



Importes expresados en euros

Fecha Constitución 25/11/2005  
Fecha Emisión Bonos 25/11/2005  
Fecha Desembolso 30/11/2005  
Sociedad Gestora Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA  
Administrador Caixa Catalunya  
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado Caixa Catalunya  
Permutas Intereses Caixa Catalunya  
Prestamo Subordinado Caixa Catalunya  
Directores Caixa Catalunya, Ixis CIB, Deutsche Bank

Directores Aseguramiento Merrill Lynch, Barclays Bank plc, Lehman Brother, Caixa Catalunya  
Originador  
Garante del Swap  
Agente de Pagos  
Mercado Negociación Caixa d'Estalvis de Catalunya AIAF  
Reg. Contable Valores S.C.L.V. Espaclear  
Depositario Participaciones Caixa Catalunya  
Auditores Deloitte & Touche

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345721007 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2A ES0345721015 Preferente / Pass-Through	72,98%	0,00€ 72.980,76€ 5.000	200.000.000,00€ 100.000,00€ 5.000	Variable EURIB.3M+0,13%	1,126% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	15-10-2009	AAA AAA	AAA AAA
SERIE A2B ES0345721023 Preferente / Pass-Through	72,98%	0,00€ 72.980,76€ 2.362	200.000.000,00€ 100.000,00€ 2.362	Variable EURIB.3M+0,13%	1,126% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	15-10-2009	AAA AAA	AAA AAA
SERIE B ES0345721031 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 220	100.000,00€ 220	Variable EURIB.3M+0,17%	1,166% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	Aa2 AA	Aa2 AA
SERIE C ES0345721049 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 183	100.000,00€ 183	Variable EURIB.3M+0,29%	1,286% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	A2 A	A2 A
SERIE D ES0345721056 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 235	100.000,00€ 235	Variable EURIB.3M+0,53%	1,526% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	Baa3 BBB-	Baa3 BBB-
SERIE E ES0345721064 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 160	100.000,00€ 160	Variable EURIB.3M+4,50%	5,496% Fecha: 15-10-2009	15-07-2038	A determinar	Caa3 -	Caa3 -
<b>Totales</b>		<b>617.084.355,12€</b>	<b>1.016.000.000,00€</b>						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	Tasas de Amortización Anticipada			
			0.2974%	0.6447%	0.8698%	0.9949%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345721007	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
	Amortización Final	-	-	-	-	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-	
	Amortización Final	-	-	-	-	
Bonos SERIE A2A ISIN: ES0345721015	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.19	9.39	7.77	7.07
	Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.46	9.77	8.17	7.47	
	Amortización Final	16/01/2034	15/07/2032	15/10/2030	16/07/2029	
Bonos SERIE A2B ISIN: ES0345721023	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.19	9.39	7.77	7.07
	Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.46	9.77	8.17	7.47	
	Amortización Final	16/01/2034	15/07/2032	15/10/2030	16/07/2029	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345721031	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.57	12.94	10.83	9.91
	Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.58	14.65	12.78	11.89	
	Amortización Final	17/04/2034	18/04/2033	15/10/2031	15/10/2030	
Bonos SERIE C ISIN: ES0345721049	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.57	12.94	10.83	9.91
	Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.64	14.79	13.02	12.18	
	Amortización Final	17/07/2034	16/01/2034	17/01/2033	15/04/2032	



HIPOCAT 9 FTA Fondo de Titulización de Activos

Bonos	Serie	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	17.57	12.94	10.83	9.91
Bonos SERIE D	ISIN: ES0345721056	Con ejercicio amortización opcional	Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020
		Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
Bonos SERIE E	ISIN: ES0345721064	Con ejercicio amortización opcional	Amortización Final	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020
		Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%.  
(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	5.456	8.277
Saldo Vivo	581.242.242,16 €	1.000.000.168,62 €
Medio	106.257,91 €	120.816,74 €
Mínimo	378,55 €	15.003,29 €
Máximo	666.746,90 €	773.312,88 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	4,6454%	3,3632%
Mínimo	1,8620%	2,3770%
Máximo	7,2800%	5,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	274,05	320,06
Mínimo	1,02	18,17
Máximo	306,96	353,15
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,09%	0,14%
Euribor 1 año	70,31%	65,52%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,57%	0,73%
Mibor 1 Año	0,04%	0,08%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	28,98%	33,54%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,2974%	0,6447%	0,9785%	0,9949%	0,8698%
Tasa Anual Equivalente	3,5110%	7,4684%	11,1304%	11,3066%	9,9523%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	68,46	69,61
Madrid	10,83	10,21
Comunidad Valenciana	10,16	10,05
Baleares	0,61	0,64
Aragón	1,02	1,08
Andalucía	1,48	1,52
Murcia	2,27	2,04
Navarra	0,34	0,49
Otras Comunidades	4,83	4,37

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	139	24.437,10 €	34.440,30 €	58.877,40 €	15.743.110,23 €	15.767.547,33 €	46,57%	73,8087%
De 1 a 2 Meses	67	33.213,33 €	65.687,72 €	98.901,05 €	9.191.539,39 €	9.224.752,72 €	27,25%	73,2905%
De 2 a 3 Meses	31	25.558,21 €	50.311,85 €	75.870,06 €	4.156.791,80 €	4.182.350,01 €	12,35%	70,0425%
De 3 a 6 Meses	35	32.233,78 €	104.403,85 €	136.637,63 €	4.632.485,10 €	4.664.718,88 €	13,78%	81,4368%
De 6 a 12 Meses	3	1.212,90 €	3.146,44 €	4.359,34 €	14.267,13 €	15.480,03 €	0,05%	4,8672%
<b>Totales</b>	<b>275</b>	<b>116.655,32 €</b>	<b>257.990,16 €</b>	<b>374.645,48 €</b>	<b>33.738.193,65 €</b>	<b>33.854.848,97 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>73,5706%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	162.976,39 €	162.976,39 €	1,48%	74,5325%
De 1 a 2 Meses	1	0,00 €	1.744,93 €	1.744,93 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	1,0569%
De 2 a 3 Meses	2	401,50 €	1.715,04 €	2.116,54 €	268.068,57 €	268.470,07 €	2,44%	75,6330%
De 3 a 6 Meses	12	9.788,26 €	34.050,26 €	43.838,52 €	1.258.240,14 €	1.268.028,40 €	11,51%	54,9872%
De 6 a 12 Meses	42	52.693,71 €	194.041,19 €	246.734,90 €	5.549.997,67 €	5.602.691,38 €	50,84%	79,7292%
De 12 Meses a 2 Años	28	40.956,28 €	139.002,65 €	179.958,93 €	3.676.406,39 €	3.717.362,67 €	33,73%	83,8425%
<b>Totales</b>	<b>87</b>	<b>103.839,75 €</b>	<b>370.554,07 €</b>	<b>474.393,82 €</b>	<b>10.915.689,16 €</b>	<b>11.019.528,91 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>76,0402%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	19,69%	200.000.000,00€	7,98%
SERIE A2A	59,13%	364.903.800,00€	11,92%	49,21%	500.000.000,00€	7,98%
SERIE A2B	27,93%	172.380.555,12€	11,92%	23,25%	236.200.000,00€	7,98%
SERIE B	3,57%	22.000.000,00€	8,31%	2,17%	22.000.000,00€	5,78%
SERIE C	2,97%	18.300.000,00€	5,30%	1,80%	18.300.000,00€	3,95%
SERIE D	3,81%	23.500.000,00€	1,44%	2,31%	23.500.000,00€	1,60%
SERIE E	2,59%	16.000.000,00€	0,00%	1,57%	16.000.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>617.084.355,12 €</b>			<b>1.016.000.000,00 €</b>	
Fondo de Reserva	1,41%	8.730.948,16€		1,57%	16.000.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	33.446.842,62 €	1,00%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	835.383,61 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	17.955.657,04 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	6.360.930,14 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	2,7011%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	69,2225%	76,4534%
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	59.674.070,48 €
Intereses Devengados	1.844.259,21 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	10,5839%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	1,797974%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**



The amounts are expressed in euros

<b>Date of Constitution</b>	25/11/2005	<b>Managers</b>	Merrill Lynch, Barclays Bank plc,
<b>Issue Date</b>	25/11/2005		Lehman Brother
<b>Disbursement Date</b>	30/11/2005		Caixa Catalunya
<b>Management Company</b>	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Originator / Servicer</b>	
<b>Administrator</b>	Caixa Catalunya	<b>Swap Guarantee</b>	
<b>Guaranteed Interest C.</b>	Caixa Catalunya	<b>Paying Agent</b>	Caixa d' Estalvis de Catalunya
<b>Interest Swap</b>	Caixa Catalunya	<b>Secondary Market</b>	AIAF
<b>Subordinated Loan</b>	Caixa Catalunya	<b>Register of Book Securities</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Lead Manager</b>	Caixa Catalunya, Ixis CIB, Deutsche Bank	<b>Depository</b>	Caixa Catalunya
		<b>Auditors</b>	Deloitte & Touche

**MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)**

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 92 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345721007 Senior / Pass-Through	0,00%	0,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Floating EURIB.3M+0,04%	- % Date: 15-10-2009	15-07-2038	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2A ES0345721015 Senior / Pass-Through	72,98%	72.980,76€ 5.000	100.000,00€ 5.000	Floating EURIB.3M+0,13%	1,126% Date: 15-10-2009	15-07-2038	15-10-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2B ES0345721023 Senior / Pass-Through	72,98%	72.980,76€ 2.362	100.000,00€ 2.362	Floating EURIB.3M+0,13%	1,126% Date: 15-10-2009	15-07-2038	15-10-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345721031 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 220	100.000,00€ 220	Floating EURIB.3M+0,17%	1,166% Date: 15-10-2009	15-07-2038	To be determined	Aa2 AA	Aa2 AA
SERIE C ES0345721049 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 183	100.000,00€ 183	Floating EURIB.3M+0,29%	1,286% Date: 15-10-2009	15-07-2038	To be determined	A2 A	A2 A
SERIE D ES0345721056 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 235	100.000,00€ 235	Floating EURIB.3M+0,53%	1,526% Date: 15-10-2009	15-07-2038	To be determined	Baa3 BBB-	Baa3 BBB-
SERIE E ES0345721064 Equity / Due to cash Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 160	100.000,00€ 160	Floating EURIB.3M+4,50%	5,496% Date: 15-10-2009	15-07-2038	To be determined	Caa3 -	Caa3 -
<b>Totals</b>		<b>617.084.355,12€</b>	<b>1.016.000.000,00€</b>						

**AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT**

Option (1)	% monthly constant	0.2974%				
		0.6447%	0.8698%	0.9949%		
	% annual constant	3.5110%				
		7.4684%	9.9523%	11.3066%		
SERIE A1 ISIN: ES0345721007	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
	Final maturity	-	-	-	-	-
Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-	-
	Final maturity	-	-	-	-	-
SERIE A2A ISIN: ES0345721015	With Option Redemption	Average life (years)	13.19	9.39	7.77	7.07
	Final maturity	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020	
Without Option Redemption	Average life (years)	13.46	9.77	8.17	7.47	
	Final maturity	16/01/2034	15/07/2032	15/10/2030	16/07/2029	
SERIE A2B ISIN: ES0345721023	With Option Redemption	Average life (years)	13.19	9.39	7.77	7.07
	Final maturity	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020	
Without Option Redemption	Average life (years)	13.46	9.77	8.17	7.47	
	Final maturity	16/01/2034	15/07/2032	15/10/2030	16/07/2029	
SERIE B ISIN: ES0345721031	With Option Redemption	Average life (years)	17.57	12.94	10.83	9.91
	Final maturity	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020	
Without Option Redemption	Average life (years)	18.58	14.65	12.78	11.89	
	Final maturity	17/04/2034	18/04/2033	15/10/2031	15/10/2030	
SERIE C	With Option Redemption	Average life (years)	17.57	12.94	10.83	9.91
	Final maturity	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020	
Without Option Redemption	Average life (years)	18.64	14.79	13.02	12.18	
	Final maturity	17/07/2034	16/01/2034	17/01/2033	15/04/2032	

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



**HIPOCAT 9 FTA Fondo de Titulización de Activos**

		Average life (years)	17.57	12.94	10.83	9.91
<b>SERIE D</b>	With Option Redemption	Final maturity	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021	15/07/2020
	<b>ISIN: ES0345721056</b>	Without Option Redemption	Average life (years)	18.69	14.96	13.33
		Final maturity	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034
<b>SERIE E</b>	With Option Redemption	Average life (years)	12.73	11.31	10.87	10.34
	<b>ISIN: ES0345721064</b>	Without Option Redemption	Final maturity	16/04/2029	15/07/2024	15/10/2021
		Average life (years)	12.73	11.31	11.39	12.71
		Final maturity	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034	16/10/2034

Hipotesis WAL5 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

**COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS**

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
<b>Count Principal</b>		
<b>Number</b>	5.456	8.277
<b>Outstanding Balance</b>	581.242.242,16 €	1.000.000.168,62 €
<b>Average Loan</b>	106.257,91 €	120.816,74 €
<b>Minimum</b>	378,55 €	15.003,29 €
<b>Maximum</b>	666.746,90 €	773.312,88 €
<b>Interest</b>		
<b>Weighted Average</b>	4,6454%	3,3632%
<b>Minimum</b>	1,8620%	2,3770%
<b>Maximum</b>	7,2800%	5,5000%
<b>Remaining Maturity (Months)</b>		
<b>Weighted Average</b>	274,05	320,06
<b>Minimum</b>	1,02	18,17
<b>Maximum</b>	306,96	353,15
<b>Index (Distribution)</b>		
Tipo Activo CECA	0,09%	0,14%
Euribor 1 año	70,31%	65,52%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,57%	0,73%
Mibor 1 Año	0,04%	0,08%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	28,98%	33,54%

**PREPAYMENTS**

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
<b>Single Monthly Mortality (SMM)</b>	0,2974%	0,6447%	0,9785%	0,9949%	0,8698%
<b>Annual Equivalent (CPR)</b>	3,5110%	7,4684%	11,1304%	11,3066%	9,9523%

**GEOGRAPHIC DISTRIBUTION**

	Current	Constitution Date
<b>Catalunya</b>	68,46	69,61
<b>Madrid</b>	10,83	10,21
<b>Comunidad Valenciana</b>	10,16	10,05
<b>Baleares</b>	0,61	0,64
<b>Aragón</b>	1,02	1,08
<b>Andalucía</b>	1,48	1,52
<b>Murcia</b>	2,27	2,04
<b>Navarra</b>	0,34	0,49
<b>Rest of Autonomous Regions</b>	4,83	4,37

**CURRENT DELINQUENCY**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	139	24.437,10 €	34.440,30 €	58.877,40 €	15.743.110,23 €	15.767.547,33 €	46,57%	73,8087%
From 1 to 2 months	67	33.213,33 €	65.687,72 €	98.901,05 €	9.191.539,39 €	9.224.752,72 €	27,25%	73,2905%
From 2 to 3 months	31	25.558,21 €	50.311,85 €	75.870,06 €	4.156.791,80 €	4.182.350,01 €	12,35%	70,0425%
From 3 to 6 months	35	32.233,78 €	104.403,85 €	136.637,63 €	4.632.485,10 €	4.664.718,88 €	13,78%	81,4368%
From 6 to 12 months	3	1.212,90 €	3.146,44 €	4.359,34 €	14.267,13 €	15.480,03 €	0,05%	4,8672%
<b>Totals</b>	<b>275</b>	<b>116.655,32 €</b>	<b>257.990,16 €</b>	<b>374.645,48 €</b>	<b>33.738.193,65 €</b>	<b>33.854.848,97 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>73,5706%</b>

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

**CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	162.976,39 €	162.976,39 €	1,48%	74,5325%
From 1 to 2 months	1	0,00 €	1.744,93 €	1.744,93 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	1,0569%
From 2 to 3 months	2	401,50 €	1.715,04 €	2.116,54 €	268.068,57 €	268.470,07 €	2,44%	75,6330%
From 3 to 6 months	12	9.788,26 €	34.050,26 €	43.838,52 €	1.258.240,14 €	1.268.028,40 €	11,51%	54,9872%
From 6 to 12 months	42	52.693,71 €	194.041,19 €	246.734,90 €	5.549.997,67 €	5.602.691,38 €	50,84%	79,7292%
From 12 months to 2 years	28	40.956,28 €	139.002,65 €	179.958,93 €	3.676.406,39 €	3.717.362,67 €	33,73%	83,8425%
<b>Totals</b>	<b>87</b>	<b>103.839,75 €</b>	<b>370.554,07 €</b>	<b>474.393,82 €</b>	<b>10.915.689,16 €</b>	<b>11.019.528,91 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>76,0402%</b>

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



**CREDIT ENHANCEMENT**

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	19,69%	200.000.000,00€	7,98%
SERIE A2A	59,13%	364.903.800,00€	11,92%	49,21%	500.000.000,00€	7,98%
SERIE A2B	27,93%	172.380.555,12€	11,92%	23,25%	236.200.000,00€	7,98%
SERIE B	3,57%	22.000.000,00€	8,31%	2,17%	22.000.000,00€	5,78%
SERIE C	2,97%	18.300.000,00€	5,30%	1,80%	18.300.000,00€	3,95%
SERIE D	3,81%	23.500.000,00€	1,44%	2,31%	23.500.000,00€	1,60%
SERIE E	2,59%	16.000.000,00€	0,00%	1,57%	16.000.000,00€	0,00%
<b>Totals</b>		<b>617.084.355,12 €</b>			<b>1.016.000.000,00 €</b>	
Reserve Funds	1,41%	8.730.948,16€		1,57%	16.000.000,00€	

**OTHER INFORMATION**

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	835.383,61€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	17.955.657,04 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	6.360.930,14 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears>90 days / Principal Outstanding	2,7011%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	69,2225%	76,4534%
Endowment Shrtfall amortization or bonds	0,00 €	0,00 €

**ACQUISITION ADDITIONAL CREDIT RIGHTS**

Last acquisition

Date	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

Acumulative acquisition

Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

Next acquisition

The last expected maturity date of the credit rights

**ADDITIONAL INFORMATION:**

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.  
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 [info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat.sgft.info](http://www.gat.sgft.info)  
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**INFORMATION CONTENT RESPONSABILITY:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**THE EXECUTIVE DIRECTOR**

**OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)**

	Balance	Interest
<b>Assets</b>		
Guaranteed Interest C.	33.446.842,62 €	1,00%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Principal WithHolding Account	0,00 €	0,00%
Treasury account - IRS Collateral	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
<b>Liabilities</b>		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Loan Contract for Initial Expenses	0,00 €	0,00%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

**"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION**

Principal Outstanding of Forbearance Period	59.674.070,48 €
Interest	1.844.259,21 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	10,5839%

**INTERESTS SWAP**

	Notional Principal	Interest
<b>Swap</b>		
Receiving	To be determined	1,797974%
Paying	To be determined	To be determined