

TDA 3

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO DE 2003
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JUNE 2003

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos
The Sociedad Gestora provides the following information

- * Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 1/06/03 **8.838.244,52 Euros**
Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 1/06/03

- * Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 30/06/03 **8.525.270,21 Euros**
Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 30/06/03

- * Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de Junio
Prepayment Rate(1)corresponding to the month of June **7,09 %**

- * TAA (12 meses)\ *CPR (12 months):* **14,35 %**

- * Tipo de interés medio ponderado\ *Weighted average interest*: **5,45 %**

- * Vencimiento residual medio\ *Weighted average maturity:* **4,18**

- * Vida Media bonos (TAA 10%\ *Average Life of bonds (CPR 1* **0,43**

La Sociedad Gestora, para facilitar a los inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.

In order to facilitate the evaluation of the Bonds for the investors, the Sociedad Gestora will supply upon request the projected cashflows for the life of the Bond, under different prepayment scenarios.

31/07/03

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ *Annualized Rate*