

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



19/11/2009

IM CÉDULAS 3, FTA

Información correspondiente al período: 19/11/2008 - 19/11/2009 Fecha de Pago: 19/11/2009

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	16/11/2004	
Fecha de Desembolso de los Bonos	19/11/2004	
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A.	
Emisores de las Cédulas Hipotecarias	Cajamar	
	Caja Laboral Popular	
	Banco de Valencia	
	Banco Espirito Santo	
	Caixa Manresa	
	Caixa Tarragona	
	La Caja de Canarias	
Cedente de las Cédulas Hipotecarias	InterMoney Valores, S.V., S.A.	
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.	
Negociación Mercado	Mercado AIAF	
Agencia de Calificación	Standard & Poor's	
Calificación actual	Bonos: AAA	

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Código ISIN	ES0347852008
Nominal en circulación total (inicial)	1.060.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	1.060.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al Período de Devengo: 19/11/2008 - 19/11/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 19/11/2009

Flujos de Caja del período: 19/11/2008 - 19/11/2009

IMT/IM CEDULAS 3/Info Anual/nov 09

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



20/10/2009

IM CÉDULAS 3, FTA

Liquidación Anual

Período de Devengo: 19/11/2008 - 19/11/2009

Fecha de Pago: 19/11/2009

Concepto	Importe
I. Situación Inicial:	0,00
Saldo Inicial Cuenta de Tesorería:	0,00
II. Fondos recibidos de los Emisores en la Fecha de Cobro 17/11/2009:	42.506.000,00
II.1 Principal cobrado de las Cédulas	0,00
II.2 Intereses cobrados de las Cédulas	42.506.000,00
III. Total a Cuenta de Tesorería (I + II):	42.506.000,00
IV. Recursos disponibles (III):	42.506.000,00
V. Gastos periódicos:	106.000,00
Comisión Gestora	106.000,00
VI. Pago a los Bonos:	42.400.000,00
Intereses brutos:	42.400.000,00
Retenciones practicadas a los Bonos:	-7.632.000,00
Amortización:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	7.632.000,00
VII. Saldo final el 19/11/2009 (IV - V - VI):	0,00

(1) Reinvertido hasta el 21/12/2009:

NOTA: los rendimientos generados en la Cuenta de Tesorería por los intereres de las Cédulas ingresados en la anterior Fecha de Cobro del 17/11/08, y por las retenciones practicadas a los Bonos, ascendieron a 8.149,77 euros y fueron devueltos a los Emisores en concepto de "Devolución de Intereses", de acuerdo con lo establecido en el apartado V.3.2. del Folleto de Emisión.

IMT/CEDULAS 3/ Pago/ nov09

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF.





Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pita 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488

16/10/2009

IM CÉDULAS 3, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 19/11/2009

	BONOS		
Cod. ISIN	ES0347852008		
Periodo de Devengo	19/11/2008	19/11/2009	
Fecha de Pago	19/11/2009		
Cupón (anual fijo)	4,000%		
	TOTAL	POR BONO	
Saldo Inicial	1.060.000.000,00	100.000,00	
Saldo Inicial Antes del Pago	1.060.000.000,00	100.000,00	
Pago de Principal	0,00	0,00	
Saldo Final después del Pago	1.060.000.000,00	100.000,00	
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	
Interés Bruto	42.400.000,00	4.000,00	
Retención (18%)	7.632.000,00	720,00	
Interés Neto	34.768.000,00	3.280,00	

IMT/CEDULAS 3/ Anuncio Pago/ nov09



Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



20/10/2009

IM CÉDULAS 3, FTA Flujos de Caja del Período: 19/11/2008 - 19/11/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
I. Principal Amortización Cédulas Hipotecarias	0,00 0,00	0,00
Amortización Bonos de Titulización		0,00
II. Intereses Intereses cobrados de las Cédulas Hipotecarias Intereses de la Cuenta de Tesorería	42.514.149,77 42.506.000,00 8.149,77	42.408.149,77
Devolución de Intereses a los Emisores	,	8.149,77
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		42.400.000,00
III. Gastos Gastos Periódicos:	0,00	106.000,00
Gestora Gestora		106.000,00
TOTAL INGRESOS / PAGOS	42.514.149,77	42.514.149,77
Saldo Inicial Cuenta Tesorería 19/11/2008 Saldo Final Cuenta Tesorería 19/11/2009	0,00	0,00
TOTAL	42.514.149,77	42.514.149,77
Retenciones practicadas el 19/11/2009 A Inversiones Temporales hasta el 21/12/2009	7.632.000,00	7.632.000,00
	IMT/CEDUL	AS 3/ Fluj.Anual/ nov09

Destinatarios: CNMV; AIAF.