

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: AYT GOYA HIPOTECARIO III, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 9838
NIF Fondo: V86097979
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80732142
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2016

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	2.109.380	1001	2.371.876
I. Activos financieros a largo plazo	0002	2.109.380	1002	2.371.876
1. Activos titulizados	0003	2.109.380	1003	2.371.876
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	1.651.588	1004	1.866.881
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	446.960	1005	488.841
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	0
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	34.678	1025	43.748
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-23.846	1027	-27.594
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029		1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	0
3. Otros activos financieros	0032		1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	0
3.4 Otros	0036		1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	0

S.01
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	508.407	1041	475.043
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	4.090	1042	3.980
V. Activos financieros a corto plazo	0043	284.231	1043	249.680
1. Activos titulizados	0044	284.231	1044	249.680
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	233.644	1045	200.214
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	48.867	1046	47.302
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	0
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	0
1.20 Otros	0064		1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	501	1065	744
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	10	1066	15
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	3.766	1067	3.676
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	104	1068	131
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-2.662	1069	-2.402
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	0
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078		1078	0
3.5 Otros	0079		1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	186	1082	189
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	186	1084	189
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	219.900	1085	221.194
1. Tesorería	0086	219.900	1086	221.194
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	2.617.788	1088	2.846.919

S.01

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	2.450.903	1089	2.669.640
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	2.450.903	1094	2.669.640
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	2.148.349	1095	2.376.437
1.1 Series no subordinadas	0096	1.898.349	1096	2.126.437
1.2 Series subordinadas	0097	250.000	1097	250.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	200.000	1101	183.550
2.1 Préstamo subordinado	0102	200.000	1102	200.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	-16.450
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108	102.554	1108	109.653
3.1 Derivados de cobertura	0109	102.554	1109	109.653
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0

S.01

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
B) PASIVO CORRIENTE	0117	269.439	1117	286.932
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	269.394	1123	286.907
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	264.382	1124	264.792
1.1 Series no subordinadas	0125	264.297	1125	264.560
1.2 Series subordinadas	0126		1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	85	1128	232
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	4.438	1131	20.329
2.1 Préstamo subordinado	0132	13.983	1132	22.535
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-9.570	1135	-2.489
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	25	1136	38
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	245
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	0
3. Derivados	0139	259	1139	333
3.1 Derivados de cobertura	0140	259	1140	333
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	316	1143	1.453
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	316	1144	1.453
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	45	1148	25
1. Comisiones	0149	9	1149	25
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	0	1150	15
1.2 Comisión administrador	0151	7	1151	8
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	7.142	1153	7.142
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-7.142	1155	-7.142
1.7 Otras comisiones	0156		1156	0
2. Otros	0157	36	1157	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-102.554	1158	-109.653
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-102.554	1160	-109.653
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	0
TOTAL PASIVO	0162	2.617.788	1162	2.846.919

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	3.641	1201		2201	17.011	3201	26.023
1.1 Activos titulizados	0202	3.047	1202		2202	14.642	3202	22.588
1.2 Otros activos financieros	0203	594	1203		2203	2.369	3203	3.435
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-1.297	1204		2204	-7.014	3204	-14.292
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.054	1205		2205	-5.901	3205	-12.314
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-243	1206		2206	-1.113	3206	-1.978
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207		2207		3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-1.096	1208		2208	-2.945	3208	-8.866
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.247	1209		2209	7.051	3209	2.865
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210		2210		3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212		2212		3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213		2213		3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214		2214		3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215		2215		3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216		2216	1	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-280	1217		2217	-871	3217	-1.603
7.1 Servicios exteriores	0218	-134	1218		2218	-235	3218	-276
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-3	1219		2219	-35	3219	-57
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220		2220		3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221		2221		3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-131	1222		2222	-200	3222	-219
7.2 Tributos	0223	-10	1223		2223	-95	3223	-445
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-136	1224		2224	-541	3224	-882
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-59	1225		2225	-227	3225	-540
7.3.2 Comisión administrador	0226	-64	1226		2226	-262	3226	-283
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-13	1227		2227	-52	3227	-56
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228		2228		3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229		2229	0	3229	-1
7.3.6 Otros gastos	0230	-1	1230		2230	-1	3230	-2
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	906	1231		2231	2.962	3231	-3.468
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	906	1232		2232	2.962	3232	-3.468
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233		2233		3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	162	1238		2238	225	3238	-57
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-2.035	1239		2239	-9.368	3239	2.263
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240		2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241		2241		3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242		2242	0	3242	0

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-1.873	1300		2300	5.509	3300	-3.105
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-2.019	1301		2301	5.707	3301	-1.558
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.674	1302		2302	13.755	3302	23.145
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-2.189	1303		2303	-6.049	3303	-12.484
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	-2.005	1304		2304	559	3304	3.626
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-594	1305		2305	-3.579	3305	-12.693
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	588	1306		2306	2.392	3306	3.685
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-493	1307		2307	-1.371	3307	-6.837
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308		2308		3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-155	1309		2309	-556	3309	-861
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	0	1310		2310	-240	3310	-518
2.2 Comisión administrador	0311	-129	1311		2311	-263	3311	-283
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-26	1312		2312	-52	3312	-56
2.4 Comisión variable	0313	0	1313		2313		3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314	-1	3314	-4
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	301	1315		2315	358	3315	-686
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317		2317		3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-464	1320		2320	-408	3320	-686
3.6 Otros cobros de explotación	0321	765	1321		2321	766	3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-51.803	1322		2322	-6.803	3322	-65.484
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323		2323		3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324		2324		3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-45.777	1325		2325	1.748	3325	-6.932
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	32.921	1326		2326	132.428	3326	132.321
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	29.797	1327		2327	90.113	3327	82.978
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.813	1328		2328	7.558	3328	8.075
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329		2329		3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330		2330		3330	102
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-110.308	1331		2331	-228.351	3331	-230.408
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-6.026	1332		2332	-8.552	3332	-58.552
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333		3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-6.026	1334		2334	-8.552	3334	-59.954
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335		2335		3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336		2336		3336	1.402
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-53.676	1337		2337	-1.294	3337	-68.589
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	273.576	1338		2338	221.194	3338	289.783
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	219.900	1339		2339	219.900	3339	221.194

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350		2350		3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351		2351		3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352		2352		3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353		2353		3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354		2354		3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355		2355		3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356		2356		3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.625	1357		2357	4.154	3357	16.819
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.625	1358		2358	4.154	3358	16.819
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359		2359		3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	1.096	1360		2360	2.945	3360	8.866
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361		2361		3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-2.721	1362		2362	-7.099	3362	-25.685
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363		2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364		2364		3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365		2365		3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366		2366		3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367		2367		3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368		2368		3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369		2369		3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370		2370	0	3370	0

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2016								Situación cierre anual anterior 31/12/2015								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	1,29	0400	0,35	0420	0	0440	3,77	1380	1,54	1400	0	1420	0	1440	3,14	2380	0	2400	0	2420	0	2440	0
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,70	0401	0,85	0421	0	0441	2,92	1381	2,74	1401	0	1421	0	1441	2,62	2381	2,30	2401	1,03	2421	0	2441	0
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	36	0467	13	0474	1	0481	0	0488	15	0495	3.877	0502	1	0509	3.892
De 1 a 3 meses	0461	60	0468	71	0475	8	0482		0489	79	0496	8.154	0503	2	0510	8.236
De 3 a 6 meses	0462	26	0469	53	0476	4	0483	2	0490	59	0497	3.194	0504		0511	3.253
De 6 a 9 meses	0463	26	0470	109	0477	4	0484	7	0491	121	0498	3.244	0505		0512	3.365
De 9 a 12 meses	0464	19	0471	107	0478	4	0485	10	0492	121	0499	2.233	0506		0513	2.354
Más de 12 meses	0465	192	0472	3.497	0479	92	0486	715	0493	4.304	0500	26.189	0507	0	0514	30.493
Total	0466	359	0473	3.851	0480	114	0487	734	0494	4.699	0501	46.891	0508	3	1515	51.593

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	36	0522	13	0529	1	0536	0	0543	15	0550	3.877	0557	1	0564	3.892	0571	8.746	0578	6.545.816	0584	44,50
De 1 a 3 meses	0516	60	0523	71	0530	8	0537		0544	79	0551	8.154	0558	2	0565	8.236	0572	17.059	0579	16.352	0585	48,28
De 3 a 6 meses	0517	26	0524	53	0531	4	0538	2	0545	59	0552	3.194	0559		0566	3.253	0573	6.707	0580	6.707	0586	48,49
De 6 a 9 meses	0518	26	0525	109	0532	4	0539	7	0546	121	0553	3.244	0560		0567	3.365	0574	7.361	0581	7.361	0587	45,71
De 9 a 12 meses	0519	19	0526	107	0533	4	0540	10	0547	121	0554	2.233	0561		0568	2.354	0575	4.424	0582	4.424	0588	53,22
Más de 12 meses	0520	192	0527	3.497	0534	92	0541	715	0548	4.304	0555	26.189	0562	0	0569	30.493	0576	49.953	0583	53.442	0589	61,04
Total	0521	359	0528	3.851	0535	114	0542	734	0549	4.699	0556	46.891	0563	3	0570	51.593	0577	94.251			0590	54,74

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 16/12/2010	
Inferior a 1 año	0600	772	1600	415	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	2.472	1601	2.086	2601	326
Entre 2 y 3 años	0602	6.323	1602	4.604	2602	554
Entre 3 y 4 años	0603	6.087	1603		2603	
Entre 4 y 5 años	0604	8.475	1604	17.235	2604	5.461
Entre 5 y 10 años	0605	124.008	1605	128.341	2605	86.999
Superior a 10 años	0606	2.271.368	1606	2.497.981	2606	3.906.660
Total	0607	2.419.504	1607	2.650.662	2607	4.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	20,01	1608	20,80	2608	25,16

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 16/12/2010	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	7,99	1609	6,98	2609	1,94

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 16/12/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	11.667	0630	861.026	1620	11.076	1630	846.056	2620	7.603	2630	719.715
40% - 60%	0621	7.968	0631	1.068.888	1621	8.375	1631	1.144.536	2621	8.659	2631	1.262.562
60% - 80%	0622	2.939	0632	468.350	1622	3.772	1632	612.636	2622	9.756	2632	1.756.615
80% - 100%	0623	106	0633	17.330	1623	280	1633	47.434	2623	1.397	2633	261.108
100% - 120%	0624	8	0634	1.337	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	11	0635	1.529	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	2	0636	293	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	6	0637	751	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	22.707	0638	2.419.504	1628	23.503	1638	2.650.662	2628	27.415	2638	4.000.000
Media ponderada (%)			0639	45,80			1639	47,57			2639	57,79

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 16/12/2010	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,50	1650	0,86	2650	1,80
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,85	1651	7,75	2651	7,75
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,22	1652	0,37	2652	1,26

S.05.1
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2016
Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 16/12/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	3.924	0683	383.069	1660	4.069	1683	420.382	2660	4.411	2683	594.634
Aragón	0661	689	0684	62.868	1661	709	1684	68.685	2661	784	2684	100.541
Asturias	0662	219	0685	16.277	1662	222	1685	17.855	2662	253	2685	27.904
Baleares	0663	1.254	0686	144.590	1663	1.297	1686	159.333	2663	1.410	2686	223.747
Canarias	0664	1.838	0687	182.670	1664	1.877	1687	196.668	2664	2.024	2687	264.669
Cantabria	0665	266	0688	25.460	1665	272	1688	28.021	2665	290	2688	39.157
Castilla-León	0666	852	0689	73.128	1666	887	1689	80.683	2666	1.015	2689	121.830
Castilla La Mancha	0667	338	0690	32.362	1667	345	1690	34.738	2667	895	2690	111.483
Cataluña	0668	4.033	0691	490.201	1668	4.147	1691	534.415	2668	4.537	2691	748.185
Ceuta	0669		0692		1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	109	0693	8.941	1670	115	1693	9.822	2670	132	2693	14.657
Galicia	0671	742	0694	62.287	1671	765	1694	67.524	2671	839	2694	99.083
Madrid	0672	3.839	0695	504.913	1672	4.017	1695	557.742	2672	5.524	2695	970.612
Melilla	0673		0696		1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	539	0697	50.300	1674	558	1697	55.075	2674	609	2697	77.562
Navarra	0675	217	0698	23.271	1675	231	1698	26.052	2675	261	2698	40.176
La Rioja	0676	100	0699	7.545	1676	102	1699	8.363	2676	109	2699	12.380
Comunidad Valenciana	0677	3.207	0700	292.062	1677	3.325	1700	319.929	2677	3.667	2700	453.014
País Vasco	0678	541	0701	59.562	1678	565	1701	65.375	2678	655	2701	100.366
Total España	0679	22.707	0702	2.419.504	1679	23.503	1702	2.650.662	2679	27.415	2702	4.000.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681		0704		1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	22.707	0705	2.419.504	1682	23.503	1705	2.650.662	2682	27.415	2705	4.000.000

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 16/12/2010			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,47			1710	0,45			2710	0,39		
Sector	0711		0712		1711	0	1712	0	2711	0	2712	0

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016			Situación cierre anual anterior 31/12/2015			Situación inicial 16/12/2010		
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722
ES0312274006	A	75.000	28.835	2.162.646	75.000	32.000	2.390.997	75.000	50.000	3.750.000
ES0312274014	B	5.000	50.000	250.000	5.000	50.000	250.000	5.000	50.000	250.000
Total		0723 80.000		0724 2.412.646	1723 80.000		1724 2.640.997	2723 80.000		2724 4.000.000

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas				
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado						
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739				
ES0312274014	B	S	EURIBOR 6 MESES	0,60	0,44	29	0		SI	250.000	0	250.029					
ES0312274006	A	NS	EURIBOR 6 MESES	0,30	0,14	56	0		SI	2.162.646	0	2.162.702					
Total						0740	85	0741		0743	2.412.646	0744		0745	2.412.731	0746	

	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 16/12/2010	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,17	0748	0,33	0749	1,58

S.05.2
Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2016
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2015							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0312274006	A	110.308	1.514.392	1.629	175.823	230.408	1.359.005	10.682	173.982								
ES0312274014	B	0	0	560	17.456	0	0	1.801	16.730								
Total		0754	110.308	0755	1.514.392	0756	2.189	0757	193.279	1754	230.408	1755	1.359.005	1756	12.483	1757	190.712

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 16/12/2010
				0762	0763	0764
ES0312274006	A	19/07/2016	FCH	A+	A-	AAA
ES0312274006	A	30/01/2015	SYP	A-	A-	AAA
ES0312274014	B	20/07/2015	FCH	BBB	BBB	BBB+
ES0312274014	B	30/01/2015	SYP	A-	A-	AA-

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 16/12/2010	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770	2.412.646	1770	2.390.997	2770	3.750.000
Superior a 10 años	0771	0	1771	250.000	2771	250.000
Total	0772	2.412.646	1772	2.640.997	2772	4.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	6,53	1773	8,91	2773	8,67

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 16/12/2010	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	200.000	1775	200.000	2775	280.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	200.000	1776	199.178	2776	280.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	8,29	1777	7,57	2777	7
1.3 Denominación de la contrapartida	0778		1778		2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	89,64	1792	90,53	2792	93,75
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 16/12/2010	
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806

AyT Goya Hipotecario III, FTA

Permuta 1	BANCO SANTANDER	SEMESTRAL	Suma de (i) intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en (ii) concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora durante el Periodo de Liquidación en curso entre el Importe Nominal, multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Periodo de Liquidación	Suma de los Importes Nacionales Individuales. Importe Nocial Individual de cada Préstamo Hipotecario : se dividirán (i) las cantidades efectivamente ingresadas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora entre (ii) el tipo de interés de referencia aplicado en cada liquidación en el correspondiente Préstamo Hipotecario que será siempre Euribor a un año	Importe Nocial del Periodo de Liquidación por el tipo de interés EURIBOR a 3 meses multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Periodo de Liquidación	Suma de los Importes Nacionales Individuales. Importe Nocial Individual de cada Préstamo Hipotecario : se dividirán (i) las cantidades efectivamente ingresadas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios de las Participaciones Hipotecarias, correspondientes al tipo de interés de referencia (calculado mediante la deducción del margen aplicable a cada liquidación del Préstamo Hipotecario) y en concepto de la parte variable de los intereses de demora de las Participaciones Hipotecarias, esto es, el tipo de interés de referencia sobre el que se pagan dichos intereses de demora entre (ii) el tipo de interés de referencia aplicado en cada liquidación en el correspondiente Préstamo Hipotecario que será siempre Euribor a un año	-102.813	-109.986	-43.103			
Total							0808	-	0809	-	0810	-43.103
								102.813		109.986		

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 16/12/2010	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 16/12/2010		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

S.05.4

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	4.605	7006	4.656	7009	1,59	7012	1,79	7015	1,58		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013	0	7016			
Total Morosos					7005	4.605	7008	4.656	7011	1,59	7014	1,79	7017	1,58	7018	FOLLETO INFORMA TIVO. GLOSARIO DEFINICIO NES.
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	4.107	7024	3.917	7027	0,80	7030	1,11	7033	1,07		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025		7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	4.107	7026	3.917	7029	0,80	7032	1,11	7035	1,07	7036	

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
c) si el importe a que asciende el Salvo Vivo de los Activos Fallidos, sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos titulizados	11	1,46	1,46	FOLLETO INFORMATIVO.NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.3.4.
c) si el importe a que asciende el Salvo Vivo de los Activos Fallidos, sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos titulizados	11	1,46	1,46	FOLLETO INFORMATIVO.NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.3.4.
b) si el importe a que asciende el Saldo Vivo de los Activos en morosidad que presenten más de noventa (90) días de retraso en el pago sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos en esa misma fecha (deducidos los Activos	1,75	0,52	0,51	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL. APARTADO 3.4.2.2.
b) si el importe a que asciende el Saldo Vivo de los Activos en morosidad que presenten más de noventa (90) días de retraso en el pago sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos en esa misma fecha (deducidos los Activos	1,75	0,52	0,51	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL. APARTADO 3.4.2.2.
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
a) si el Saldo acumulado de Activos Fallidos fuese superior al % recodigo para cada ISN del Saldo Inicial de la cartera de Activos (Folleto informativo. Modulo Adicional Nota de Valores.Apartado 3.4.6.3)	11	1,46	1,46	FOLLETO INFORMATIVO.MODULO ADICIONAL.NOTA DE VALORES.APARTADO 3.4.6.3.
a) si el Saldo acumulado de Activos Fallidos fuese superior al % recodigo para cada ISN del Saldo Inicial de la cartera de Activos (Folleto informativo. Modulo Adicional Nota de Valores.Apartado 3.4.6.3)	11	1,46	1,46	FOLLETO INFORMATIVO.MODULO ADICIONAL.NOTA DE VALORES.APARTADO 3.4.6.3.
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
b) si en la Fecha de Pago precedente a la Fecha de Pago en curso el Saldo Vivo de los Activos con más de noventa (90) días de retraso en el pago fuera superior al porcentaje establecido.	1,75	0,52	0,51	FOLLETO INFORMATIVO. MODULO ADICIONAL. APARTADO 3.4.2.2.
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	265	2862	Días del mes /Días año	3862	0,020	4862	232	5862	30	6862	Semestral	7862		8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK, S.A.	1863	0	2863	Días del mes /Base 365	3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Semestral	7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK, S.A.	1864	0	2864	Días del mes /Días año	3864	0,002	4864	0	5864	0	6864	Semestral	7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Caixabank
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.7.2.3

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
		31/03/2016	30/06/2016	30/09/2016	31/12/2016									
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873	1.293	3.333	1.176	1.249									7.051
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-969	1.463	1.561	906									2.962
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0									0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	63	162									225
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-193	-315	-81	-282									-870
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	132	4.482	2.719	2.036	0	0	0	0	0	0	0	0	9.368
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0									0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-132	-4.482	-2.719	-2.036									-9.368
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0	0									0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883	0	0	0	0									0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	0	0	0	0									0

S.05.5

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: AyT Goya Hipotecario III, FTA

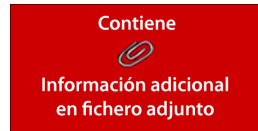
Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS