

FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.026.500.000 EUROS
EMISION 30/11/2007
SERIES: AG, AS, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.026.500.000 EUROS
CLOSING DATE 30/11/2007
SERIES: AG, AS, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2008*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008*Quarterly Report – Fourth Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Inmovilizado Financiero	
- Activo Cedido	947.244.125,76
TOTAL	947.244.125,76
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	7.093.006,14
Tesorería	76.626.902,19
Cuenta de Amortización	5.917.688,69
Ajustes Periodificación	4.756.263,55
TOTAL	94.393.860,57
TOTAL GENERAL	1041637986,33

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	1000000000,00
Otras	476.452.306,12
TOTAL GENERAL	1476452306,12

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	1026500000,00
Deudas con Entidades Crédito	340.622,15
TOTAL	1026840622,15
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	112.669,10
Ajustes de Periodificación	14.684.695,08
TOTAL	14.797.364,18
TOTAL GENERAL	1041637986,33

FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	84.122,18
6. Otros Gastos Explotación	359.882,22
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	53.976.180,88
- Préstamo Subordinado	21.035,79
- Permutas Financieras	-2.017.358,21
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	135.309,36
- Comisión Intermediación	5.564.616,93
- Otras Comisiones	100.844,56
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	844.185,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	400.180,60
10. Pérdidas Proc. Inmov.	400.180,60
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	444.004,40
2. Ingresos Financieros	
Activo Cedido	55.118.755,58
Intereses Bancarios	3.506.058,73
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	400.180,60
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

Ejercicio 08

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
10 DE OCTUBRE DE 2008**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 10 OCTOBER 2008

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	07/10/2008	78.561.603,87
		Total 78.561.603,87

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		33.856,06
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		1.373,16
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		-599.214,67
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds		0,00
▪ Reembolso Aval / State Guarantee repayment		0,00
▪ Intereses Bonos AS / Interests AS Bonds		6.768.712,58
▪ Intereses Bonos AG / Interests AG Bonds		5.813.528,28
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds		293.126,40
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds		249.288,60
▪ Fondo de Amortización Principal / Amortisation Principal Funding		37.277.269,10
▪ Amortización Bonos AS / Amortisation AS Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos AG / Amortisation AG Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos D / Amortisation D Bonds		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		26.500.000,00
▪ Intereses Bonos D / Interests D Bonds		606.926,85
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución <i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>		5.169,98
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución <i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>		23.102,22
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		23.620,46
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago <i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	10/07/2008	53.803,13
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	10/10/2008	1.511.041,73
		Total 78.561.603,87

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos <i>Treasury Account Balance after Application</i>		26.500.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	26.500.000,00	
		Total 26.500.000,00

CUENTA DE PRINCIPALES / PRINCIPALS ACCOUNT**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Saldo Cuenta Amortización a / Balance at	07/10/2008	38.443.990,48
▪ Fondo Amortización Principal / Amortisation Funding		37.277.269,10
		Total 75.721.259,58

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application: **10/10/2008** **69.803.570,89**

3/ Situación de la Cuenta de Amortisation / Amortisation Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Amortización después de la Aplicación de Fondos		
<i>Amortisation Account Balance after Application</i>		Total 5.917.688,69



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1989 al 30/06/1989	1	1.157,07	0,00548	6,000000	1,750000	6,000000	6,000000	4,993840	01/06/2009
Del 01/07/1989 al 31/12/1989	1	6.564,40	0,00548	5,250000	1,000000	5,250000	5,250000	13,043121	01/02/2010
Del 01/01/1990 al 30/06/1990	2	4.219,73	0,01095	6,000000	1,750000	6,000000	6,000000	15,572227	18/04/2010
Del 01/07/1990 al 31/12/1990	2	12.722,34	0,01095	5,839817	1,589817	5,750000	6,000000	22,366423	11/11/2010
Del 01/01/1991 al 30/06/1991	1	4.507,11	0,00548	6,000000	1,750000	6,000000	6,000000	27,958932	01/05/2011
Del 01/07/1991 al 31/12/1991	4	110.395,71	0,02190	5,540733	0,849058	5,250000	5,750000	36,165372	05/01/2012
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1	500,42	0,00548	6,750000	2,000000	6,750000	6,750000	0,032854	01/01/2009
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	18	126.559,30	0,09857	5,628990	1,143324	5,250000	6,529000	62,707013	23/03/2014
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	28	268.422,47	0,15332	6,128800	0,607192	5,500000	7,088000	92,007950	31/08/2016
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	34	437.686,59	0,18618	6,102340	0,699314	5,397000	8,750000	69,936319	29/10/2014
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	37	631.537,96	0,20261	6,072508	0,673406	5,500000	7,750000	97,008002	30/01/2017
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	44	630.210,95	0,24094	6,004458	0,562274	5,500000	6,500000	101,344560	11/06/2017
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	62	1.349.746,20	0,33950	5,982386	0,465989	5,250000	10,750000	98,821280	26/03/2017
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	71	1.884.655,00	0,38879	6,058751	0,639357	4,998000	7,750000	109,903129	27/02/2018
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	69	1.867.610,19	0,37783	5,876755	0,486153	5,500000	6,838000	107,049608	02/12/2017
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	90	2.832.982,76	0,49283	5,822093	0,465368	5,331000	6,338000	145,692643	20/02/2021
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	91	2.971.916,73	0,49830	5,862572	0,428451	5,331000	6,393000	151,235627	08/08/2021
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	112	3.375.412,60	0,61330	5,848500	0,492451	5,222000	6,875000	154,819400	25/11/2021
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	83	2.773.938,39	0,45450	5,968731	0,498594	5,250000	7,213000	131,234756	08/12/2019
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	95	5.084.932,30	0,52021	5,904533	0,728487	5,000000	8,500000	113,084164	03/06/2018
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	129	5.459.289,63	0,70638	5,791164	0,287085	5,340000	7,250000	152,484188	15/09/2021
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	130	6.757.618,71	0,71186	5,933014	0,418082	5,248000	8,000000	179,039136	02/12/2023
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	116	4.214.326,94	0,63520	6,065752	0,425172	5,349000	8,000000	182,393421	13/03/2024
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	148	6.538.166,33	0,81043	5,762893	0,667134	3,678000	8,338000	155,356238	11/12/2021
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	139	6.877.505,55	0,76114	5,978420	0,743347	4,900000	8,900000	187,635128	20/08/2024
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	310	16.055.429,89	1,69751	5,781306	0,811079	3,249000	9,250000	179,590830	19/12/2023
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	332	14.402.668,20	1,81798	5,937582	0,847103	3,250000	9,454000	199,657718	21/08/2025

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	692	3,78929	28.200.404,52	2,95658	5,635932	0,772916	2,900000	9,000000	206,641348	21/03/2026
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	655	3,58668	33.816.779,27	3,54541	5,969860	0,790515	2,900000	9,000000	192,454417	13/01/2025
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	1083	5,93035	53.087.632,39	5,56580	5,598762	0,734018	3,123000	9,487000	187,219585	07/08/2024
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	1031	5,64560	64.738.190,64	6,78727	5,975856	0,788525	2,500000	9,250000	217,639506	19/02/2027
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	2960	16,20852	173.079.058,49	18,14591	5,680043	0,682759	2,250000	11,900000	181,174970	05/02/2024
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	2764	15,13525	166.790.353,82	17,48660	5,931207	0,610111	2,500000	11,900000	194,231737	08/03/2025
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	4089	22,39076	209.740.766,30	21,98959	5,896494	0,595256	1,100000	11,900000	167,106820	04/12/2022
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	2131	11,66904	98.499.614,18	10,32687	5,954606	0,567668	3,939000	13,900000	145,393074	11/02/2021
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	64	0,35045	5.951.337,66	0,62395	6,071336	0,726063	3,828000	11,150000	283,432093	13/08/2032
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	643	3,52097	35.233.526,38	3,69395	6,472381	0,629850	4,955000	15,000000	114,235664	09/07/2018
Total Cartera/Total	18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,874550	0,650281			177,322237	11/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			52.229,68		6,119800	0,460366			95,840662	26/12/2016
Mínimo / Minimum:			4,44		1,100000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			8.999.002,13		15,000000	5,000000			473,002053	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
PYME	18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000	5,874552	0,650281	1,100000	15,000000	177,322237	11/10/2023
Total Cartera/Total			18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:					5,874550	0,650281			177,322237	11/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			52.229,68		6,119800	0,460366			95,840662	26/12/2016
Mínimo / Minimum:			4,44		1,100000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			8.999.002,13		15,000000	5,000000			473,002053	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	Pendiente %	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01.00 01.49	1	361,28	0,00548	1,100000	0,000000	1,100000	1,100000	1,445585	13/02/2009
02.00 02.49	1	1.146,84	0,00548	2,250000	0,000000	2,250000	2,250000	1,544148	16/02/2009
02.50 02.99	8	79.865,17	0,04381	2,829930	0,000000	2,500000	2,900000	17,346854	11/06/2010
03.00 03.49	45	1.639.097,32	0,24641	3,443599	0,547640	3,100000	3,498000	33,716805	23/10/2011
03.50 03.99	211	6.093.397,35	1,15540	3,863085	0,427654	3,500000	3,994000	49,345548	09/02/2013
04.00 04.49	443	18.208.729,90	2,42580	4,269655	0,383542	4,000000	4,490000	89,654639	20/06/2016
04.50 04.99	783	32.577.431,44	4,28759	4,782142	0,440613	4,500000	4,999000	117,400595	13/10/2018
05.00 05.49	2559	175.401.588,69	14,01270	5,313309	0,605229	5,000000	5,499000	211,127322	05/08/2026
05.50 05.99	5342	365.714.724,29	29,25200	5,760356	0,616168	5,500000	5,998000	181,329160	10/02/2024
06.00 06.49	3832	243.015.804,67	20,98346	6,230613	0,758506	6,000000	6,498000	196,653517	21/05/2025
06.50 06.99	2028	68.787.766,56	11,10503	6,693459	0,798226	6,500000	6,994000	140,759750	23/09/2020
07.00 07.49	1184	19.935.668,76	6,48341	7,175550	0,703200	7,000000	7,495000	65,498613	16/06/2014
07.50 07.99	715	9.566.125,71	3,91523	7,707997	0,478374	7,500000	7,988000	57,169737	06/10/2013
08.00 08.49	533	6.458.511,34	2,91863	8,154240	0,667383	8,000000	8,463000	48,088964	02/01/2013
08.50 08.99	265	3.287.309,43	1,45110	8,712696	0,353923	8,500000	8,984000	53,119267	04/06/2013
09.00 09.49	171	1.685.492,00	0,93637	9,034368	0,180412	9,000000	9,487000	51,677744	21/04/2013
09.50 09.99	79	772.358,64	0,43259	9,720760	0,310105	9,500000	9,980000	52,558011	18/05/2013
10.00 10.49	30	351.001,60	0,16428	10,141530	0,170270	10,000000	10,400000	60,270812	08/01/2014
10.50 10.99	6	54.776,74	0,03286	10,711331	0,000000	10,500000	10,950000	46,857070	26/11/2012
11.00 11.49	12	136.245,58	0,06571	11,105351	0,000000	11,000000	11,150000	60,479544	14/01/2014
11.50 11.99	5	2.610,11	0,02738	11,900000	0,000000	11,900000	11,900000	5,927467	29/06/2009
12.00 12.49	3	29.184,94	0,01643	12,000000	0,000000	12,000000	12,000000	50,152136	06/03/2013
12.50 12.99	1	3.438,17	0,00548	12,900000	0,000000	12,900000	12,900000	15,737166	24/04/2010
13.00 13.49	1	5.299,17	0,00548	13,000000	0,000000	13,000000	13,000000	30,850103	28/07/2011
13.50 13.99	2	3.173,27	0,01095	13,900000	0,000000	13,900000	13,900000	8,248101	08/09/2009



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			Outstanding	Principal			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
15.00	15.49	2	0,01095	7.238,15	0,00076	15,000000	0,000000	15,000000	15,000000	35,044419	02/12/2011
Total Cartera/Total		18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,874550	0,650281			177,322237	11/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:				52.229,68		6,119800	0,460366			95,840662	26/12/2016
Mínimo / Minimum:				4,44		1,100000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:				8.999.002,13		15,000000	5,000000			473,002053	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	13345	73,07524	211.496.715,70	22,17369	6,107502	0,458643	1,100000	15,000000	78,859375	28/07/2015
50,000.00	99,999.99	2330	12,75873	164.592.383,60	17,25616	5,902475	0,666024	3,556000	10,200000	173,415339	14/06/2023
100,000.00	149,999.99	1182	6,47246	146.269.487,61	15,33515	5,842321	0,728802	3,300000	7,750000	223,043554	02/08/2027
150,000.00	199,999.99	621	3,40050	106.957.060,02	11,21357	5,824714	0,693423	3,939000	7,213000	247,429136	14/08/2029
200,000.00	249,999.99	256	1,40182	57.118.723,33	5,98843	5,771577	0,712848	3,789000	7,338000	231,015101	01/04/2028
250,000.00	299,999.99	175	0,95827	47.812.254,54	5,01272	5,887132	0,762767	4,000000	7,525000	227,021842	01/12/2027
300,000.00	349,999.99	76	0,41616	24.532.005,07	2,57198	5,720625	0,705059	4,340000	6,393000	205,925526	27/02/2026
350,000.00	399,999.99	68	0,37236	25.356.256,85	2,65839	5,771162	0,755354	4,322000	6,861000	211,937280	29/08/2026
400,000.00	449,999.99	40	0,21903	17.013.133,30	1,78369	5,676924	0,758178	4,177000	6,838000	192,282557	08/01/2025
450,000.00	499,999.99	30	0,16428	14.281.984,00	1,49735	5,799558	0,686133	4,998000	6,570000	224,746612	23/09/2027
500,000.00	549,999.99	27	0,14785	14.032.317,99	1,47117	5,708294	0,640074	4,307000	6,361000	194,500435	17/03/2025
550,000.00	599,999.99	24	0,13142	13.671.681,64	1,43336	5,764400	0,763904	4,659000	6,361000	232,038749	02/05/2028
600,000.00	649,999.99	9	0,04928	5.680.669,94	0,59557	5,647638	0,750885	4,480000	6,700000	168,716353	22/01/2023
650,000.00	699,999.99	11	0,06023	7.395.331,17	0,77534	5,710832	0,675089	4,589000	6,334000	199,918216	29/08/2025
700,000.00	749,999.99	11	0,06023	7.908.013,96	0,82909	5,895114	0,730333	5,120000	6,454000	182,836452	27/03/2024
750,000.00	799,999.99	9	0,04928	6.931.933,39	0,72676	5,752468	0,829137	5,340000	6,211000	164,360495	11/09/2022
800,000.00	849,999.99	6	0,03286	5.003.842,07	0,52461	5,929008	0,745648	5,050000	6,573000	104,138789	04/09/2017
850,000.00	899,999.99	3	0,01643	2.626.471,69	0,27536	5,805336	0,282772	5,634000	6,044000	216,958888	29/01/2027
900,000.00	949,999.99	1	0,00548	929.212,01	0,09742	6,034000	0,650000	6,034000	6,034000	304,985626	01/06/2034
950,000.00	999,999.99	2	0,01095	1.941.760,75	0,20358	6,108201	1,050780	5,900000	6,323000	220,745033	24/05/2027
1,000,000.00	1,049,999.99	3	0,01643	3.064.839,70	0,32132	5,813425	0,916487	4,955000	6,296000	159,615128	20/04/2022
1,100,000.00	1,149,999.99	2	0,01095	2.272.672,29	0,23827	5,978621	0,875977	5,963000	5,994000	186,299374	10/07/2024
1,150,000.00	1,199,999.99	2	0,01095	2.387.073,16	0,25026	4,444866	0,750000	3,498000	5,397000	84,846962	26/01/2016
1,200,000.00	1,249,999.99	2	0,01095	2.436.181,79	0,25541	5,401293	0,673114	5,107000	5,702000	114,456982	15/07/2018
1,250,000.00	1,299,999.99	2	0,01095	2.527.718,92	0,26501	5,633418	0,725142	5,357000	5,913000	179,170674	06/12/2023
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,00548	1.343.232,72	0,14083	5,873000	0,750000	5,873000	5,873000	89,987680	01/07/2016
1,350,000.00	1,399,999.99	2	0,01095	2.759.805,34	0,28934	5,665087	1,123859	5,349000	5,987000	58,609047	18/11/2013

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,400,000.00	1,449,999.99	3	0,01643	4.242.813,88	0,44482	6,247615	0,898570	6,079000	6,454000	157,885755	26/02/2022
1,450,000.00	1,499,999.99	1	0,00548	1.469.670,37	0,15408	5,470000	0,650000	5,470000	5,470000	341,979466	01/07/2037
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,00548	1.500.000,00	0,15726	5,497000	0,850000	5,497000	5,497000	185,987680	01/07/2024
1,550,000.00	1,599,999.99	3	0,01643	4.752.861,17	0,49830	5,029568	0,481877	4,550000	5,873000	119,570693	18/12/2018
1,650,000.00	1,699,999.99	1	0,00548	1.688.179,32	0,17699	5,100000	0,000000	5,100000	5,100000	194,562628	19/03/2025
1,900,000.00	1,949,999.99	3	0,01643	5.781.543,57	0,60615	5,228568	0,750000	4,189000	6,143000	183,448901	14/04/2024
1,950,000.00	1,999,999.99	1	0,00548	1.950.000,00	0,20444	4,750000	0,000000	4,750000	4,750000	38,242300	09/03/2012
2,000,000.00	2,049,999.99	1	0,00548	2.044.689,99	0,21437	5,844000	0,850000	5,844000	5,844000	139,006160	01/08/2020
2,200,000.00	2,249,999.99	1	0,00548	2.242.042,36	0,23506	6,134000	0,750000	6,134000	6,134000	214,012320	01/11/2026
2,250,000.00	2,299,999.99	1	0,00548	2.263.375,46	0,23730	5,984000	0,600000	5,984000	5,984000	322,989733	01/12/2035
2,450,000.00	2,499,999.99	1	0,00548	2.465.000,03	0,25843	5,893000	0,500000	5,893000	5,893000	150,308008	11/07/2021
2,600,000.00	2,649,999.99	1	0,00548	2.649.261,60	0,27775	4,455000	0,500000	4,455000	4,455000	162,989733	01/08/2022
4,150,000.00	4,199,999.99	1	0,00548	4.185.000,00	0,43876	5,963000	1,250000	5,963000	5,963000	116,993840	01/10/2018
4,300,000.00	4,349,999.99	1	0,00548	4.316.165,11	0,45251	5,963000	0,750000	5,963000	5,963000	113,971253	01/07/2018
4,900,000.00	4,949,999.99	1	0,00548	4.925.979,58	0,51645	5,207000	0,600000	5,207000	5,207000	174,981520	01/08/2023

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
8,950,000.00	8,999,999.99	1	0,00548	8.999.002,13	0,94347	5,946000	0,400000	5,946000	5,946000	154,020534	01/11/2021
Total Cartera/Total		18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,874550	0,650281			177,322237	11/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:						52.229,68	6,119800	0,460366		95,840662	26/12/2016
Mínimo / Minimum:						4,44	1,100000	0,000000		0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:						8.999.002,13	15,000000	5,000000		473,002053	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	8	0,04381	99.367,07	0,01042	5,653285	0,600781	5,550000	6,875000	58,659787	20/11/2013
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	2957	16,19209	189.775.499,26	19,89640	5,980593	0,237363	5,222000	9,838000	214,653571	20/11/2026
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	25	0,13690	564.575,13	0,05919	6,016550	1,325386	5,250000	7,088000	96,635106	19/01/2017
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	51	0,27927	2.008.770,59	0,21060	5,884654	1,049592	5,331000	6,838000	151,919998	29/08/2021
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	32	0,17523	317.846,64	0,03332	5,503672	1,236328	5,250000	6,750000	62,548583	18/03/2014
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	2992	16,38375	184.346.344,74	19,32720	5,774308	0,867659	3,498000	10,213000	96,622645	18/01/2017
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	4253	23,28880	445.064.092,92	46,66131	5,823385	0,925587	4,849000	7,384000	231,841968	26/04/2028
Índice 000 TIPO FIJO	7944	43,50016	131.641.850,77	13,80156	6,035352	0,000000	1,100000	15,000000	53,290105	10/06/2013
Total Cartera/Total	18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,874550	0,650281			177,322237	11/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					52.229,68	6,119800	0,460366		95,840662	26/12/2016
Mínimo / Minimum:					4,44	1,100000	0,000000		0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:					8.999.002,13	15,000000	5,000000		473,002053	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	825	4,51758	1.812.724,81	0,19005	5,780646	0,379920	1,100000	13,900000	3,380992	12/04/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	737	4,03570	3.724.274,13	0,39046	6,104437	0,399700	2,500000	13,900000	8,814664	25/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	1118	6,12200	9.457.073,05	0,99150	5,870673	0,394527	3,123000	12,900000	15,042540	02/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	935	5,11992	10.127.452,15	1,06178	6,132761	0,431838	2,900000	15,000000	20,823844	25/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	1325	7,25550	19.222.809,93	2,01535	5,697157	0,371388	2,750000	11,000000	26,971873	31/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	1201	6,57650	20.242.960,58	2,12231	6,226346	0,449136	3,950000	13,000000	32,547267	17/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	1689	9,24871	39.858.681,02	4,17885	5,793837	0,393520	3,339000	10,750000	38,959627	30/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	1162	6,36294	24.968.824,31	2,61778	6,177430	0,467930	3,400000	11,150000	44,649841	20/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	1007	5,51418	30.489.141,70	3,19654	5,801342	0,465446	3,678000	15,000000	50,831453	27/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	658	3,60311	20.175.843,35	2,11527	6,368891	0,445202	4,038000	12,000000	56,087251	03/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	553	3,02815	24.416.777,81	2,55990	5,631884	0,518650	3,828000	10,200000	63,071582	03/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	367	2,00964	17.681.544,45	1,85376	5,949487	0,566174	3,939000	11,150000	68,204757	06/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	162	0,88709	7.361.122,12	0,77175	5,848788	0,656239	3,828000	9,000000	74,446542	15/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	242	1,32516	12.306.786,44	1,29027	6,020817	0,613058	4,500000	10,500000	79,891790	28/08/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	216	1,18278	13.879.448,31	1,45515	5,861140	0,751842	3,678000	9,900000	87,016397	01/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	315	1,72489	19.104.762,03	2,00298	6,050619	0,712254	4,100000	10,200000	92,469983	14/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	351	1,92202	22.089.493,24	2,31590	5,975664	0,715206	3,578000	9,000000	98,889863	28/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	256	1,40182	18.637.621,39	1,95400	6,076350	0,739993	4,649000	9,900000	103,865222	27/08/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	206	1,12803	16.016.581,86	1,67921	5,828770	0,833653	4,038000	7,850000	110,625472	21/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	170	0,93089	23.474.592,74	2,46112	6,000445	0,886880	4,755000	7,250000	115,555541	18/08/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	124	0,67901	10.870.905,56	1,13972	5,639404	0,821380	4,589000	6,838000	122,896732	29/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	103	0,56401	12.515.015,38	1,31210	5,967489	0,797452	4,655000	7,124000	128,522544	16/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	78	0,42712	11.532.182,16	1,20905	5,526364	0,658193	4,550000	7,111000	133,593025	18/02/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	79	0,43259	9.700.694,82	1,01704	6,007601	0,726669	4,805000	7,275000	139,989422	30/08/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	154	0,84328	18.471.606,66	1,93660	5,848985	0,796367	4,000000	7,125000	147,134668	05/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	235	1,28683	44.776.247,63	4,69442	5,980428	0,634983	4,650000	7,338000	152,761271	23/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	285	1,56062	37.829.179,50	3,96608	5,938685	0,802802	4,589000	8,213000	158,535438	18/03/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	192	1,05136	29.815.155,95	3,12587	5,814876	0,785073	4,455000	7,143000	163,895444	28/08/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	55	0,30117	7.187.668,78	0,75357	5,759935	0,709276	4,849000	7,044000	169,801797	24/02/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	73	0,39974	14.108.291,01	1,47914	5,713532	0,744566	4,955000	7,134000	175,331471	11/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	54	0,29570	4.498.085,81	0,47159	5,799715	0,526092	5,098000	6,603000	182,394316	13/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	52	0,28474	5.627.297,98	0,58998	5,831906	0,750080	5,357000	7,088000	187,306124	10/08/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	67	0,36688	8.557.071,87	0,89714	5,682667	0,547658	5,100000	6,624000	194,392048	13/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	57	0,31212	5.342.855,87	0,56015	6,077999	0,833454	5,250000	6,893000	200,567618	17/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	126	0,68996	18.241.883,59	1,91251	5,845071	0,733417	4,955000	7,775000	207,106682	04/04/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	148	0,81043	23.629.691,77	2,47738	5,743991	0,681899	4,189000	7,338000	212,070171	02/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	155	0,84876	23.166.699,39	2,42884	5,905921	0,675041	4,659000	6,884000	218,226892	09/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	78	0,42712	10.335.510,18	1,08359	5,746754	0,669372	4,439000	6,588000	223,805436	26/08/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	35	0,19165	2.876.046,08	0,30153	5,745155	0,568634	5,349000	6,393000	230,566674	18/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	50	0,27379	4.141.341,22	0,43419	5,992472	0,665035	5,297000	6,634000	235,520727	16/08/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	49	0,26832	3.911.217,61	0,41006	5,786032	0,719656	5,257000	6,893000	242,034128	02/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	53	0,29022	3.739.909,58	0,39210	5,961345	0,626013	5,337000	6,838000	248,179650	05/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	59	0,32308	4.987.614,07	0,52291	5,626734	0,724760	4,979000	6,893000	255,014294	01/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	60	0,32855	4.877.208,48	0,51134	5,964213	0,712669	5,249000	6,893000	260,249694	08/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	111	0,60782	11.931.308,61	1,25090	5,878464	0,662924	5,098000	7,143000	267,137628	06/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	100	0,54759	10.615.446,37	1,11294	5,922815	0,581259	4,949000	6,823000	272,346051	11/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	135	0,73924	14.245.989,53	1,49357	5,903469	0,694894	4,998000	6,838000	278,418238	14/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	85	0,46545	9.688.993,08	1,01581	5,841065	0,632384	5,237000	6,861000	283,651826	20/08/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	59	0,32308	5.022.214,03	0,52654	5,707285	0,778943	4,849000	6,573000	290,521829	17/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	96	0,52568	8.354.417,82	0,87589	5,971492	0,854164	4,999000	6,950000	296,826987	25/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	118	0,64615	12.074.874,78	1,26595	5,590606	0,712215	4,849000	7,073000	303,190719	07/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	95	0,52021	10.458.384,77	1,09648	6,019109	0,712859	5,240000	6,861000	308,527063	16/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	164	0,89804	16.951.794,31	1,77726	5,584871	0,763851	4,899000	6,840000	314,709252	23/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	168	0,91994	22.919.735,68	2,40295	6,035540	0,770815	5,147000	7,525000	321,008778	01/10/2035

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	326	37.353.578,79	1,78513	3,91622	5,634306	0,677693	4,849000	7,044000	327,104333	04/04/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	319	40.942.604,85	1,74680	4,29249	5,842949	0,602812	4,849000	6,775000	332,818227	25/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	316	39.097.990,12	1,73037	4,09910	5,826429	0,635493	4,999000	7,073000	338,497527	17/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	153	20.957.592,27	0,83781	2,19723	5,734859	0,688093	4,873000	6,950000	343,125944	04/08/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	24	4.165.246,89	0,13142	0,43669	5,867881	0,761852	4,998000	6,361000	350,859596	28/03/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	25	2.833.621,42	0,13690	0,29708	6,233985	0,722028	5,099000	7,200000	354,791420	25/07/2038
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	2	242.643,84	0,01095	0,02544	6,150513	0,585493	5,808000	6,393000	374,575779	19/03/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	4	1.057.411,48	0,02190	0,11086	5,954805	0,664704	5,723000	6,061000	385,913603	27/02/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	4	534.004,73	0,02190	0,05599	5,580913	0,684225	5,297000	6,184000	391,489333	15/08/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	1	323.508,18	0,00548	0,03392	5,093000	0,500000	5,093000	5,093000	397,963039	01/03/2042
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	140.461,53	0,00548	0,01473	5,443000	0,650000	5,443000	5,443000	416,000000	01/09/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	4	629.293,38	0,02190	0,06598	6,279408	0,785232	5,594000	6,775000	423,678779	21/04/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	3	300.936,37	0,01643	0,03155	5,567260	0,957483	5,498000	5,984000	429,893142	27/10/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	3	1.044.876,86	0,01643	0,10955	5,388625	0,777991	4,949000	6,384000	436,232817	08/05/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	5	1.262.646,66	0,02738	0,13238	5,408271	0,652915	5,249000	5,625000	440,180783	06/09/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	10	1.789.101,81	0,05476	0,18757	6,117159	0,721746	5,570000	6,525000	446,806203	26/03/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	12	2.757.299,78	0,06571	0,28908	5,243056	0,701144	4,859000	5,590000	453,299251	10/10/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	1	141.147,78	0,00548	0,01480	6,690000	1,500000	6,690000	6,690000	458,973306	01/04/2047



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2048 al 30/06/2048	2	0,01095	193.325,03	0,02027	5,547096	1,206915	5,099000	6,340000	473,002053	01/06/2048
Total Cartera/Total	18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,874550	0,650281			177,322237	11/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			52.229,68		6,119800	0,460366			95,840662	26/12/2016
Mínimo / Minimum:			4,44		1,100000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			8.999.002,13		15,000000	5,000000			473,002053	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	10165	55,66203	598.190.092,91	62,71531	5,865792	0,644346	2,250000	15,000000	183,456198	14/04/2024
17 GIRONA	2227	12,19472	80.109.906,26	8,39886	5,928637	0,667209	1,100000	11,150000	147,199645	07/04/2021
25 LLEIDA	2388	13,07633	116.498.628,06	12,21392	5,852203	0,686612	2,900000	15,000000	160,522178	17/05/2022
43 TARRAGONA	3482	19,06691	159.019.719,89	16,67191	5,896632	0,637467	2,500000	13,900000	181,730666	22/02/2024
CATALUNYA	18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000	5,877559	0,651349	1,100000	15,000000	175,706878	23/08/2023
Total Cartera/Total	18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,874550	0,650281			177,322237	11/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					52.229,68	6,119800	0,460366		95,840662	26/12/2016
Mínimo / Minimum:					4,44	1,100000	0,000000		0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:					8.999.002,13	15,000000	5,000000		473,002053	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	6592	36,09681	708.336.295,18	74,26323	5,836233	0,718763	3,498000	8,750000	219,358095	12/04/2027
HIPOTECARIO	6592	36,09680	708.336.295,18	74,26320	5,836233	0,718763	3,498000	8,750000	219,358095	12/04/2027
2 OTRAS GARANTIAS REALES	2	0,01095	85.759,82	0,00899	7,427765	0,000000	6,750000	7,500000	65,065838	03/06/2014
3 DEPOSITOS DINERARIOS	374	2,04797	14.969.355,35	1,56941	5,614130	0,332076	3,300000	9,500000	81,833346	26/10/2015
4 GARANTIAS DE TERCEROS	89	0,48735	12.548.035,10	1,31556	5,765518	0,628460	3,887000	6,546000	102,585180	19/07/2017
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	11202	61,34049	217.827.587,76	22,83743	6,022507	0,450790	1,100000	15,000000	51,570708	18/04/2013
6 CERTIFICACIONES Y EFECTOS	3	0,01643	51.313,91	0,00538	6,801992	1,420670	5,000000	7,522000	49,993903	01/03/2013
PERSONAL	11670	63,90320	245.482.051,94	25,73680	6,007901	0,448513	1,100000	15,000000	52,931528	30/05/2013
Total Cartera/Total	18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,874550	0,650281			177,322237	11/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			52.229,68		6,119800	0,460366			95,840662	26/12/2016
Mínimo / Minimum:			4,44		1,100000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			8.999.002,13		15,000000	5,000000			473,002053	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	1383	7,57310	45.484.385,97	4,76866	5,844246	0,650099	1,100000	10,750000	147,887969	28/04/2021
02-Selvicultura, explotación forestal y	83	0,45450	2.914.784,10	0,30559	5,962447	0,678299	3,303000	9,000000	181,098963	03/02/2024
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	126	0,68996	7.015.072,56	0,73547	5,905436	0,658687	3,880000	9,000000	156,937901	28/01/2022
10-Extracción y aglomeración de antracit	5	0,02738	77.696,21	0,00815	7,386411	0,614689	5,875000	7,900000	148,159782	06/05/2021
11-Extracción de crudos de petróleo y ga	57	0,31212	1.850.899,66	0,19405	6,237264	0,512218	4,522000	10,000000	157,763684	22/02/2022
12-Extracción de uranio	18	0,09857	402.132,72	0,04216	6,758854	0,269951	5,000000	10,000000	60,549908	16/01/2014
13-Extracción de minerales de hierro y m	15	0,08214	536.263,15	0,05622	6,502176	0,636067	6,043000	8,750000	114,033555	02/07/2018
14-Extracción de minerales no metálicos	38	0,20808	3.425.465,79	0,35913	5,820126	0,528035	3,828000	15,000000	54,665858	21/07/2013
15-Industria de productos alimenticios y	210	1,14993	16.747.753,46	1,75586	5,847612	0,615224	3,844000	9,150000	135,708845	22/04/2020
16-Industria del Tabaco	4	0,02190	125.803,08	0,01319	6,441223	0,708618	5,636000	7,250000	63,192736	07/04/2014
17-Fabricación de textiles y productos t	156	0,85423	6.674.041,97	0,69972	5,861968	0,652694	3,932000	9,900000	168,531653	16/01/2023
18-Industria de la confección y de la pe	80	0,43807	2.796.537,28	0,29319	5,974570	0,649402	3,939000	13,900000	180,166077	05/01/2024
19-Preparación, y acabado del cuero	13	0,07119	320.761,57	0,03363	6,570809	0,336699	5,500000	10,200000	91,254316	08/08/2016
20-Industria de la madera y del corcho,	197	1,07874	9.084.505,03	0,95244	6,002108	0,677076	3,912000	9,500000	157,972108	01/03/2022
21-Industria del papel	33	0,18070	2.222.158,79	0,23298	5,624653	0,578675	3,994000	9,900000	94,875757	26/11/2016
22-Edición, artes gráficas y reproduc	182	0,99660	7.920.841,15	0,83043	5,932558	0,633697	3,321000	9,400000	140,919152	28/09/2020
23-Refino de petróleo	1	0,00548	62.136,33	0,00651	6,223000	0,900000	6,223000	6,223000	274,004107	31/10/2031
24-Industria química	43	0,23546	3.326.295,87	0,34873	5,569857	0,498061	4,587000	9,000000	118,596194	18/11/2018
25-Fabricación de productos de caucho y	56	0,30665	3.551.656,33	0,37236	5,001179	0,691830	3,498000	7,338000	92,638604	19/09/2016
26-Fabricación de otros productos de min	56	0,30665	2.756.960,70	0,28904	5,449672	0,486350	4,250000	7,900000	120,544974	17/01/2019
27-Metalurgia	107	0,58592	4.736.174,17	0,49655	5,904982	0,614538	3,844000	11,000000	142,790170	24/11/2020
28-Fabricación de productos metálicos ex	240	1,31420	14.771.939,14	1,54872	5,700282	0,602186	3,808000	11,150000	158,354051	12/03/2022
29-Industria de la construcción de maqui	94	0,51473	6.394.215,57	0,67038	5,880950	0,792690	4,029000	9,900000	141,339775	11/10/2020
30-Fabricación de máquinas de oficina y	5	0,02738	236.813,76	0,02483	5,516637	0,270908	5,250000	5,647000	241,752740	22/02/2029
31-Fabricación de maquinaria y material	55	0,30117	2.296.932,74	0,24081	5,852644	0,415397	3,123000	8,213000	155,728962	23/12/2021
32-Fabricación de material electrónico	15	0,08214	690.782,46	0,07242	5,885338	0,625271	3,939000	8,500000	112,678714	22/05/2018
33-Fabricación de equipo e instrumentos	6	0,03286	145.970,22	0,01530	5,495954	0,412866	4,720000	7,000000	94,974546	29/11/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Outstanding	Pendiente Principal %	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
34-Fabricación de vehículos de motor, re	11	0,06023	441.133,94	0,04625	5,757965	0,724556	4,955000	8,000000	137,978454	30/06/2020
35-Fabricación de otro material de trans	6	0,03286	93.539,93	0,00981	6,204780	0,581851	5,375000	6,808000	137,562127	18/06/2020
36-Fabricación de muebles. Otras industr	147	0,80495	6.049.357,20	0,63423	6,027071	0,700626	3,488000	9,000000	151,489732	15/08/2021
37-Reciclaje	22	0,12047	1.095.361,68	0,11484	5,694178	0,603746	4,248000	9,000000	172,801442	26/05/2023
40-Producción y distribución de energía	84	0,45997	14.871.893,02	1,55920	5,940250	0,763845	3,939000	8,900000	130,620844	19/11/2019
41-Captación, depuración y distribución	7	0,03833	339.004,13	0,03554	6,015140	0,605001	4,029000	10,400000	181,888445	27/02/2024
45-Construcción	1363	7,46359	48.419.072,70	5,07634	6,028920	0,584628	3,123000	12,900000	168,701079	21/01/2023
50-Venta, mantenimiento y reparación de	524	2,86935	27.827.636,04	2,91750	5,982606	0,661047	3,600000	10,200000	174,815472	26/07/2023
51-Comercio al por mayor	986	5,39919	60.045.157,15	6,29524	5,797956	0,573283	3,300000	10,200000	158,212951	08/03/2022
52-Comercio al por menor	2445	13,38846	89.820.318,12	9,41692	5,975736	0,612657	3,303000	11,000000	156,169606	05/01/2022
55-Hostelería	2296	12,57256	123.639.878,27	12,96262	5,950981	0,690664	3,249000	15,000000	164,582869	18/09/2022
60-Transporte terrestre; Transporte por	1845	10,10295	68.549.415,19	7,18684	5,897692	0,570135	3,250000	13,900000	177,291240	10/10/2023
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	5	0,02738	108.777,65	0,01140	6,568578	0,751068	5,750000	8,000000	125,613195	20/06/2019
62-Transporte aéreo y espacial	3	0,01643	159.860,02	0,01676	5,392206	0,550868	5,247000	7,250000	35,550135	18/12/2011
63-Actividades anexas a los transportes.	139	0,76114	7.232.294,08	0,75825	5,971066	0,691048	4,065000	11,000000	172,829900	27/05/2023
64-Correos y telecomunicaciones	108	0,59139	2.631.760,84	0,27592	5,801618	0,562209	4,238000	9,900000	166,792483	24/11/2022
65-Banca Central, Interm.monetaria, arre	19	0,10404	1.199.494,41	0,12576	5,922670	0,747939	5,624000	8,950000	242,254446	09/03/2029
66-Seguros y planes de pensiones except	16	0,08761	660.906,07	0,06929	6,623901	0,837721	5,275000	8,950000	188,787789	24/09/2024
67-Actividades auxiliares a la intermedi	18	0,09857	979.912,74	0,10274	6,309301	0,761767	4,750000	9,750000	227,834228	26/12/2027
70-Actividades inmobiliarias	1008	5,51966	143.786.469,61	15,07483	5,753292	0,707696	4,189000	9,950000	232,601771	19/05/2028
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	47	0,25737	2.471.330,11	0,25910	6,041656	0,786966	3,750000	7,950000	152,730471	22/09/2021
72-Actividades informáticas	153	0,83781	7.834.531,94	0,82139	5,858053	0,624054	3,689000	10,200000	203,001910	30/11/2025
73-Investigación y desarrollo	10	0,05476	610.524,83	0,06401	5,829690	0,804434	4,209000	6,433000	103,524055	17/08/2017
74-Otras actividades empresariales	1255	6,87219	85.813.715,02	8,99686	5,853600	0,702216	3,364000	11,900000	207,286319	10/04/2026
75-Administración pública, defensa y seg	35	0,19165	1.031.896,67	0,10819	5,710593	0,631312	5,287000	9,900000	169,125901	03/02/2023
80-Educación	345	1,88917	17.747.512,62	1,86068	5,828162	0,682419	3,789000	11,000000	207,116696	05/04/2026
85-Actividades sanitarias y veterinarias	834	4,56686	45.048.267,31	4,72294	5,707542	0,603338	3,408000	11,150000	171,484364	16/04/2023

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
90-Actividades de saneamiento público	107	0,58592	3.461.906,26	0,36295	6,182008	0,576366	4,250000	9,900000	192,114080	03/01/2025
91-Actividades asociativas	21	0,11499	607.224,38	0,06366	5,663787	0,587608	4,126000	6,500000	154,216360	06/11/2021
92-Actiividades recreativas, culturales	331	1,81251	15.151.462,50	1,58851	5,933310	0,620096	3,678000	11,900000	177,823805	26/10/2023
93-Actividades diversas de servicios per	777	4,25474	29.298.833,53	3,07174	5,968823	0,694167	3,227000	13,000000	174,292170	11/07/2023
95-Hogares que emplean personal domés	17	0,09309	220.919,38	0,02316	6,020656	0,545637	4,300000	12,000000	45,330769	10/10/2012
Total Cartera/Total	18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,874550	0,650281			177,322237	11/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					52.229,68	6,119800	0,460366		95,840662	26/12/2016
Mínimo / Minimum:					4,44	1,100000	0,000000		0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:					8.999.002,13	15,000000	5,000000		473,002053	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	17955	98,31891	925.545.914,54	97,03587	5,875445	0,644804	1,100000	15,000000	179,036991	02/12/2023
TRIMESTRAL	115	0,62972	21.367.977,01	2,24026	5,876082	0,859924	4,500000	8,950000	119,749075	23/12/2018
SEMESTRAL	119	0,65163	4.735.689,46	0,49650	5,706152	0,713320	2,750000	9,250000	148,754777	24/05/2021
ANUAL	73	0,39974	2.168.766,11	0,22738	5,846265	0,784585	3,500000	10,750000	75,155918	06/04/2015
Total Cartera/Total	18262	100,00000	953.818.347,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,874550	0,650281			177,322237	11/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					52.229,68	6,119800	0,460366		95,840662	26/12/2016
Mínimo / Minimum:					4,44	1,100000	0,000000		0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:					8.999.002,13	15,000000	5,000000		473,002053	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	8.205.008,04	6.873.121,70	984.921.709,31	98,4922	17387
31/01/2008	8.171.356,68	4.307.500,85	972.442.851,78	97,2443	17266
29/02/2008	7.240.419,07	4.749.702,15	960.452.730,56	96,0453	17125
31/03/2008	7.491.551,41	4.449.197,12	948.511.982,03	94,8512	17006
30/04/2008	7.803.287,97	3.751.964,42	988.267.672,97	98,8268	18532
31/05/2008	8.347.138,01	5.120.598,94	974.799.936,02	97,4800	18393
30/06/2008	7.958.351,03	5.401.151,45	961.440.433,54	96,1441	18251
31/07/2008	8.714.174,39	6.512.836,58	946.213.422,57	94,6214	18087
31/08/2008	7.907.385,00	2.829.419,30	935.476.618,27	93,5477	17984
30/09/2008	8.012.242,93	3.396.179,23	924.068.196,11	92,4068	17893
31/10/2008	8.633.805,77	5.909.580,26	979.328.380,97	97,9329	18713
30/11/2008	9.106.439,72	3.446.112,79	966.775.828,46	96,6776	18493
31/12/2008	8.500.038,87	4.457.442,47	953.818.347,12	95,3819	18262
	106.091.198,89	61.204.807,26			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	972.442.851,8	97,24430	4.307.500,9	0,43734	5,12372	0,37551	4,41419				
29/02/2008	960.452.730,6	96,04529	4.749.702,2	0,48843	5,70624	0,52543	6,12612				
31/03/2008	948.511.982,0	94,85121	4.449.197,1	0,46324	5,41941	0,46301	5,41674				
30/04/2008	988.267.673,0	98,82678	3.751.964,4	0,39556	4,64484	0,44909	5,25789	0,41230	4,83697		
31/05/2008	974.799.936,0	97,48001	5.120.598,9	0,51814	6,04350	0,45899	5,37097	0,49222	5,74930		
30/06/2008	961.440.433,5	96,14406	5.401.151,5	0,55408	6,45001	0,48928	5,71594	0,47614	5,56646		
31/07/2008	946.213.422,6	94,62136	6.512.836,6	0,67740	7,83273	0,58323	6,77858	0,51618	6,02131		
31/08/2008	935.476.618,3	93,54768	2.829.419,3	0,29903	3,52988	0,51029	5,95455	0,48465	5,66321		
30/09/2008	924.068.196,1	92,40683	3.396.179,2	0,36304	4,27057	0,44663	5,22983	0,46796	5,47320		
31/10/2008	979.328.381,0	97,93285	5.909.580,3	0,63952	7,40996	0,43397	5,08515	0,50863	5,93567	0,46048	5,38791
30/11/2008	966.775.828,5	96,67760	3.446.112,8	0,35189	4,14185	0,45157	5,28627	0,48094	5,62101	0,48658	5,68518
31/12/2008	953.818.347,1	95,38185	4.457.442,5	0,46106	5,39458	0,48423	5,65845	0,46543	5,44438	0,47079	5,50544

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							16.906,21	6.334,49	23.240,70
31/01/2008	53.024,57	21.600,17	74.624,74	13.079,81	5.377,05	18.456,86	56.850,97	22.557,61	79.408,58
29/02/2008	35.769,85	14.192,51	49.962,36	27.245,50	11.037,02	38.282,52	65.375,32	25.713,10	91.088,42
31/03/2008	34.685,95	20.254,49	54.940,44	32.782,27	9.488,18	42.270,45	67.279,00	36.479,41	103.758,41
30/04/2008	40.923,86	23.412,02	64.335,88	46.082,05	23.267,37	69.349,42	62.120,81	36.624,06	98.744,87
31/05/2008	49.762,64	30.705,98	80.468,62	30.173,85	14.457,59	44.631,44	81.709,60	52.872,45	134.582,05
30/06/2008	69.706,97	36.008,09	105.715,06	35.840,59	20.926,81	56.767,40	115.575,98	67.953,73	183.529,71
31/07/2008	78.431,61	36.456,62	114.888,23	57.213,89	24.438,79	81.652,68	136.793,70	79.971,56	216.765,26
31/08/2008	87.462,93	51.128,48	138.591,41	47.733,69	15.608,71	63.342,40	176.522,94	115.491,33	292.014,27
30/09/2008	85.972,10	54.196,94	140.169,04	51.950,73	20.026,03	71.976,76	210.544,31	149.662,24	360.206,55
31/10/2008	94.824,07	60.623,92	155.447,99	63.976,87	34.663,60	98.640,47	241.391,51	175.622,56	417.014,07
30/11/2008	130.106,06	76.818,18	206.924,24	49.513,80	28.080,92	77.594,72	321.983,77	224.359,82	546.343,59
31/12/2008	123.895,84	79.542,90	203.438,74	93.362,25	40.115,89	133.478,14	352.517,36	263.786,83	616.304,19
	884.566,45	504.940,30	1.389.506,75	548.955,30	247.487,96	796.443,26			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2008	14.763,54	53,15	14.816,69	0,00	0,00	0,00	14.763,54	53,15	14.816,69
31/05/2008	29.918,26	212,08	30.130,34	0,00	0,00	0,00	44.681,80	265,23	44.947,03
30/06/2008	36.194,53	413,38	36.607,91	0,00	0,00	0,00	80.876,33	678,61	81.554,94
31/07/2008	69.918,38	653,82	70.572,20	-1.060,15	0,00	-1.060,15	149.734,56	1.332,43	151.066,99
31/08/2008	5.281,61	142,05	5.423,66	0,00	0,00	0,00	155.016,17	1.474,48	156.490,65
30/09/2008	20.025,67	192,48	20.218,15	0,00	0,00	0,00	175.041,84	1.666,96	176.708,80
31/10/2008	62.009,57	694,98	62.704,55	0,00	0,00	0,00	237.051,41	2.361,94	239.413,35
30/11/2008	35.960,96	589,17	36.550,13	-3.061,72	0,00	-3.061,72	269.950,65	2.951,11	272.901,76
31/12/2008	126.058,09	1.721,59	127.779,68	-2,47	0,00	-2,47	396.006,27	4.672,70	400.678,97
	400.130,61	4.672,70	404.803,31	-4.124,34	0,00	-4.124,34			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	184	68.641,88	37.205,41	105.847,29	410,89	65,06	475,95	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	77	47.644,78	29.970,96	77.615,74	3.415,50	3.466,75	6.882,25	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	35	26.174,31	9.906,87	36.081,18	9.013,60	7.397,67	16.411,27	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	45	0,00	0,00	0,00	82.217,25	58.629,58	140.846,83	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	39	0,00	0,00	0,00	114.999,15	117.144,53	232.143,68	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	380	142.460,97	77.083,24	219.544,21	210.056,39	186.703,59	396.759,98	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	184	69.052,77	39.180,67	108.233,44	8.222.713,57	8.330.947,01
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	77	51.060,28	42.323,84	93.384,12	3.627.266,16	3.720.650,28
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	35	35.187,91	21.986,76	57.174,67	1.098.919,55	1.156.094,22
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	45	82.217,25	87.945,21	170.162,46	2.642.170,13	2.812.332,59
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	39	114.999,15	159.486,91	274.486,06	2.752.133,11	3.026.619,17
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	380	352.517,36	350.923,39	703.440,75	18.343.202,52	19.046.643,27



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4494														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782017														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
12/01/2009	5,49300 %	1.434,28	1.176,11											
10/10/2008	5,06200 %	1.293,62	1.060,77	5.813.528,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/07/2008	4,84200 %	1.223,95	1.003,64	5.500.431,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/04/2008	4,69800 %	1.187,55	973,79	5.336.849,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/01/2008	4,45290 %	507,14	415,85	2.279.087,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00	0,00	
30/11/2007							100.000,00			449.400.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5131														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782009														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
12/01/2009	5,59300 %	1.460,39	1.197,52											
10/10/2008	5,16200 %	1.319,18	1.081,73	6.768.712,58	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	513.100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10/07/2008	4,94200 %	1.249,23	1.024,37	6.409.799,13	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	513.100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10/04/2008	4,79800 %	1.212,83	994,52	6.223.030,73	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	513.100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10/01/2008	4,55290 %	518,52	425,19	2.660.526,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	513.100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2007							100.000,00			513.100.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 210														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782025														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
12/01/2009	5,89300 %	1.538,73	1.261,76											
10/10/2008	5,46200 %	1.395,84	1.144,59	293.126,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10/07/2008	5,24200 %	1.325,06	1.086,55	278.262,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10/04/2008	5,09800 %	1.288,66	1.056,70	270.618,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10/01/2008	4,85290 %	552,69	453,21	116.064,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2007							100.000,00			21.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 165														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782033														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
12/01/2009	6,34300 %	1.656,23	1.358,11											
10/10/2008	5,91200 %	1.510,84	1.238,89	249.288,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/07/2008	5,69200 %	1.438,81	1.179,82	237.403,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/04/2008	5,54800 %	1.402,41	1.149,98	231.397,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/01/2008	5,30290 %	603,94	495,23	99.650,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
30/11/2007							100.000,00			16.500.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 265														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782041														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
12/01/2009	9,39300 %	2.452,62	2.011,15											
10/10/2008	8,96200 %	2.290,29	1.878,04	606.926,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/07/2008	8,74200 %	2.209,78	1.812,02	585.591,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/04/2008	8,59800 %	2.173,38	1.782,17	575.945,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/01/2008	8,35290 %	951,30	780,07	252.094,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
30/11/2007							100.000,00			26.500.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.47	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.51	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	5.71	3.73	3.67	3.29	3.04	2.85	2.71	2.60	
Amortización Final / Final maturity	10/04/2020	10/04/2015	12/01/2015	10/01/2014	10/07/2013	10/01/2013	10/10/2012	10/07/2012	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	5.71	3.73	3.67	3.29	3.04	2.85	2.72	2.60	
Amortización Final / Final maturity	10/04/2020	10/04/2015	12/01/2015	10/01/2014	10/07/2013	10/01/2013	10/10/2012	10/07/2012	
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	25.62	10.37	10.10	8.45	7.37	6.61	6.04	5.59	
Amortización Final / Final maturity	12/10/2048	10/01/2025	10/07/2024	12/07/2021	10/10/2019	10/07/2018	10/10/2017	10/01/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	25.54	10.24	9.96	8.35	7.25	6.51	5.95	5.53	
Amortización Final / Final maturity	10/07/2048	10/10/2022	11/04/2022	10/01/2020	10/04/2018	10/04/2017	11/07/2016	11/01/2016	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	25.68	10.67	10.39	8.71	7.64	6.87	6.31	5.85	
Amortización Final / Final maturity	12/10/2048	12/07/2027	10/01/2025	11/04/2022	10/07/2020	10/10/2018	10/04/2018	10/10/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	25.59	10.39	10.12	8.51	7.41	6.68	6.12	5.70	
Amortización Final / Final maturity	10/07/2048	10/10/2022	11/04/2022	10/01/2020	10/04/2018	10/04/2017	11/07/2016	11/01/2016	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	25.68	10.67	10.39	8.71	7.64	6.87	6.31	5.85	
Amortización Final / Final maturity	12/10/2048	12/07/2027	10/01/2025	11/04/2022	10/07/2020	10/10/2018	10/04/2018	10/10/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	25.59	10.39	10.12	8.51	7.41	6.68	6.12	5.70	
Amortización Final / Final maturity	10/07/2048	10/10/2022	11/04/2022	10/01/2020	10/04/2018	10/04/2017	11/07/2016	11/01/2016	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	21.26	10.63	10.38	8.50	7.50	6.88	6.38	5.88	
Amortización Final / Final maturity	12/10/2048	12/07/2027	11/01/2027	10/04/2023	12/04/2021	10/01/2020	10/01/2019	10/01/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	21.14	8.25	8.00	6.88	6.00	5.50	5.13	4.88	
Amortización Final / Final maturity	10/07/2048	10/10/2022	11/04/2022	10/01/2020	10/04/2018	10/04/2017	11/07/2016	11/01/2016	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.