

## TDA 7

### INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF MARCH 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/03/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/03/06:</i>	<b>315.750.781,49 Euros</b>
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/03/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/03/06:</i>	<b>309.599.340,25 Euros</b>
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de MARZO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of MARCH :</i>	<b>10,59 %</b>
* TAA (12 meses)\ <i>CPR (12 months):</i>	<b>10,08 %</b>
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>3,30 %</b>
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	<b>9,67</b>
* Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%):</i>	
- Bonos A3 / <i>Bonds A3:</i>	<b>2,48</b>
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>4,25</b>

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> Annualized Rate