

**BALANCE DEL FONDO****F.T.A.: UCI 8**

	<b>EJERCICIO ACTUAL</b>	<b>EJERCICIO ANTERIOR</b>
	<b>IMPORTE</b>	<b>IMPORTE</b>
Gastos de Establecimiento y Constitución del Fondo	697.760,45	1.178.348,77
Inmovilizaciones Materiales (adjudicados)	0,00	0,00
Derechos de Crédito	404.205.953,54	545.324.067,94
Otras Inversiones Financieras Temporales	0,00	0,00
<b>A) INMOVILIZADO</b>	<b>404.903.713,99</b>	<b>546.502.416,71</b>
<b>B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (emisión, etc)</b>		
Otros Deudores	1.447.298,80	2.402.480,85
Inversiones Financieras Temporales		
Tesorería	17.777.235,40	16.438.552,64
Ajustes por Periodificaciones	35.054,65	46.319,50
<b>C) ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>19.260.588,85</b>	<b>18.887.352,99</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>424.163.302,84</b>	<b>565.389.769,70</b>
Bonos de Titulización Activos Preferentes	391.074.410,76	530.796.028,02
Bonos de Titulización Activos Subordinados	19.800.000,00	19.800.000,00
<b>A) BONOS DE TITUL. DE ACTIVOS</b>	<b>410.874.410,76</b>	<b>550.596.028,02</b>
<b>B) PRESTAMOS Y CREDITOS A LP</b>	<b>11.847.579,66</b>	<b>12.321.255,08</b>
<b>C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>		
Acreeedores por Comisiones Pendientes de Pago	1.024.665,94	1.698.067,04
Otros Acreeedores	13.352,00	58.156,92
Ajustes por Periodificaciones	403.294,48	716.262,64
<b>D) ACREEADORES A CORTO PLAZO</b>	<b>1.441.312,42</b>	<b>2.472.486,60</b>
Resultados de ejercicios anteriores		
Resultados del ejercicio		
<b>E) RESULTADOS</b>		
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>424.163.302,84</b>	<b>565.389.769,70</b>
Permutas Financieras (nocional)	0,00	0,00
Otras Cuentas de Orden		
<b>TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**RESULTADOS DEL FONDO**

**F.T.A.: UCI 8**

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%
+ Intereses Derechos de Crédito	21.334.492,88	4,21	15.405.024,93	2,57
- Intereses de Bonos Titulización de activos	(13.478.390,50)	-2,66	(10.947.789,80)	-1,83
+/- Intereses Contratos Permuta Financiera	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>= MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>	<b>7.856.102,38</b>	<b>1,55</b>	<b>4.457.235,13</b>	<b>0,74</b>
+ Ingresos Financieros Inversiones	950.277,13	0,19	600.892,42	0,10
- Intereses Financiaciones Subordinadas	(422.020,64)	-0,08	(280.244,72)	0,05
+ Intereses de Demora y Otros Ingresos Financieros	18.847,49	0,00	0,00	0,00
- Otros Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>- MARGEN FINANCIERO AJUSTADO</b>	<b>8.403.206,36</b>	<b>1,66</b>	<b>4.777.882,83</b>	<b>0,80</b>
- Amortización Gastos				
De Constitución del Fondo	(123.864,85)	-0,02	(63.798,88)	-0,01
De Emisión de los Bonos	(342.770,34)	-0,07	(180.176,20)	-0,03
- Gastos Generales del Fondo	(17.242,53)	0,00	(3.552,68)	0,00
- Comisiones Devengadas:				
Comisiones Sociedad Gestora	(124.354,56)	0,02	(75.238,74)	0,00
Otras Comisiones (administrador, depositario, etc)	(23.989,75)	0,00	(12.933,33)	0,00
Comisiones Variables de Intermediación Financiera	(7.770.984,33)	-1,53	(4.442.183,00)	-0,74
<b>= MARGEN DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- Saneamientos y Provisiones (*)				
+/- Resultados Extraordinarios (*)				
<b>= RESULTADOS ANTES IMPUESTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- Impuesto sobre Beneficios				
<b>= RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>SALDOS MEDIOS</b>				
Participaciones Hipotecarias	473.941.713,57	93,44	570.383.139,39	95,21
Otros Activos con Rendimiento	33.275.871,50	6,56	28.703.052,70	4,79
<b>ACTIVOS TOTALES MEDIOS</b>	<b>507.217.585,07</b>	<b>100 %</b>	<b>599.086.192,09</b>	<b>100 %</b>
Bonos de Titulización de Activos	491.252.693,36	96,85	582.299.664,58	97,20
Otros Pasivos con Coste	15.964.891,71	3,15	16.786.527,50	2,80