

**FONCAIXA HIPOTECARIO 8
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 1.000.000.000 EUROS
EMISION 18/03/2005
SERIES "A" – "B" – "C"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.000.000.000 EUROS
CLOSING DATE 18/03/2005
"A" – "B" – "C" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2008*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H.**Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008***Quarterly Report – Fourth Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H.**(Ejercicio 2008)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	655.960.480,45
TOTAL	655.960.480,45
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	741.999,76
Tesorería	4.167.811,64
Ajustes Periodificación	3.095.081,28
TOTAL	8.004.892,68
TOTAL GENERAL	663.965.373,13

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	660.746.776,60
Otras	8.096.100,95
TOTAL GENERAL	668.842.877,55

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	660.746.776,60
Deudas con Entidades Crédito	79.373,67
TOTAL	660.826.150,27
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	834.305,86
Ajustes de Periodificación	2.304.917,00
TOTAL	3.139.222,86
TOTAL GENERAL	663.965.373,13

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

		Ejercicio 08			Ejercicio 08
DEBE			HABER		
A) GASTOS			B) INGRESOS		
4. Dotaciones para Amortización		79.994,87	1. Ingresos de Explotación		
6. Otros Gastos Explotación		97.179,25			
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00		I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	177.174,12	
7. Gastos Financieros y Asimilados			2. Ingresos Financieros		
Intereses:			Participaciones Hipotecarias		38.358.101,89
- Bonos Titulización		34.771.209,64	Intereses Bancarios		716.243,25
- Préstamo Subordinado		6.980,84	3. Diferencias Positivas Cambio		
- Permutas Financieras		-1.280.671,41			
Comisiones Financieras:			II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS		0,00
- Comisión Gestora		213.052,48	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS		0,00
- Com. Variable Crto. Part.		5.032.735,63	7. Ingresos Extraordinarios		121.650,90
- Otras Comisiones		87.845,05	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS		66.018,79
8. Diferencias Negativas de Cambio			V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS		0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	243.192,91		VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)		0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	66.018,79				
12. Gastos extraordinarios		187.669,69			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00				
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00				
14. Impuesto Sociedades					
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00				

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE DICIEMBRE DE 2008
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 DECEMBER 2008

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	09/12/2008	25.429.763,71
		Total 25.429.763,71

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Pago por varios / Other payments		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		51.291,93
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee		1.670,22
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		865,08
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		-203.061,82
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		8.262.336,10
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		297.967,50
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests		90.515,75
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		15.630.284,10
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		1.388,63
▪ Com. No disponibilidad del Crédito Participativo / Participative Credit Fee		2.022,22
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		21.729,96
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee		16.702,21
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	15/09/2008	429.227,67
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	15/12/2008	826.824,16
		Total 25.429.763,71

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		0,00
		Total 0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	14	0,13655	407.692,21	0,06209	5,909897	0,493491	5,487000	6,500000	109,633441	18/02/2018	25,529507
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	40	0,39013	937.876,56	0,14283	5,993957	0,547560	5,331000	6,393000	100,135812	05/05/2017	22,422775
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	66	0,64371	1.433.745,39	0,21834	5,752414	0,498077	5,250000	6,500000	104,510179	16/09/2017	21,120713
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	58	0,56569	1.811.383,45	0,27585	5,897012	0,515604	5,347000	6,643000	150,764464	24/07/2021	30,727496
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	79	0,77051	2.730.774,31	0,41587	5,825975	0,613274	5,250000	6,250000	143,794310	24/12/2020	29,739360
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	105	1,02409	3.893.027,10	0,59287	5,839502	0,584692	5,099000	6,838000	144,599063	18/01/2021	31,824187
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	188	1,83361	7.508.527,53	1,14347	5,754184	0,596040	5,099000	6,838000	168,094313	03/01/2023	35,540359
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	248	2,41880	10.908.760,61	1,66129	5,801939	0,482307	5,248000	6,838000	174,301993	11/07/2023	41,096895
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	301	2,93573	13.995.358,00	2,13135	5,805531	0,680168	4,949000	6,838000	184,532634	17/05/2024	42,277762
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	373	3,63796	18.719.652,30	2,85081	5,861717	0,670057	5,090000	7,088000	191,540181	17/12/2024	43,689196
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	418	4,07686	22.744.540,14	3,46375	5,688041	0,498298	4,798000	6,861000	202,381818	11/11/2025	42,745678
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	474	4,62304	26.944.146,89	4,10331	5,825523	0,430759	5,090000	6,861000	211,118009	04/08/2026	45,095564
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	490	4,77909	31.426.276,93	4,78589	5,695159	0,562392	4,849000	7,393000	222,224367	08/07/2027	46,951174
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	660	6,43714	44.271.342,53	6,74206	6,018034	0,663166	5,099000	7,393000	233,655212	20/06/2028	47,577446
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	982	9,57768	76.366.581,38	11,62982	5,766810	0,734881	4,849000	7,134000	238,311575	09/11/2028	49,367832
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1134	11,06018	70.704.480,39	10,76755	5,852712	0,715515	5,007000	6,861000	231,293692	10/04/2028	52,387347
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	988	9,63620	61.782.785,31	9,40887	5,763562	0,818131	4,671000	6,861000	231,098115	04/04/2028	51,649786
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	2244	21,88628	150.910.220,67	22,98203	5,935012	0,869656	4,998000	6,893000	242,235888	09/03/2029	54,321246
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	1153	11,24549	89.589.006,05	13,64346	5,816020	0,859225	4,649000	6,893000	249,554566	17/10/2029	57,689134



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	238	2,32127	19.558.187,72	2,97851	6,148551	0,837677	5,347000	6,861000	261,633619	20/10/2030	59,597237
Total Cartera/Total	10253	100,00000	656.644.365,47	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,851070	0,746132			230,458051	15/03/2028	50,884472
Media Simple / Arithmetic Average:			64.044,12		5,866040	0,726257			201,703742	22/10/2025	43,415511
Mínimo / Minimum:			91,68		4,649000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,085940
Máximo / Maximum:			496.857,46		7,393000	2,000000			358,997947	01/12/2038	74,153937

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008****Loan Portfolio at 31/12/2008****Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04.50 04.99	33	0,32186	3.569.435,30	0,54359	4,954867	0,740274	4,649000	4,999000	224,319571	10/09/2027	52,672291
05.00 05.49	1653	16,12211	124.918.918,21	19,02383	5,376710	0,721621	5,007000	5,498000	231,630343	20/04/2028	49,742003
05.50 05.99	4858	47,38125	292.095.495,32	44,48306	5,720196	0,671382	5,500000	5,998000	225,496970	16/10/2027	50,175878
06.00 06.49	3429	33,44387	219.387.719,31	33,41043	6,249058	0,836665	6,000000	6,494000	235,950248	29/08/2028	52,366638
06.50 06.99	276	2,69190	16.475.748,52	2,50908	6,645450	1,039089	6,500000	6,893000	237,432287	13/10/2028	52,150178
07.00 07.49	4	0,03901	197.048,81	0,03001	7,285979	1,904853	7,088000	7,393000	254,577798	19/03/2030	37,126040
Total Cartera/Total	10253	100,00000	656.644.365,47	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,851070	0,746132			230,458051	15/03/2028	50,884472
Media Simple / Arithmetic Average:					64,044,12	5,866040	0,726257		201,703742	22/10/2025	43,415511
Mínimo / Minimum:					91,68	4,649000	0,000000		0,032854	01/01/2009	0,085940
Máximo / Maximum:					496.857,46	7,393000	2,000000		358,997947	01/12/2038	74,153937

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	316	3,08202	1.792.422,38	0,27297	5,777848	0,640583	4,849000	7,393000	95,239939	07/12/2016	3,304821
005.00 009.99	418	4,07686	5.708.424,85	0,86933	5,852070	0,642894	5,049000	6,643000	95,320620	10/12/2016	7,847766
010.00 014.99	484	4,72057	10.808.555,63	1,64603	5,829710	0,673312	4,998000	6,838000	124,460739	16/05/2019	12,592482
015.00 019.99	515	5,02292	16.576.871,12	2,52448	5,815696	0,665059	4,999000	6,884000	152,808930	25/09/2021	17,685522
020.00 024.99	591	5,76417	24.803.147,59	3,77726	5,806604	0,691042	4,671000	6,861000	176,761577	24/09/2023	22,568900
025.00 029.99	587	5,72515	28.588.281,83	4,35369	5,834839	0,684761	5,098000	7,088000	181,541496	16/02/2024	27,543441
030.00 034.99	662	6,45665	37.372.044,00	5,69137	5,802634	0,661493	4,899000	6,643000	194,060740	03/03/2025	32,585471
035.00 039.99	687	6,70048	45.491.869,73	6,92793	5,825551	0,700517	4,949000	6,861000	209,087796	04/06/2026	37,536834
040.00 044.99	769	7,50024	54.489.037,46	8,29810	5,851908	0,737286	4,649000	7,393000	221,414392	14/06/2027	42,399182
045.00 049.99	827	8,06593	61.229.898,58	9,32467	5,834706	0,757152	4,798000	6,861000	227,388705	13/12/2027	47,494728
050.00 054.99	820	7,99766	64.804.622,70	9,86906	5,826764	0,752781	4,849000	6,893000	235,949213	29/08/2028	52,591616
055.00 059.99	784	7,64654	64.027.322,67	9,75068	5,829102	0,768562	4,849000	6,884000	241,738611	21/02/2029	57,512014
060.00 064.99	783	7,63679	64.995.840,85	9,89818	5,866050	0,800703	4,998000	6,838000	241,172557	04/02/2029	62,559355
065.00 069.99	1001	9,76300	85.750.745,51	13,05893	5,860033	0,762723	4,949000	6,893000	258,657656	21/07/2030	67,807397
070.00 074.99	1009	9,84102	90.205.280,57	13,73731	5,936184	0,793129	4,949000	6,893000	285,858439	26/10/2032	71,734778
Total Cartera/Total	10253	100,00000	656.644.365,47	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,851070	0,746132			230,458051	15/03/2028	50,884472
Media Simple / Arithmetic Average:			64.044,12		5,866040	0,726257			201,703742	22/10/2025	43,415511
Mínimo / Minimum:			91,68		4,649000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,085940
Máximo / Maximum:			496.857,46		7,393000	2,000000			358,997947	01/12/2038	74,153937

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	4120	40,18336	119.497.626,49	18,19823	5,887512	0,697312	4,671000	7,393000	166,908816	28/11/2022	34,682953
50,000.00	99,999.99	4559	44,46503	320.932.628,16	48,87465	5,875268	0,757302	4,649000	6,893000	235,798759	25/08/2028	52,846238
100,000.00	149,999.99	1160	11,31376	137.563.426,51	20,94946	5,801335	0,761076	4,849000	7,393000	253,204388	05/02/2030	56,439674
150,000.00	199,999.99	302	2,94548	50.715.546,61	7,72344	5,817241	0,743425	4,849000	6,611000	266,048060	03/03/2031	57,641464
200,000.00	249,999.99	76	0,74125	16.898.852,44	2,57352	5,804963	0,787599	4,949000	6,838000	260,430169	13/09/2030	58,594148
250,000.00	299,999.99	22	0,21457	5.926.817,63	0,90259	5,655313	0,792820	4,998000	6,494000	267,096514	04/04/2031	61,403110
300,000.00	349,999.99	7	0,06827	2.246.402,85	0,34210	5,537873	0,731855	5,090000	6,111000	255,217163	08/04/2030	55,929663
350,000.00	399,999.99	3	0,02926	1.105.616,65	0,16837	5,752764	0,617802	5,543000	5,994000	285,185933	06/10/2032	52,344456
400,000.00	449,999.99	3	0,02926	1.260.590,67	0,19197	5,297221	0,665263	5,190000	5,470000	293,181661	06/06/2033	50,400369
450,000.00	499,999.99	1	0,00975	496.857,46	0,07567	5,625000	0,000000	5,625000	5,625000	285,010267	01/10/2032	40,029694
Total Cartera/Total		10253	100,00000	656.644.365,47	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						5,851070	0,746132			230,458051	15/03/2028	50,884472
Media Simple / Arithmetic Average:						64.044,12	5,866040	0,726257		201,703742	22/10/2025	43,415511
Mínimo / Minimum:						91,68	4,649000	0,000000		0,032854	01/01/2009	0,085940
Máximo / Maximum:						496.857,46	7,393000	2,000000		358,997947	01/12/2038	74,153937

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	2923	28,50873	154.010.037,52	23,45410	5,822182	0,150849	5,150000	6,838000	218,816864	27/03/2027	46,892762
Indice 023 MIBOR (IND.OFIC)	331	3,22832	14.202.279,57	2,16286	5,767403	0,981277	5,079000	6,838000	161,173747	06/06/2022	43,721810
Indice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	474	4,62304	24.910.001,38	3,79353	5,863142	1,011653	5,081000	7,088000	196,327016	11/05/2025	45,571619
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	6525	63,63991	463.522.047,00	70,58951	5,862586	0,922447	4,649000	7,393000	238,283048	08/11/2028	52,715739
Total Cartera/Total	10253	100,00000	656.644.365,47	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,851070	0,746132			230,458051	15/03/2028	50,884472
Media Simple / Arithmetic Average:					64.044,12	5,866040	0,726257		201,703742	22/10/2025	43,415511
Mínimo / Minimum:					91,68	4,649000	0,000000		0,032854	01/01/2009	0,085940
Máximo / Maximum:					496.857,46	7,393000	2,000000		358,997947	01/12/2038	74,153937

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	70	0,68273	514.169,23	0,07830	5,845559	0,872487	5,240000	6,634000	3,374930	12/04/2009	24,296406
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	75	0,73149	713.870,87	0,10871	5,669700	0,799272	5,325000	6,488000	9,296523	09/10/2009	23,636348
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	78	0,76075	1.058.293,26	0,16117	5,881946	0,814870	5,225000	6,643000	14,973190	31/03/2010	20,174743
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	81	0,79001	1.061.745,00	0,16169	5,815655	0,696599	5,240000	6,838000	20,681921	21/09/2010	11,050454
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	102	0,99483	1.438.905,40	0,21913	5,853323	0,648608	5,198000	6,573000	26,921435	30/03/2011	14,014550
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	93	0,90705	1.661.992,70	0,25310	5,860264	0,751570	5,049000	6,588000	32,941740	29/09/2011	14,541021
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	97	0,94606	1.902.491,96	0,28973	5,815413	0,704521	5,098000	7,393000	38,382526	13/03/2012	18,761692
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	121	1,18014	2.900.668,29	0,44174	5,813129	0,750950	5,147000	6,838000	44,626730	19/09/2012	21,135539
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	124	1,20940	2.871.980,23	0,43737	5,791065	0,703385	5,079000	6,611000	50,745076	24/03/2013	19,471349
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	123	1,19965	3.101.785,06	0,47237	5,822553	0,709093	4,879000	6,838000	56,574666	17/09/2013	23,982104
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	113	1,10212	3.580.820,66	0,54532	5,775240	0,751397	5,099000	6,611000	62,607289	20/03/2014	27,442314
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	106	1,03384	3.419.149,06	0,52070	5,812681	0,800351	5,320000	6,588000	68,142336	05/09/2014	28,205293
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	106	1,03384	3.547.880,09	0,54030	5,842958	0,668345	5,147000	6,611000	74,571840	19/03/2015	28,755914
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	112	1,09236	3.665.196,80	0,55817	5,843472	0,674284	5,147000	6,884000	80,469966	15/09/2015	30,613758
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	109	1,06310	4.317.501,99	0,65751	5,791783	0,726913	4,798000	6,458000	86,496527	16/03/2016	32,417454
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	105	1,02409	4.619.132,91	0,70345	5,755474	0,672790	5,190000	6,643000	92,286877	08/09/2016	34,461418
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	133	1,29718	5.417.161,89	0,82498	5,844177	0,729105	5,147000	6,634000	98,765251	25/03/2017	32,875256
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	124	1,20940	5.257.905,08	0,80072	5,823235	0,683023	5,147000	6,525000	104,427726	13/09/2017	34,487916
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	178	1,73608	7.765.237,70	1,18256	5,781364	0,781962	4,671000	6,861000	110,418375	14/03/2018	35,358793
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	219	2,13596	10.193.504,16	1,55236	5,848265	0,692986	4,998000	6,611000	116,530974	16/09/2018	38,092764
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	171	1,66780	8.788.901,93	1,33846	5,777990	0,808273	5,090000	6,588000	122,520308	18/03/2019	39,536394
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	144	1,40447	7.021.871,94	1,06936	5,836711	0,716920	4,949000	6,634000	128,083688	03/09/2019	38,697479
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	101	0,98508	5.151.463,08	0,78451	5,833365	0,675132	5,190000	6,488000	134,789715	25/03/2020	39,907364
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	125	1,21916	6.253.826,47	0,95239	5,844799	0,679992	4,949000	6,838000	140,382317	11/09/2020	41,907249
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	130	1,26792	6.934.313,24	1,05602	5,777702	0,597475	5,098000	6,838000	146,520320	17/03/2021	40,573762
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	123	1,19965	6.625.458,13	1,00899	5,890843	0,733915	5,331000	6,838000	152,575122	18/09/2021	42,390653
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	130	1,26792	7.008.599,80	1,06734	5,776888	0,697762	5,240000	6,494000	158,779025	25/03/2022	42,519733

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	172	1,67756	9.383.173,98	1,42896	5,823771	0,740554	5,007000	6,823000	164,857749	26/09/2022	45,705447
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	191	1,86287	10.641.955,98	1,62066	5,806561	0,792455	5,090000	6,823000	170,428975	15/03/2023	48,867783
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	282	2,75041	17.084.882,78	2,60185	5,997646	0,843975	4,998000	6,893000	176,496501	16/09/2023	47,808886
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	198	1,93114	13.168.871,26	2,00548	5,890074	0,799637	4,649000	6,838000	182,461011	15/03/2024	48,384798
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	133	1,29718	8.399.942,15	1,27922	5,781552	0,705987	4,949000	6,893000	188,344689	10/09/2024	47,150745
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	98	0,95582	6.225.234,28	0,94804	5,827476	0,757987	5,149000	6,423000	194,186034	07/03/2025	46,267659
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	110	1,07286	7.655.750,67	1,16589	5,768084	0,594761	4,990000	6,643000	200,564916	17/09/2025	50,798952
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	109	1,06310	7.543.541,00	1,14880	5,786256	0,661280	4,998000	6,643000	206,365792	13/03/2026	47,768012
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	108	1,05335	7.802.519,49	1,18824	5,785861	0,686610	4,899000	6,611000	212,424956	13/09/2026	48,686727
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	159	1,55077	11.236.946,59	1,71127	5,805690	0,652261	5,098000	6,588000	218,865182	28/03/2027	50,906234
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	215	2,09695	15.202.010,88	2,31511	5,825871	0,689836	4,998000	6,588000	224,853582	26/09/2027	52,694327
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	258	2,51634	18.845.717,78	2,87000	5,746591	0,730467	4,949000	6,611000	230,325182	11/03/2028	50,965010
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	443	4,32069	32.477.551,87	4,94599	5,873097	0,769760	5,090000	6,643000	236,839039	25/09/2028	54,210274
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	361	3,52092	27.889.384,32	4,24726	5,811686	0,799827	4,999000	6,838000	242,367381	13/03/2029	55,856612
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	205	1,99941	15.915.205,40	2,42372	5,904204	0,721850	5,090000	7,088000	248,268586	08/09/2029	54,342471
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	199	1,94090	15.489.161,36	2,35884	5,764672	0,506289	5,140000	6,861000	254,541585	18/03/2030	49,511293
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	299	2,91622	21.822.509,74	3,32334	5,806300	0,534130	5,007000	6,861000	260,568035	18/09/2030	53,233796
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	333	3,24783	25.366.373,52	3,86303	5,795686	0,605786	5,049000	6,838000	266,266684	10/03/2031	53,601040
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	430	4,19389	33.394.510,43	5,08563	5,977830	0,693130	4,849000	7,393000	272,603486	19/09/2031	53,311293
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	515	5,02292	45.929.202,53	6,99453	5,805878	0,759124	4,999000	7,134000	278,695296	22/03/2032	54,509495
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	330	3,21857	28.111.995,45	4,28116	5,831283	0,714785	4,849000	6,884000	284,854042	26/09/2032	55,418273
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	442	4,31093	34.547.001,48	5,26114	5,802452	0,803476	4,949000	6,861000	290,204888	08/03/2033	57,186934
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	814	7,93914	65.748.417,84	10,01279	5,971322	0,907814	5,099000	6,893000	296,713488	22/09/2033	58,435803
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	475	4,63279	42.790.230,85	6,51650	5,855449	0,854891	4,998000	6,893000	302,377844	13/03/2034	61,985889
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	154	1,50200	14.788.480,38	2,25213	6,035500	0,763710	5,190000	6,861000	307,108916	04/08/2034	63,698512
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	14	0,13655	1.056.951,44	0,16096	5,813472	0,885728	5,157000	6,384000	314,984756	01/04/2035	51,233509
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	2	0,01951	211.382,05	0,03219	5,834812	0,750000	5,331000	6,111000	318,323670	11/07/2035	44,961438

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1	0,00975	76.479,51	0,01165	4,999000	0,950000	4,999000	4,999000	325,026694	01/02/2036	24,204705
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	4	0,03901	313.182,58	0,04769	5,594199	0,635165	5,357000	5,994000	332,708362	21/09/2036	50,423379
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	2	0,01951	315.104,94	0,04799	5,635501	0,724573	5,290000	5,993000	338,003992	01/03/2037	70,474986
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,00975	57.301,41	0,00873	5,607000	1,000000	5,607000	5,607000	347,006160	01/12/2037	58,243475
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	1	0,00975	241.682,01	0,03681	5,347000	0,700000	5,347000	5,347000	349,043121	01/02/2038	58,798805
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	2	0,01951	117.882,59	0,01795	5,451560	0,635448	5,248000	5,701000	356,230044	07/09/2038	44,931081
Total Cartera/Total	10253	100,00000	656.644.365,47	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,851070	0,746132			230,458051	15/03/2028	50,884472
Media Simple / Arithmetic Average:					64.044,12	5,866040	0,726257		201,703742	22/10/2025	43,415511
Mínimo / Minimum:					91,68	4,649000	0,000000		0,032854	01/01/2009	0,085940
Máximo / Maximum:					496.857,46	7,393000	2,000000		358,997947	01/12/2038	74,153937

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	155	1,51175	9.040.559,01	1,37678	5,916921	0,788985	5,319000	6,611000	239,648467	20/12/2028	55,749100
11 CADIZ	311	3,03326	14.127.574,54	2,15148	5,948484	0,747338	5,250000	6,643000	213,174265	06/10/2026	51,115785
14 CORDOBA	141	1,37521	6.032.333,59	0,91866	5,819350	0,742253	4,949000	6,861000	224,400885	13/09/2027	47,052199
18 GRANADA	185	1,80435	9.598.799,63	1,46180	5,970634	0,713562	5,325000	6,838000	216,023090	01/01/2027	48,881409
21 HUELVA	269	2,62362	13.399.639,21	2,04062	6,026792	0,599894	5,090000	6,884000	260,590263	18/09/2030	58,339486
23 JAEN	246	2,39930	11.421.097,28	1,73931	5,769442	0,804612	5,098000	6,588000	218,337228	12/03/2027	50,570713
29 MÁLAGA	154	1,50200	7.858.930,57	1,19683	5,846685	0,846723	5,248000	6,611000	187,920494	28/08/2024	47,482850
41 SEVILLA	707	6,89554	38.172.971,35	5,81334	5,986926	0,762131	5,099000	6,884000	234,144598	05/07/2028	56,137950
ANDALUCIA	2168	21,14500	109.651.905,18	16,69880	5,934425	0,747191	4,949000	6,884000	227,554073	18/12/2027	53,206249
22 HUESCA	5	0,04877	197.905,61	0,03014	5,781792	0,651370	5,581000	6,058000	164,435029	13/09/2022	41,649477
50 ZARAGOZA	36	0,35112	1.054.776,39	0,16063	5,589405	0,556860	5,300000	6,488000	179,655699	21/12/2023	34,928376
ARAGON	41	0,39990	1.252.682,00	0,19080	5,612867	0,568386	5,300000	6,488000	177,799519	25/10/2023	35,748022
33 ASTURIAS	30	0,29260	2.071.498,15	0,31547	5,832120	0,825230	5,420000	6,393000	269,910286	29/06/2031	61,367325
PRINCIPADO DE ASTURIAS	30	0,29260	2.071.498,15	0,31550	5,832120	0,825230	5,420000	6,393000	269,910286	29/06/2031	61,367325
07 BALEARES	295	2,87721	21.048.196,00	3,20542	5,923231	0,684959	4,949000	7,393000	232,661429	21/05/2028	44,815234
BALEARES	295	2,87720	21.048.196,00	3,20540	5,923231	0,684959	4,949000	7,393000	232,661429	21/05/2028	44,815234
35 LAS PALMAS	90	0,87779	6.071.282,00	0,92459	6,019637	1,021356	5,248000	6,643000	255,783308	25/04/2030	54,242410
38 TENERIFE	112	1,09236	8.345.000,04	1,27086	6,154827	0,972080	5,349000	6,893000	252,456358	14/01/2030	55,956475
CANARIAS	202	1,97020	14.416.282,04	2,19550	6,094594	0,994035	5,248000	6,893000	253,938662	28/02/2030	55,192783
39 SANTANDER	191	1,86287	10.241.713,66	1,55970	5,719483	0,903654	4,949000	7,088000	244,127503	05/05/2029	46,374773
CANTABRIA	191	1,86290	10.241.713,66	1,55970	5,719483	0,903654	4,949000	7,088000	244,127503	05/05/2029	46,374773
02 ALBACETE	72	0,70223	3.566.531,50	0,54315	5,898108	0,796782	5,240000	6,393000	218,535078	18/03/2027	48,648519
13 CIUDAD REAL	51	0,49742	2.457.572,66	0,37426	6,026798	0,824500	5,340000	6,775000	225,514489	17/10/2027	52,764444
19 GUADALAJARA	67	0,65347	4.672.443,98	0,71156	5,850897	0,931928	4,998000	6,861000	243,624707	20/04/2029	55,149702
45 TOLEDO	104	1,01434	6.880.594,85	1,04784	5,868548	0,877700	4,999000	6,393000	246,765373	24/07/2029	54,760940
CASTILLA-LA MANCHA	294	2,86750	17.577.142,99	2,67680	5,899216	0,861013	4,998000	6,861000	235,449724	14/08/2028	53,006285
05 AVILA	5	0,04877	419.844,26	0,06394	5,708875	0,922809	5,240000	6,323000	263,724166	23/12/2030	47,404942

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
09 BURGOS	9	0,08778	627.687,60	0,09559	5,902876	0,744216	5,320000	6,211000	220,802495	26/05/2027	42,560191
24 LEON	92	0,89730	5.051.099,25	0,76923	5,729774	0,838249	5,199000	6,393000	217,937869	28/02/2027	54,350207
34 PALENCIA	9	0,08778	388.660,26	0,05919	5,523641	0,821728	5,090000	6,250000	141,781017	24/10/2020	35,972215
37 SALAMANCA	27	0,26334	1.796.515,80	0,27359	5,635044	0,892888	5,375000	6,361000	264,236933	07/01/2031	61,036478
40 SEGOVIA	11	0,10729	715.291,64	0,10893	5,684661	0,870336	5,199000	6,338000	217,716707	21/02/2027	47,546929
42 SORIA	6	0,05852	284.425,93	0,04332	5,983915	0,608543	5,570000	6,338000	234,109802	04/07/2028	37,242013
47 VALLADOLID	34	0,33161	2.495.169,61	0,37999	5,866102	0,774568	5,225000	6,393000	216,756294	23/01/2027	48,911908
49 ZAMORA	4	0,03901	326.157,74	0,04967	6,024002	0,653356	5,498000	6,361000	277,663466	20/02/2032	44,637729
CASTILLA Y LEON	197	1,92140	12.104.852,09	1,84350	5,749475	0,822884	5,090000	6,393000	223,586112	19/08/2027	51,675352
08 BARCELONA	2090	20,38428	146.730.524,46	22,34551	5,775686	0,602376	4,649000	6,823000	230,560703	18/03/2028	47,173994
17 GIRONA	253	2,46757	16.380.817,07	2,49463	5,796014	0,463135	4,999000	6,588000	223,480235	16/08/2027	47,778667
25 LLEIDA	208	2,02867	11.482.918,23	1,74873	5,818946	0,577014	5,248000	6,861000	214,887764	27/11/2026	46,366124
43 TARRAGONA	1000	9,75324	64.458.047,92	9,81628	5,826658	0,695373	4,671000	6,893000	239,380702	12/12/2028	53,564703
CATALUNYA	3551	34,63380	239.052.307,68	36,40520	5,794023	0,617159	4,649000	6,893000	231,622001	19/04/2028	48,969447
06 BADAJOZ	68	0,66322	4.039.347,53	0,61515	5,964280	0,901640	5,099000	6,884000	247,336155	11/08/2029	52,769860
10 CACERES	30	0,29260	1.515.490,59	0,23079	5,692867	0,869746	5,331000	6,384000	224,938385	29/09/2027	50,518781
EXTREMADURA	98	0,95580	5.554.838,12	0,84590	5,881194	0,891877	5,099000	6,884000	240,479694	14/01/2029	52,080754
15 LA CORUÑA	146	1,42397	9.364.932,41	1,42618	5,809004	0,791570	5,090000	6,588000	245,719660	23/06/2029	50,756445
27 LUGO	55	0,53643	2.949.116,50	0,44912	5,658293	0,779883	4,999000	6,261000	212,122446	04/09/2026	50,620894
32 ORENSE	14	0,13655	885.978,46	0,13493	5,651447	0,812272	5,349000	6,393000	246,242734	09/07/2029	53,292487
36 PONTEVEDRA	140	1,36545	9.307.073,45	1,41737	5,902777	0,831748	5,099000	6,861000	247,846407	26/08/2029	46,326675
GALICIA	355	3,46240	22.507.100,82	3,42760	5,816422	0,806421	4,999000	6,861000	241,373803	10/02/2029	49,088506
28 MADRID	1581	15,41988	126.266.891,24	19,22911	5,730015	0,831021	4,849000	6,775000	224,225278	07/09/2027	51,952634
COMUNIDAD DE MADRID	1581	15,41990	126.266.891,24	19,22910	5,730015	0,831021	4,849000	6,775000	224,225278	07/09/2027	51,952634
30 MURCIA	221	2,15547	12.373.420,35	1,88434	6,087116	0,874229	5,420000	7,134000	230,420935	14/03/2028	53,308120
REGION DE MURCIA	221	2,15550	12.373.420,35	1,88430	6,087116	0,874229	5,420000	7,134000	230,420935	14/03/2028	53,308120

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
31 NAVARRA	43	0,41939	2.361.085,84	0,35957	5,768693	0,546951	5,049000	6,338000	206,551277	18/03/2026	37,155303
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	43	0,41940	2.361.085,84	0,35960	5,768693	0,546951	5,049000	6,338000	206,551277	18/03/2026	37,155303
01 ALAVA	14	0,13655	488.811,49	0,07444	5,295000	0,566110	5,147000	5,893000	223,694533	22/08/2027	31,649108
20 GUIPUZCOA	4	0,03901	232.554,12	0,03542	5,927712	0,803709	5,293000	6,361000	186,198462	07/07/2024	32,829676
48 VIZCAYA	37	0,36087	3.115.901,93	0,47452	5,538408	0,507908	5,147000	6,643000	218,230485	09/03/2027	45,727561
PAIS VASCO	55	0,53640	3.837.267,54	0,58440	5,504763	0,544236	5,147000	6,643000	217,291732	08/02/2027	41,205927
26 LA RIOJA	8	0,07803	555.885,48	0,08466	5,917058	0,459652	5,331000	6,294000	238,162940	05/11/2028	42,156683
LAS RIOJA	8	0,07800	555.885,48	0,08470	5,917058	0,459652	5,331000	6,294000	238,162940	05/11/2028	42,156683
03 ALICANTE	254	2,47732	16.338.532,52	2,48819	6,244062	0,930956	5,420000	6,893000	237,889563	27/10/2028	56,446665
12 CASTELLON	34	0,33161	1.679.782,72	0,25581	5,949239	0,995071	5,443000	6,611000	217,223501	06/02/2027	52,384985
46 VALENCIA	610	5,94948	36.126.322,93	5,50166	6,098518	0,944218	5,250000	6,861000	227,889144	28/12/2027	53,777753
COMUNIDAD VALENCIANA	898	8,75840	54.144.638,17	8,24570	6,134033	0,942392	5,250000	6,893000	230,313949	11/03/2028	54,479924
51 CEUTA	24	0,23408	1.597.927,20	0,24335	5,914456	0,880246	5,498000	6,361000	186,430465	14/07/2024	47,249194
CEUTA	24	0,23410	1.597.927,20	0,24340	5,914456	0,880246	5,498000	6,361000	186,430465	14/07/2024	47,249194
52 MELILLA	1	0,00975	28.730,92	0,00438	5,590000	1,000000	5,590000	5,590000	100,993840	01/06/2017	32,074075
MELILLA	1	0,00980	28.730,92	0,00440	5,590000	1,000000	5,590000	5,590000	100,993840	01/06/2017	32,074075
Total Cartera/Total	10253	100,00000	656.644.365,47	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,851070	0,746132			230,458051	15/03/2028	50,884472
Media Simple / Arithmetic Average:					64.044,12	5,866040	0,726257		201,703742	22/10/2025	43,415511
Mínimo / Minimum:					91,68	4,649000	0,000000		0,032854	01/01/2009	0,085940
Máximo / Maximum:					496.857,46	7,393000	2,000000		358,997947	01/12/2038	74,153937

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	110.161.942,24	164.760.350,25	725.164.335,57	72,5102	10826
31/01/2008	2.680.849,69	4.142.271,82	718.341.214,06	71,8279	10766
29/02/2008	2.911.751,53	3.687.049,49	711.742.413,04	71,1681	10701
31/03/2008	2.895.581,54	2.477.690,41	706.369.141,09	70,6308	10655
30/04/2008	2.730.897,52	3.789.453,63	699.848.789,94	69,9788	10592
31/05/2008	2.439.754,31	2.723.019,66	694.686.015,97	69,4626	10554
30/06/2008	2.564.437,07	2.530.152,48	689.591.426,42	68,9532	10511
31/07/2008	2.613.907,35	3.552.192,59	683.425.326,48	68,3366	10454
31/08/2008	2.472.548,20	1.639.859,40	679.312.918,88	67,9254	10423
30/09/2008	2.516.251,15	2.155.098,66	674.641.569,07	67,4583	10390
31/10/2008	2.844.005,12	3.317.700,00	668.479.863,95	66,8422	10338
30/11/2008	2.766.363,15	1.647.746,61	664.065.754,19	66,4008	10313
31/12/2008	2.949.090,26	4.472.298,46	656.644.365,47	65,6588	10253
	142.547.379,13	200.894.883,46			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	718.341.214,1	71,82790	4.142.271,8	0,57122	6,64332	0,60180	6,98727	0,50917	5,94178	0,54120	6,30452
29/02/2008	711.742.413,0	71,16808	3.687.049,5	0,51327	5,98834	0,63329	7,34033	0,53855	6,27455	0,53498	6,23418
31/03/2008	706.369.141,1	70,63080	2.477.690,4	0,34812	4,09833	0,47758	5,58280	0,53243	6,20539	0,50628	5,90907
30/04/2008	699.848.789,9	69,97882	3.789.453,6	0,53647	6,25104	0,46599	5,45075	0,53392	6,22216	0,50771	5,92523
31/05/2008	694.686.016,0	69,46258	2.723.019,7	0,38909	4,57041	0,42459	4,97779	0,52900	6,16649	0,49812	5,81637
30/06/2008	689.591.426,4	68,95317	2.530.152,5	0,36422	4,28409	0,42995	5,03917	0,45377	5,31138	0,48468	5,66360
31/07/2008	683.425.326,5	68,33661	3.552.192,6	0,51512	6,00923	0,42283	4,95761	0,44441	5,20450	0,47680	5,57386
31/08/2008	679.312.918,9	67,92541	1.639.859,4	0,23995	2,84167	0,37316	4,38714	0,39888	4,68293	0,46874	5,48209
30/09/2008	674.641.569,1	67,45831	2.155.098,7	0,31725	3,74123	0,35751	4,20672	0,39374	4,62386	0,46311	5,41793
31/10/2008	668.479.864,0	66,84220	3.317.700,0	0,49177	5,74424	0,34971	4,11677	0,38628	4,53813	0,46013	5,38389
30/11/2008	664.065.754,2	66,40082	1.647.746,6	0,24649	2,91813	0,35189	4,14191	0,36253	4,26461	0,44580	5,22032
31/12/2008	656.644.365,5	65,65875	4.472.298,5	0,67347	7,78893	0,47073	5,50480	0,41414	4,85798	0,43396	5,08496

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							9.516,74	18.023,05	27.539,79
31/01/2008	207.622,97	329.582,49	537.205,46	206.947,20	328.177,72	535.124,92	10.192,51	19.427,82	29.620,33
29/02/2008	279.310,22	458.235,48	737.545,70	277.953,75	455.006,55	732.960,30	11.548,98	22.656,75	34.205,73
31/03/2008	224.890,43	399.692,80	624.583,23	221.718,75	393.039,53	614.758,28	14.720,66	29.310,02	44.030,68
30/04/2008	222.609,92	394.285,17	616.895,09	223.671,72	397.158,85	620.830,57	12.021,00	22.071,10	34.092,10
31/05/2008	189.036,71	344.633,37	533.670,08	187.414,92	341.091,53	528.506,45	13.642,79	25.612,94	39.255,73
30/06/2008	243.206,66	429.066,99	672.273,65	240.484,93	422.497,12	662.982,05	16.364,52	32.182,81	48.547,33
31/07/2008	224.086,62	390.656,70	614.743,32	223.666,08	390.169,30	613.835,38	15.487,34	28.692,93	44.180,27
31/08/2008	189.220,73	330.965,59	520.186,32	186.067,07	325.830,38	511.897,45	18.641,00	33.828,14	52.469,14
30/09/2008	225.347,79	406.017,06	631.364,85	223.306,36	400.945,78	624.252,14	20.682,43	38.899,42	59.581,85
31/10/2008	168.886,71	253.324,75	422.211,46	172.497,65	258.019,02	430.516,67	15.162,89	29.746,92	44.909,81
30/11/2008	483.381,49	280.789,91	764.171,40	478.719,69	269.778,79	748.498,48	19.824,69	40.758,04	60.582,73
31/12/2008	222.159,65	327.892,61	550.052,26	217.978,23	318.206,63	536.184,86	22.095,05	48.331,96	70.427,01
	2.879.759,90	4.345.142,92	7.224.902,82	2.860.426,35	4.299.921,20	7.160.347,55			



Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2008	47.659,72	4.109,93	51.769,65	0,00	0,00	0,00	47.659,72	4.109,93	51.769,65
31/08/2008	0,00	315,01	315,01	0,00	0,00	0,00	47.659,72	4.424,94	52.084,66
30/09/2008	0,00	316,35	316,35	0,00	0,00	0,00	47.659,72	4.741,29	52.401,01
31/10/2008	57.520,59	4.977,78	62.498,37	0,00	0,00	0,00	105.180,31	9.719,07	114.899,38
30/11/2008	0,00	0,00	0,00	-57.520,59	-4.293,82	-61.814,41	47.659,72	5.425,25	53.084,97
31/12/2008	27.944,10	2.759,61	30.703,71	0,00	0,00	0,00	75.603,82	8.184,86	83.788,68
	133.124,41	12.478,68	145.603,09	-57.520,59	-4.293,82	-61.814,41			



Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	39	6.666,69	14.000,22	20.666,91	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	7	2.212,43	6.759,80	8.972,23	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	5	2.684,12	5.649,15	8.333,27	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	3	0,00	0,00	0,00	4.702,27	7.301,89	12.004,16	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	4	0,00	0,00	0,00	5.829,54	14.620,90	20.450,44	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales/Totals	58	11.563,24	26.409,17	37.972,41	10.531,81	21.922,79	32.454,60	0,00	

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	39	6.666,69	14.300,46	20.967,15	3.445.972,54	3.466.939,69	6.611.580,82	52,43738
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	7	2.212,43	6.974,86	9.187,29	699.028,85	708.216,14	1.277.052,13	55,45710
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	5	2.684,12	5.914,85	8.598,97	415.781,49	424.380,46	716.970,48	59,19079
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	3	4.702,27	7.900,65	12.602,92	306.446,27	319.049,19	662.132,75	48,18508
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	4	5.829,54	16.249,22	22.078,76	377.438,75	399.517,51	569.240,07	70,18436
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales/Totals	58	22.095,05	51.340,04	73.435,09	5.244.667,90	5.318.102,99	9.836.976,25	54,06238



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 9710														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805008														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/03/2009	3,41900 %	562,29	461,08											
15/12/2008	5,04900 %	850,91	697,75	8.262.336,10	0,00	1.609,71	65.061,46	65,06 %	15.630.284,10	631.746.776,60	15.630.284,10	15.630.284,10	0,00	
15/09/2008	5,04800 %	870,43	713,75	8.451.875,30	0,00	1.543,29	66.671,17	66,67 %	14.985.345,90	647.377.060,70	14.985.345,90	14.985.345,90	0,00	
16/06/2008	4,69600 %	830,57	681,07	8.064.834,70	0,00	1.754,99	68.214,46	68,21 %	17.040.952,90	662.362.406,60	17.040.952,90	17.040.952,90	0,00	
17/03/2008	5,03800 %	919,75	754,20	8.930.772,50	0,00	2.252,99	69.969,45	69,97 %	21.876.532,90	679.403.359,50	21.876.532,90	21.876.532,90	0,00	
17/12/2007	4,82000 %	903,11	740,55	8.769.198,10	0,00	1.900,66	72.222,44	72,22 %	18.455.408,60	701.279.892,40	18.455.408,60	18.455.408,60	0,00	
17/09/2007	4,23500 %	842,53	690,87	8.180.966,30	0,00	2.068,81	74.123,10	74,12 %	20.088.145,10	719.735.301,00	20.088.145,10	20.088.145,10	0,00	
15/06/2007	3,97900 %	797,67	654,09	7.745.375,70	0,00	2.252,51	76.191,91	76,19 %	21.871.872,10	739.823.446,10	21.871.872,10	21.871.872,10	0,00	
15/03/2007	3,76400 %	765,18	627,45	7.429.897,80	0,00	2.871,59	78.444,42	78,44 %	27.883.138,90	761.695.318,20	27.883.138,90	27.883.138,90	0,00	
15/12/2006	3,41100 %	721,91	613,62	7.009.746,10	0,00	2.410,93	81.316,01	81,32 %	23.410.130,30	789.578.457,10	23.410.130,30	23.410.130,30	0,00	
15/09/2006	3,04900 %	669,54	569,11	6.501.233,40	0,00	2.201,31	83.726,94	83,73 %	21.374.720,10	812.988.587,40	21.374.720,10	21.374.720,10	0,00	
15/06/2006	2,79100 %	630,89	536,26	6.125.941,90	0,00	2.524,17	85.928,25	85,93 %	24.509.690,70	834.363.307,50	24.509.690,70	24.509.690,70	0,00	
15/03/2006	2,54600 %	582,94	495,50	5.660.347,40	0,00	3.133,47	88.452,42	88,45 %	30.425.993,70	858.872.998,20	30.425.993,70	30.425.993,70	0,00	
15/12/2005	2,22600 %	530,60	451,01	5.152.126,00	0,00	2.712,86	91.585,89	91,59 %	26.341.870,60	889.298.991,90	26.341.870,60	26.341.870,60	0,00	
15/09/2005	2,20100 %	546,27	464,33	5.304.281,70	0,00	2.819,41	94.298,75	94,30 %	27.376.471,10	915.640.862,50	27.376.471,10	27.376.471,10	0,00	
15/06/2005	2,22500 %	550,07	467,56	5.341.179,70	0,00	2.881,84	97.118,16	97,12 %	27.982.666,40	943.017.333,60	27.982.666,40	27.982.666,40	0,00	
18/03/2005							100.000,00			971.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 225														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805016														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/03/2009	3,60900 %	912,28	748,07											
15/12/2008	5,23900 %	1.324,30	1.085,93	297.967,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,23800 %	1.324,05	1.085,72	297.911,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	4,88600 %	1.235,07	1.012,76	277.890,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,22800 %	1.321,52	1.083,65	297.342,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	5,01000 %	1.266,42	1.038,46	284.944,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,42500 %	1.155,42	947,44	259.969,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4,16900 %	1.065,41	873,64	239.717,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	3,95400 %	988,50	810,47	222.412,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,60100 %	910,25	773,71	204.806,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,23900 %	827,74	703,58	186.241,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	2,98100 %	761,81	647,54	171.407,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	2,73600 %	684,00	581,40	153.900,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,41600 %	610,71	519,10	137.409,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,39100 %	611,03	519,38	137.481,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,41500 %	597,04	507,48	134.334,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2005							100.000,00			22.500.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 65														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805024														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
16/03/2009	3,87900 %	980,53	804,03											
15/12/2008	5,50900 %	1.392,55	1.141,89	90.515,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2008	5,50800 %	1.392,30	1.141,69	90.499,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	5,15600 %	1.303,32	1.068,72	84.715,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,49800 %	1.389,77	1.139,61	90.335,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	5,28000 %	1.334,67	1.094,43	86.753,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,69500 %	1.225,92	1.005,25	79.684,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2007	4,43900 %	1.134,41	930,22	73.736,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2007	4,22400 %	1.056,00	865,92	68.640,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2006	3,87100 %	978,50	831,73	63.602,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2006	3,50900 %	896,74	762,23	58.288,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2006	3,25100 %	830,81	706,19	54.002,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2006	3,00600 %	751,50	638,78	48.847,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2005	2,68600 %	678,96	577,12	44.132,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2005	2,66100 %	680,03	578,03	44.201,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2005	2,68500 %	663,79	564,22	43.146,35	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
18/03/2005							100.000,00			6.500.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.43	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.09	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337805008)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	11.07	6.23	5.86	4.81	4.09	3.57	3.17	2.85	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2031	15/12/2022	15/03/2022	16/03/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/12/2016	15/06/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	9.06	4.96	4.74	3.80	3.24	2.80	2.49	2.29	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2028	15/12/2020	15/06/2020	15/06/2018	15/03/2017	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337805016)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	23.73	14.43	13.74	11.74	10.36	9.32	8.41	7.81	
Amortización Final / Final maturity	15/09/2033	15/09/2023	15/12/2022	15/12/2020	16/09/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	20.01	12.01	11.51	9.50	8.25	7.25	6.50	6.00	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2028	15/12/2020	15/06/2020	15/06/2018	15/03/2017	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337805024)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	25.27	15.01	14.25	12.25	11.26	9.76	9.01	8.25	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2038	15/12/2023	15/03/2023	15/03/2021	16/03/2020	17/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	20.01	12.01	11.51	9.50	8.25	7.25	6.50	6.00	
Amortización Final / Final maturity	15/12/2028	15/12/2020	15/06/2020	15/06/2018	15/03/2017	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.