

Madrid, a 5 de julio de 2005

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Cédulas Cajas VII Fondo de Titulización de Activos, adjunto remitimos la información anual que incluye:

1. Datos generales sobre el fondo.
2. Activo del fondo.
3. Pasivo del fondo.

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

I. Datos generales sobre el Fondo:

Fecha Constitución del Fondo	21 de junio de 2004
Fecha Emisión Bonos	23 de junio de 2004
Fecha Vencimiento Final	23 de junio de 2011
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Directora	Ahorro Corporación Financiera, S.V.B., S.A
Entidad Cedente	Ahorro Corporación Financiera, S.V.B., S.A
Entidades Aseguradoras	ABN AMRO BANK NV, SUCURSAL EN ESPAÑA MORGAN STANLEY & CO INTERNATIONAL LIMITED BAYERISCHE HYPO- UND VEREINSBANK AG CDC IXIS CAPITAL MARKETS AHORRO CORPORACIÓN FINANCIERA, S.V., S.A. BARCLAYS BANK PLC CITIGROUP GLOBAL MARKETS LIMITED COMMERZBANK AKTIENGESELLSCHAFT DZ BANK AG DEUTSCHE ZENTRAL-GENOSSENSCHAFTSBANK FRANKFURT AM MAIN NORDEA BANK DANMARK A/S UBS LIMITED
Emisores	CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES CAIXA D'ESTALVIS LAIETANA CAJA DE AHORROS DE CASTILLA-LA MANCHA CAJA DE AHORROS DE VITORIA Y ÁLAVA CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRÁNEO CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ÁVILA CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA ARAGÓN Y RIOJA (IBERCAJA) CAJA ESPAÑA DE INVERSIONES, CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD CAJA GENERAL DE AHORROS DE CANARIAS MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA (UNICAJA)
Agente Financiero	Instituto de Crédito Oficial (ICO)
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody´s Investors Service España, S.A. Fitch Ibcá España S.A Standard & Poor's

II. Activo del Fondo:

-Situación de los activos Titulizados

Entidad Emisora	Importe Cédula	Intereses vencidos y cobrados CH del periodo	Intereses vencidos impagados CH
CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA	50.000.000,00 €	2.003.860,00 €	0,00
CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA	50.000.000,00 €	2.003.860,00 €	0,00
CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES	250.000.000,00 €	10.019.300,00 €	0,00
CAIXA D'ESTALVIS LAIETANA	100.000.000,00 €	4.007.720,00 €	0,00
CAJA DE AHORROS DE CASTILLA-LA MANCHA	150.000.000,00 €	6.011.580,00 €	0,00
CAJA DE AHORROS DE VITORIA Y ÁLAVA	150.000.000,00 €	6.011.580,00 €	0,00
CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRÁNEO	425.000.000,00 €	17.032.810,00 €	0,00
CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ÁVILA	25.000.000,00 €	1.001.930,00 €	0,00
CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGÓN Y RIOJA (IBERCAJA)	100.000.000,00 €	4.007.720,00 €	0,00
CAJA ESPAÑA DE INVERSIONES, CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD	200.000.000,00 €	8.015.440,00 €	0,00
CAJA GENERAL DE AHORROS DE CANARIAS	150.000.000,00 €	6.011.580,00 €	0,00
MONTES DE PIEDAD Y CAJA DE AHORROS DE RONDA, CÁDIZ, ALMERÍA, MÁLAGA Y ANTEQUERA (UNICAJA)	100.000.000,00 €	6.011.580,00 €	0,00
Total	1.750.000.000,00 €	70.135.100,00 €	

* Información de los activos a 21 de junio de 2005

-Saldo de la Cuenta de Tesorería y Cobros del Fondo

	Saldo Cuenta de Tesorería	Saldo Cuenta de Cobros
ICO	54.048.342,40 €	6.982.800,00 €

-Fondo de Reserva

	Inicial	Actual
Nivel Fondo de Reserva	54.040.000,00 €	54.040.000,00 €

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

BONOS DE TITULIZACIÓN

Código ISIN: ES0312361001	Calificación: Aaa (Moody 's) / AAA (Fitch) / AAA (S&P)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	1.750.000.000,00
Actual	100.000,00	1.750.000.000,00
% Actual/ Origen	100 %	100 %
<u>PAGO CUPON FECHA 23 JUNIO 2005</u>		
Intereses devengados y pagados	4.000,00	,00
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6 años	6 años