

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **15.12.2022**
 Actual / Current **07.12.2022**
 Precedente / Preceding **15.09.2022**
16.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	144.555.081,51		
Actual			
Current			
07.12.2022	482.369,42	% (b / f)	0,338%
Actual			
Current			
07.12.2022	142.524.396,16		
Actual			
Current			
07.12.2022	1.548.315,93		
15.12.2022	482.369,42		
Actual			
Current			
07.12.2022	142.524.396,16	% (f / h)	9,50%
16.09.2003	1.500.007.678,35		
Initial			
15.12.2022	5.458.450,24		
15.12.2022	5.458.450,24		
15.12.2022	0,00		
15.12.2022	17.561.168,56		
15.12.2022	17.483.216,97		
15.12.2022	17.400.250,03		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

Actual	15.09.2022	83.015.164,25		
Precedente	15.09.2022	18.012.203,94		
Actual	15.09.2022	24.474.597,72		
Precedente	15.09.2022	22.480.880,49		
Actual	15.09.2022	147.982.846,40		
Precedente				

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

Actual	15.09.2022	11.250.000,00		
Precedente	15.09.2022	11.250.000,00	(l - k)	0,00
Actual	15.12.2022	11.250.000,00		
Actual	15.12.2022	11.250.000,00	(n - m)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series : postergación lugar orden de prelación

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
07.12.2022	A-I-f	> 0	-77.070.400,47	N
07.12.2022	A+B-m-f	> 0	-58.980.244,94	N
07.12.2022	A+B+C-n-f	> 0	-34.422.680,28	N

2.2 Fondo de Reserva:

2.2.1 Condiciones de reducción	NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO
2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)	NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

2.3 Amortización a Prorrata Series ()**

1 Ratio de morosidad	15.12.2022	% (b / f)	< 1,50%	0,338%	S/Y
2 Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos > 12,60%	15.12.2022	(B+C+D)/E	> 12,60%	43,902%	S/Y
3 FR Requerido FP Precedente no es igual al FR Dotado	15.09.2022	l=k	= 0,00%	0,00	S/Y
4 Saldo Vivo de los Certificados > 10% Saldo en fecha de Constitución	15.12.2022	a> 10% h	> 10,00%	9,64%	N

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercisable option Y/N
15.12.2022	% (a / h)	< 10,00%	9,64%	S/Y

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Se tienen que dar todas las condiciones