

INFORMACIÓN TRIMESTRAL
(DECLARACIÓN INTERMEDIA O INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL):

TRIMESTRE : **Primero**

AÑO: **2011**

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO : **31/03/2011**

I. DATOS IDENTIFICATIVOS DEL EMISOR

Denominación Social:	FERGO AISA, S.A.
-----------------------------	------------------

Domicilio Social:	PASEO DE GRACIA, 46, 2º BARCELONA	C.I.F.:
		A60454360

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN REGULADA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada: (sólo se cumplimentará en el caso de producirse modificaciones)

III. DECLARACIÓN INTERMEDIA

SITUACION GENERAL

En el primer trimestre de 2011 la Dirección de FERGO AISA ha continuado con las negociaciones tendentes a la consecución de contratos de construcción internacionales en los que se basará el nuevo modelo de negocio que se está implantando. Como ya se ha avanzado en hechos relevantes se está negociando diversos contratos de obra en el extranjero que podrían asegurar la viabilidad de la Compañía una vez formalizados. Este modelo de negocio esta basado en una expansión internacional, una mayor diversificación con nuevas divisiones distintas a la inmobiliaria, y un negocio inmobiliario con un portfolio también más diversificado y que tendrá menos peso en el conjunto de las actividades. Como paso previo al nuevo modelo de negocio, se realizó la ya anunciada ampliación de capital de diciembre de 2010, que forma parte de un conjunto de operaciones que permitirán a Fergo Aisa alcanzar un reequilibrio patrimonial, que es un factor fundamental para la consolidación de sus bases de futuro. Los activos y sociedades que formaban parte de dicha ampliación de capital se han ido integrando en el grupo FERGO AISA, tanto a nivel organizativo como de negocio a lo largo de este primer trimestre, ayudando a la consecución futura de los objetivos comentados.

RESULTADOS PRIMER TRIMESTRE

A 31 de marzo de 2011 el grupo FERGO AISA ha obtenido un beneficio consolidado de 2 millones de euros, que supone un incremento respecto al mismo periodo del ejercicio anterior de 1,7 millones de euros. El beneficio de explotación ha ascendido a 7 millones de euros, que representa un incremento del 50% respecto al ejercicio anterior. Estos resultados proceden principalmente de la resolución de contratos de compra de solares procedentes de ejercicios anteriores, cancelando de esta forma deudas pendientes de pago por la compra de dichos activos y retrocediendo provisiones por depreciación que se habían aplicado a dichos activos en ejercicios anteriores. Los gastos de explotación, incluyendo gastos de personal, han ascendido a 2,1 millones de euros, que representan una disminución del 22% respecto al ejercicio anterior. Los gastos financieros, que ascienden a 4,9 millones de euros no han sufrido variaciones significativas respecto al ejercicio anterior.

(1) Si la sociedad opta por publicar un informe financiero trimestral que contenga toda la información que se requiere en el apartado D) de las instrucciones de este modelo, no necesitará adicionalmente publicar la declaración intermedia de gestión correspondiente al mismo período, cuya información mínima se establece en el apartado C) de las instrucciones.

IV. INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL