

BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 17 de abril de 2003

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312884002)	Bonos Serie B (ES0312884010)	Bonos Serie C (ES0312884028)
1. A partir del día 18 de enero de 2010 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 19.10.2009 (incluido) y el 18.01.2010 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• Intereses brutos:			
Retención fiscal (19%):	72,98 euros	209,48 euros	299,90 euros
Intereses netos:	13,87 euros	39,80 euros	56,98 euros
• Amortización de Principal:			
	59,11 euros	169,68 euros	242,92 euros
	915,62 euros	1.909,78 euros	1.909,78 euros
Entidad Pagadora:	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):			
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	27.667,98 euros 27,67 %	57.709,23 euros 57,71 %	57.709,23 euros 57,71 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
• Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	5,5408 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:			
• Vida media:	4,72 años	4,72 años	4,72 años
• Vida total:	7,50 años	7,50 años	7,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 18.01.2010 (incluido) hasta el 19.04.2010 (excluido):			
• Intereses brutos:	0,952 %	1,332 %	1,932 %
Retención fiscal (19%):	66,58 euros	194,31 euros	281,83 euros
Intereses netos:	12,65 euros	36,92 euros	53,55 euros
	53,93 euros	157,39 euros	228,28 euros
• Fecha de Pago:	19.04.2010		

Madrid 14 de enero de 2010
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN
APLICABLE A LOS BONOS**
FECHA DE PAGO / Payment date **19.04.2010**

Periodo de Interés / desde / From **18.01.2010** (incluido) / (included)
Interest accrual period hasta / To **19.04.2010** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ES0312884002	ES0312884010	ES0312884028

Determinación Interés Nominal
Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

0,682%

0,682%

0,682%

Margen / Margin

0,270%

0,650%

1,250%

Tipo de interes aplicable / Interest rate
0,952%
1,332%
1,932%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>

Número de Bonos / N.Bonds

9.605

245

150

Nominal / Face value

(Euros)

27.667,98

265.750.947,90

57.709,23

14.138.761,35

57.709,23

8.656.384,50

Liquidación de Intereses
Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross
66,58

639.500,90

194,31

47.605,95

281,83

42.274,50

Interest Retención / Withholding tax

19%

12,65

121.503,25

36,92

9.045,40

53,55

8.032,50

Neto / Net

53,93

517.997,65

157,39

38.560,55

228,28

34.242,00

Amortización de Principal
Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

a determinar/to be determined

a determinar/to be determined

a determinar/to be determined

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com