

## BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.:V-84966126)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

Período de Interés /  
Interest accrual period

22.02.2011  
desde / From 22.11.2010 (incluido) / (included)  
hasta / To 22.02.2011 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 92 días / days

### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0312872015	ES0312872023	ES0312872031	ES0312872049	ES0312872056	ES0312872064

1,041000%	1,041000%	1,041000%	1,041000%	1,041000%	1,041000%
0,120%	0,190%	0,270%	0,500%	1,900%	4,000%
<b>1,161%</b>	<b>1,231%</b>	<b>1,311%</b>	<b>1,541%</b>	<b>2,941%</b>	<b>5,041%</b>

Número de Bonos / N. Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	15.370		5.000		650		520		260		310
76.342,11	1.173.378.230,70	97.199,77	485.998.850,00	100.000,00	65.000.000,00	100.000,00	52.000.000,00	100.000,00	26.000.000,00	100.000,00	31.000.000,00

### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net

226,507040	3.481.413,20	305,779676	1.528.898,38	335,033333	217.771,67	393,811111	204.781,78	751,588889	195.413,11	1.288,255556	399.359,22
43,036338	661.468,52	58,098138	290.490,69	63,656333	41.376,62	74,824111	38.908,54	142,801889	37.128,49	244,768556	75.878,25
183,470702	2.819.944,68	247,681538	1.238.407,69	271,377000	176.395,05	318,987000	165.873,24	608,787000	158.284,62	1.043,487000	323.480,97

### Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption (Euros)

A determinar / To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

### Pagos pendientes por insuficiencia

de Fondos Disponibles (Euros)

Payments outstanding due to insufficient

Available Funds

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net Interest

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net Interest

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net Interest

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net Interest

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net Interest

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net Interest

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net Interest

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Neto / Net Interest

<b>24.11.2008</b>	
1.413,090774	438.058,14
268,487247	83.231,05
1.144,603527	354.827,09
<b>23.02.2009</b>	
2.041,433333	632.844,33
387,872333	120.240,42
1.653,561000	512.603,91
<b>22.05.2009</b>	
1.439,288889	446.179,56
273,464889	84.774,12
1.165,824000	361.405,44
<b>24.08.2009</b>	
1.369,266667	424.472,67
260,160667	80.649,81
1.109,106000	343.822,86
<b>23.11.2009</b>	
1.226,225000	380.129,75
232,982750	72.224,65
993,242250	307.905,10
<b>22.02.2010</b>	
1.191,847222	369.472,64
226,450972	70.199,80
965,396250	299.272,84
<b>24.05.2010</b>	
1.177,944444	365.162,78
223,809444	69.380,93
954,135000	295.781,85
<b>23.08.2010</b>	
1.186,033333	367.670,33
225,346333	69.857,36
960,687000	297.812,97
<b>22.11.2010</b>	
1.236,336111	383.264,19
234,903861	72.820,20
1.001,432250	310.443,99