

Consigue el contrato de ‘socio estratégico’ durante los próximos 50 años para el diseño y planificación del proyecto Trans Texas Corridor, el mayor promovido en el país

Cintra será la empresa encargada de desarrollar el corredor de infraestructuras de transporte del Estado de Texas, en EEUU

El plan representa una inversión total en el corredor de entre US\$ 29.000 millones y US\$ 36.700 millones

La filial de Ferrovial prevé desarrollar directamente cinco proyectos de autopistas en concesión en los próximos cinco años por valor de US\$ 6.000 millones

El corredor multimodal incluirá autopistas, ferrocarril y otras infraestructuras (energía, telecomunicaciones, agua, etc.) a lo largo de 1.300 km

Se trata de uno de los cuatro corredores de ‘alta prioridad’ identificados en Texas, que comprenden en su totalidad una red de infraestructuras de 4.000 millas e inversiones de entre US\$ 145.200 millones y US\$ 183.500 millones

Ferrovial refuerza su presencia en Estados Unidos y, además de este proyecto, gestiona a través de Cintra otras 17 concesiones de autopistas de peaje en España, Portugal, Irlanda, Chile, Canadá y EEUU; además gestiona más de 200.000 plazas de aparcamiento

Madrid, 16 de diciembre de 2004. Cintra, sociedad concesionaria de autopistas de peaje y aparcamientos filial de Ferrovial, ha conseguido el contrato para el desarrollo durante los próximos cincuenta años del proyecto TTC-35 High Priority Trans Texas Corridor, en Estados Unidos.

Esta adjudicación convierte a Cintra en el ‘socio estratégico’ del Departamento de Transporte del Estado de Texas (TxDOT) para diseñar y planificar el desarrollo del mayor plan de infraestructuras promovido en el país. El plan representa una inversión total de entre US\$ 29.000 millones y US \$ 36.700 millones. Cintra, con un 85%, lidera el consorcio ganador que se completa con Zachry, la segunda mayor constructora texana.

En calidad de ‘socio estratégico’, el consorcio liderado por Cintra desarrollará en los próximos doce meses un ‘Plan Director’ para definir las diferentes infraestructuras a realizar en el corredor en los próximos cincuenta años, así como las fórmulas o sistemas de financiación óptimos para cada proyecto.

Concesión de autopistas por valor de US\$ 6.000 millones en los próximos cinco años

En una primera fase a corto plazo, Cintra ha identificado en su oferta siete nuevos proyectos de concesiones que prevé lanzar entre 2005 y 2010 a lo largo de 442 millas del corredor, con un volumen de inversión de US\$ 7.300 millones.

En su análisis preliminar, Cintra ha propuesto desarrollar directamente al menos cinco de estos proyectos (todos ellos autopistas de peaje), con un valor de inversión aproximado de US\$ 6.000 millones, bajo un esquema de concesión que incluiría el diseño, la construcción, la financiación, el mantenimiento y la operación de las infraestructuras.

El contrato, que se firmará en los próximos días, otorga al consorcio ganador varios derechos preferentes para la adjudicación directa (sin la apertura de un concurso público) de estos proyectos de concesión de autopistas.

‘La operación es importante porque refuerza nuestra presencia a largo plazo en un mercado prioritario como Estados Unidos (después de la autopista de Chicago), además de nuestra capacidad para competir en los mercados más exigentes’, según Rafael del Pino, Presidente de Cintra y Ferrovial.

‘El proyecto abre, además, una nueva dimensión para nuestra compañía: no sólo por trabajar como socio estratégico de un Estado en el diseño y planificación de uno de los corredores de transporte intermodal más importantes para el crecimiento económico de los Estados Unidos, sino porque el contrato nos otorga derechos preferentes en la adjudicación de proyectos de concesión con una inversión de gran envergadura’, apuntó Del Pino.

1.300 km de infraestructuras

Trans Texas Corridor (TTC-35) es un corredor de transporte multimodal de unos 360 m de ancho y 800 millas (1.300 km) de longitud que conectará la frontera de México en el Bajo Río Grande (MacAllen) con la divisoria con el Estado de Oklahoma, al norte de Dallas.

La futura infraestructura incluirá autopistas con carriles destinados al tráfico ligero, otros a tráfico pesado, así como ferrocarril de carga y de alta velocidad; carreteras de servicio y conducciones de servicios, entre ellas, gas, electricidad, telecomunicaciones, agua potable y de riego, etc.

El trazado, aún bajo determinación de estudios económicos y medioambientales, es sensiblemente paralelo a la autopista interestatal existente, I-35 al norte de San Antonio, y las autopistas I-37 y SR-281 al sur de San Antonio, cuyo grado de saturación (especialmente la I-35) representa un serio impedimento para el desarrollo de Texas y el tráfico de bienes entre México y EEUU.

La I-35 es la arteria principal de transporte de NAFTA entre México, EEUU y Canadá. El 80% del transporte terrestre entre México y los Estados Unidos y Canadá transita por el Estado de Texas, en su mayoría por el corredor objeto de este contrato.

El corredor es uno de los cuatro identificados de ‘alta prioridad’ en Texas, que comprenden en su totalidad una red de infraestructuras de 4.000 millas e inversiones de entre US\$ 145.200 y US\$ 183.500 millones.

Competencia norteamericana e internacional

La filial de Ferrovial establecerá una oficina en Austin, desde la que trabajará junto con el Departamento de Transportes del Estado de Texas en el diseño y planificación del desarrollo del corredor. Los futuros trabajos de construcción de las concesiones gestionadas por Cintra en el corredor correrán a cargo de la constructora de Ferrovial (Ferrovial Agromán) y Zachry al 50%.

El consorcio formado por Cintra y la constructora Zachry cuenta además con asesores, como la ingeniería Earth Tech, la consultora financiera PricewaterhouseCoopers y la entidad financiera JP Morgan, entre otros.

La oferta ganadora, en la que han participado más de 120 personas de 19 diferentes compañías (incluyendo socios inversores, compañías constructoras, consultoras de ingeniería y otros asesores), competía frente a otros dos importantes consorcios internacionales liderados por compañías norteamericanas: Fluor Enterprises + Parson Brinckerhoff y Hensel Phelps + Skanska.

Consolidación en Norteamérica, mercado prioritario

El contrato refuerza la presencia de Ferrovial en Estados Unidos, un mercado prioritario en los planes de expansión de la compañía, donde hace dos meses su filial Cintra se adjudicó el proyecto Chicago Skyway, la primera autopista en operación privatizada en el país, con una inversión de US\$ 1.830 millones.

En Texas también, recientemente Cintra ha resultado precalificada para un nuevo proyecto de concesión: una autopista de peaje entre las ciudades de Dallas y Fort Worth (Estado de Texas) con 44 km de longitud y una inversión, sólo en construcción, de US\$ 1.065 millones (825 millones de euros).

En Norteamérica, en concreto en Canadá, Cintra opera desde hace seis años y por un período de 99 años la Autopista 407 ETR de Toronto. El proyecto, con una inversión de 2.400 millones de euros, ha sido la mayor privatización realizada en el país y la mayor inversión realizada hasta el momento por un grupo español en el mercado de las autopistas de peaje.

Cintra, uno de los principales promotores privados de infraestructuras de transporte en el mundo

La filial de Ferrovial desarrolla la actividad de licitación y gestión de autopistas de peaje, en España y el exterior, y es uno de los principales promotores privados de infraestructuras de transporte vial en el mundo, con cerca de 2.000 millones de euros comprometidos en el capital de las concesionarias.

Junto a este proyecto, Cintra gestiona en la actualidad un total de 17 concesiones de autopistas de peaje con más de 1.600 km de longitud en España, Portugal, Irlanda, Chile, Estados Unidos y Canadá.

En el área de aparcamientos, Cintra gestiona más de 200.000 plazas de aparcamiento en 125 ciudades de España, Andorra y Puerto Rico. Su presencia en el sector abarca todas las líneas de negocio: promoción y explotación de aparcamientos de rotación; servicios de regulación y gestión de estacionamientos en superficie (O.R.A.) y promoción y venta de inmuebles de aparcamientos para residentes, además de la prestación de una serie de servicios adicionales, como son el suministro y mantenimiento de equipos de control.