



22/09/2009

IM BANKOA MBS 1, FTA**Información correspondiente al período: 02/07/2009 - 22/09/2009****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	26/06/2009
Fecha de Desembolso de los Bonos	02/07/2009
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Préstamos Hipotecarios	Bankoa
Agente Financiero	Banco Popular
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (AAA) Bonos B (A) Bonos C (BBB)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347515001
Nominal en circulación total (inicial)	492.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	492.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347515019
Nominal en circulación total (inicial)	21.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	21.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347515027
Nominal en circulación total (inicial)	15.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	15.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 02/07/2009 - 22/09/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 22/09/2009

Flujos de Caja del período: 02/07/2009 - 22/09/2009



IM BANKOA MBS 1, FTA
Liquidación del Período: 02/07/2009 - 22/09/2009
Fecha de Pago: 22/09/2009

Concepto	Importe
I. Situación Inicial:	26.500.003,69
I.1 Saldo inicial Cuenta de Reinversión (FR):	26.500.000,00
I.2 Depósito de Principal (Ajuste Bonos)	3,69
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3):	9.791.777,29
II.1 Principal cobrado de los PH	6.400.354,80
Según calendario hasta 31/08/2009:	4.293.321,89
Recuperación de Fallidos	0,00
Amort. Anticipada	2.107.032,91
II.2 Intereses cobrados de los PH	3.388.757,67
II.3 Otros	2.664,82
III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):	36.291.780,98
IV. Intereses en las cuentas de reinversión:	53.992,31
Intereses Cuenta de Tesorería	106,11
Intereses Cuenta de Reinversión	53.886,20
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	36.345.773,29
VII. Gastos periódicos:	97.896,87
Gestora	18.036,11
Depositario y Agente de Pagos	3.145,21
Comisión de Garantía de Liquidez	9.111,11
Comisión de Garantía del Contrato de Permuta Financiera de Intereses	7.243,33
Comisión de Administración	60.361,11
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	1.305.860,54
IX. Pago a los Bonos:	1.653.898,92
Serie A:	
Intereses correspondientes al 22/09/2009:	1.501.077,66
Retenciones practicadas a los bonos:	-270.207,78
Amortización correspondiente al 22/09/2009:	0,00
Serie B:	
Intereses correspondientes al 22/09/2009:	79.048,44
Retenciones practicadas a los bonos:	-14.229,44
Amortización correspondiente al 22/09/2009:	0,00
Serie C:	
Intereses correspondientes al 22/09/2009:	73.772,82
Retenciones practicadas a los bonos:	-13.279,68
Amortización correspondiente al 22/09/2009:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	297.716,90

X.Retención de la Cantidad Disponible para Amortizar:	6.400.358,49
X.1 Retención de la Cantidad Disponible de Principales en esta Fecha de Pago:	6.400.358,49
X.2 Saldo de la Cuenta de Principales en la Fecha de Pago anterior:	0,00
XI. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX - X.1):	26.887.758,47
XII. Fondo de Reserva	
Importe Fondo Reserva 02/07/2009	26.500.000,00
Importe Mínimo Requerido	26.500.000,00
Importe Fondo Reserva 22/09/2009	26.500.000,00
XIII.Préstamos Subordinados:	
<u>Préstamo Subordinado FR</u>	
Interés Pagado	213.497,25
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00
<u>Préstamo Subordinado GI</u>	
Interés Pagado	2.311,49
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	20.000,00
Amortización Debida	0,00
XIV.Comisión Variable	151.949,73

(1) Reinvertido hasta el 20/10/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	0,00
Trimestre actual	299.318,12
Importe de Fallidos del Período	0,00
Garantía de Liquidez	
Importe Máximo Garantizado 02/07/2009	100.000.000,00
Importe Máximo Garantizado 22/09/2009	100.000.000,00

IMT/BANKOA MSB 1/PAGO/ sep09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



31/08/2009

IM BANKOA MBS 1, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO: 22/09/2009

	Serie A		Serie B		Serie C	
Cod. ISIN	ES0347515001		ES0347515019		ES0347515027	
Periodo de Devengo	02/07/2009	22/09/2009	02/07/2009	22/09/2009	02/07/2009	22/09/2009
Tipo de Referencia Vigente	1,037%		1,037%		1,037%	
Margen	0,300%		0,600%		1,000%	
Cupón vigente	1,337%		1,637%		2,037%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	492.900.000,00	100.000,00	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	492.900.000,00	100.000,00	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	492.900.000,00	100.000,00	21.200.000,00	100.000,00	15.900.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	1.501.077,66	304,54	79.048,44	372,87	73.772,82	463,98
Interés Bruto Pagado	1.501.077,66	304,54	79.048,44	372,87	73.772,82	463,98
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	270.207,78	54,82	14.229,44	67,12	13.279,68	83,52
Interés Neto	1.230.869,88	249,72	64.819,00	305,75	60.493,14	380,46

IMT/BANKOA MBS 1/ Anuncio/ sep09



09/09/2009

IM BANKOA MBS 1, FTA
Flujos de Caja del Período: 02/07/2009 - 22/09/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>6.400.354,80</u>	<u>20.000,00</u>
Amortización de los Derechos de Crédito	6.400.354,80	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamos Subordinados		20.000,00
<u>II. Intereses</u>	<u>5.582.198,13</u>	<u>5.312.351,53</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	3.391.422,49	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	106,11	
Intereses de la Cuenta de Principales	53.886,20	
Contrato de Swap	2.136.783,33	3.442.643,87
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.653.898,92
Intereses de Préstamos Subordinados		215.808,74
<u>III. Gastos Periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>249.846,60</u>
Gestora		18.036,11
Depositario y Agente de Pagos		3.145,21
Comisión de Garantía de Liquidez		9.111,11
Comisión de Garantía del Contrato de Permuta Financiera de Intereses		7.243,33
Comisión de Administración		60.361,11
Comisión Variable		151.949,73
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	11.982.552,93	5.582.198,13
Saldo Inicial a 02/07/2009	26.500.003,69	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva		26.500.000,00
Depósito de Principal		6.400.358,49
TOTAL	38.482.556,62	38.482.556,62
Retenciones Practicadas el 22/09/2009	297.716,90	
A Inversiones Temporales hasta el 20/10/2009		297.716,90

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/BANKOA MSB 1/Fluj Trim sep09