

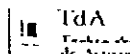
TDA CAM 3 - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/07/04 - 26/10/04

	Euros
I. Situación al 26/07/04:	24.132.481,97
Saldo inicial Cta. Reinversión	24.132.481,97
II. Fondos recibidos del emisor	52.137.233,73
Principál:	
Según calendario hasta 30/09/04:	15.042.804,74
Amort. Anticipada hasta 30/06/04:	20.773.374,89
Amort. Anticipada último mes:	6.566.843,00
Intereses:	9.744.654,14
Avance técnico neto (1):	9.556,96
Principál:	10.806,98
Intereses:	-1.250,02
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	76.269.715,70
IV. Total Intereses de la reinversión:	264.436,31
Intereses de la Cta. De Reinversión	254.687,38
Intereses Cta. I.C.O.	9.748,93
V. Recursos disponibles (III + IV):	76.534.152,01
VI. Varios:	72.355,00
Gestora	59.766,71
Agente de Pagos	12.304,09
Iberdear	284,20
VII. Liquidación SWAP:	-1.804.559,09
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	9.744.654,14
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	7.940.095,05
VIII. Pago a los Bonos:	54.831.501,12
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/10/04	6.577.693,44
Retenciones practicadas a los bonos	-986.618,88
Amortización correspondiente al 26/10/04	48.046.254,72
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/10/04:	207.552,96
Retenciones practicadas a los bonos	-31.132,80
Amortización correspondiente al 26/10/04	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2)	1.017.751,68
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	19.825.736,80
Distribución del saldo disponible	
Fondo de Reseva 26/10/04	12.000.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Otros recursos disponibles	6.503.120,29
Intereses préstamo subordinado G I pagados	3.126,99
Amortización préstamo subordinado G I	23.685,70
Intereses préstamo subordinado Desfase pagados	6.652,76
Amortización préstamo subordinado Desfase	907.056,54
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	95.680,00
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést Participativo	286.414,52

(1) Avance técnico solicitado
Trimestre anterior 253.300,99
Trimestre actual 262.857,95

(2) Reinvertido hasta el 22/11/04

Destinatarios Emisor CNMV AIAF Agencia de Calificación



TdA
Nº 2151/04

Titulización de Activos S.I.C.I. S.A.
Ortuzueta 58
48020 Leizor
Tel: 943 99 00 00
Fax: 943 99 19 11
Web: www.tda.es

TDA CAM 3

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Octubre de 2004

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 11712 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/01/04):	1.171.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	1.095.271.338,24 €	93.517,02 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	6.577.693,44 €	561,62 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	48.046.254,72 €	4.102,31 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.047.225.083,52 €	89.414,71 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	89,414710%	89,414710%

II. BONOS B	Importes en euros	
	Sobre 288 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/01/04):	28.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	28.800.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	207.552,96 €	720,67 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	28.800.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/04	1.069.521.965,22 €
a) No Fallidas	1.069.521.965,22 €
b) Fallidas	0,00 €
2. Amortización del periodo 30/06/04 a 30/09/04	42.383.022,63 €
a) Según calendario	15.042.804,74 €
b) Amortización anticipada hasta 31/08/04	20.773.374,89 €
c) Amortización anticipada del 31/08/04 a 30/09/04	6.566.843,00 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada)	
a) Desde la Fecha de Desembolso	11,18%
b) Último año	---
c) Último semestre	10,56%
d) Último trimestre	9,60%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses	0,35%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses	0,06%
6. Porcentaje de fallos > 11	0,00%
7. Nivel de impago (2)	0,22%

1. Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del artículo 10 de la Ley de Impago de 12 de mayo de 2003, según el saldo pendiente final.

2. Fuente de principal de los fallos: a) Amortización anticipada (impagos de 3 meses de impago); b) Amortización anticipada (impagos de 4 a 6 meses); c) Amortización anticipada (impagos de 7 a 11 meses); d) Amortización anticipada (impagos de más de 11 meses).

3. Fuente de principal de los fallos: a) Amortización anticipada (impagos de 3 meses de impago); b) Amortización anticipada (impagos de 4 a 6 meses); c) Amortización anticipada (impagos de 7 a 11 meses); d) Amortización anticipada (impagos de más de 11 meses).

TdA
N.º 2152 / 04

TdA
FUNDACION DE ACTIVOS TDA S.A.
C/Gran Vía, 84
28013 Madrid
Tel: 91 0202603
http://www.tda.sgh.com

TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/07/04-26/10/2004

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	16 Enero 2004
Fecha Emisión BTH	16 Enero 2004
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	27 Julio 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch IBCA
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) Bonos B: A2 (Moody's) / A (Fitch)

TdA
09/08/2004
N.º 222

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 3	
Serie A:		
Código ISIN	ES 0377990009	
Nominal en circulación total (inicial)	1.171.200.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	1.047.225.083,52 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	89.414,71 Euros	
Serie B:		
Código ISIN	ES 0377990017	
Nominal en circulación total (inicial)	28.800.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	28.800.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período 26/07/04-26/10/2004
- * Flujos de Caja del Período 26/07/04-26/10/2004
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Octubre de 2004

15/10/2004

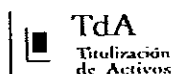
TDA CAM 3

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/07/04 - 26/10/04

		Euros	
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>	
Amortización Bonos Titulización Hip.		48.046.254,72	
Amortización Participaciones Hip.	42.383.022,63		
Amortización Ptmos. Subordinados		930.742,24	
II. INTERESES			
Intereses pagados a los BTH		6.785.246,40	
Intereses recibidos de las PHs	9.744.654,14		
Intereses Ptmos. Subordinados		105.459,75	
Intereses Inversiones Temporales	264.436,31		
Avance Técnico Neto	9.556,96		
III. GASTOS			
Comisiones Periódicas:			
- Gestora		59.766,71	
- Agente de Pagos		12.304,09	
- Iberclear		284,20	
Neto SWAP		1.804.559,09	
Remuneración Variable Préstamo Participativo		286.414,52	
Total Ingresos/Pagos	52.401.670,04	58.031.031,72	
Saldo inicial 26/07/04	24.132.481,97		
A Inversiones Temporales		18.503.120,29	
Total	76.534.152,01	76.534.152,01	
Retenciones practicadas el 26/10/04	1.017.751,68		
A Inv. Temporales hasta el 22/11/04		1.017.751,68	

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 3Fluj.trimOct04

TdA
N.º 2290 / 04