

GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/03/2007 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/03/2007

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| Fecha Constitución | 23/11/2006 | Fecha Desembolso | 28/11/2006 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | B.SABADELL-BNP PARIBAS-LEHMAN |
| Originadores y Administradores | BANCO DE SABADELL, S.A. | Agente de Pagos | BANCO DE SABADELL, S.A. |
| Cuentas Tesorería y Amortización | BANCO DE SABADELL, S.A. | Mercado Negociación | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| Préstamo Sub. Fondo de Reserva | BANCO DE SABADELL, S.A. | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | BANCO DE SABADELL, S.A. | Audidores | ERNST & YOUNG |
| Préstamo Sub. Desfase Intereses | BANCO DE SABADELL, S.A. | Contrato Permuta Financiera | BANCO DE SABADELL, S.A. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Clase Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización | | Calificación Actual | |
|---|------------------|---|---|---|--|------------------------------|------------|---|-------|
| | | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | MOODY'S | FITCH |
| "A1" ES0332234006 Preferente | 28/11/2006 | 100.000,00 2.200 Bonos 220.000.000,00 | 100.000,00 2.200 Bonos 220.000.000,00 | Variable Euribor + 0.07% Trimestral | 3,8170 % 954,25 (3) | 31/03/2039 (2) Trimestral | 19/04/2007 | Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia | AAA |
| "A2" ES0332234014 Preferente | 28/11/2006 | 100.000,00 8.803 Bonos 880.300.000,00 | 100.000,00 8.803 Bonos 880.300.000,00 | Variable Euribor + 0.13% Trimestral | 3,8770 % 969,25 (3) | 31/03/2039 (2) Trimestral | 19/04/2007 | Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia | AAA |
| "A3G" (*) ES0332234022 Preferente | 28/11/2006 | 100.000,00 828 Bonos 82.800.000,00 | 100.000,00 828 Bonos 82.800.000,00 | Variable Euribor + 0.01% Trimestral | 3,7570 % 939,25 (3) | 31/03/2039 (2) Trimestral | 19/04/2007 | Aaa 0% Ponderación Coeficiente Solvencia | AAA |
| "B" ES0332234030 Subordinada | 28/11/2006 | 100.000,00 400 Bonos 40.000.000,00 | 100.000,00 400 Bonos 40.000.000,00 | Variable Euribor + 0.30% Trimestral | 4,0470 % 1.011,75 (3) | 31/03/2039 (2) Trimestral | 19/04/2007 | A2 100% Ponderación Coeficiente Solvencia | A+ |
| "C" ES0332234048 Subordinada | 28/11/2006 | 100.000,00 269 Bonos 26.900.000,00 | 100.000,00 269 Bonos 26.900.000,00 | Variable Euribor + 0.58% Trimestral | 4,3270 % 1.081,75 (3) | 31/03/2039 (2) Trimestral | 19/04/2007 | Baa3 100% Ponderación Coeficiente Solvencia | BBB |
| Totales | | 1.250.000.000,00 | 1.250.000.000,00 | | | | | | |

(*) Series con el Aval del Estado.

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|------------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.66 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | 2.00 |
| | | % mensual constante | 0.66 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | 2.00 |
| | | % anual equivalente | 7.67 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 | 21.53 |
| BONOS SERIE A1 | ISIN: ES0332234006 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 |
| | Amortización Final | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 | 1.01 |
| | Amortización Final | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 | 21/01/2008 |
| BONOS SERIE A2 | ISIN: ES0332234014 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 13.27 | 7.02 | 6.77 | 5.76 | 5.26 | 4.76 | 4.51 | 4.26 |
| | Amortización Final | 20/04/2020 | 20/01/2014 | 21/10/2013 | 19/10/2012 | 19/04/2012 | 19/10/2011 | 19/07/2011 | 19/04/2011 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 5.08 | 3.16 | 3.07 | 2.77 | 2.53 | 2.35 | 2.19 | 2.07 |
| | Amortización Final | 19/07/2019 | 21/10/2013 | 19/07/2013 | 19/10/2012 | 19/04/2012 | 19/10/2011 | 19/07/2011 | 19/04/2011 |
| BONOS SERIE A3G | ISIN: ES0332234022 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 16.82 | 7.73 | 7.33 | 6.45 | 5.80 | 5.32 | 4.92 | 4.61 |
| | Amortización Final | 20/07/2037 | 20/07/2015 | 19/01/2015 | 20/01/2014 | 19/04/2013 | 19/10/2012 | 19/04/2012 | 19/01/2012 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 12.50 | 6.76 | 6.50 | 5.75 | 5.25 | 4.75 | 4.50 | 4.25 |
| | Amortización Final | 19/07/2019 | 21/10/2013 | 19/07/2013 | 19/10/2012 | 19/04/2012 | 19/10/2011 | 19/07/2011 | 19/04/2011 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0332234030 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 9.31 | 5.41 | 5.18 | 4.69 | 4.30 | 3.99 | 3.75 | 3.55 |
| | Amortización Final | 20/07/2037 | 20/07/2015 | 19/01/2015 | 20/01/2014 | 19/04/2013 | 19/10/2012 | 19/04/2012 | 19/01/2012 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 8.79 | 5.25 | 5.05 | 4.56 | 4.21 | 3.90 | 3.69 | 3.48 |
| | Amortización Final | 19/07/2019 | 21/10/2013 | 19/07/2013 | 19/10/2012 | 19/04/2012 | 19/10/2011 | 19/07/2011 | 19/04/2011 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0332234048 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 9.30 | 5.40 | 5.18 | 4.69 | 4.29 | 3.98 | 3.75 | 3.55 |
| | Amortización Final | 20/07/2037 | 20/07/2015 | 19/01/2015 | 20/01/2014 | 19/04/2013 | 19/10/2012 | 19/04/2012 | 19/01/2012 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 8.79 | 5.25 | 5.04 | 4.56 | 4.21 | 3.90 | 3.69 | 3.47 |
| | Amortización Final | 19/07/2019 | 21/10/2013 | 19/07/2013 | 19/10/2012 | 19/04/2012 | 19/10/2011 | 19/07/2011 | 19/04/2011 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|------------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 4.899 | 5.024 |
| | Pendiente | 1.148.414.130,66 | 1.249.999.972,88 |
| | Medio | 234.418,07 | 248.805,73 |
| | Mínimo | 842,21 | 30.000,00 |
| | Máximo | 8.828.657,87 | 9.230.486,64 |
| Interés | Media Pond | 4,40 % | 3,93 % |
| | Mínimo | 2,92 % | 2,25 % |
| | Máximo | 9,00 % | 9,00 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 97,843 | 100,101 |
| | Mínima | 7,031 | 13,240 |
| | Máxima | 348,025 | 352,229 |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y activi | 1,62 % | 1,53 % |
| 15-Industria de productos alimenticios y | 2,88 % | 2,86 % |
| 17-Fabricación de textiles y productos t | 1,05 % | 1,04 % |
| 20-Industria de la madera y del corcho, | 1,07 % | 1,12 % |
| 22-Edición, artes gráficas y reproduc | 1,53 % | 1,53 % |
| 24-Industria química | 2,38 % | 2,31 % |
| 25-Fabricación de productos de caucho y | 1,09 % | 1,10 % |
| 26-Fabricación de otros productos de min | 2,04 % | 2,01 % |
| 28-Fabricación de productos metálicos ex | 2,08 % | 2,07 % |
| 29-Industria de la construcción de maqui | 0,76 % | 0,74 % |
| 36-Fabricación de muebles. Otras industr | 1,20 % | 1,19 % |
| 45-Construcción | 5,29 % | 5,21 % |
| 50-Venta, mantenimiento y reparación de | 1,76 % | 1,88 % |
| 51-Comercio al por mayor | 9,55 % | 9,63 % |
| 52-Comercio al por menor | 4,38 % | 4,40 % |
| 55-Hostelería | 8,07 % | 7,78 % |
| 60-Transporte terrestre; Transporte por | 1,58 % | 1,60 % |
| 63-Actividades anexas a los transportes. | 1,01 % | 1,37 % |
| 70-Actividades inmobiliarias | 25,66 % | 25,40 % |
| 74-Otras actividades empresariales | 11,64 % | 11,79 % |
| 85-Actividades sanitarias y veterinarias | 1,24 % | 1,22 % |
| 92-Actividades recreativas, culturales | 1,83 % | 1,82 % |
| 93-Actividades diversas de servicios per | 4,14 % | 4,08 % |
| Otros | 6,14 % | 6,32 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,56 % | 0,66 % | 0,00 % | 0,00 % |
| Tasa Anual Equivalente | 6,49 % | 7,67 % | 0,00 % | 0,00 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Principado Asturias | 4,89 % | 4,91 % |
| Madrid | 9,55 % | 10,10 % |
| Andalucía | 6,77 % | 6,66 % |
| Cataluña | 50,60 % | 50,15 % |
| Baleares | 4,79 % | 4,82 % |
| Comunidad Valenciana | 9,78 % | 9,80 % |
| Otras Comunidades | 13,62 % | 13,55 % |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos) | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 28,01 % | 27,61 % |
| EURIBOR OFICIAL | 58,46 % | 59,00 % |
| TIPO FIJO | 12,08 % | 11,94 % |
| Otros | 1,45 % | 1,45 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|-------------------------|---------|-------------------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 646.149.908,26 | 56,26 % | 689.749.476,42 | 55,18 % |
| PERSONAL | 502.264.222,40 | 43,74 % | 560.250.496,46 | 44,82 % |
| TOTAL | 1.148.414.130,66 | | 1.249.999.972,88 | |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Antigüedad Deuda | Número Préstamos | Principal | Deuda Vencida Intereses y Otros | Total | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total |
| HASTA 1 MES | 529 | 1.182.587,91 | 516.013,48 | 1.698.601,39 | 139.560.575,21 | 141.259.176,60 |
| DE 1 A 2 MESES | 46 | 130.248,70 | 42.115,61 | 172.364,31 | 6.824.080,66 | 6.996.444,97 |
| DE 2 A 3 MESES | 3 | 56.425,44 | 9.680,15 | 66.105,59 | 946.971,79 | 1.013.077,38 |
| DE 3 A 6 MESES | 1 | 5.145,27 | 2.878,18 | 8.023,45 | 189.936,88 | 197.960,33 |
| DE 6 A 12 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DESDE 12 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 579 | 1.374.407,32 | 570.687,42 | 1.945.094,74 | 147.521.564,54 | 149.466.659,28 |

| Mejora Crediticia / Credit Enhancement | | | |
|--|---------------------|--------------|---------------|
| | Actual | A la Emisión | |
| Emisiones Subordinadas | 2,15% 26.900.000,00 | 2,15% | 26.900.000,00 |
| Fondo Reserva | 1,10% 13.750.000,00 | 1,10% | 13.750.000,00 |

| Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations | | | |
|--|-----------------------------|---------------|---------|
| | Activo | Saldo actual | Interés |
| Activo | Saldo Cuenta Tesorería | 91.666.611,57 | |
| | Saldo Cuenta Amortización | 34.637.051,07 | 3,747 % |
| Pasivo | Préstamo Gtos. Constitución | 706.483,33 | 4,747 % |
| | Préstamo Desfase Intereses | 693.225,14 | 4,747 % |
| Permuta Financiera | Nocional | | Margen |
| Banco Sabadell | 1.250.000.000,00 | | 0,5 % |

Información Adicional

| | | |
|---|---|-------------------------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA www.gesticaixa.es | Av.Diagonal, 621 - 629 Teléfono 93.404.77.94 | 08028 Barcelona Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 16 Paseo de la Castellana, 19 | 08007 Barcelona 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.