



COMISION NACIONAL  
DEL MERCADO DE VALORES  
Miguel Ángel, 11, 1ª planta  
28010 MADRID

Madrid, 30 de Septiembre de 2008

### COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

Muy señores nuestros:

En cumplimiento de lo indicado en la carta que se remitió a los partícipes de Unifond Corto Plazo Garantizado, F.I (actualmente Unifond 2010-VII, F.I.), les comunicamos que la TAE definitiva que UNIFOND CORTO PLAZO GARANTIZADO, F.I. alcanzó para el vencimiento de la garantía del 29 de Agosto de 2008 fue de 3,66% (revalorización 3,70%). Por lo tanto el valor liquidativo a vencimiento ha sido 6,780217 Euros (superior al garantizado que era de 6,779217 Euros), no habiendo sido necesario ejecutar la garantía.

Atentamente,

Fdo: Francisco Rodríguez Martos.  
Director de Renta Fija.