

**Luis Rupilanchas Solares**, Consejero Director General de GRUPO INMOCARAL S.A., inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al Tomo 1.698, Sección 8ª, Folio 7, Hoja M-30822 y provista de C.I.F. A- 28027399,

### COMUNICA

A los efectos previstos en el Artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, el siguiente

### HECHO RELEVANTE

Que con fecha de hoy, 12 de Junio de 2003, GRUPO INMOCARAL S.A. ha suscrito escritura pública de compraventa con la entidad mercantil CENTRO EMPRESARIAL HERMOSILLA 3 S.L. (filial de GMP SOCIEDAD DE INVERSIONES INMOBILIARIAS S.A.) para la venta del complejo de oficinas sito en Madrid, Hermosilla 3-Ayala 8.

La operación realizada, en ejecución del plan de negocio de GRUPO INMOCARAL S.A., supone un precio de venta de 71 millones de euros, con un beneficio de 16 millones de euros que, sumado a las rentas percibidas, da un resultado próximo a los 20 millones de euros.

En Madrid, a doce de Junio de dos mil tres.

Fdo. : Luis Rupilanchas Solares