

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85082675)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

26.04.2011

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From **24.01.2011** (incluido) / (included)
hasta / To **26.04.2011** (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361797014	ES0361797022	ES0361797030	ES0361797048	ES0361797055	ES0361797063

Determinación Tipo Interés Nominal

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,016000%	1,016000%	1,016000%	1,016000%	1,016000%	1,016000%
0,150%	0,170%	0,220%	0,330%	0,580%	4,000%
1,166%	1,186%	1,236%	1,346%	1,596%	5,016%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	11.821		3.000		305		189		185		231
65.447,19	773.651.232,99	100.000,00	300.000.000,00	100.000,00	30.500.000,00	100.000,00	18.900.000,00	100.000,00	18.500.000,00	100.000,00	23.100.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

Act /

(Euros)

360

Intereses Brutos / Gross

Interés Retención / Withholding tax

19%

Neto / Net

195,018082	2.305.308,75	303,088889	909.266,67	315,866667	96.339,33	343,977778	65.011,80	407,866667	75.455,33	1.281,866667	296.111,20
37,053436	438.008,67	57,586889	172.760,67	60,014667	18.304,47	65,355778	12.352,24	77,494667	14.336,51	243,554667	56.261,13
157,964646	1.867.300,08	245,502000	736.506,00	255,852000	78.034,86	278,622000	52.659,56	330,372000	61.118,82	1.038,312000	239.850,07

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar/to be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Pagos no satisfechos por insuficiencia

de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient

Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity Date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

19%

Neto / Net Interest

23.10.2009 a / to 24.01.2011

7.358,169443 1.699.737,15

1.398,052193 322.950,05

5.960,117250 1.376.787,10