



24/11/2009

IM GRUPO BANCO POPULAR EMPRESAS 2, FTA
Información correspondiente al período: 24/11/2008 - 24/11/2009**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	29/11/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	05/12/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito (*)	Banco Popular Español, S.A.
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ratings España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (AAA) Bonos B (A) Bonos C (BBB-)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0349047003
Nominal en circulación total (inicial)	2.225.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	2.225.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0349047011
Nominal en circulación total (inicial)	100.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	100.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0349047029
Nominal en circulación total (inicial)	175.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	175.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 24/11/2008 - 24/11/2009

Anuncio del Pago de los Bonos: 24/11/2009

Flujos de Caja del período: 24/11/2008 - 24/11/2009

(*) Con fecha 19 de diciembre de 2008, Banco Popular Español, S.A. ha absorbido a las entidades Banco de Castilla, S.A. , Banco de Crédito Balear, S.A. , Banco de Galicia, S.A. y Banco de Vasconia, S.A. Por tanto, a partir de dicha fecha, la administración de los derechos de crédito cedidos por las entidades absorbidas la desempeñará Banco Popular Español, S.A.

(*) Con fecha 07 de agosto de 2009, Banco Popular Español, S.A. ha absorbido a la entidad Banco de Andalucía, S.A. Por tanto, a partir de dicha fecha, la administración de los derechos de crédito cedidos por la entidad absorbida la desempeñará Banco Popular Español, S.A.

**IM GRUPO BANCO POPULAR EMPRESAS 2, FTA****Liquidación del Período: 24/11/2008 - 24/11/2009****Fecha de Pago: 24/11/2009****Concepto****RECURSOS DISPONIBLES**

I. Situación Inicial:	163.751.743,84
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería (FR)	163.750.000,00
I.2 Ajuste Gastos Periódicos del ejercicio anterior	1.546,60
I.3 Excedente de Principal Depositado en la Fecha de Pago anterior:	197,24
II. Fondos recibidos del emisor	1.228.934.802,12
II.1 Principal cobrado de los DC hasta 31/10/2009:	1.135.873.492,58
Según calendario	598.060.501,27
Amortización Anticipada	537.627.424,76
Recuperación de Fallidos	185.566,55
II.2 Intereses cobrados de los DC hasta 14/11/2009	93.061.309,54
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	1.392.686.545,96
IV. Intereses de las cuentas de reinversión:	39.416.228,54
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	36.903.896,95
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	1.469.006.671,45

PAGOS

(i) Gastos periódicos:	4.050.754,54
Gestora	178.343,79
Agente de Pagos	15.000,00
Administración	3.821.652,60
AIAF (*)	437,32
Auditoría (**)	29.432,00
Otros	88,83
Calificación (***)	5.800,00
(ii) Pago de la Liquidación del Swap:	0,00
(iii) Bonos A. Intereses correspondientes al 24/11/09:	99.733.400,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-17.951.967,50
(iv) Bonos B. Intereses correspondientes al 24/11/09 si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del OPP:	4.735.880,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-852.460,00
(v) Bonos C. Intereses correspondientes al 24/11/09 si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del OPP:	8.997.502,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.619.555,00
(vi) Retención de la Cantidad Disponible de Principal correspondiente al 24/11/09:	
a) Cantidad Teórica de Principal	1.156.536.575,11
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (v)	1.351.489.134,41
Amortización de los Bonos A correspondiente al 24/11/09:	0,00
Amortización de los Bonos B correspondiente al 24/11/09:	0,00
Amortización de los Bonos C correspondiente al 24/11/09:	0,00
Importe Máximo de Cesión	1.156.536.575,11

(vii) Bonos B. Intereses correspondientes al 24/11/09 si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del OPP de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional:

Intereses correspondientes al 24/11/09:	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00

(viii) Bonos C. Intereses correspondientes al 24/11/09 si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del OPP de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional:

Intereses correspondientes al 24/11/09:	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00

Reinversión o devolución de las retenciones totales (1): -20.423.982,50

(ix) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo

Saldo del Fondo Reserva a 24/11/2008	163.750.000,00
Nivel Mínimo Requerido	163.750.000,00
Saldo del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	163.750.000,00

(x) Pago de la cantidad a pagar por el Fondo que componga el pago liquidativo de la Permuta Financiera de Intereses en el caso de que la resolución del contrato fuera (1) por incumplimiento de la Parte B, (2) por ser ésta la parte afectada por Circunstancias Objetivas Sobrevenidas o (3) por ser las dos Partes las afectadas por Circunstancias Objetivas Sobrevenidas.

0,00

(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI

Interés debido en la anterior F.P	0,00
Intereses correspondientes al 24/11/09	14.324,59
Interés pagado	14.324,59
Interés debido	0,00

(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR

Interés debido en la anterior F.P	0,00
Intereses correspondientes al 24/11/09	7.754.995,31
Interés pagado	7.754.995,31
Interés debido	0,00

(xiii) Amortización del principal del Préstamo Subordinado GI

Amortización debida en la anterior F.P	0,00
Amortización correspondiente al 24/11/09	79.000,00
Amortización pagada	79.000,00
Amortización debida	0,00

(xiv) Amortización del principal del Préstamo Subordinado FR

0,00

(xv) Pago en concepto de Comisión Variable

23.354.239,40

(*) Incluye 100,92 € en concepto de Previsión AIAF.

(**) Incluye 6.000 € en concepto de Previsión Auditoría Anual 2009.

(***) Incluye 5.800 € en concepto de Previsión FITCH.

(1) Reinvertido hasta el 21/12/2009

Información sobre Impagos y Fallidos

Impago de principal	
Año anterior	12.867.662,18
Año actual	13.597.694,60
Importe de Fallidos del Período	20.118.419,42



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pita 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



12/11/2009

IM GRUPO BANCO POPULAR EMPRESAS 2, FTA

ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO: 24/11/2009

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
	ES0349047003		ES0349047011		ES0349047029	
Cod. ISIN						
Periodo de Devengo	24/11/2008	24/11/2009	24/11/2008	24/11/2009	24/11/2008	24/11/2009
Tipo de Referencia Vigente	4,171%		4,171%		4,171%	
Margen	0,250%		0,500%		0,900%	
Cupón vigente	4,421%		4,671%		5,071%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	2.225.000.000,00	100.000,00	100.000.000,00	100.000,00	175.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	2.225.000.000,00	100.000,00	100.000.000,00	100.000,00	175.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	2.225.000.000,00	100.000,00	100.000.000,00	100.000,00	175.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	99.733.400,00	4.482,40	4.735.880,00	4.735,88	8.997.502,50	5.141,43
Interés Bruto Pagado	99.733.400,00	4.482,40	4.735.880,00	4.735,88	8.997.502,50	5.141,43
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	17.951.967,50	806,83	852.460,00	852,46	1.619.555,00	925,46
Interés Neto	81.781.432,50	3.675,57	3.883.420,00	3.883,42	7.377.947,50	4.215,97

IMT/GBP EMPRESAS 2/ Anuncio Pago/ nov09

**IM GRUPO BANCO POPULAR EMPRESAS 2, FTA**
Flujos de Caja del Período: 24/11/2008 - 24/11/2009**Concepto**

	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>1.135.873.492,58</u>	<u>79.000,00</u>
Amortización Derechos de Crédito	1.135.873.492,58	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamo Subordinado GI		79.000,00
Amortización Préstamo Subordinado FR		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>264.967.468,64</u>	<u>216.822.136,01</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	93.061.309,54	
Intereses de las cuentas de reinversión	39.416.228,54	
Contrato de Swap	132.489.930,56	95.586.033,61
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		113.466.782,50
Intereses Préstamo Subordinado GI		14.324,59
Intereses Préstamo Subordinado FR		7.754.995,31
<u>III. Gastos Periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>27.404.993,94</u>
Gestora		178.343,79
Agente de Pagos		15.000,00
Administración		3.821.652,60
AIAF (*)		437,32
Auditoría (**)		29.432,00
Otros		88,83
Calificación (***)		5.800,00
Comisión Variable		23.354.239,40
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	1.400.840.961,22	244.306.129,95

Saldo Inicial 24/11/2008	163.751.546,60	
Excedente de Principal Depositado en la Fecha de Pago anterior:	197,24	
Importe Máximo de Cesión		1.156.536.575,11
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva		163.750.000,00
TOTAL	1.564.592.705,06	1.564.592.705,06

Retenciones Practicadas el 24/11/2009	20.423.982,50	
A Inversiones Temporales hasta el 21/12/2009		20.423.982,50

(*) Incluye 100,92 € en concepto de Previsión AIAF.

(**) Incluye 6.000 € en concepto de Previsión Auditoría Anual 2009.

(***) Incluye 5.800 € en concepto de Previsión FITCH.