

## Hecho relevante

Relaciones con Inversores  
Inv. Institucionales y analistas  
Tel. +34 91 595 10 00  
Oficina del Accionista  
Tel. +34 902 30 10 15  
[relaciones.inversores@abertis.com](mailto:relaciones.inversores@abertis.com)

## COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (CNMV)

---

ABERTIS INFRAESTRUCTURAS, S.A. (“**Abertis**” o la “**Sociedad**”), en cumplimiento de lo establecido en el artículo 228 del Texto Refundido de la Ley del Mercado de Valores, pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de valores, la siguiente

### INFORMACIÓN RELEVANTE

**Arteris**, filial de Abertis que controla una red de 9 autopistas en Brasil, ha sido declarada ganadora en el proceso de licitación de **Rodovia dos Calçados** (Itaporanga-Franca), una autopista de 720 kilómetros en el estado de Sao Paulo, por un importe de **1.212Mn BRL (~€353Mn)**, en términos reales, a pagar tras la firma del contrato y un segundo pago de 225Mn BRL (~€65Mn), en términos reales, tras la entrega de la actual Autovías. El proyecto incluye un plan de inversión de cerca de 5.000Bn BRL (~€1.500Mn).

Rodovia dos Calçados (“Lote C” del Programa de Concesiones del Estado) comprende los 317 kilómetros administrados actualmente por Autovías (concesionaria que opera desde 1998 y controlada por Arteris, con vencimiento en Diciembre de 2018) así como 403 kilómetros que estaban bajo la administración directa del gobierno del estado de São Paulo.

La subasta tuvo lugar en BM&FBovespa S.A. – Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros (“BM&FBOVESPA”) y ha sido organizada por Artesp, la autoridad concedente del estado de Sao Paulo, como parte del Programa de Concesiones del Estado.

Esta es una **concesión a 30 años** que vence en 2047 ubicada en uno de las regiones más ricas y dinámicas de Brasil, con un plan de inversiones planificado que incluye la expansión de la capacidad del activo actual mediante la duplicación de más de 275 kilómetros. Además de los derechos de concesión a pagar, este plan de inversión generará, de acuerdo con estimaciones de la empresa, **una TIR (equity nominal) del 15%**.

Con inicio en 2019, se espera que esta nueva red de carreteras genere 464Mn BRL (~€135Mn) en ingresos y 290Mn BRL (~€85Mn) en EBITDA (la mayoría procedente de la bien conocida red de Autovías).

En resumen, el proyecto expande la presencia de Arteris en el mercado brasileño y alarga la duración media de su cartera en 4 años. Además, permite la captura de sinergias y ofrece potenciales márgenes de mejora en las nuevas inversiones.

Barcelona, 26 de abril de 2017