

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

HECHO RELEVANTE

El Consejo de Parquesol, reunido en el día de hoy, ha sido informado por parte de su primer accionista, Grupo Empresarial San José, de la venta de una parte de su participación en Parquesol, S.A. a Lábaro Grupo Inmobiliario.

Dicha operación asciende al 12% de Parquesol y supone la venta de 4.766.915 acciones a un precio por acción de 22,5 €.

Después de dicha operación, el Grupo Empresarial San Jose se mantiene como principal accionista y socio de referencia, ostentando una participación del 50,8% en el capital de Parquesol.

El objeto de dicha operación se enmarca dentro de la estrategia de Parquesol de contar con socios de primer nivel empresarial con vocación de permanencia y que contribuyan al desarrollo del Grupo Inmobiliario tanto nacional como internacional.

Por otra parte, el Consejo de Parquesol que ha sido informado por su Presidente de la evolución del proceso de fusión entre Grupo Empresarial San Jose y Parquesol, ha tomado la decisión, de iniciar los trámites para una posible incorporación de Lábaro Grupo Inmobiliario a dicho proceso de fusión.

La fusión entre Grupo Empresarial San Jose, Parquesol y Lábaro Grupo Inmobiliario culminaría previsiblemente a mediados del 2008.

En Madrid a 10 de diciembre de 2007



Manuel Enrich
Director de Estrategia y Relaciones Externas