

IM PASTOR 3, FTH

Información correspondiente al período: 24/12/2007 - 25/03/2008

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	09/06/2005
Fecha de Desembolso de los Bonos	14/06/2005
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Emisor de las Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor, S.A.
Agente Financiero	Banco Pastor, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. /Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (Aaa)/(AAA)
	Bonos B (Aa3)/(A+)
	Bonos C (A3)/(A-)
	Bonos D (Baa3)/(BBB-)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347862007
Nominal en circulación total (inicial)	961.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	520.583.982,70 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	54.171,07 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347862015
Nominal en circulación total (inicial)	17.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	17.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347862023
Nominal en circulación total (inicial)	12.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	12.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie D	
Código ISIN	ES0347862031
Nominal en circulación total (inicial)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 24/12/2007 - 25/03/2008

Anuncio del Pago de los Bonos : 25/03/2008

Flujos de Caja del período: 24/12/2007 - 25/03/2008

IM PASTOR 3, FTH
Liquidación del Periodo: 24/12/2007 - 25/03/2008
Fecha de Pago: 25/03/2008

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	15.107.322,68
Saldo inicial Cta. Tesorería	15.107.322,68
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3 + II.4):	27.644.189,96
II.1 Principal cobrado de las PH	
Según calendario hasta 29/02/2008:	3.932.168,20
Recuperación de Fallidos	230.660,09
Amort. Anticipada hasta 31/01/2008:	10.793.830,61
Amort. Anticipada último mes:	5.377.069,23
II.2 Intereses cobrados de las PH	7.293.316,40
II.3 Avance Técnico Neto de Principal (1)	1.002,06
II.4 Avance Técnico Neto de Intereses (1)	16.143,37
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	42.751.512,64
IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería:	314.899,81
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	19.447,37
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	43.085.859,82
VII. Gastos periódicos:	35.629,90
Gestora	25.142,62
Depositario y Agente de Pagos	3.750,00
Auditoría	6.563,28
Iberclear	174,00
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	0,00
IX. Pago a los Bonos:	28.554.433,40
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 25/03/08:	6.825.983,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.228.638,50
Amortización correspondiente al 25/03/08:	21.211.768,60
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 25/03/08:	220.697,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-39.725,60
Amortización correspondiente al 25/03/08:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 25/03/08:	158.240,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-28.483,20
Amortización correspondiente al 25/03/08:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 25/03/08:	137.744,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-24.794,00
Amortización correspondiente al 25/03/08:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	1.321.641,30

X.Principal depositado para próxima amortización de bonos:	5.377.061,89
XI. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX - X):	9.118.734,63

XII. Fondo de Reserva

Saldo del Fondo Reserva a 24/12/2007	9.000.000,00
Nivel Mínimo Requerido	9.000.000,00
Saldo del Fondo Reserva a 25/03/2008	9.000.000,00

XIII. Préstamos subordinados :

Préstamo Gastos Iniciales

Interés Pagado	6.186,69
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	254.119,71

Préstamo Subordinado para Fondo de Reserva

Interés Pagado	112.547,94
Interés Debido	86.044,92
Amortización	0,00

Margen de Intermediación Financiera

0,00

(1) Avance técnico solicitado:

Principal:

Trimestre anterior	204.334,74
Trimestre actual	205.336,80

Intereses:

Trimestre anterior	315.910,51
Trimestre actual	332.053,88

(2) Reinvertido hasta el 21/04/2008

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal más de 1 mes

Trimestre anterior	250.680,67
Trimestre actual	289.309,52

Importe de Fallidos del Período

338.808,86

IMT/PASTOR3/PAGO/mar08

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Ag. Calificación.

IM PASTOR 3, FTH
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 25/03/2008

	BONOS A		BONOS B		BONOS C		BONOS D	
Cod. ISIN	ES0347862007		ES0347862015		ES0347862023		ES0347862031	
Periodo de Devengo	24/12/2007	25/03/2008	24/12/2007	25/03/2008	24/12/2007	25/03/2008	24/12/2007	25/03/2008
Tipo de Referencia Vigente	4,790%		4,790%		4,790%		4,790%	
Margen	0,140%		0,290%		0,370%		0,600%	
Cupón vigente	4,930%		5,080%		5,160%		5,390%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	961.000.000,00	100.000,00	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	541.795.751,30	56.378,33	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	21.211.768,60	2.207,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	520.583.982,70	54.171,07	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	54,17%	54,17%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	6.825.983,00	710,30	220.697,40	1.298,22	158.240,40	1.318,67	137.744,00	1.377,44
Retención (18%)	1.228.638,50	127,85	39.725,60	233,68	28.483,20	237,36	24.794,00	247,94
Interés Neto	5.597.344,50	582,45	180.971,80	1.064,54	129.757,20	1.081,31	112.950,00	1.129,50

IM PASTOR 3, FTH
Flujos de Caja del Período 24/12/2007 - 25/03/2008

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<u>I. Principal</u>	<u>20.334.730,19</u>	<u>21.211.768,60</u>
Amortización Participaciones Hipotecarias	20.333.728,13	
Avance Técnico de Principal	1.002,06	
Amortización Bonos de Titulización Hipotecaria		21.211.768,60
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>14.937.123,35</u>	<u>14.754.715,83</u>
Intereses cobrados de las Participaciones Hipotecarias	7.293.316,40	
Avance Técnico de Intereses	16.143,37	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	314.899,81	
Contrato de Swap	7.312.763,77	7.293.316,40
Intereses pagados a los Bonos de Titulización Hipotecaria		7.342.664,80
Intereses de Préstamos Subordinados		118.734,63
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>35.629,90</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		25.142,62
Depositario y Agente de Pagos		3.750,00
Auditoría		6.563,28
Iberclear		174,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	35.271.853,54	36.002.114,33
Saldo Inicial 24/12/2007	15.107.322,68	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		9.000.000,00
Depósito de Principal		5.377.061,89
TOTAL	50.379.176,22	50.379.176,22
Retenciones practicadas el 25/03/2008	1.321.641,30	
A Inversiones Temporales hasta el 21/04/2008		1.321.641,30