

Grupo Inypsa

RESULTADOS PRIMER TRIMESTRE 2010

Madrid, 12 de mayo de 2010

40 años juntos **inypsa**

informes y proyectos

c/General Díaz Porlier, 49
28001 Madrid
T.: +34 911 211 700
F.: +34 914 021 609
E.: inypsa@inypsa.es
W.: www.inypsa.es



Pabellón de España.
Gestión de la Construcción,
Operación, Mantenimiento,
Desmantelamiento y Reciclaje.



inypsa

INDICE

1	Resumen Ejecutivo	2
2	Principales Magnitudes	2
3	Análisis Cuenta de Resultados	2
3.1	Ventas.....	2
3.2	EBITDA	3
3.3	Resultado Neto Atribuible	3
3.4	Contratación.....	3
4	Ventas por segmentos geográficos	4
5	Otros Acontecimientos	4
6	Hechos Significativos	5
7	Información Bursátil	5
7.1	Cotización de la acción en el primer trimestre del 2010	5
8	Hechos Posteriores de Interés	6

1 Resumen Ejecutivo

Destacamos en el primer trimestre de 2010:

- Cifras récord en ventas en el primer trimestre, incrementando un 48% la producción.
- El grupo mantiene una cartera equivalente a más de dos años de producción.
- Inypsa concluye con éxito rotundo la construcción del emblemático Pabellón de España, 'el Pabellón Cesto', para la EXPO SHANGHAI 2010.

En el primer trimestre de 2010 Inypsa presenta cifras récord en ventas, con una producción durante este periodo de 18.986 miles de euros, lo que representa un incremento del 48% respecto al mismo periodo del ejercicio anterior.

El EBITDA ha ascendido a 916 miles de euros durante este periodo lo que representa una reducción del 19% respecto al mismo periodo del ejercicio anterior.

El Resultado Neto Atribuible a 60 miles de euros, un 54% menos que en el mismo periodo de 2009 y la contratación a 22.192 miles de euros, un 24% menos que la conseguida en el mismo periodo de 2009.

2 Principales Magnitudes

Grupo INYPSA Consolidado	1T10 (k€)	1T09 (k€)	Variación (%)
Cifra de Negocios	18.986	12.797	48,4%
EBITDA	916	1.131	-19,0%
Resultado Neto Atribuible	60	132	-54,3%
Contratación	22.192	29.246	-24,1%
Cartera	147.710	164.648	-10,3%

3 Análisis Cuenta de Resultados

3.1 Ventas

El incremento de la cifra de ventas durante el primer trimestre del ejercicio del 2010 se debe a la importante producción reconocida en el proyecto más emblemático de la Sociedad, el Pabellón de España en la Expo de Shanghai 2010, 'el Pabellón Cesto', habiéndose producido su recepción provisional al finalizar el periodo.

La producción no ha sido aún mayor debido a que el resto de Sociedades del Grupo INYPSA han sufrido una caída moderada en la producción con respecto a lo esperado. Los principales motivos de esta bajada en la producción han sido:

- o Las malas condiciones climatológicas durante el primer trimestre del ejercicio 2010 no han permitido realizar los vuelos programados por la Sociedad STEREOCARTO, ocasionando retrasos en su producción durante este periodo. La Sociedad estima recuperar estos retrasos una vez mejoren las condiciones climatológicas.

- o Estas malas condiciones climatológicas han afectado también a la producción de la planta fotovoltaica de Coria Solar, S.L. que está mostrando una producción por debajo de la obtenida durante el primer trimestre del ejercicio 2009.

3.2 EBITDA

La disminución de EBITDA en comparación con los datos del primer trimestre del ejercicio 2009 se debe a las incidencias comentadas anteriormente, que han provocado una reducción en la producción y, por consiguiente, una reducción en los márgenes esperados.

El Grupo espera recuperar dichos márgenes de explotación a lo largo del ejercicio 2010 en la medida en la que se vayan ejecutando los trabajos retrasados durante el primer trimestre.

3.3 Resultado Neto Atribuible

Se produce una ligera disminución de los resultados obtenidos con respecto a los resultados del primer trimestre de 2009.

Esta reducción en el Resultado Neto Atribuible se debe a la imposibilidad de poder producir las cifras esperadas por los motivos expuestos en los puntos anteriores.

En sentido positivo cabe destacar que la evolución favorable en los tipos de cambio durante el primer trimestre del ejercicio 2010, ha permitido a la Sociedad desdotar en parte las provisiones por las diferencias de cambio latentes en los contratos de cobertura de tipo de cambio suscritos durante el ejercicio 2009.

El Grupo espera recuperar los resultados a lo largo del ejercicio 2010 en la medida en la que vaya ejecutando la producción retrasada.

3.4 Contratación.

La evolución de la contratación de proyectos del Grupo INYPSA hasta el cierre del primer trimestre del ejercicio 2010, ha sido muy positiva tanto a nivel nacional como internacional, teniendo en cuenta la coyuntura económica actual.

Los principales contratos adjudicados durante el periodo, desde el **punto de vista nacional**, han sido:

- o INYPSA: prórroga del contrato de servicios de apoyo para el desarrollo y mantenimiento de la gestión operativa del plan de dinamización del alquiler de viviendas – Plan Alquiler 2009 -, siendo el cliente la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio de la Comunidad Autónoma de Madrid, por importe de 644 miles de euros,
- o INYPSA: redacción de los proyectos de instalaciones básico y de ejecución del centro comercial, aparcamiento y plaza pública Vialia Estación de Vigo, siendo el cliente COOT Arquitectos, por importe de 337 miles de euros,
- o INYPSA: dirección de las obras de la red de saneamiento en alta del sistema del L'Alt Maresme Nord (Tramo Costa), término municipal Pineda de Mar, siendo el cliente la Agencia Catalana de L'Aigua, por importe de 315 miles de euros,

Desde el **punto de vista internacional**, destacamos los siguientes contratos:

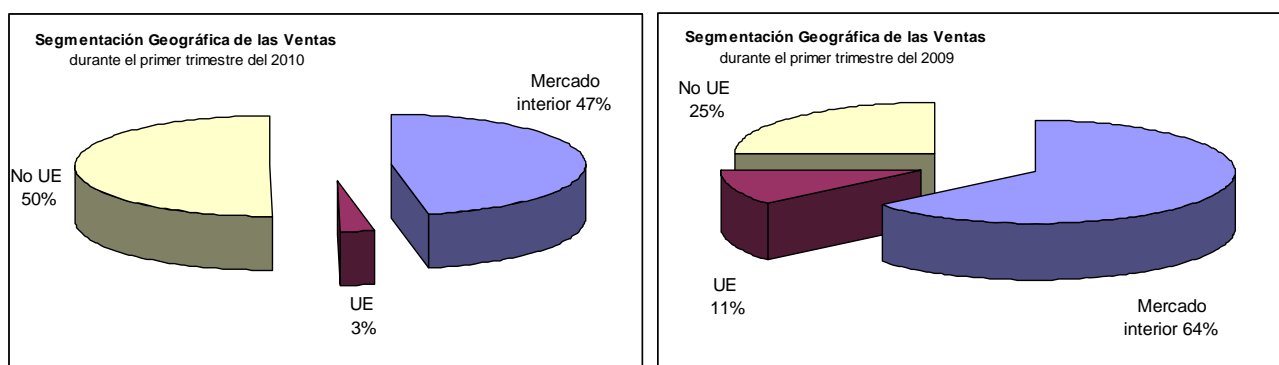
- o STEREOCARTO: toma de fotografía aérea digital y elaboración de ortofotos a escala 1:5.000, a nivel nacional (Lote I y III) a través de un consorcio que lidera con un 92% de participación,

siendo el cliente el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca de Ecuador a través del Programa del Proyecto de Regularización y Administración de Tierras Rurales (PRAT), por importe de 10.789 miles de euros. Este proyecto, con un plazo de ejecución de 18 meses, consiste en las fases de Vuelo fotogramétrico, Modelo Digital del Terreno por tecnología LIDAR y Ortofoto Digital de una superficie de 15.000.000Ha. La Sociedad STEREOCARTO, gracias a este proyecto y a otros dos proyectos adjudicados a finales del ejercicio 2009, incorpora una importante cartera de trabajos en Ecuador, sumando un nuevo país a su extensa presencia internacional: Brasil, Panamá, Costa Rica, Guatemala, Portugal, Italia y Rumanía.

- o IMC: Fases 8 y 12C de la construcción del Hospital St. Joseph de Liberia, siendo el cliente el St. Joseph´s Catholic Hospital, Monrovia (Liberia). Estas fases contratadas dan continuidad a las fases anteriores ya construidas por la Compañía, por importe de 611 miles de euros.
- o IMC: construcción de la primera fase de un hospital de 60 camas en la ciudad de *El Amria*, provincia de *Ain Téouchent* (Argelia), siendo el cliente la Dirección de la Sanidad de la *Wilaya de Ain Téouchent*, por importe de 2.316 miles de euros.

4 Ventas por segmentos geográficos

A continuación presentamos la distribución de las ventas por segmentos geográficos, donde queda patente la apuesta por la internacionalización del Grupo INYPSA.



5 Otros Acontecimientos

Durante el primer trimestre de 2010, se ha constituido la Sociedad **INYPSA Muhendislik ve Danismanlik A.S.**, en la que INYPSA participa en un 69%.

Esta Sociedad, establecida en Estambul (Turquía), es una apuesta más del Grupo INYPSA por la internacionalización y la búsqueda de mercados emergentes para expandir sus actividades.

Turquía tiene más de 71 millones de habitantes y 781.580 km² de extensión. Es la decimoctava economía del mundo en PIB, con un crecimiento anual continuado en los últimos 8 años entorno al 10% y con expectativas de mantenerse estos índices hasta el 2015-2020. Es un país miembro de la OCDE, OTAN y tiene un convenio de Unión Aduanera con la UE. Turquía es un país en plena expansión económica con un mercado emergente y situación geográfica privilegiada al ser puente para otras zonas próximas de gran actividad: Azerbaiyán, Georgia, Irak y las ex repúblicas Rusas (Uzbekistán, Kazajstán, etc.).

Durante los últimos años se han desarrollado diversas leyes que liberalizan mercados históricamente intervenidos, como es el caso del energético, transporte, agua, etc. Esta liberalización está atrayendo la inversión internacional, aumentando exponencialmente las necesidades de consultoría e ingeniería.

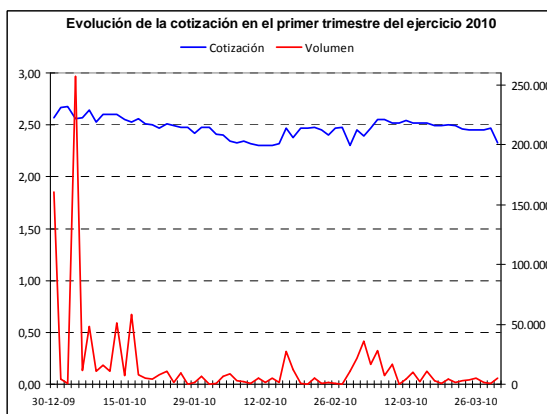
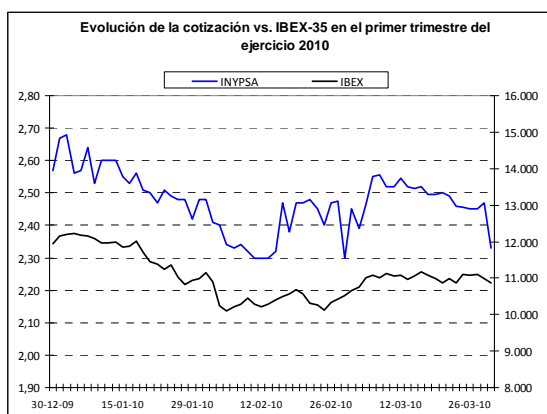
6 Hechos Significativos

- o **7 de enero de 2010:** la Sociedad hace pública la información trimestral de operaciones sobre acciones propias al amparo del contrato de liquidez.
- o **11 de febrero de 2010:** la Sociedad comunica la fijación en cuatro del número de miembros del Comité de Auditoría y nombramiento para ese órgano de la Consejera independiente Dña. Carmen Calleja de Pablo.
- o **26 de febrero de 2010:** la Sociedad remite información sobre los resultados del segundo semestre de 2009.
- o **26 de febrero de 2010:** la Sociedad comunica información sobre ingresos, EBITDA, fondos propios, deuda financiera y cartera de proyectos de 2009.
- o **3 de marzo de 2010:** la Sociedad remite el Informe Anual de Gobierno Corporativo del ejercicio 2009.
- o **22 de marzo de 2010:** la Sociedad comunica la adjudicación a la filial STEREOCARTO, la empresa de Ingeniería Cartográfica y Geoinformación del Grupo INYPSA, ejecutará un proyecto de fotografía aérea en Ecuador por 14.955.541,65 US \$, a través de un consorcio que lidera con un 92% de participación.

7 Información Bursátil

7.1 Cotización de la acción en el primer trimestre del 2010

La acción	Final	Inicial	Variación
Inypsa	2,33	2,57	-9,3%
IBEX-35	10.871,30	11.940,00	-8,9%



8 Hechos Posteriores de Interés

El 10 de abril de 2010 tuvo lugar en Shanghai, China, la firma del acta de recepción provisional de las obras de Construcción del Pabellón de España en Expo Shanghai 2010, el 'Pabellón Cesto', la mayor inversión del Estado Español en un único evento fuera de España en toda la historia. La firma del acta supone la entrega por parte de Inypsa a la Sociedad Estatal para Exposiciones Internacionales, S.A. (SEEI), de la obra completa y terminada,

Las obras de construcción dieron comienzo en abril de 2009 y se han completado en un tiempo récord de tan sólo doce (12) meses, dentro del plazo comprometido contractualmente. Además de los trabajos de construcción finalizados ahora, Inypsa se responsabilizará de la operación y mantenimiento del Pabellón durante los seis (6) meses que dura la Exposición, así como de su posterior desmantelamiento y reciclado de materiales, en caso de que el Pabellón no sea utilizado como edificio permanente al finalizar la Expo.

Por otro lado, el 19 de abril de 2010 se ha incorporado al Grupo INYPSA, con el cargo de Director Financiero, Silvio Dulinsky, quien hasta ahora ocupaba el cargo de Director de Administración de Finanzas de la cementera Holcim en Brasil.

En su nuevo puesto, Dulinsky asumirá la responsabilidad de todas las áreas no productivas del grupo de ingeniería, consultoría y *project management*.

El nuevo directivo del Grupo es licenciado en Administración de Empresas por la Universidad de São Paulo y MBA por el IESE, y ha desarrollado casi toda su trayectoria profesional en la multinacional Holcim, donde ha ocupado diferentes puestos relacionados con el área financiera en varios países.