



## COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

Madrid, 9 de noviembre de 2007

### **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**

Paseo de la Castellana, 19  
28046 MADRID

Muy señores nuestros:

En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, ponemos en público conocimiento que, con fecha de hoy, Banco Popular Español, S.A. ha completado con éxito la adquisición del 100% del Totalbank, Banco estadounidense con sede en Florida, una vez obtenidas las autorizaciones pertinentes. La adquisición se ha llevado a cabo conforme a los términos y condiciones pactados y publicados el pasado 11 de julio. Banco Popular ha pagado por esta operación 204 millones de euros (300 millones de dólares).

La transacción, que se cierra cuatro meses después de su anuncio, supone el primer paso del grupo para exportar su modelo de crecimiento rentable, equilibrado y sostenido, a otros mercados con un alto potencial de crecimiento y una economía de enormes posibilidades como la americana.

Totalbank, que cuenta con 14 oficinas situadas en el condado de Miami-Dade, es un Banco con una actividad similar a la de Popular, centrada en las pequeñas y medianas empresas y los particulares.

Con una gestión del riesgo adecuada y prudente, Totalbank no tiene exposición ni directa ni indirecta al negocio de las hipotecas "subprime".

A septiembre de 2007 Totalbank contaba con activos por un valor aproximado de \$1.485 millones, unos \$1.018 millones en préstamos y una fuerte base de depósitos de más de \$920 millones.

Atentamente.

Francisco Aparicio Valls  
Consejero Secretario