

TDA 14-MIXTO
Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 26 de enero de 2007

Importes en euros

I. BONOS A3	Sobre 3264 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (3/7/01):	326.400.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	174.746.856,96 €	53.537,64 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.696.104,96 €	519,64 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	6.787.781,76 €	2.079,59 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	167.959.075,20 €	51.458,05 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	51,458050%	51,458050%
II. BONOS B1	Sobre 187 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (3/7/01):	18.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	18.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	199.661,77 €	1.067,71 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	18.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. BONOS ANC	Sobre 1266 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (3/7/01):	126.600.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	43.645.476,60 €	34.475,10 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	426.971,16 €	337,26 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	2.417.654,88 €	1.909,68 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	41.227.821,72 €	32.565,42 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	32,565420%	32,565420%
IV. BONOS BNC	Sobre 81 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (3/7/01):	8.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	8.100.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	86.484,51 €	1.067,71 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	8.100.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. EL FONDO	Importes en euros	
	GRUPO1	GRUPO2
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/06:	184.751.540,58 €	48.784.539,83 €
a) No Fallidas:	184.447.494,80 €	48.778.009,27 €
b) Fallidas:	304.045,78 €	6.530,56 €
2. Amortización del período 30/09/06 a 31/12/06:	7.924.538,15 €	2.630.676,21 €
a) Según calendario:	2.954.485,75 €	631.758,64 €
b) Amortización anticipada hasta 30/11/06:	2.745.902,34 €	1.445.600,41 €
c) Amortización anticipada del 30/11/06 a 31/12/06:	2.224.150,06 €	553.317,16 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	12,79%	14,68%
b) Ultimo año:	10,73%	15,34%
c) Ultimo semestre:	9,41%	13,32%
d) Ultimo trimestre:	10,09%	14,84%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,23%	0,53%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,07%	0,12%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,18%	0,01%
7. Nivel de Impago(2):	0,13%	0,27%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificació



Nº: 242/07

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
TDA14\Infoinver.trim\ene07

TDA 14 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/10/06-26/01/07
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 de junio de 2001
Fecha Emisión BTH	20 de junio de 2001
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (8% TAA)	26 de enero de 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caixa Penedès Caja Castilla –La Mancha El Monte Banco Guipuzcoano
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service España S.A
Calificación	Bono A3: Aaa (Moody' s) Bono B1: A2 (Moody' s) Bono ANC: Aaa (Moody' s) Bono BNC: A2 (Moody' s)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 14-MIXTO
Serie A3:	
Código ISIN	ES0377978020
Nominal en circulación total (inicial)	326.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	167.959.075,20 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	51.458,05 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 14-MIXTO
Serie B1:	
Código ISIN	ES0377978038
Nominal en circulación total (inicial)	18.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	18.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie ANC:	
Código ISIN	ES0377978046
Nominal en circulación total (inicial)	126.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	41.227.821,72 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	32.565,42 Euros
Serie BNC:	
Código ISIN	ES0377978053
Nominal en circulación total (inicial)	8.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	8.100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:26/10/06-26/01/07
* Flujos de Caja del Período:26/10/06-26/01/07
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Enero de 2007

TDA 14-MIXTO**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/10/06 - 26/01/07**

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		9.205.436,64
Amortización Participaciones Hip.	10.555.214,36	
Amortización Ptmos. Subordinados		538.338,37
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		2.409.222,40
Intereses recibidos de las PHs	2.534.093,85	
Intereses Ptmo. Subordinado		165.493,06
Intereses Inversiones Temporales	191.187,73	
Avance Técnico Neto	(7.566,78)	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		33.459,86
- Iberclear		348,00
Remuneración variable del Préstamo Participativo		204.736,59
Total Ingresos/Pagos	13.272.929,16	12.557.034,92
Saldo inicial 26/10/06	17.106.792,08	
A Inversiones Temporales		17.822.686,32
Total	30.379.721,24	30.379.721,24
Retenciones practicadas el 26/01/07 A Inv.Temporales hasta el 20/02/07	433.680,34	433.680,34

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT,S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.:917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 TDA14\fluj.trim\Ene07