

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA UCI 10

(en adelante, el "Fondo")

PAGO DE CUPON 25 DE MARZO

NUEVO TIPO DE INTERES

Como consecuencia de un error en el cálculo del tipo de interés aplicable a ambas Series de Bonos, para el Periodo de Devengo de Interés comprendido entre el 25 de marzo de 2008 y el 23 de junio de 2008 recogido en el punto 8 del anuncio correspondiente al pago de cupón de 25 de marzo, Santander de Titulización, SGFT, SA actuando en nombre del Fondo, pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos que el nuevo tipo de interés aplicable, una vez solventado dicho error y que sustituye al anterior, es el siguiente:

CONCEPTO	Bonos de la Serie A ISIN ES0338146006	Bonos de la Serie B ISIN ES0338146014
8. El tipo de interés aplicable a los Bonos, según los criterios contenidos en el mencionado Folleto Informativo, durante el siguiente Periodo de Devengo de Interés, que será el comprendido entre el 25 de marzo de 2008 (incluido) y el 23 de junio de 2008 (excluido).	4,814%	5,154%

G-83998542
Madrid, 25 de marzo de 2008
El Director General
Santander de Titulización,
S.G.F.T., S.A.