

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**

Número de registro del Fondo: **9227**

NIF Fondo: **V85579472**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

NIF gestora: **A-80481419**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual		Periodo Anterior
		31/12/2009		31/12/2008

ACTIVO				
---------------	--	--	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	2.432	1008	
-------------------------------	------	-------	------	--

I. Activos financieros a largo plazo				
1. Valores representativos de deuda	0100	2.432	1010	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	2.432	1200	
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	2.432	1220	
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	

II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
--	------	--	------	--

III. Otros activos no corrientes	0260		1260	
---	------	--	------	--

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	2.338.143	1270	
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	1.940.874	1290	
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	1.923.601	1400	
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416	1.923.601	1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420		1420	
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421		1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422		1422	
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440	17.273	1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442	17.273	1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	397.269	1460	
1. Tesorería	0461	397.269	1461	
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	2.340.575	1500	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.				
Estados agregados: No				
Periodo: 2º Semestre				
Ejercicio: 2009				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650		1650	
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700		1700	
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710		1710	
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712		1712	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	2.340.862	1760	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	2.318.854	1800	
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	2.248.041	1820	
2.1 Series no subordinadas	0821	2.239.000	1821	
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	9.041	1824	
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	69.909	1830	
3.1 Préstamo subordinado	0831	300	1831	
3.2 Crédito línea de liquidez	0832	69.532	1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	77	1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840		1840	
4.1 Derivados de cobertura	0841		1841	
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850	904	1850	
5.1 Importe bruto	0851	904	1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificación	0900	22.008	1900	
1. Comisiones	0910	21.907	1910	
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	20	1911	

1.2 Comisión administrador	0912	1	1912	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	21.886	1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	101	1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-287	1930	
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950		1950	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-287	1970	
TOTAL PASIVO	1000	2.340.575	2000	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2							
Denominación del compartimento:							
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.							
Estados agregados: No							
Periodo: 2º Semestre							
Ejercicio: 2009							

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 31/12/2009		Acumulado Anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	123.523	1100		2100		3100	
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	111.928	1120		2120		3120	
1.3 Otros activos financieros	0130	11.595	1130		2130		3130	
2. Intereses y cargas asimiladas	0200	-67.913	1200		2200		3200	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-64.828	1210		2210		3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-3.085	1220		2220		3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
MARGEN DE INTERESES	0250	55.610	1250		2250		3250	
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
6. Otros gastos de explotación	0600	-9.683	1600		2600		3600	
6.1 Servicios exteriores	0610	-274	1610		2610		3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-19	1611		2611		3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614	-255	1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	-9.409	1630		2630		3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-729	1631		2631		3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632	-24	1632		2632		3632	
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633		2633		3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-8.506	1634		2634		3634	
6.3.5 Comisión variables - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
6.3.7 Otros gastos	0637	-150	1637		2637		3637	
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-45.927	1700		2700		3700	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710		1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720	-45.927	1720		2720		3720	
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros(-)	0740		1740		2740		3740	
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850		1850		2850		3850	
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900		2900		3900	
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000		5000		6000	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2009

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 31/12/2009		Periodo Anterior 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	9.672	9000	
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	10.746	9100	
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	2.271	9110	
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120		9120	
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	0	9130	
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	11.950	9140	
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-3.475	9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-746	9200	
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-722	9210	
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-24	9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230		9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	-328	9300	
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	23	9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Otros	8330	-351	9330	
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	297.410	9350	
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	4.225.000	9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	4.225.000	9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500	-16.070.979	9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510	-16.070.979	9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	12.126.204	9600	
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	16.637.304	9610	
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-4.511.100	9630	
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	17.185	9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	17.335	9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-150	9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	307.082	9800	
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	90.187	9900	
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	397.269	9990	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2 Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A. Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo Actual 31/12/2009	Periodo Anterior 31/12/2008
1 Activos financieros disponibles para la venta			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100	0	7100
2 Cobertura de los flujos de efectivo			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	0	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	0	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	0	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	0	7140
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310	0	7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	0	7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	150	7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	-150	7330
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 27/11/2008			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017	785.387	0046	1.922.499	0076	775.309	0106	2.492.358	0136	154.632	0166	500.001
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
Total	0021	785.387	0050	1.922.499	0080	775.309	0110	2.492.358	0140	154.632	0170	500.001

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008	
	Código	Importe	Código	Importe
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-14.936.487	0210	-55.458
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201		0211	
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-14.985.148	0212	
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	1.954.831	0213	2.492.358
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	1.922.499	0214	2.492.358
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	0,00	0215	0,00

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido		Deuda Total		
		Principal	Intereses ordinarios		Total	Principal	Total					
Hasta 1 mes	0700	2.456	0710	7.793	0720	0	0730	7.793	0740	0	0750	7.793
De 1 a 2 meses	0701	1.754	0711	4.700	0721	0	0731	4.700	0741	0	0751	4.700
De 2 a 3 meses	0702	1.096	0712	4.209	0722	0	0732	4.209	0742	0	0752	4.209
De 3 a 6 meses	0703	942	0713	4.355	0723	0	0733	4.355	0743	0	0753	4.355
De 6 a 12 meses	0704	309	0714	2.290	0724	0	0734	2.290	0744	0	0754	2.290
De 12 a 18 meses	0705	7	0715	5	0725	0	0735	5	0745	0	0755	5
De 18 meses a 2 años	0706	0	0716	0	0726	0	0736	0	0746	0	0756	0
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0	0727	0	0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	6.564	0719	23.352	0729	0	0739	23.352	0749	0	0759	23.352

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no		Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda/v. Tasación
		Principal	Intereses ordinarios		Total	vencido						
Hasta 1 mes	0770	0780	0790	0800	0810	0820	0830	0840				
De 1 a 2 meses	0771	0781	0791	0801	0811	0821	0831	0841				
De 2 a 3 meses	0772	0782	0792	0802	0812	0822	0832	0842				
De 3 a 6 meses	0773	0783	0793	0803	0813	0823	0833	0843				
De 6 a 12 meses	0774	0784	0794	0804	0814	0824	0834	0844				
De 12 a 18 meses	0775	0785	0795	0805	0815	0825	0835	0845				
De 18 meses a 2 años	0776	0786	0796	0806	0816	0826	0836	0846				
De 2 a 3 años	0777	0787	0797	0807	0817	0827	0837	0847				
Más de 3 años	0778	0788	0798	0808	0818	0828	0838	0848				
Total	0779	0789	0799	0809	0819	0829	0839	0849				

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0994	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0905	0923	0941	0959	0977	0995	1013	1031	1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0906	0924	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	0873	0891	0909	0927	0945	0963	0981	0999	1017	1035	1053
Préstamos a empresas	0856	0874	0892	0910	0928	0946	0964	0982	1000	1018	1036	1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Deuda subordinada	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Créditos AAPP	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Cuentas a cobrar	0864	0,12 0882	0,22 0900	0,00 0918	0,00 0936	0,00 0954	0,00 0972	0,00 0990	0,00 1008	1026	1044	1062
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Bonos de titulización	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
Otros	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**
 Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 27/11/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior a 1 año	1300	785.387	1310	1.922.499	1320	775.309	1330	2.492.358	1340	154.632	1350	500.001
Entre 1 y 2 años	1301	0	1311	0	1321	0	1331	0	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	0	1312	0	1322	0	1332	0	1342	0	1352	0
Entre 3 y 5 años	1303	0	1313	0	1323	0	1333	0	1343	0	1353	0
Entre 5 y 10 años	1304	0	1314	0	1324	0	1334	0	1344	0	1354	0
Superior a 10 años	1305	0	1315	0	1325	0	1335	0	1345	0	1355	0
Total	1306	785.387	1316	1.922.499	1326	775.309	1336	2.492.358	1346	154.632	1356	500.001
Vida residual media ponderada (años)	1307	0,00			1327	1,00			1347	0,00		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 27/11/2008	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	0,00	0632	0,00	0634	0,00

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 27/11/2008			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0537713879	.	500	100	50.000									
ES0537713887	.	500	100	50.000									
ES0537713895	.	500	100	50.000									
ES0537713895	.	500	100	50.000									
ES0537713945	.	250	100	25.000									
ES0537713945	.	500	100	50.000									
ES0537713903	.	250	100	25.000									
ES0537713903	.	250	100	25.000									
ES0537713911	.	250	100	25.000									
ES0537713929	.	500	100	50.000									
ES0537713937	.	500	100	50.000									
ES0537713952	.	250	100	25.000									
ES0537713978	.	250	100	25.000									
ES0537713960	.	250	100	25.000									
ES0537713994	.	250	100	25.000									
ES05377130A0	.	250	100	25.000									
ES05377130H5	.	250	100	25.000									
ES05377130G7	.	250	100	25.000									
ES05377130G7	.	250	100	25.000									
ES0537713986	.	250	100	25.000									
ES0537713986	.	250	100	25.000									
ES05377130B8	.	250	100	25.000									
ES05377130B8	.	250	100	25.000									
ES05377130B8	.	500	100	50.000									
ES05377130F9	.	250	100	25.000									
ES05377130F9	.	250	100	25.000									

ES05377130F9	500	100	50.000						
ES05377130C6	250	100	25.000						
ES05377130E2	250	100	25.000						
ES05377130D4	250	100	25.000						
ES05377130I3	250	100	25.000						
ES05377130J1	500	100	50.000						
ES05377130J1	500	100	50.000						
ES05377130K9	10	100	1.000						
ES05377130K9	500	100	50.000						
ES05377130L7	10	100	1.000						
ES05377130M5	10	100	1.000						
ES05377130X2	10	100	1.000						
ES05377130W4	10	100	1.000						
ES05377130N3	10	100	1.000						
ES05377130N3	250	100	25.000						
ES05377130V6	10	100	1.000						
ES05377130V6	500	100	50.000						
ES05377130P8	10	100	1.000						
ES05377130P8	250	100	25.000						
ES05377130S2	10	100	1.000						
ES05377130S2	250	100	25.000						
ES05377130O1	10	100	1.000						
ES05377130O1	250	100	25.000						
ES05377130U8	10	100	1.000						
ES05377130U8	250	100	25.000						
ES05377130T0	10	100	1.000						
ES05377130T0	500	100	50.000						
ES05377130R4	10	100	1.000						
ES05377130R4	500	100	50.000						
ES05377130Q6	10	100	1.000						
ES05377130Y0	250	100	25.000						
ES05377130Y0	1.000	100	100.000						
ES05377130Z7	250	100	25.000						
ES05377130Z7	200	100	20.000						
ES05377131C4	200	100	20.000						
ES05377131A8	250	100	25.000						
ES05377131B6	250	100	25.000						
ES05377131D2	200	100	20.000						
ES05377131E0	200	100	20.000						
ES05377131F7	200	100	20.000						
ES05377131G5	200	100	20.000						
ES05377131H3	200	100	20.000						
ES05377131I1	200	100	20.000						
ES05377131I1	400	100	40.000						
ES05377131J9	400	100	40.000						
ES05377131J9	400	100	40.000						
ES05377131K7	200	100	20.000						

ES05377131K7	.		400	100	40.000									
ES05377131L5	.		200	100	20.000									
ES05377131L5	.		400	100	40.000									
ES05377131M3	.		400	100	40.000									
ES05377131N1	.		100	100	10.000									
ES05377131O9	.		100	100	10.000									
ES05377131X0	.		100	100	10.000									
ES05377131P6	.		100	100	10.000									
ES05377131Q4	.		100	100	10.000									
ES05377131R2	.		100	100	10.000									
ES05377131Z5	.		100	100	10.000									
ES05377131S0	.		100	100	10.000									
ES05377131T8	.		100	100	10.000									
ES05377131U6	.		100	100	10.000									
ES05377131V4	.		100	100	10.000									
ES05377131W2	.		100	100	10.000									
ES05377132C2	.		100	100	10.000									
ES05377131Y8	.		100	100	10.000									
ES05377132B4	.		100	100	10.000									
ES05377132A6	.		100	100	10.000									
Total		8006	22.390	8025	2.239.000	8045		8065		8085		8105		

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente			Total pendiente (7)
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9994	9995	9997	9998
ES0537713879	.	NS	EUR			365						50.000
ES0537713887	.	NS	EUR			365						50.000
ES0537713895	.	NS	EUR			365						50.000
ES0537713895	.	NS	EUR			365						50.000
ES0537713945	.	NS	EUR			365						25.000
ES0537713945	.	NS	EUR			365						50.000
ES0537713903	.	NS	EUR			365						25.000
ES0537713903	.	NS	EUR			365						25.000
ES0537713911	.	NS	EUR			365						25.000
ES0537713929	.	NS	EUR			365						50.000
ES0537713937	.	NS	EUR			365						50.000
ES0537713952	.	NS	EUR			365						25.000
ES0537713978	.	NS	EUR			365						25.000
ES0537713960	.	NS	EUR			365						25.000
ES0537713994	.	NS	EUR			365						25.000
ES05377130A0	.	NS	EUR			365						25.000
ES05377130H5	.	NS	EUR			365						25.000
ES05377130G7	.	NS	EUR			365						25.000
ES05377130G7	.	NS	EUR			365						25.000
ES0537713986	.	NS	EUR			365						25.000
ES0537713986	.	NS	EUR			365						25.000
ES05377130B8	.	NS	EUR			365						25.000
ES05377130B8	.	NS	EUR			365						25.000
ES05377130B8	.	NS	EUR			365						50.000
ES05377130F9	.	NS	EUR			365						25.000

ES05377130F9	NS	EUR	365	25.000
ES05377130F9	NS	EUR	365	50.000
ES05377130C6	NS	EUR	365	25.000
ES05377130E2	NS	EUR	365	25.000
ES05377130D4	NS	EUR	365	25.000
ES05377130I3	NS	EUR	365	25.000
ES05377130J1	NS	EUR	365	50.000
ES05377130J1	NS	EUR	365	50.000
ES05377130K9	NS	EUR	365	1.000
ES05377130K9	NS	EUR	365	50.000
ES05377130L7	NS	EUR	365	1.000
ES05377130M5	NS	EUR	365	1.000
ES05377130X2	NS	EUR	365	1.000
ES05377130W4	NS	EUR	365	1.000
ES05377130N3	NS	EUR	365	1.000
ES05377130N3	NS	EUR	365	25.000
ES05377130V6	NS	EUR	365	1.000
ES05377130V6	NS	EUR	365	50.000
ES05377130P8	NS	EUR	365	1.000
ES05377130P8	NS	EUR	365	25.000
ES05377130S2	NS	EUR	365	1.000
ES05377130S2	NS	EUR	365	25.000
ES05377130O1	NS	EUR	365	1.000
ES05377130O1	NS	EUR	365	25.000
ES05377130U8	NS	EUR	365	1.000
ES05377130U8	NS	EUR	365	25.000
ES05377130T0	NS	EUR	365	1.000
ES05377130T0	NS	EUR	365	50.000
ES05377130R4	NS	EUR	365	1.000
ES05377130R4	NS	EUR	365	50.000
ES05377130Q6	NS	EUR	365	1.000
ES05377130Y0	NS	EUR	365	25.000
ES05377130Y0	NS	EUR	365	100.000
ES05377130Z7	NS	EUR	365	25.000
ES05377130Z7	NS	EUR	365	20.000
ES05377131C4	NS	EUR	365	20.000
ES05377131A8	NS	EUR	365	25.000
ES05377131B6	NS	EUR	365	25.000
ES05377131D2	NS	EUR	365	20.000
ES05377131E0	NS	EUR	365	20.000
ES05377131F7	NS	EUR	365	20.000
ES05377131G5	NS	EUR	365	20.000
ES05377131H3	NS	EUR	365	20.000
ES05377131I1	NS	EUR	365	20.000
ES05377131I1	NS	EUR	365	40.000
ES05377131J9	NS	EUR	365	40.000
ES05377131J9	NS	EUR	365	40.000

ES05377131K7	NS	EUR					365												20.000	
ES05377131K7	NS	EUR					365												40.000	
ES05377131L5	NS	EUR					365												20.000	
ES05377131L5	NS	EUR					365												40.000	
ES05377131M3	NS	EUR					365												40.000	
ES05377131N1	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131O9	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131X0	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131P6	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131Q4	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131R2	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131Z5	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131S0	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131T8	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131U6	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131V4	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131W2	NS	EUR					365												10.000	
ES05377132C2	NS	EUR					365												10.000	
ES05377131Y8	NS	EUR					365												10.000	
ES05377132B4	NS	EUR					365												10.000	
ES05377132A6	NS	EUR					365												10.000	
Total											9228		9085		9095		9105		9115	2.239.000

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2009**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008			
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses	
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370
ES0537713879	.	27-11-2008								
ES0537713887	.	27-11-2008								
ES0537713895	.	27-11-2008								
ES0537713895	.	27-11-2008								
ES0537713945	.	27-11-2008								
ES0537713945	.	27-11-2008								
ES0537713903	.	27-11-2008								
ES0537713903	.	27-11-2008								
ES0537713911	.	27-11-2008								
ES0537713929	.	27-11-2008								
ES0537713937	.	27-11-2008								
ES0537713952	.	27-11-2008								
ES0537713978	.	27-11-2008								
ES0537713960	.	27-11-2008								
ES0537713994	.	27-11-2008								
ES05377130A0	.	27-11-2008								
ES05377130H5	.	27-11-2008								
ES05377130G7	.	27-11-2008								
ES05377130G7	.	27-11-2008								
ES0537713986	.	27-11-2008								
ES0537713986	.	27-11-2008								
ES05377130B8	.	27-11-2008								
ES05377130B8	.	27-11-2008								
ES05377130B8	.	27-11-2008								
ES05377130F9	.	27-11-2008								

ES05377130F9	.	27-11-2008							
ES05377130F9	.	27-11-2008							
ES05377130C6	.	27-11-2008							
ES05377130E2	.	27-11-2008							
ES05377130D4	.	27-11-2008							
ES05377130I3	.	27-11-2008							
ES05377130J1	.	27-11-2008							
ES05377130J1	.	27-11-2008							
ES05377130K9	.	27-11-2008							
ES05377130K9	.	27-11-2008							
ES05377130L7	.	27-11-2008							
ES05377130M5	.	27-11-2008							
ES05377130X2	.	27-11-2008							
ES05377130W4	.	27-11-2008							
ES05377130N3	.	27-11-2008							
ES05377130N3	.	27-11-2008							
ES05377130V6	.	27-11-2008							
ES05377130V6	.	27-11-2008							
ES05377130P8	.	27-11-2008							
ES05377130P8	.	27-11-2008							
ES05377130S2	.	27-11-2008							
ES05377130S2	.	27-11-2008							
ES05377130O1	.	27-11-2008							
ES05377130O1	.	27-11-2008							
ES05377130U8	.	27-11-2008							
ES05377130U8	.	27-11-2008							
ES05377130T0	.	27-11-2008							
ES05377130T0	.	27-11-2008							
ES05377130R4	.	27-11-2008							
ES05377130R4	.	27-11-2008							
ES05377130Q6	.	27-11-2008							
ES05377130Y0	.	27-11-2008							
ES05377130Y0	.	27-11-2008							
ES05377130Z7	.	27-11-2008							
ES05377130Z7	.	27-11-2008							
ES05377131C4	.	27-11-2008							
ES05377131A8	.	27-11-2008							
ES05377131B6	.	27-11-2008							
ES05377131D2	.	27-11-2008							
ES05377131E0	.	27-11-2008							
ES05377131F7	.	27-11-2008							
ES05377131G5	.	27-11-2008							
ES05377131H3	.	27-11-2008							
ES05377131I1	.	27-11-2008							
ES05377131I1	.	27-11-2008							
ES05377131J9	.	27-11-2008							
ES05377131J9	.	27-11-2008							

ES05377131K7	.	27-11-2008															
ES05377131K7	.	27-11-2008															
ES05377131L5	.	27-11-2008															
ES05377131L5	.	27-11-2008															
ES05377131M3	.	27-11-2008															
ES05377131N1	.	27-11-2008															
ES05377131O9	.	27-11-2008															
ES05377131X0	.	27-11-2008															
ES05377131P6	.	27-11-2008															
ES05377131Q4	.	27-11-2008															
ES05377131R2	.	27-11-2008															
ES05377131Z5	.	27-11-2008															
ES05377131S0	.	27-11-2008															
ES05377131T8	.	27-11-2008															
ES05377131U6	.	27-11-2008															
ES05377131V4	.	27-11-2008															
ES05377131W2	.	27-11-2008															
ES05377132C2	.	27-11-2008															
ES05377131Y8	.	27-11-2008															
ES05377132B4	.	27-11-2008															
ES05377132A6	.	27-11-2008															
Total			7305		7315		7325		7335		7345		7355		7365		7375

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0537713879	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713887	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713895	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713895	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713945	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713945	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713903	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713903	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713911	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713929	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713937	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713952	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713978	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713960	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713994	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377130A0	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377130H5	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377130G7	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377130G7	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713986	.		SYP	A-1+	.	.
ES0537713986	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377130B8	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377130B8	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377130B8	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377130F9	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377130F9	.		SYP	A-1+	.	.

ES05377130F9	.	SYP	A-1+	.
ES05377130C6	.	SYP	A-1+	.
ES05377130E2	.	SYP	A-1+	.
ES05377130D4	.	SYP	A-1+	.
ES05377130I3	.	SYP	A-1+	.
ES05377130J1	.	SYP	A-1+	.
ES05377130J1	.	SYP	A-1+	.
ES05377130K9	.	SYP	A-1+	.
ES05377130K9	.	SYP	A-1+	.
ES05377130L7	.	SYP	A-1+	.
ES05377130M5	.	SYP	A-1+	.
ES05377130X2	.	SYP	A-1+	.
ES05377130W4	.	SYP	A-1+	.
ES05377130N3	.	SYP	A-1+	.
ES05377130N3	.	SYP	A-1+	.
ES05377130V6	.	SYP	A-1+	.
ES05377130V6	.	SYP	A-1+	.
ES05377130P8	.	SYP	A-1+	.
ES05377130P8	.	SYP	A-1+	.
ES05377130S2	.	SYP	A-1+	.
ES05377130S2	.	SYP	A-1+	.
ES05377130O1	.	SYP	A-1+	.
ES05377130O1	.	SYP	A-1+	.
ES05377130U8	.	SYP	A-1+	.
ES05377130U8	.	SYP	A-1+	.
ES05377130T0	.	SYP	A-1+	.
ES05377130T0	.	SYP	A-1+	.
ES05377130R4	.	SYP	A-1+	.
ES05377130R4	.	SYP	A-1+	.
ES05377130Q6	.	SYP	A-1+	.
ES05377130Y0	.	SYP	A-1+	.
ES05377130Y0	.	SYP	A-1+	.
ES05377130Z7	.	SYP	A-1+	.
ES05377130Z7	.	SYP	A-1+	.
ES05377131C4	.	SYP	A-1+	.
ES05377131A8	.	SYP	A-1+	.
ES05377131B6	.	SYP	A-1+	.
ES05377131D2	.	SYP	A-1+	.
ES05377131E0	.	SYP	A-1+	.
ES05377131F7	.	SYP	A-1+	.
ES05377131G5	.	SYP	A-1+	.
ES05377131H3	.	SYP	A-1+	.
ES05377131I1	.	SYP	A-1+	.
ES05377131I1	.	SYP	A-1+	.
ES05377131J9	.	SYP	A-1+	.
ES05377131J9	.	SYP	A-1+	.
ES05377131K7	.	SYP	A-1+	.

ES05377131K7	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131L5	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131L5	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131M3	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131N1	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131O9	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131X0	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131P6	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131Q4	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131R2	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131Z5	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131S0	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131T8	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131U6	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131V4	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131W2	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377132C2	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377131Y8	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377132B4	.		SYP	A-1+	.	.
ES05377132A6	.		SYP	A-1+	.	.

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2 Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A. Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2009

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008
---	--	--	--	--	---

1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	69.532	1010		
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	3,62	1020		
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,00	1040		
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	No	1050		No
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070		No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080		No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090		
8. Subordinación de series (S/N)	0110	No	1110		No
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120		1120		
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150		
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160		
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170		
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180		No

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF	*		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210		BANCO SANTANDER
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220		
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230		
Otras permutas financieras	0230		1240		
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250		
Entidad Avalista	0250		1260		
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270		

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)			Ref. Folleto
					Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030		0100	0200	0300	0400	1120			
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0210	0310	0410	1130			
Total Morosos					0120	0220	0320	0420	1140		1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050		0060		0130	0230	0330	0430	1050			
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	0240	0340	0440	1160			
Total Fallidos					0150	0250	0350	0450	1200		1290	

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago		
.	0160	0260	0360	0460	
.	0170	0270	0370	0470	
.	0180	0280	0380	0480	
.	0190	0290	0390	0490	

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha		Ref. Folleto
			Pago		
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540		0560
..					
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546		0566
..					
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	0532	0552	0572	
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553		0573
.					

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 27/11/2008			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Andalucía	0400	90.139	0426	280.768	0452	82.815	0478	353.581	0504	15.984	0530	66.362
Aragón	0401	19.489	0427	54.615	0453	26.635	0479	79.123	0505	5.238	0531	14.935
Asturias	0402	7.335	0428	27.313	0454	10.337	0480	40.071	0506	1.775	0532	8.322
Baleares	0403	6.315	0429	22.210	0455	6.257	0481	29.481	0507	1.234	0533	4.742
Canarias	0404	12.526	0430	49.408	0456	14.738	0482	85.120	0508	2.670	0534	17.970
Cantabria	0405	16.405	0431	43.941	0457	12.021	0483	49.996	0509	1.972	0535	10.968
Castilla-León	0406	18.082	0432	68.776	0458	22.051	0484	102.307	0510	3.905	0536	21.342
Castilla La Mancha	0407	33.942	0433	81.391	0459	29.359	0485	109.649	0511	5.894	0537	21.736
Cataluña	0408	230.807	0434	393.943	0460	210.054	0486	409.137	0512	45.817	0538	78.179
Ceuta	0409	38	0435	110	0461	152	0487	450	0513	20	0539	41
Extremadura	0410	6.269	0436	24.087	0462	5.866	0488	38.131	0514	1.133	0540	5.791
Galicia	0411	22.622	0437	78.208	0463	26.208	0489	108.634	0515	5.429	0541	18.836
Madrid	0412	109.828	0438	295.987	0464	95.863	0490	405.840	0516	18.953	0542	113.256
Meilla	0413	54	0439	487	0465	54	0491	309	0517	6	0543	17
Murcia	0414	37.423	0440	107.150	0466	36.443	0492	152.350	0518	7.549	0544	25.112
Navarra	0415	9.365	0441	22.600	0467	9.201	0493	22.303	0519	2.061	0545	5.225
La Rioja	0416	10.891	0442	16.509	0468	11.831	0494	19.838	0520	2.504	0546	3.232
Comunidad Valenciana	0417	106.867	0443	224.674	0469	119.095	0495	317.341	0521	23.036	0547	53.982
País Vasco	0418	46.990	0444	130.322	0470	56.329	0496	168.697	0522	9.452	0548	29.953
Total España	0419	785.387	0445	1.922.499	0471	775.309	0497	2.492.358	0523	154.632	0549	500.001
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	785.387	0450	1.922.499	0475	775.309	0501	2.492.358	0527	154.632	0553	500.001

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/12/2009						Situación cierre anual anterior 31/12/2008						Situación inicial 27/11/2008					
	Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	785.387	0577	1.922.499	0583	1.922.499	0600	775.309	0606	2.492.358	0611	2.492.358	0620	154.632	0626	500.001	0631	500.001
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584		0601		0607		0612		0621		0627		0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585		0602		0608		0613		0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586		0603		0609		0614		0623		0629		0634	
Otras	0575				0587		0604				0615		0624				0635	
Total	0576	785.387			0588	1.922.499	0605	775.309			0616	2.492.358	0625	154.632			0636	500.001

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 27/11/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
0% - 40%	1100		1110		1120		1130		1140		1150	
40% - 60%	1101		1111		1121		1131		1141		1151	
60% - 80%	1102		1112		1122		1132		1142		1152	
80% - 100%	1103		1113		1123		1133		1143		1153	
100% - 120%	1104		1114		1124		1134		1144		1154	
120% - 140%	1105		1115		1125		1135		1145		1155	
140% - 160%	1106		1116		1126		1136		1146		1156	
superior al 160%	1107		1117		1127		1137		1147		1157	
Total	1108		1118		1128		1138		1148		1158	
Media ponderada (%)			1119				1139				1159	

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos		Importe Pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
	vivos							
Índice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
EURIBOR		785.387		1.922.499				
Total	1405	785.387	1415	1.922.499	1425		1435	

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 27/11/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500		1521		1542		1563		1584		1605	
1% - 1,49%	1501		1522		1543		1564		1585		1606	
1,5% - 1,99%	1502		1523		1544		1565		1586		1607	
2% - 2,49%	1503		1524		1545		1566		1587		1608	
2,5% - 2,99%	1504		1525		1546		1567		1588		1609	
3% - 3,49%	1505		1526		1547		1568		1589		1610	
3,5% - 3,99%	1506		1527		1548		1569		1590		1611	
4% - 4,49%	1507		1528		1549		1570		1591		1612	
4,5% - 4,99%	1508		1529		1550		1571		1592		1613	
5% - 5,49%	1509		1530		1551		1572		1593		1614	
5,5% - 5,99%	1510		1531		1552		1573		1594		1615	
6% - 6,49%	1511		1532		1553		1574		1595		1616	
6,5% - 6,99%	1512		1533		1554		1575		1596		1617	
7% - 7,49%	1513	785.387	1534	1.922.499	1555	775.309	1576	2.492.358	1597	154.632	1618	500.001
7,5% - 7,99%	1514		1535		1556		1577		1598		1619	
8% - 8,49%	1515		1536		1557		1578		1599		1620	
8,5% - 8,99%	1516		1537		1558		1579		1600		1621	
9% - 9,49%	1517		1538		1559		1580		1601		1622	
9,5% - 9,99%	1518		1539		1560		1581		1602		1623	
Superior al 10%	1519		1540		1561		1582		1603		1624	
Total	1520	785.387	1541	1.922.499	1562	775.309	1583	2.492.358	1604	154.632	1625	500.001
Tipo de interés medio ponderado (%)			9542				9584				1626	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

Concentración	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 27/11/2008			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	3,06			2030	2,36			2060	0,00		
Sector: (1)	2010	1,25	2020	7000	2040	0,96	2050	070	2070	0,00	2080	000

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Período: **2º Semestre**
 Ejercicio: **2009**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2009						Situación inicial 27/11/2008					
	Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	22.390	3060	2.239.000	3110	2.239.000	3170	0	3230	0	3250	0
EEUU Dólar - USDR	3010		3070		3120		3180		3240		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3250		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3260		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
Total	3050	22.390			3160	2.239.000	3220	0			3300	0

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS SANTANDER 2**
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
Estados agregados: **No**
Periodo: **2º Semestre**
Ejercicio: **2009**

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene
Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR