

TDA IBERCAJA 6 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACIÓN DEL PERIODO: 25/08/09 - 25/11/09

| | Euros |
|---|----------------------|
| I. Situación al 25/08/09: | 21.000.000,00 |
| Saldo inicial Cta. Reinversión | 21.000.000,00 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 36.232.142,40 |
| Principal: | |
| Según calendario hasta 31/10/09: | 11.741.899,43 |
| Amort. Anticipada hasta 31/10/09: | 15.073.509,15 |
| Intereses: | 9.353.763,66 |
| Avance técnico neto (1): | 62.970,16 |
| Principal: | 84.969,26 |
| Intereses: | -21.999,10 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 57.232.142,40 |
| IV. Total intereses de la reinversión: | 74.918,09 |
| Intereses de la Cta. De Reinversión | 74.918,09 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 57.307.060,49 |
| VI. Gastos: | 71.077,96 |
| VII. Liquidación SWAP: | -4.489.291,29 |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo): | 9.353.763,66 |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (Ibercaja): | 4.864.472,37 |
| VIII. Pago a los Bonos: | 31.362.642,60 |
| Bonos A: | |
| Intereses correspondientes al 25/11/09: | 3.850.848,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 693.216,00 |
| Amortización correspondiente al 25/11/09: | 26.979.552,00 |
| Bonos B: | |
| Intereses correspondientes al 25/11/09: | 111.090,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 19.995,00 |
| Amortización correspondiente al 25/11/09: | 0,00 |
| Bonos C: | |
| Intereses correspondientes al 25/11/09: | 78.544,50 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 14.137,50 |
| Amortización correspondiente al 25/11/09: | 0,00 |
| Bonos D: | |
| Intereses correspondientes al 25/11/09: | 109.212,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 19.657,50 |
| Amortización correspondiente al 25/11/09: | 0,00 |
| Bonos E: | |
| Intereses correspondientes al 25/11/09: | 233.396,10 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 42.010,50 |
| Amortización correspondiente al 25/11/09: | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (2): | -789.016,50 |
| IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): | 21.384.048,64 |
| Distribución del saldo disponible: | |
| Fondo de Reserva 25/08/09: | 21.000.000,00 |
| Aportación al Fondo de Reserva | 0,00 |
| Intereses préstamo subordinado pagados | 17.889,50 |
| Amortización préstamo subordinado . | 366.159,14 |
| Margen de intermediación financiera | 0,00 |
| Fondo de Reserva 25/11/09: | 21.000.000,00 |

(1) Avance técnico solicitado: 62.970,16

Trimestre anterior 644.762,77

Trimestre actual 707.732,93

(2) Reinvertido hasta el 21/12/2009

Destinatarios: CNMV, AIAF.



Nº: 8594/09

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA IBERCAJA 6liq.trimNov09

TDA IBERCAJA 6

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

Fecha de pago: 25 de Noviembre de 2009

| Importes en euros | | | |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| I. BONOS A | ES0377968005 | Sobre 14400 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (25/06/2008): | 1.440.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 1.311.447.312,00 € | | 91.072,73 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 3.850.848,00 € | | 267,42 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 26.979.552,00 € | | 1.873,58 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 1.284.467.760,00 € | | 89.199,15 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 89,199150% | | 89,199150% |
| II. BONOS B | ES0377968013 | Sobre 300 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (25/06/2008): | 30.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 30.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 111.090,00 € | | 370,30 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 30.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | | 100,000000% |
| III. BONOS C | ES0377968021 | Sobre 150 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (25/06/2008): | 15.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 15.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 78.544,50 € | | 523,63 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 15.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | | 100,000000% |
| IV. BONOS D | ES0377968039 | Sobre 150 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (25/06/2008): | 15.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 15.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 109.212,00 € | | 728,08 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 15.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | | 100,000000% |
| V. BONOS E | ES0377968047 | Sobre 210 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (25/06/2008): | 21.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 21.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 233.396,10 € | | 1.111,41 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 21.000.000,00 € | | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | | 100,000000% |
| VII. EL FONDO | Importes en euros | | |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/09: | | | 1.344.467.735,70 € |
| a) No Fallidas: | | | 1.344.467.735,70 € |
| b) Fallidas: | | | - |
| 2. Amortización del período 31/07/09 a 31/10/09: | | | 26.815.408,58 € |
| a) Según calendario: | | | 11.741.899,43 € |
| b) Amortización anticipada hasta 31/10/09: | | | 15.073.509,15 € |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | | | |
| a) Ultimo año: | | | 4,80% |
| b) Ultimo semestre: | | | 4,97% |
| c) Ultimo trimestre: | | | 4,33% |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | | | 1,15% |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses: | | | 0,91% |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | | | - |
| 7. Nivel de Impago (2) | | | 1,07% |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF



Nº: 8595/09

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com
TDA IBERCAJA 6Inforver.trim/Nov09

TDA IBERCAJA 6, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 25/08/09-25/11/09
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|---|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 20 de junio de 2008 |
| Fecha Emisión Bonos de Titulización | 20 de junio de 2008 |
| Fecha Final Amortización Bonos de Titulización (teórica) (8% TAA) | 26 de mayo de 2025 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisor de Certificados de Transmisión de Hipoteca | Ibercaja |
| Agente de Pagos | Instituto de Crédito Oficial |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's |
| Calificación | Bono A: (M) Aaa Bono B: (M) A1 Bono C: (M) Baa2 Bono D: (M) Ba3 Bono E: (M) C |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| Nombre | Bonos de Titulización TDA IBERCAJA 6 |
|---|--------------------------------------|
| Serie A: | |
| Código ISIN | ES0377968005 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 1.440.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 1.284.467.760,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.00,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 89.199,15 Euros |
| Serie B: | |
| Código ISIN | ES0377968013 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 30.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 30.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |

TDA IBERCAJA 6\INFO.trim\Nov09

| II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.) | |
|--|---|
| Nombre | Bonos de Titulización TDA IBERCAJA 6 |
| Serie C: | |
| Código ISIN | ES0377968021 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 15.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 15.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |
| Serie D: | |
| Código ISIN | ES0377968039 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 15.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 15.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |
| Serie E: | |
| Código ISIN | ES0377968047 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 21.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 21.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |

| III. INFORMACION INCLUIDA |
|--|
| * Liquidación del Período:25/08/09-25/11/09 |
| * Flujos de Caja del Período:25/08/09-25/11/09 |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 25 de Noviembre de 2009 |

TDA IBERCAJA 6\INFO.trim\Nov09

TDA IBERCAJA 6**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 25/08/09 - 25/11/09:**

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Euros | |
|--|----------------------|----------------------|
| | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 26.979.552,00 |
| Amortización Participaciones Hip. | 26.815.408,58 | |
| Amortización Ptmos. Subordinados | | 366.159,14 |
| II. INTERESES | | |
| Intereses pagados a los BTH | | 4.383.090,60 |
| Intereses recibidos de las PHs | 9.353.763,66 | |
| Intereses Ptmos. Subordinados | | 17.889,50 |
| Intereses Inversiones Temporales | 74.918,09 | |
| Avance Técnico Neto | 62.970,16 | |
| III. GASTOS | | |
| Comisiones Periódicas: | | 71.077,96 |
| Neto SWAP a favor de la Parte B | | 4.489.291,29 |
| Margen de intermediación financiera | | 0,00 |
| Total Ingresos/Pagos | 36.307.060,49 | 36.307.060,49 |
| Saldo inicial 25/08/09 | 21.000.000,00 | |
| A Inversiones Temporales | | 21.000.000,00 |
| Total | 57.307.060,49 | 57.307.060,49 |
| Retenciones practicadas el 25/11/2009 | 789.016,50 | |
| A Inv.Temporales hasta el 21/12/2009 | | 789.016,50 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 8601/09**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA 6\fluj.trim\Nov09