

TDA 1

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE
DICIEMBRE DE 1998**

Con la información suministrada por las entidades administradoras de los Préstamos Hipotecarios sobre las incidencias de la cartera durante el Período de Cobro (1/12/98 a 31/12/98) la Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos, según lo estipulado en el Folleto de emisión.

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 1/12/98:	3.208.762.805 Ptas. (19.285.052,86 Euros).
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/98:	3.107.740.640 Ptas. (18.677.897,42 Euros).
* Tasa ¹ de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de diciembre	17,14 %
* TAA (12 Meses)	12,38 %
* Vida Media Bonos (TAA 15%)	1,97

La Sociedad Gestora, para facilitar a los inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.

Fecha: 20/01/99

TDA 2

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE
DICIEMBRE DE 1998**

Con la información suministrada por las entidades administradoras de los Préstamos Hipotecarios sobre las incidencias de la cartera durante el Período de Cobro (1/12/98 a 31/12/98) la Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos, según lo estipulado en el Folleto de emisión.

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 1/12/98:	4.068.828.973 Ptas. (24.454.154,63 Euros).
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/98:	3.968.367.419 Ptas. (23.850.368,53 Euros).
* Tasa ¹ de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de diciembre	16,11 %
* TAA (12 Meses)	11,91 %
* Vida Media Bonos (TAA 15%)	2,67

La Sociedad Gestora, para facilitar a los inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.

Fecha: 20/01/99

TDA 3

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE
DICIEMBRE DE 1998**

Con la información suministrada por la entidad administradora de los Préstamos Hipotecarios sobre las incidencias de la cartera durante el Período de Cobro (1/12/98 a 31/12/98) la Sociedad Gestora Informa de los siguientes conceptos, según lo estipulado en el Folleto de emisión.

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 1/12/98:	6.640.066.090 Ptas. (39.907.600,94 Euros).
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/98:	6.467.135.445 Ptas. (38.868.266,83 Euros).
* Tasa ¹ de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de diciembre:	16,61 %
* TAA (12 Meses)	13,85 %
* Vida Media Bonos (TAA 10%)	2,80

La Sociedad Gestora, para facilitar a los inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.

Fecha: 20/01/99

TDA 4

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE
DICIEMBRE DE 1998

Con la información suministrada por la entidad administradora de los Préstamos Hipotecarios sobre las incidencias de la cartera durante el Período de Cobro (1/12/98 a 31/12/98) la Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos, según lo estipulado en el Folleto de Emisión.

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 1/12/98:	23.552.792.872 Ptas. (141.555.136,08 Euros).
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/98:	23.317.938.544 Ptas. (140.143.633,14 Euros).
* Tasa ¹ de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de diciembre:	6,10 %
* TAA (12 meses)	5,05 %
* Vida Media (TAA 10%)	
- Bonos A1:	2,25
- Bonos A2:	5,36
- Bonos B:	6,84

La Sociedad Gestora, para facilitar a los inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.

Fecha: 20/01/99

TDA 5

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE
DICIEMBRE DE 1998

Con la información suministrada por las entidades administradoras de los Préstamos Hipotecarios sobre las incidencias de la cartera durante el Período de Cobro (1/12/98 a 31/12/98) la Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos, según lo estipulado en el Folleto de Emisión.

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 1/12/98:	192.127.797.575 Ptas. (1.154.711.319,31 Euros).
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/98:	188.647.520.133 Ptas. (1.133.794.430,62 Euros).
* Tasa ¹ de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de diciembre:	8,51 %
* TAA (12 meses)	1,47 %
* Vida Media (TAA 10%)	
- Bonos A:	4,15
- Bonos B:	9,68

La Sociedad Gestora, para facilitar a los inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.

Fecha: 20/01/99