

TDA CAM 3 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/04/06 - 26/07/06

	Euros
I. Situación al 26/04/06:	22.910.964,16
Saldo inicial Cta. Reversión	22.910.964,16
II. Fondos recibidos del emisor	43.450.740,51
Principal:	
Según calendario hasta 30/06/06:	13.294.981,16
Amort. Anticipada hasta 31/05/06:	15.240.532,92
Amort. Anticipada último mes:	7.740.806,58
Intereses:	7.189.247,07
Avance técnico neto (1):	-14.827,22
Principal:	-15.182,19
Intereses:	354,97
III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):	66.361.704,67
IV. Total intereses de la reversión:	281.178,97
Intereses de la Cta. De Reversión	277.707,24
Intereses Cta. I.C.O.	3.471,73
V. Recursos disponibles (III + IV):	66.642.883,64
VI. Varios:	53.333,77
Gestora	42.909,62
Agente de Pagos	9.701,04
Iberclear + Gastos extraordinarios	268,52
Auditoría	454,59
VII. Liquidación SWAP:	251.842,34
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	7.189.247,07
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	7.441.089,41
VIII. Pago a los Bonos:	45.382.125,12
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/07/06:	5.943.957,12
Retenciones practicadas a los bonos:	-891.634,56
Amortización correspondiente al 26/07/06:	39.184.604,16
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/07/06:	253.563,84
Retenciones practicadas a los bonos:	-38.033,28
Amortización correspondiente al 26/07/06:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (2):	929.667,84
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	21.459.267,09
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva previo 26/04/06:	12.000.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Otros recursos disponibles	7.684.522,42
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	2.326,81
Amortización préstamo subordinado G.I.	23.685,70
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	114.751,00
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	1.633.981,16
Fondo de Reserva 26/07/06:	12.000.000,00

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior

192.725,98

Trimestre actual

177.898,76

(2) Reinvertido hasta el 20/09/06

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº : 2254/06

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA CAM 3liq.trimJul06

TDA CAM 3

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Julio de 2006

		Importes en euros	
I. BONOS A	Sobre 11712 bonos	Por Bono	
1. Saldo inicial (22/01/04):	1.171.200.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	780.429.588,48 €	66.635,04 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	5.943.957,12 €	507,51 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	39.184.604,16 €	3.345,68 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	741.244.984,32 €	63.289,36 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	63,289360%	63,289360%	
II. BONOS B	Sobre 288 bonos	Por Bono	
1. Saldo inicial (22/01/04):	28.800.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	28.800.000,00 €	100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	253.563,84 €	880,43 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	28.800.000,00 €	100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%	
III. EL FONDO	Importes en euros		
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/06/06:	763.399.323,06 €		
a) No Fallidas:	762.360.321,53 €		
b) Fallidas:	1.039.001,53 €		
2. Amortización del período 31/03/06 a 30/06/06:	36.276.320,66 €		
a) Según calendario:	13.294.981,16 €		
b) Amortización anticipada hasta 31/05/06:	15.240.532,92 €		
c) Amortización anticipada del 31/05/06 a 30/06/06:	7.740.806,58 €		
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
a) Desde la Fecha de Desembolso:	12,56%		
b) Ultimo año:	12,20%		
c) Ultimo semestre:	12,34%		
d) Ultimo trimestre:	11,20%		
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,41%		
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,08%		
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,14%		
7. Nivel de Impago (2)	0,27%		

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 2255/06

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 3\Infoinver.trimJul06

TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/04/06-26/07/2006

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	16 Enero 2004
Fecha Emisión BTH	16 Enero 2004
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	27 Abril 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibca
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) Bonos B: A2 (Moody's) / A (Fitch)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 3
Serie A:	
Código ISIN	ES 0377990009
Nominal en circulación total (inicial)	1.171.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	741.244.984,32 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	63.289,36 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES 0377990017
Nominal en circulación total (inicial)	28.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	28.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período 26/04/06-26/07/06

* Flujos de Caja del Período 26/04/06-26/07/06

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Julio de 2006

TDA CAM 3

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/04/06 - 26/07/06

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		39.184.604,16
Amortización Participaciones Hip.	36.276.320,66	
Amortización Ptmos. Subordinados		23.685,70

II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		6.197.520,96
Intereses recibidos de las PHs	7.189.247,07	
Intereses Ptmos. Subordinados		117.077,81
Intereses Inversiones Temporales	281.178,97	
Avance Técnico Neto	(14.827,22)	

III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		42.909,62
- Agente de Pagos		9.701,04
- Iberclear + Gastos extraordinarios		268,52
- Auditoría		454,59
Neto SWAP	251.842,34	
Remuneración Variable Préstamo Participativo		1.633.981,16

Total Ingresos/Pagos	43.983.761,82	47.210.203,56
-----------------------------	---------------	---------------

Saldo inicial 26/04/06	22.910.964,16	
A Inversiones Temporales		19.684.522,42
Total	66.894.725,98	66.894.725,98

Retenciones practicadas el 26/07/06	929.667,84	
A Inv. Temporales hasta el 20/09/06		929.667,84

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº : 2348/06

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 3fluj.trim\Jul06