

RURAL HIPOTECARIO III

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 20 de mayo de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358282004)	Bonos Serie B (ES0358282012)
1. A partir del día 14 de diciembre de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 14.09.2009 (incluido) y el 14.12.2009 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	64,67 euros	323,05 euros
Retención fiscal (18%):	11,64 euros	58,15 euros
Intereses netos:	53,03 euros	264,90 euros
• Amortización de Principal:	960,36 euros	----
Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	24.933,57 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	24,9336 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:		
	2,5977	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• Intereses:	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	3,72 años	6,25 años
• Vida total:	6,25 años	6,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 14.12.2009 (incluido) hasta el 15.03.2010 (excluido):		
	0,924 %	1,214 %
• Intereses brutos:	58,24 euros	306,87 euros
Retención fiscal (18%):	10,48 euros	55,24 euros
Intereses netos:	47,76 euros	251,63 euros

• Fecha de Pago:

15.03.2010

Madrid, 10 de diciembre de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO: 15.03.2010

Payment date

Periodo de Devengo de Intereses desde / from 14.12.2009 (incluido) / (included)
Interest accrual period hasta / to 15.03.2010 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
ES0358282004	ES0358282012

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor	0,714%	0,714%
Margen / Spread	0,210%	0,500%
Tipo aplicable resultante	0,924%	1,214%
<i>Interest Rate</i>		

	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Liquidación de Intereses</i> (euros)	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

Interest Payment

Número de Bonos / N.Bonds		3.123		127
Nominal / Face Value	24.933,57	77.867.539,11	100.000,00	12.700.000,00
Base / Day Count Fraction	360			
Intereses Brutos / Gross Interest	58,24	181.883,52	306,87	38.972,49
Retención / Withholding tax 18%	10,48	32.729,04	55,24	7.015,48
Neto / Net Interest	47,76	149.154,48	251,63	31.957,01

Amortización de Principal (euros)

Principal Redemption

Amortización / Redemption	A determinar	<i>to be determined</i>	0,00	0,00
----------------------------------	---------------------	-------------------------	-------------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com