

IM TERRASSA 1 FTGENCAT, FTA
Información correspondiente al período: 24/10/2007 - 24/01/2008

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	28/11/2005	
Fecha de Desembolso de los Bonos	01/12/2005	
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.	
Cedente de los Derechos de Crédito	Caixa Terrassa	
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.	
Negociación Mercado	Bolsa de Valores de Barcelona	
Agencias de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.	
Calificación Actual	Bonos A(G)	AAA
	Bonos B(G)	AA
	Bonos B	AA
	Bonos C	A
	Bonos D	BBB-
	Bonos E	B+

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A(G)		
Código ISIN		ES0347863005
Nominal en circulación total (inicial)		60.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)		60.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)		100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)		100.000,00 €
Serie B(G)		
Código ISIN		ES0347863013
Nominal en circulación total (inicial)		161.100.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)		83.866.082,40 €
Nominal en circulación unitario (inicial)		100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)		52.058,40 €
Serie B		
Código ISIN		ES0347863021
		Completamente Amortizado
Serie C		
Código ISIN		ES0347863039
Nominal en circulación total (inicial)		30.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)		30.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)		100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)		100.000,00 €
Serie D		
Código ISIN		ES0347863047
Nominal en circulación total (inicial)		10.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)		10.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)		100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)		100.000,00 €
Serie E		
Código ISIN		ES0347863054
Nominal en circulación total (inicial)		2.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)		2.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)		100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)		100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 24/10/2007 - 24/01/2008

Anuncio del Pago de los Bonos : 24/01/2008

Flujos de Caja del período: 24/10/2007 - 24/01/2008

IM TERRASSA 1, FTGENCAT
Liquidación del Período: 24/10/2007 - 24/01/2008
Fecha de Pago: 24/01/2008

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	12.272.496,60
I.1 Saldo inicial Cta. Reinversión (FR)	12.480.000,00
I.2 Ingresos del 01/10/2007 - 24/10/2007 utilizados la Fecha de Pago previa	-207.503,40
II. Fondos recibidos del emisor hasta 31/12/2007 (II.1 + II.2):	15.197.497,87
II.1 Principal cobrado de los DC	12.433.713,14
Según calendario	7.073.818,57
Amortización Anticipada	4.916.155,91
Recuperación de Fallidos	443.738,66
II.2 Intereses cobrados de los DC	2.763.784,73
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	27.469.994,47
IV. Intereses de las cuentas de reinversión:	255.761,45
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	51.657,55
Intereses de la Cuenta en el Cedente	204.103,90
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	27.725.755,92
VII. Gastos periódicos:	32.220,89
Gestora	27.220,89
Comisión por Garantía de la Cuenta de Reinversión	5.000,00
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	143.635,08
IX. Pago a los Bonos:	14.530.030,56
Serie A(G):	
Intereses correspondientes al 24/01/08:	717.906,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-129.222,00
Amortización correspondiente al 24/01/08:	0,00
Serie B(G):	
Intereses correspondientes al 24/01/08:	1.148.288,58
Retenciones practicadas a los bonos:	-206.691,30
Amortización correspondiente al 24/01/08:	12.104.055,18
Serie B:	
Completamente amortizada el 24/10/2006	-
Serie C:	
Intereses correspondientes al 24/01/08:	385.788,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-69.441,00
Amortización correspondiente al 24/01/08:	0,00

Serie D:	
Intereses correspondientes al 24/01/08:	133.707,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-24.067,00
Amortización correspondiente al 24/01/08:	0,00
Serie E:	
Intereses correspondientes al 24/01/08:	40.285,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-7.251,40
Amortización correspondiente al 24/01/08:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	436.672,70
X. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX):	13.019.869,39
XI. Fondo de Reserva	
Importe del Fondo Reserva a 24/10/07	12.480.000,00
Nivel Mínimo Requerido	12.480.000,00
Importe del Fondo Reserva a 24/01/08	12.480.000,00
<u>Préstamo Gastos Iniciales</u>	
Interés Pagado	4.613,06
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	30.500,00
Amortización Debida	0,00
<u>Préstamo Subordinado</u>	
Interés Pagado	163.458,58
Interés Debido	0,00
Amortización	338.823,12
<u>Comisión de Administración Pagada</u>	2.474,63
Comisión de Administración Debida	0,00
<u>Comisión Variable</u>	0,00

(1) Reinvertido hasta el 20/02/2008

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	712.328,72
Trimestre actual	262.249,03
Importe de Fallidos del Período	564.165,81

IMI/TERRASSA 1 FTGENCAT/PAGO/ ene08

Destinatarios: Emisor; CNMV; Ag. Calificación.

IM TERRASSA 1 FTGENCAT
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 24/01/2008

	SERIE A(G)		SERIE B(G)		SERIE B		SERIE C		SERIE D		SERIE E	
Cod. ISIN	ES0347863005		ES0347863013		ES0347863021		ES0347863039		ES0347863047		ES0347863054	
Periodo de Devengo	24/10/2007	24/01/2008	24/10/2007	24/01/2008	Amortizado en Oct. 2006		24/10/2007	24/01/2008	24/10/2007	24/01/2008	24/10/2007	24/01/2008
Tipo de Referencia Vigente	4,632%		4,632%		-		4,632%		4,632%		4,632%	
Margen	0,050%		0,050%		-		0,400%		0,600%		3,250%	
Cupón vigente	4,682%		4,682%		-		5,032%		5,232%		7,882%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	60.000.000,00	100.000,00	161.100.000,00	100.000,00	56.900.000,00	100.000,00	30.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00	2.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	60.000.000,00	100.000,00	95.970.137,58	59.571,78	-	-	30.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00	2.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	12.104.055,18	7.513,38	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	60.000.000,00	100.000,00	83.866.082,40	52.058,40	-	-	30.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00	2.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	52,06%	52,06%	-	-	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	717.906,00	1.196,51	1.148.288,58	712,78	-	-	385.788,00	1.285,96	133.707,00	1.337,07	40.285,80	2.014,29
Retención (18%)	129.222,00	215,37	206.691,30	128,30	-	-	69.441,00	231,47	24.067,00	240,67	7.251,40	362,57
Interés Neto	588.684,00	981,14	941.597,28	584,48	-	-	316.347,00	1.054,49	109.640,00	1.096,40	33.034,40	1.651,72

IM TERRASSA 1 FTGENCAT
Flujos de Caja del Período: 24/10/2007 - 24/01/2008

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<i>Ingresos</i>	<i>Pagos</i>
<u>I. Principal</u>	<u>12.433.713,14</u>	<u>12.473.378,30</u>
Amortización de los Derechos de Crédito	12.433.713,14	
Amortización Bonos de Titulización		12.104.055,18
Amortización Préstamos Subordinados		369.323,12
<u>II. Intereses</u>	<u>5.639.695,83</u>	<u>5.357.831,75</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	2.763.784,73	
Intereses de la Cuenta de Reinversión	204.103,90	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	51.657,55	
Contrato de Swap	2.620.149,65	2.763.784,73
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		2.425.975,38
Intereses de Préstamos Subordinados		168.071,64
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>34.695,52</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		27.220,89
Comisión por Garantía de la Cuenta de Reinversión		5.000,00
Comisión de Administración		2.474,63
Comisión Variable		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	18.073.408,97	17.865.905,57
Saldo Inicial 24/10/2007	12.480.000,00	
Ingresos del 1/10/07 - 24/10/07 utilizados la Fecha de Pago previa	-207.503,40	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva		12.480.000,00
TOTAL	30.345.905,57	30.345.905,57
Retenciones Practicadas el 24/01/2008	436.672,70	
A Inversiones Temporales hasta el 20/02/2008		436.672,70