

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
Pº Castellana, 19
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

TDA SA NOSTRA EMPRESAS 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS Actuaciones llevadas a cabo por Sa Nostra con motivo de la bajada de Calificación de Fitch a Caixanova

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. Respecto al Fondo arriba mencionado y de acuerdo con la información publicada por Fitch Ratings el día 13 de marzo de 2008, el rating de la entidad Caixa de Ahorros de Vigo, Ourense e Pontevedra (Caixanova), fue rebajado a largo plazo de A a A-, y el rating a corto plazo fue rebajado de F1 a F2. Este hecho afectaba al Contrato de garantía a primer requerimiento de la Cuenta de Reinversión abierta en Sa Nostra y suscrito entre Caixanova y el Fondo.
- II. Con fecha 17 de abril de 2009, se ha procedido a traspasar la Cuenta de Reinversión a CECA, para lo cual se ha firmado un acuerdo de novación modificativa no extintiva del Contrato de Cuenta de Reinversión, en las mismas condiciones que el firmado originalmente con Sa Nostra. Asimismo a partir de esta misma fecha queda sin efecto la Garantía a Primer Requerimiento otorgada por Caixanova a favor de Fondo.
- III. Estos hechos han sido comunicados a la Agencia de Calificación.

En Madrid a 17 de abril de 2009

Ramón Pérez Hernández
Director General