



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Madrid

Madrid, a 11 de marzo de 2013.

Ref.: Fondo de Titulización de Activos SANTANDER EMPRESAS 3.- Hecho relevante.- _____

Estimado Sres.:

Hacemos referencia al F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3 (en adelante, el "**Fondo**") constituido en virtud de escritura pública otorgada el 28 de mayo de 2007, cuyo folleto de constitución fue inscrito en los Registros Oficiales de la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (la "**CNMV**") el 24 de mayo de 2007 (en adelante, el "**Folleto Informativo**").

Por la presente comunicación, SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la "**Sociedad Gestora**"), en nombre y representación del Fondo, pone en conocimiento de la CNMV que con fecha 15 de febrero de 2013, la agencia de calificación Standard & Poor's ha revisado la calificación de los Bonos de las Series A2, A3 y B, manteniéndolos en Credit Watch Negative (CWN), quedando como siguen:

Serie A2: AA- (sf)/ CWN

Serie A3: AA- (sf)/ CWN

Serie B: A+ (sf)/ CWN

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara

Director General de Santander de Titulización, SGFT, SA