.425.000	1.177.409	535.721.161	0	0	C
11/04/02 1	0	30.116.219	1.425.000	0	0	0	0	0

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

52.800
 10,00%
 1,00%
 11/12/00

4,81

8,71

FECHA				SERIE A		SERIE B			
	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA		
11/05/02	1	0	30.116.219	1.425.000	0	0	0	0	0
11/06/02	1	1.152.046	30.116.219	1.425.000	1.152.046	630.169.228	0	0	0
11/07/02	1	0	28.964.173	1.425.000	0	0	0	0	0
11/08/02	1	0	28.964.173	1.425.000	0	0	0	0	0
11/09/02	1	1.119.000	28.964.173	1.425.000	1.119.000	715.040.846	0	0	0
11/10/02	1	0	27.845.174	1.425.000	0	0	0	0	0
11/11/02	1	0	27.845.174	1.425.000	0	0	0	0	0
11/12/02	1	1.094.828	27.845.174	1.425.000	1.094.828	799.224.502	0	0	0
11/01/03	1	0	26.750.346	1.425.000	0	0	0	0	0
11/02/03	1	0	26.750.346	1.425.000	0	0	0	0	0
11/03/03	1	1.061.054	26.750.346	1.425.000	1.061.054	870.064.313	0	0	0
11/04/03	1	0	25.689.291	1.425.000	0	0	0	0	0
11/05/03	1	0	25.689.291	1.425.000	0	0	0	0	0
11/06/03	1	1.038.073	25.689.291	1.425.000	1.038.073	946.722.991	0	0	0
11/07/03	1	0	24.651.218	1.425.000	0	0	0	0	0
11/08/03	1	0	24.651.218	1.425.000	0	0	0	0	0
11/09/03	1	1.013.062	24.651.218	1.425.000	1.013.062	1.017.114.523	0	0	0
11/10/03	1	0	23.638.156	1.425.000	0	0	0	0	0
11/11/03	1	0	23.638.156	1.425.000	0	0	0	0	0
11/12/03	1	991.043	23.638.156	1.425.000	991.043	1.085.192.115	0	0	0
11/01/04	1	0	22.647.113	1.425.000	0	0	0	0	0
11/02/04	1	0	22.647.113	1.425.000	0	0	0	0	0
11/03/04	1	964.793	22.647.113	1.425.000	964.793	1.144.244.503	0	0	0
11/04/04	1	0	21.682.320	1.425.000	0	0	0	0	0
11/05/04	1	0	21.682.320	1.425.000	0	0	0	0	0
11/06/04	1	943.751	21.682.320	1.425.000	943.751	1.206.113.523	0	0	0
11/07/04	1	0	20.738.569	1.425.000	0	0	0	0	0
11/08/04	1	0	20.738.569	1.425.000	0	0	0	0	0
11/09/04	1	918.645	20.738.569	1.425.000	918.645	1.258.543.427	0	0	0
11/10/04	1	0	19.819.924	1.425.000	0	0	0	0	0
11/11/04	1	0	19.819.924	1.425.000	0	0	0	0	0
11/12/04	1	898.537	19.819.924	1.425.000	898.537	1.312.763.216	0	0	0
11/01/05	1	0	18.921.387	1.425.000	0	0	0	0	0
11/02/05	1	0	18.921.387	1.425.000	0	0	0	0	0
11/03/05	1	872.368	18.921.387	1.425.000	872.368	1.353.042.420	0	0	0
11/04/05	1	0	18.049.019	1.425.000	0	0	0	0	0
11/05/05	1	0	18.049.019	1.425.000	0	0	0	0	0
11/06/05	1	853.207	18.049.019	1.425.000	853.207	1.401.819.055	0	0	0
11/07/05	1	0	17.195.812	1.425.000	0	0	0	0	0
11/08/05	1	0	17.195.812	1.425.000	0	0	0	0	0
11/09/05	1	827.397	17.195.812	1.425.000	827.397	1.435.534.057	0	0	0
11/10/05	1	0	16.368.415	1.425.000	0	0	0	0	0
11/11/05	1	0	16.368.415	1.425.000	0	0	0	0	0
11/12/05	1	809.160	16.368.415	1.425.000	809.160	1.477.526.202	0	0	0
11/01/06	1	0	15.559.255	1.425.000	0	0	0	0	0
11/02/06	1	0	15.559.255	1.425.000	0	0	0	0	0
11/03/06	1	782.144	15.559.255	1.425.000	782.144	1.498.587.957	0	0	0
11/04/06	1	0	14.777.111	1.425.000	0	0	0	0	0

DEAL 52,800
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/12/00

4,81

8,71

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
11/05/06	1	0	14.777.111	1.425.000	0	0	0	0
11/06/06	1	764.846	14.777.111	1.425.000	743.234	1.492.412.957	21.612	43.397.473
11/07/06	1	0	14.033.877	1.403.388	0	0	0	0
11/08/06	1	0	14.033.877	1.403.388	0	0	0	0
11/09/06	1	746.453	14.033.877	1.403.388	678.594	1.425.046.734	67.859	142.504.673
11/10/06	1	0	13.355.283	1.335.528	0	0	0	0
11/11/06	1	0	13.355.283	1.335.528	0	0	0	0
11/12/06	1	729.871	13.355.283	1.335.528	663.519	1.453.770.585	66.352	145.377.058
11/01/07	1	0	12.691.764	1.269.176	0	0	0	0
11/02/07	1	0	12.691.764	1.269.176	0	0	0	0
11/03/07	1	712.012	12.691.764	1.269.176	647.284	1.476.454.990	64.728	147.645.499
11/04/07	1	0	12.044.480	1.204.448	0	0	0	0
11/05/07	1	0	12.044.480	1.204.448	0	0	0	0
11/06/07	1	696.123	12.044.480	1.204.448	632.839	1.501.727.821	63.284	150.172.782
11/07/07	1	0	11.411.641	1.141.164	0	0	0	0
11/08/07	1	0	11.411.641	1.141.164	0	0	0	0
11/09/07	1	643.610	11.411.641	1.141.164	585.100	1.442.271.496	58.510	144.227.150
11/10/07	1	0	10.826.541	1.082.654	0	0	0	0
11/11/07	1	0	10.826.541	1.082.654	0	0	0	0
11/12/07	1	629.241	10.826.541	1.082.654	572.037	1.462.127.131	57.204	146.212.713
11/01/08	1	0	10.254.504	1.025.450	0	0	0	0
11/02/08	1	0	10.254.504	1.025.450	0	0	0	0
11/03/08	1	558.339	10.254.504	1.025.450	507.581	1.343.567.516	50.758	134.356.752
11/04/08	1	0	9.746.922	974.692	0	0	0	0
11/05/08	1	0	9.746.922	974.692	0	0	0	0
11/06/08	1	545.911	9.746.922	974.692	496.283	1.359.318.312	49.628	135.931.831
11/07/08	1	0	9.250.640	925.064	0	0	0	0
11/08/08	1	0	9.250.640	925.064	0	0	0	0
11/09/08	1	532.501	9.250.640	925.064	484.092	1.370.464.595	48.409	137.046.459
11/10/08	1	0	8.766.548	876.655	0	0	0	0
11/11/08	1	0	8.766.548	876.655	0	0	0	0
11/12/08	1	520.593	8.766.548	876.655	473.266	1.382.884.032	47.327	138.288.403
11/01/09	1	0	8.293.281	829.328	0	0	0	0
11/02/09	1	0	8.293.281	829.328	0	0	0	0
11/03/09	1	506.878	8.293.281	829.328	460.798	1.387.923.541	46.080	138.792.354
11/04/09	1	0	7.832.483	783.248	0	0	0	0
11/05/09	1	0	7.832.483	783.248	0	0	0	0
11/06/09	1	495.489	7.832.483	783.248	450.445	1.398.180.159	45.044	139.818.016
11/07/09	1	0	7.382.039	738.204	0	0	0	0
11/08/09	1	0	7.382.039	738.204	0	0	0	0
11/09/09	1	458.922	7.382.039	738.204	417.202	1.333.376.820	41.720	133.337.682
11/10/09	1	0	6.964.837	696.484	0	0	0	0
11/11/09	1	0	6.964.837	696.484	0	0	0	0
11/12/09	1	448.598	6.964.837	696.484	407.816	1.340.491.047	40.782	134.049.105
11/01/10	1	0	6.557.021	655.702	0	0	0	0
11/02/10	1	0	6.557.021	655.702	0	0	0	0
11/03/10	1	399.968	6.557.021	655.702	363.607	1.227.901.583	36.361	122.790.158
11/04/10	1	0	6.193.414	619.341	0	0	0	0

DEAL 52.800
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/12/00

4,81

8,71

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
11/05/10 1	0	6.193.414	619.341	0	0	0	0
11/06/10 1	390.983	6.193.414	619.341	355.439	1.233.017.225	35.544	123.301.722
11/07/10 1	0	5.837.975	583.797	0	0	0	0
11/08/10 1	0	5.837.975	583.797	0	0	0	0
11/09/10 1	381.191	5.837.975	583.797	346.537	1.234.018.373	34.654	123.401.837
11/10/10 1	0	5.491.438	549.144	0	0	0	0
11/11/10 1	0	5.491.438	549.144	0	0	0	0
11/12/10 1	372.584	5.491.438	549.144	351.441	1.283.461.423	21.144	77.217.128
11/01/11 1	0	5.139.997	528.000	0	0	0	0
11/02/11 1	0	5.139.997	528.000	0	0	0	0
11/03/11 1	362.514	5.139.997	528.000	362.514	1.356.526.124	0	0
11/04/11 1	0	4.777.484	528.000	0	0	0	0
11/05/11 1	0	4.777.484	528.000	0	0	0	0
11/06/11 1	354.288	4.777.484	528.000	354.288	1.358.338.350	0	0
11/07/11 1	0	4.423.196	528.000	0	0	0	0
11/08/11 1	0	4.423.196	528.000	0	0	0	0
11/09/11 1	4.951.196	4.423.196	528.000	4.423.196	17.365.467.659	528.000	2.072.928.000

TASAS DE PREPAGO - HIPOTEBANSA VII

18 de diciembre de 2000

DATE	Outstanding before prepayment	Real outstanding	0,65% Prepayment Vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
1	52.800,0		100,00%	100,00%					52.800,0	52.800,0
2	jun-98	52.598,3	51.949,5	99,35%	98,77%	1,23%	13,84%	1,23%	52.258,5	
3	jul-98	52.395,7	51.457,8	98,71%	98,21%	0,90%	10,27%	0,56%	51.720,9	
4	ago-98	52.192,0	51.051,6	98,07%	97,81%	0,73%	8,46%	0,40%	51.187,0	
5	sep-98	51.987,4	50.643,2	97,44%	97,41%	0,65%	7,56%	0,41%	50.657,0	2.143
6	oct-98	51.781,8	50.302,4	96,81%	97,14%	0,58%	6,72%	0,28%	50.130,6	
7	nov-98	51.575,2	49.901,0	96,19%	96,75%	0,55%	6,39%	0,40%	49.608,1	
8	dic-98	51.367,5	49.440,2	95,56%	96,25%	0,54%	6,35%	0,52%	49.089,2	1.568
9	ene-99	51.158,9	48.877,9	94,95%	95,15%	0,62%	7,19%	1,14%	48.574,0	
10	feb-99	50.949,3	48.149,5	94,33%	94,50%	0,63%	7,26%	0,68%	48.062,4	
11	mar-99	50.738,6	47.879,0	93,72%	93,97%	0,62%	7,19%	0,57%	47.554,5	1.535
12	abr-99	50.526,9	47.192,4	93,12%	93,40%	0,62%	7,18%	0,61%	47.050,1	
13	may-99	50.314,2	46.726,7	92,52%	92,87%	0,61%	7,13%	0,57%	46.549,4	
14	jun-99	50.100,5	46.261,6	91,92%	92,34%	0,61%	7,09%	0,57%	46.052,2	1.502
15	jul-99	49.886,6	45.826,6	91,33%	91,46%	0,64%	7,37%	0,95%	45.559,4	
16	ago-99	49.671,7	45.139,6	90,74%	90,88%	0,64%	7,37%	0,64%	45.070,0	
17	sep-99	49.455,7	44.722,8	90,15%	90,43%	0,63%	7,27%	0,49%	44.584,2	1.468
18	oct-99	49.238,7	44.223,2	89,57%	89,81%	0,63%	7,30%	0,68%	44.101,8	
19	nov-99	49.020,6	43.766,9	88,99%	89,28%	0,63%	7,28%	0,59%	43.622,8	
20	dic-99	48.801,5	43.401,0	88,41%	88,93%	0,62%	7,14%	0,39%	43.147,3	1.437
21	ene-00	48.581,3	42.779,7	87,84%	88,06%	0,63%	7,35%	0,98%	42.675,1	
22	feb-00	48.360,1	42.291,7	87,28%	87,45%	0,64%	7,38%	0,69%	42.206,3	
23	mar-00	48.137,7	41.757,2	86,71%	86,75%	0,64%	7,46%	0,81%	41.740,9	1.406
24	abr-00	47.914,3	41.284,8	86,15%	86,16%	0,65%	7,48%	0,67%	41.278,8	
25	may-00	47.689,8	40.849,3	85,59%	85,66%	0,64%	7,45%	0,59%	40.819,9	
26	jun-00	47.464,3	40.332,5	85,04%	84,97%	0,65%	7,52%	0,80%	40.364,4	1.376
27	jul-00	47.237,9	39.841,1	84,49%	84,34%	0,65%	7,56%	0,74%	39.912,3	
28	ago-00	47.010,4	39.281,9	83,95%	83,56%	0,66%	7,67%	0,93%	39.463,5	
29	sep-00	46.781,8	38.909,4	83,40%	83,17%	0,66%	7,59%	0,46%	39.017,9	1.346
30	oct-00	46.552,0	38.607,2	82,87%	82,93%	0,64%	7,45%	0,29%	38.575,5	

TASAS DE PREPAGO - HIPOTEBANSA VII

18 de diciembre de 2000

	DATE	Outstanding before prepayment	Real outstanding	0,65% Prepayment Vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
											52.800,0
1		52.800,0		100,00%	100,00%					52.800,0	
31	nov-00	46.321,2	38.174,6	82,33%	82,41%	0,64%	7,45%	0,63%	7,28%	38.136,3	
32	dic-00	46.089,3	37.700,2	81,80%	81,80%	0,65%	7,48%	0,75%	8,59%	37.700,2	1.318