

**IM BANKOA MBS 1, FTA****Información correspondiente al período: 22/03/2012 - 22/06/2012****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	26/06/2009
Fecha de Desembolso de los Bonos	02/07/2009
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Préstamos Hipotecarios	Bankoa
Agente Financiero	BNP Paribas Securities Services
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / Moody's Investor Service
Calificación Actual	
Bonos A	AA+ (sf) / Aa2 (sf)
Bonos B	A / A3 (sf)
Bonos C	BBB / Ba2 (sf)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347515001</b>
Nominal en circulación total (inicial)	492.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	371.157.988,23 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	75.300,87 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347515019</b>
Nominal en circulación total (inicial)	21.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	21.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347515027</b>
Nominal en circulación total (inicial)	15.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	15.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 22/03/2012 - 22/06/2012

Anuncio del Pago de los Bonos: 22/06/2012

Flujos de Caja del período: 22/03/2012 - 22/06/2012



---

**IM BANKOA MBS 1, FTA**  
**Liquidación del Período: 22/03/2012 - 22/06/2012**  
**Fecha de Pago: 22/06/2012**

---

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>26.500.000,00</b>
Depósito del Fondo de Reserva	26.500.000,00
<b>II. Fondos recibidos del Emisor ( II.1 + II.2 + II.3):</b>	<b>13.258.805,26</b>
II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios	10.519.839,67
Según calendario hasta 31/05/2012	5.022.204,82
Recuperación de Fallidos	2.889,22
Amortización anticipada	5.494.745,63
II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	2.725.405,32
II.3 Otros	13.560,27
<b>III. Subtotal a cuentas de reinversión ( I + II):</b>	<b>39.758.805,26</b>
<b>IV. Intereses en las cuentas de reinversión:</b>	<b>88.841,84</b>
Intereses de la Cuenta de Tesorería	307,75
Intereses de la Cuenta de Reinversión	88.534,09
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Recursos disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>39.847.647,10</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Gastos periódicos:</b>	<b>50.877,82</b>
Gestora	17.366,99
Depositario y Agente de Pagos	1.750,00
Comisión de Garantía de Liquidez	8.011,60
Comisión de Garantía del Contrato de Permuta Financiera de Intereses	6.421,22
Comisión de Administración	5.351,01
Auditoría	0,00
Calificación	11.800,00
Iberclear	177,00
Otros	0,00
<b>(ii) Pago de la cantidad neta en virtud del Contrato de Permuta Financiera de Intereses, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>1.040.906,36</b>
<b>(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de la Serie A:</b>	<b>1.104.145,29</b>
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.104.145,29
Interés pagado	1.104.145,29
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-231.860,16

<b>(iv) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>77.583,52</b>
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	77.583,52
Interés pagado	77.583,52
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-16.292,20
<b>(v) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>74.440,62</b>
Intereses debidos en la anterior Fecha de Pago	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	74.440,62
Interés pagado	74.440,62
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-15.632,88
<b>(vi) Retención de la Cantidad Disponible de Principal (Mínimo [a,b]):</b>	<b>10.516.948,94</b>
a) Cantidad Teórica de Principal	10.516.948,94
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (v)	37.499.693,49
Déficit de principal (a) - (vi)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de los Bonos A	10.516.958,01
Amortización de los Bonos B	0,00
Amortización de los Bonos C	0,00
Resto por redondeo	-9,07
<b>(vii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(ix) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:</b>	<b>26.500.000,00</b>
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	26.500.000,00
Nivel Mínimo requerido	26.500.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	26.500.000,00
<b>(x) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:</b>	<b>0,00</b>
<b>(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>1.191,91</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.191,91
Interés pagado	1.191,91
Interés debido	0,00

<b>(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>394.468,17</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	168.817,73
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	225.650,44
Interés pagado	394.468,17
Interés debido	0,00
<b>(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>40.000,00</b>
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	20.000,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	20.000,00
Amortización pagada	40.000,00
Amortización debida	0,00
<b>(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00
<b>(xv) Pago en concepto de Comisión Variable:</b>	<b>47.075,40</b>

---

(1) Reinvertido hasta el 20/07/2012

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	744.938,81
Trimestre actual	697.094,17
Importe de Fallidos del Período	0,00

Garantía de Liquidez

Importe Máximo Garantizado 22/03/2012 - 22/06/2012	78.374.335,94
Importe Máximo Garantizado 22/06/2012 - 24/09/2012	76.023.105,87

---

IMT/IM BANKOA MBS 1,FTA/PAGO/ jun12

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



04/06/2012

**IM BANKOA MBS 1, FTA**  
**ANUNCIO DE PAGO**  
**FECHA DE PAGO: 22/06/2012**

	Serie A		Serie B		Serie C	
Cod. ISIN	ES0347515001		ES0347515019		ES0347515027	
Periodo de Devengo	22/03/2012	22/06/2012	22/03/2012	22/06/2012	22/03/2012	22/06/2012
Tipo de Referencia Vigente	0,832%		0,832%		0,832%	
Margen	0,300%		0,600%		1,000%	
Cupón vigente	1,132%		1,432%		1,832%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	492.900.000,00	100.000,00	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	381.674.946,24	77.434,56	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
Pago de Principal	10.516.958,01	2.133,69	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	371.157.988,23	75.300,87	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	75,30%	75,30%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	1.104.145,29	224,01	77.583,52	365,96	74.440,62	468,18
Interés Bruto Pagado	1.104.145,29	224,01	77.583,52	365,96	74.440,62	468,18
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	231.860,16	47,04	16.292,20	76,85	15.632,88	98,32
Interés Neto	872.285,13	176,97	61.291,32	289,11	58.807,74	369,86

IMT/IM BANKOA MBS 1,FTA/ Anuncio Pago/jun12



---

---

**IM BANKOA MBS 1, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 22/03/2012 - 22/06/2012**

---

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>10.519.839,67</u></b>	<b><u>10.556.958,01</u></b>
Amortización de los Derechos de Crédito	10.519.839,67	
Amortización Bonos de Titulización		10.516.958,01
Amortización Préstamos Subordinados		40.000,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>4.512.306,39</u></b>	<b><u>4.377.234,83</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	2.738.965,59	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	307,75	
Intereses de la Cuenta de Reinversión	88.534,09	
Contrato de Swap	1.684.498,96	2.725.405,32
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.256.169,43
Intereses de Préstamos Subordinados		395.660,08
<b><u>III. Gastos Periódicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>97.953,22</u></b>
Gestora		17.366,99
Depositario y Agente de Pagos		1.750,00
Comisión de Garantía de Liquidez		8.011,60
Comisión de Garantía del Contrato de Permuta Financiera de Intereses		6.421,22
Auditoría		0,00
Calificación		11.800,00
Iberclear		177,00
Otros		0,00
Comisión de Administración		5.351,01
Comisión Variable		47.075,40
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>15.032.146,06</b>	<b>15.032.146,06</b>
Saldo Inicial a 22/03/2012	26.500.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: Fondo de Reserva		26.500.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>41.532.146,06</b>	<b>41.532.146,06</b>
Retenciones Practicadas el 22/06/2012	263.785,24	
A Inversiones Temporales hasta el 20/07/2012		263.785,24