

**IM CAIXA GIRONA EMPRESAS 1, FTA****Información correspondiente al período: 22/06/2009 - 22/09/2009****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	23/04/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	29/04/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Caixa Girona
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investor Service España, S.A.
Calificación Actual	Bono A (Aaa) Bono B (Ba1) Bono C (C)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347572002
Nominal en circulación total (inicial)	226.700.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	117.279.481,78 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	51.733,34 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347572010
Nominal en circulación total (inicial)	64.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	64.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347572028
Nominal en circulación total (inicial)	58.400.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	39.621.053,68 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	67.844,27 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 22/06/2009 - 22/09/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 22/09/2009

Flujos de Caja del período: 22/06/2009 - 22/09/2009



IM CAIXA GIRONA EMPRESAS 1, FTA
Liquidación del Periodo: 22/06/2009 - 22/09/2009
Fecha de Pago: 22/09/2009

Concepto	Importe
I. Situación Inicial:	42.641.672,50
I.1 Saldo Inicial Cta. Tesorería (FR)	25.666.672,50
I.2 Reserva de Liquidez	16.975.000,00
II. Fondos recibidos del Emisor (II.1 + II.2 + II.3):	28.425.596,13
II.1 Principal cobrado de los D.C	25.826.085,44
Según calendario	11.352.066,28
Amort. Anticipada	14.474.019,16
Recuperación de Préstamos Fallidos	0,00
II.2 Intereses cobrados de los D.C.	2.595.898,22
II.3 Otros	3.612,47
III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):	71.067.268,63
IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería:	108.621,65
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Depósito Reserva Específica de Intereses *	1.839.921,52
VII. Reserva de Liquidez usada como Recurso Disponible (1)	0,00
VIII. Recursos disponibles (I.1 + II + IV + V - VI + VII):	52.360.968,76
IX. Gastos periódicos:	17.266,67
Gestora	13.168,67
Agente de Pagos	3.750,00
Iberclear	348,00
X. Pago de la Liquidación del Swap:	1.129.075,62
XI. Pago a las series A y B:	23.659.739,02
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 22/09/09:	549.271,43
Retenciones practicadas a los bonos:	-98.863,87
Amortización correspondiente al 22/09/09:	22.739.778,26
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 22/09/09:	370.689,33
Retenciones practicadas a los bonos:	-66.723,69
Amortización correspondiente al 22/09/09:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	165.587,56

XII. Fondo de Reserva	
Saldo del Fondo Reserva a 22/06/09	25.666.667,00
Nivel Mínimo Requerido	25.666.667,00
Importe del Fondo Reserva a 22/09/09	25.666.667,00
XIII. Pago de intereses de la Serie C	135.914,32
Intereses correspondientes al 22/09/09:	135.914,32
Retenciones practicadas a los bonos:	-24.463,76
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	24.463,76
XIV. Amortización de los Bonos de la Serie C	3.442.913,60
XV. Préstamos Subordinados	
<u>Préstamo Subordinado GI.</u>	
Interés Pagado	2.713,04
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	142.500,00
<u>Préstamo Subordinado FR.</u>	
Interés Pagado	146.599,45
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00
XVI. Comisión de Administración	
Comisión de Administración Pagada	0,00
Comisión de Administración Debida	21.648,42
XVII. Interés Variable del Bono C	0,00
XVIII. Excedente del Fondo	0,00
<u>Resto a Cuenta de Tesorería (3)</u>	<u>1,56</u>

(1) Desde el momento de la constitución de la Reserva de Liquidez se considerarán como Recursos Disponibles, en cada Fecha de Pago, la menor de las siguientes cantidades:

- El 100% de la Reserva de Liquidez
- Cualquier importe que corresponda al Fondo respecto a las Operaciones de Financiación y que haya sido abonado por los Deudores pero no haya sido efectivamente transferido a la Cuenta de Tesorería por el Cedente, comprendido entre la fecha de dotación de la Reserva de Liquidez y la Fecha de Pago en curso.

(2) Reinvertido hasta el 20/10/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	4.797.279,85
Trimestre actual	4.361.366,41
Importe de Fallidos del Período	1.461.650,00

(3) Resto por redondeo de la distribución a prorrata de la amortización de la Serie C, entre cada uno de los Bonos que integran dicha Serie.

* Reserva Especifica depositada en la Cuenta de Tesorería hasta la próxima Fecha de Pago, según el apartado 3.4.2.2. del Módulo Adicional del Folleto.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pita 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



09/09/2009

**IM CAIXA GIRONA EMPRESAS 1, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO: 22/09/2009**

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0347572002		ES0347572010		ES0347572028	
Periodo de Devengo	22/06/2009	22/09/2009	22/06/2009	22/09/2009	22/06/2009	22/09/2009
Tipo de Referencia Vigente	1,235%		1,235%		1,235%	
Margen	0,300%		1,000%		0,000%	
Cupón vigente	1,535%		2,235%		1,235%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	226.700.000,00	100.000,00	64.900.000,00	100.000,00	58.400.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	140.019.260,04	61.764,12	64.900.000,00	100.000,00	43.063.967,28	73.739,67
Pago de Principal	22.739.778,26	10.030,78	0,00	0,00	3.442.913,60	5.895,40
Saldo Final después del Pago	117.279.481,78	51.733,34	64.900.000,00	100.000,00	39.621.053,68	67.844,27
% Pendiente de vencimiento actual	51,73%	51,73%	100,00%	100,00%	67,84%	67,84%
Interes Variable del Bono C	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	0,00	0,00
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	549.271,43	242,29	370.689,33	571,17	135.914,32	232,73
Interés Bruto Pagado	549.271,43	242,29	370.689,33	571,17	135.914,32	232,73
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	98.863,87	43,61	66.723,69	102,81	24.463,76	41,89
Interés Neto	450.407,56	198,68	303.965,64	468,36	111.450,56	190,84

IMT/CAIXA GIRONA EMPRESAS 1/Anun Pago/sep09



09/09/2009

IM CAIXA GIRONA EMPRESAS 1, FTA
Flujos de Caja del Período: 22/06/2009 - 22/09/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>25.826.085,44</u>	<u>26.182.691,86</u>
Amortización Derechos de Crédito	25.826.085,44	
Amortización Bonos de Titulización		26.182.691,86
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>3.785.347,35</u>	<u>3.411.478,20</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	2.595.898,22	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	108.621,65	
Otros	3.612,47	
Contrato de Swap	1.077.215,01	2.206.290,63
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.055.875,08
Intereses de Préstamos Subordinados		149.312,49
<u>III. Gastos periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>17.266,67</u>
Gestora		13.168,67
Agente de Pagos		3.750,00
Iberclear		348,00
Comisión de Administración		0,00
Excedente del Fondo		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	29.611.432,79	29.611.436,73

Saldo Inicial 22/06/2009	25.666.672,50	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Importe Fondo Reserva (descontada Reserva Específica de Intereses)		23.826.745,48
Reserva Específica de Intereses		1.839.921,52
Reserva de Liquidez	16.975.000,00	16.975.000,00
Deposito de Principal (*)		1,56
TOTAL	72.253.105,29	72.253.105,29

Retenciones practicadas el 22/09/2009	190.051,32	
A Inversiones Temporales hasta el 20/10/2009		190.051,32

(*) Resto por redondeo de la distribución a prorrata de la amortización de la Serie C, entre cada uno de los Bonos que integran dicha Serie.